



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2020 № 20/01-01/2126

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание частного мужского реального училища С.Я. Ягубьянца»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. 1-я Майская, 34, литер А**

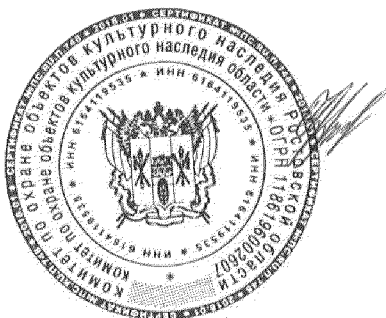
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание частного мужского реального училища С.Я. Ягубьянца», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Майская, 34, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

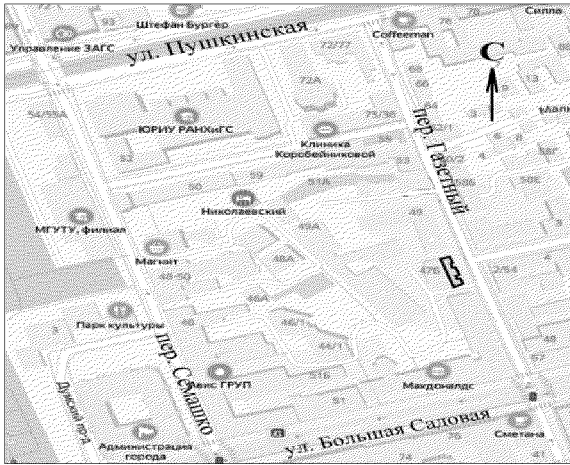
Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



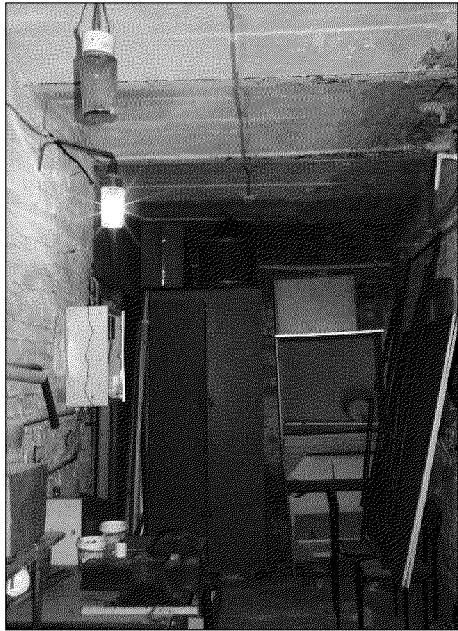
И.В. Грунский

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание частного мужского реального училища С.Я. Ягубьянца»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я
Майская, 34, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии
с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998
№ 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры
г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

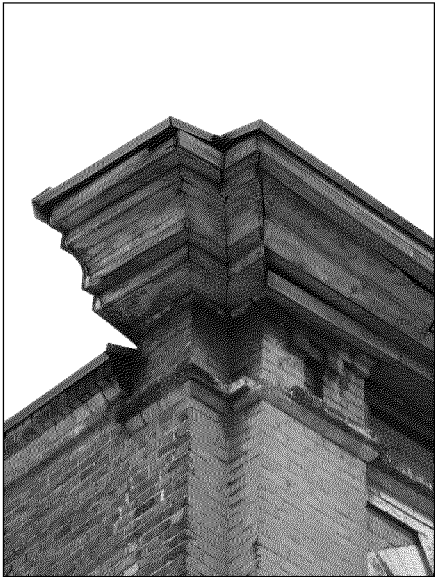
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание частного мужского реального училища С.Я. Ягубьянца», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Майская, 34, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки пер. Газетного г. Ростова-на-Дону	 местоположение объекта культурного наследия

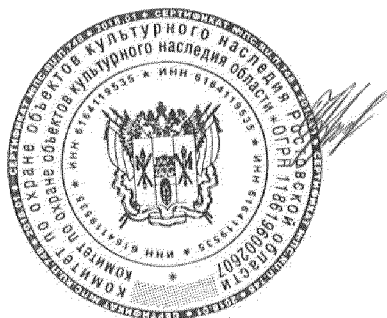
1	2	3
2.	Композиционная значимость объекта культурного наследия, являющегося градоформирующим элементом застройки ул. 1-я Майская и ул. 10-я линия г. Ростова-на-Дону	 вид с северо-запада;  вид с юго-востока
3.	Конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия кирпичного, трехэтажного, сложной конфигурации в плане с подвалом и многоскатной крышей	 вид с северо-востока;

1	2	3
		 железобетонное перекрытие подвала
4.	Масштаб, композиционное построение, характер отделки и пластика декора северного и восточного фасадов объекта культурного наследия	 вид с северо-востока
5.	Архитектурно-художественный облик и архитектурный декор северного и восточного фасадов, включая: - небольшой уступ цоколя; - руст простенков проемов 1-го и 2-го этажей; - трапециевидные вставки в оформлении перемычек оконных проемов 1-го этажа; - ритм узких стрельчатых ниш в подоконной части проемов боковых раскреповок	 фрагмент угловой северо-восточной раскреповки фасада;

1	2	3
	северного и восточного фасадов; боковые пилястры, фланкирующие края раскреповок фасадов; небольшие дугообразные фронтоны и квадратные перспективные ниши в оформлении пилястр боковых раскреповок; профилированные междуэтажные пояски в уровне 2-го и 3-го этажей; подоконные пояски оконных проемов 2-го и 3-го этажей; кирпичные наличники оконных проемов 2-го этажа, оформленные по краям декоративными накладками и широкими филенками в подоконной части проемов; сложносоставные наличники оконных проемов 3-го этажа, оформленные декоративными накладками, трапециевидными замками перемычек и небольшими, изящно изогнутыми сандриками; деревянный, обшитый доской венчающий карниз	 наличники окон 3-го этажа восточного фасада;  арочное окно 3-го этажа восточного фасада;

1	2	3
		 сложнопрофилированный венчающий карниз восточного фасада
6.	Внутренняя 2-х маршевая железобетонная междуэтажная лестница, ее форма, конструкция, материал изготовления и местоположение лестницы в северо-западной части объекта культурного наследия	 внутренняя междуэтажная лестница

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский