



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2020 № 20/01-01/1917

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом К.Н. Руденького, 1895 г.»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пер. Островского, 86, литер А**

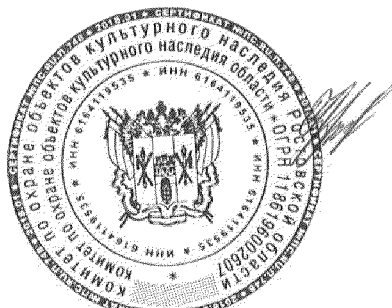
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом К.Н. Руденького, 1895 г.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611711166960005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Островского, 86, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением министерства культуры Ростовской области от 24.05.2017 № 259 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом К.Н. Руденького, 1895 г.» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении границ территории объекта культурного наследия», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



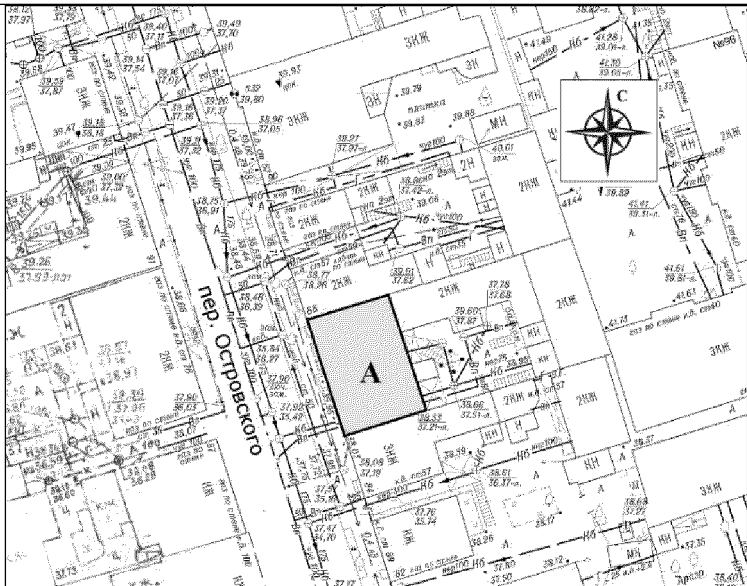
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 14.04.2020 № 20/01-01/1917

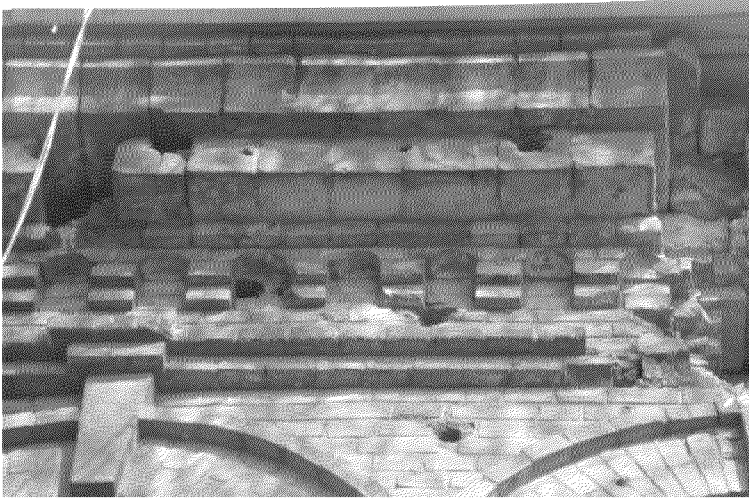
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

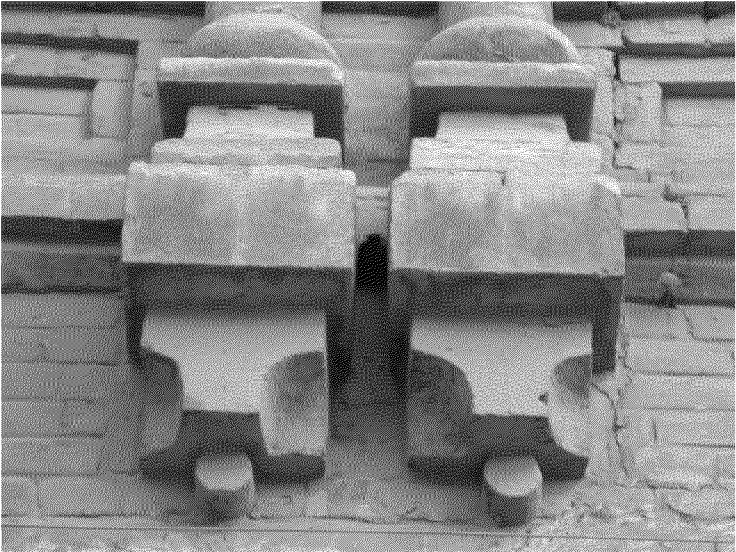
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом К.Н. Руденького, 1895 г.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611711166960005),
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пер. Островского, 86, литер А, состоящего на государственной охране
в соответствии с постановлением министерства культуры Ростовской области
от 24.05.2017 № 259 «О включении выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом К.Н. Руденького, 1895 г.» в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, об утверждении границ территории объекта культурного
наследия»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом К.Н. Руденького, 1895 г.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611711166960005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Островского, 86, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением министерства культуры Ростовской области от 24.05.2017 № 259 (далее – объект культурного наследия), являются:

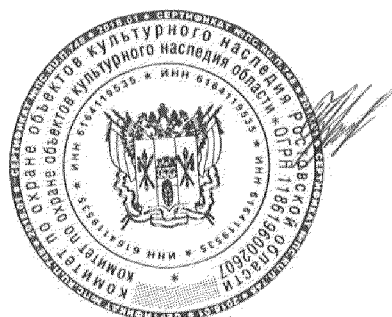
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки пер. Островского г. Ростова-на-Дону	 ситуационный план

1	2	3
2.	Первоначальные строительные конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, двухэтажного с подвалом и многоскатной чердачной крышей	
3.	Масштаб, композиционное построение, характер отделки и пластика декора главного западного фасада	 главный западный фасад
4.	Архитектурно-художественный облик главного западного фасада, включая: уступ высокого цоколя; перспективные ниши прямоугольной формы, расположенные в подоконной части проемов 1-го этажа; глубокий руст в оформлении простенков проемов 1-го этажа; декоративный поясок простого профиля, объединяющий в нижней части оконные проемы 1-го этажа;	 главный западный фасад;

1	2	3
	П-образные сандрики с замками трапециевидной формы в оформлении оконных проемов 1-го этажа; междуэтажный декоративный поясok простого профиля; ритмичный ряд полуциркульных арокных окон 2-го этажа; неглубокие прямоугольные ниши, расположенные в подоконной части арокных окон 2-го этажа; обрамление арокных окон 2-го этажа, включающее профилированные архивольты с замками трапециевидной формы и небольшие 3/4 колонки на кубовидных пьедесталах; пирамидальные, ступенчатой формы основания 3/4 колонок; замки арокных перемычек оконных проемов 2-го этажа, объединенные в уровне фриза узким декоративным пояском; венчающий карниз, подчеркнутый ритмичным рядом мелких ступенчатых сухариков	 фрагмент главного западного фасада;  фрагмент венчающего карниза;  фрагмент главного западного фасада (завершение 3/4 колонок);

1	2	3
		 кубовидные пьедесталы $\frac{3}{4}$ колонок на главном западном фасаде

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский