



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2020 № 20/01-01/2131

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором в 1881-1887 гг. жил Павлов Иван Петрович»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Энгельса, 107-б**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1881-1887 гг. жил Павлов Иван Петрович», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Энгельса, 107-б (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 97, литер А), состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Совета Министров Российской Советской Федеративной Социалистической Республики от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



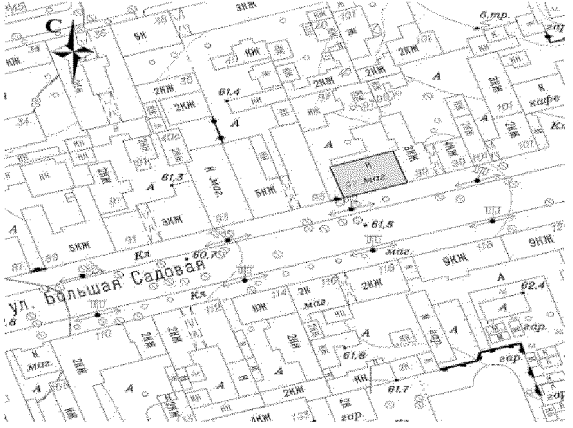
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 21.04.2020 № 20/01-01/2131

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором в 1881-1887 гг. жил Павлов Иван Петрович», расположенного
по адресу: область, г. Ростов-на-Дону, ул. Энгельса, 107-б (уточненный адрес:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 97, литер А), состоящего
на государственной охране в соответствии с постановлением Совета Министров
Российской Советской Федеративной Социалистической Республики
от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников
культуры в РСФСР»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором в 1881-1887 гг. жил Павлов Иван Петрович», расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Энгельса, 107-б
(уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 97,
литер А), состоящего на государственной охране в соответствии
с постановлением Совета Министров Российской Советской Федеративной
Социалистической Республики от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем
улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» (далее – объект
культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в центральной части г. Ростов-на-Дону, главным фасадом по ул. Б. Садовой	 ситуационный план

1	2	3
2.	Композиционная значимость объекта культурного наследия, являющегося ценным градоформирующим элементом застройки исторического центра города Ростов-на-Дону	 фрагмент застройки ул. Б. Садовой, вид с юго-востока;  фрагмент застройки ул. Б. Садовой, вид с запада
3.	Конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, кирпичного, прямоугольной конфигурации в плане, одноэтажного с многоскатной крышей	 вид объекта культурного наследия с юго-запада

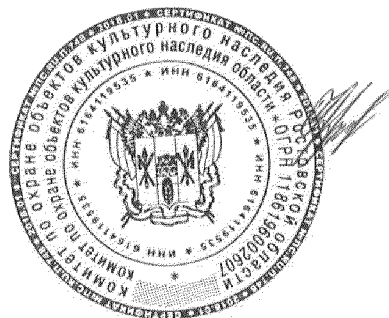
1	2	3
4.	Масштаб, композиционное построение, а также материал и характер обработки главного южного фасада объекта культурного наследия	 общий вид главного южного фасада
5.	Архитектурно-художественный облик главного южного фасада, включая: - восточную и западную раскреповки фасада; - уступ небольшого цоколя; - подоконную профилированную тягу, объединяющую оконные проемы фасада; - простеночные лопатки, оформленные глубоким рустом; - венчающий карниз, подчеркнутый ритмичным рядом крупных сухариков; - портал парадного входа, включающий пилястры, оформленные глубоким рустом и сандрик, выполненный в виде треугольного фронтона; - ритмичный ряд оконных проемов, оформленных штукатурными наличниками, дугообразными сандриками, надоконными нишами с декоративными вставками в центральной части;	 вид объекта культурного наследия с юго-востока;  общий вид западного фасада;

1	2	3
	сдвоенные окна восточной раскреповки, оформленные сандриком в виде треугольного фронтона, узкими филенками, простеночными пилястрами и декоративными накладками геометрической формы; подоконные ниши сдвоенных окон восточной раскреповки фасада; простеночные пилястры, оформленные филенками и декоративными вставками геометрической формы; беломраморную мемориальную плиту, форму мемориальной плиты, ее местоположение, материал изготовления, тексты надписей, техника их исполнения	 портал двери парадного входа;  сандрик и штукатурный наличник оконного проема;

1	2	3
		 сандрик, объединяющий окна восточной раскреповки фасада;  декоративная вставка простеночной пилястры;

1	2	3
		 мемориальная плита на стене южного фасада

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский