



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2020 № 20/01-01/2127

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом А.Ф. Трусовой, 1915 г.», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 17, литер А**

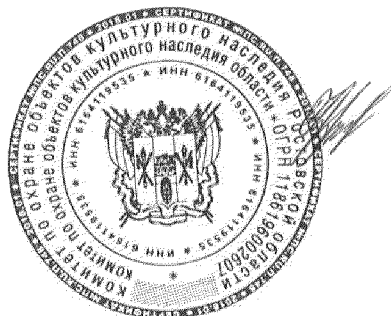
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.Ф. Трусовой, 1915г.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 17, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 21.04.2020 № 20/01-01/2127

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом А.Ф. Трусовой, 1915 г.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 17, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

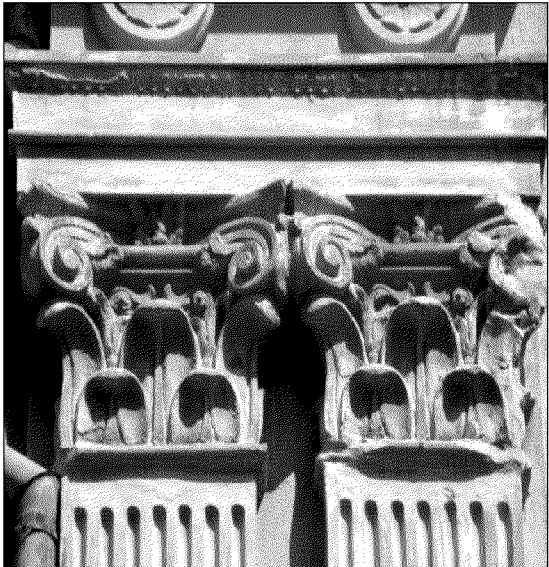
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.Ф. Трусовой, 1915 г.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 17, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), являются:

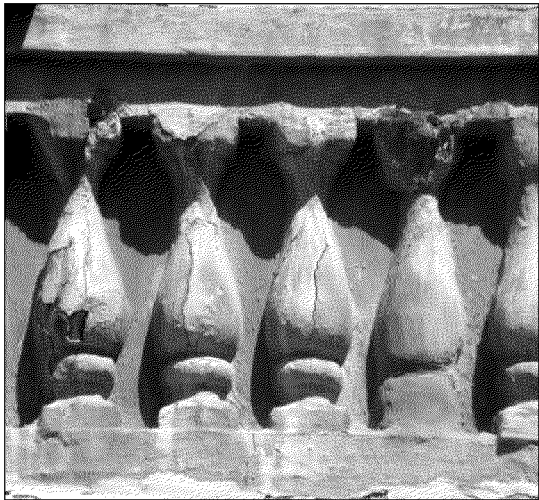
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки ул. Московской г. Ростова-на-Дону	 ситуационный план

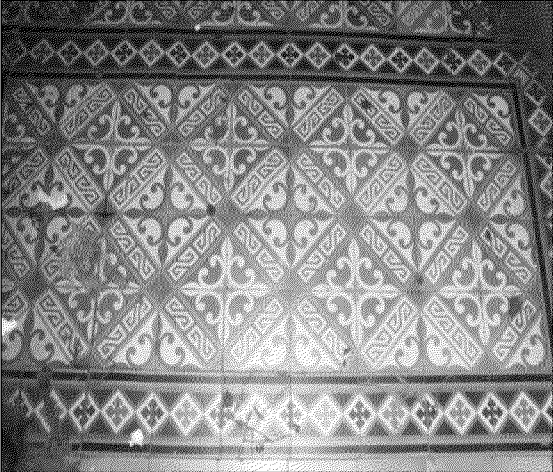
1	2	3
2.	Композиционная значимость объекта культурного наследия являющегося градоформирующим элементом застройки ул. Московской г. Ростова-на-Дону	 фрагмент застройки ул. Московской, вид с юго-запада;  ВИД С ЮГО-ВОСТОКА
3.	Конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия кирпичного, трехэтажного, сложной конфигурации в плане с подвалом и многоскатной крышей	 вид объекта культурного наследия с юго-востока;

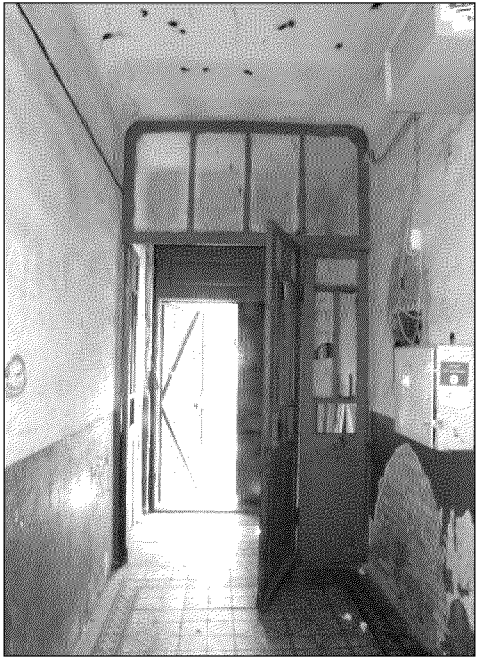
1	2	3
		 железобетонное перекрытие подвала;  стропильные конструкции крыши;  кровля и слуховые окошки крыши;

1	2	3
		 открытые галереи и наружные металлические лестницы дворовых фасадов
4.	Масштаб, композиционное построение, характер отделки и пластика декора южного фасада объекта культурного наследия	 вид объекта культурного наследия с юго-востока
5.	Архитектурно-художественный облик и архитектурный декор южного фасада, включая: боковые и центральную раскреповку, акцентирующую местоположение двери парадного входа и ворот внутридворового проезда; профилированный кордон цоколя; мелкий руст фасадной стены в уровне 1-го этажа; декоративные вставки, расположенные в подоконных	 аттик центральной раскреповки главного фасада;

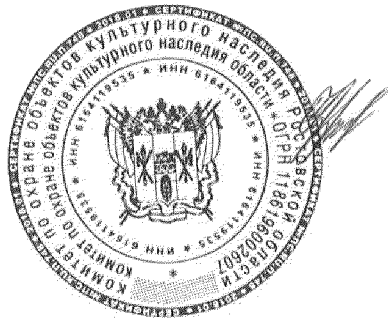
1	2	3
	нишах 1-го этажа; портал ворот внутридворового проезда, включающий боковые пилястры с капителями, оформленными рельефными поясками иоников; пилястры аналогичной формы, фланкирующие дверной проем парадного входа; горизонтальный рельеф в перемычке ворот, включающий завитки крупных волют и мелкий растительный орнамент; профилированную междуэтажную тягу в уровне 2-го этажа; подоконные тяги оконных проемов 2-го этажа; глухую подоконную балюстраду и сандрики трапециевидной «всеерной» формы в оформлении окон 2- го этажа центральной раскреповки фасада; декоративные вставки в надоконных люнеттах 2-го этажа; парные пилястры стилизованного ионического ордера, фланкирующие по краям центральную и боковые раскреповки фасада; капители пилястр, оформленные сложным цветочно-растительным декором; мелкие каннелюры и плоские пьедесталы пилястр; «французскую» русту в простенках арочных окон 2-	 окна 2-го этажа южного фасада;  капители парных пилястр южного фасада;  декоративные вставки фриза южного фасада;

1	2	3
	го этажа; штукатурные междуэтажные тяги в уровне 3-го этажа; декоративный вазон в люнетте, расположенный в простенке оконных проемов 3-го этажа центральной раскреповки; промежуточный карниз центральной раскреповки, оформленный ритмичным рядом плоских сухариков; фриз, оформленный с раппортом рельефного геометрического орнамента; штукатурные тяги фриза; лепные розетки в оформлении фриза боковых раскреповок фасада; трапециевидный аттик центральной раскреповки, оформленный полуциркульным рельефом, включающим профилированные архивольты, раппорт цветочно-растительного орнамента и небольшие модульоны с декоративными гирляндами лепного растительного орнамента; модульоны венчающего карниза, оформленные лепными вставками растительного орнамента; венчающий карниз, подчеркнутый рельефным пояском иоников	 декоративный рельеф аттика южного фасада;  декоративный вазон в люнетте 3-го этажа;  глухая балюстрада в подоконной части проемов 2-го этажа;

1	2	3
		 декоративная вставка в надоконном люнете 2-го этажа
6.	Внутренняя 2-х маршевая железобетонная междуэтажная лестница, ее форма, конструкция материал изготовления и местоположение лестницы в южной части объекта культурного наследия	 внутренняя междуэтажная лестница
7.	Метлахская плитка мощения полов междуэтажных лестничных площадок и вестибюля парадного входа	 метлахская плитка мощения пола вестибюля парадного входа

1	2	3
8.	Деревянная остекленная перегородка с дверью и остекленной фрамугой, ее форма, конструкция, материал изготовления и местоположение в вестибюле парадного входа	 вестибюль парадного входа

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский