



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2020 № 20/01-01/1696

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс зданий больницы Владикавказской железной дороги:
двухэтажный корпус ЛОР отделения; одноэтажный корпус аптеки;
двухэтажный корпус гинекологического отделения; двухэтажный корпус
терапевтического отделения», расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 92а, литеры Б, В, Г, Е**

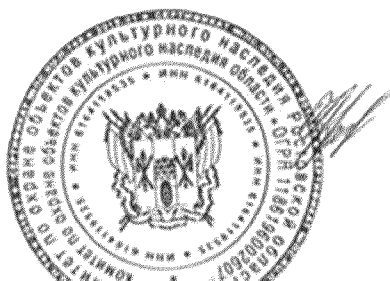
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий больницы Владикавказской железной дороги: двухэтажный корпус ЛОР отделения; одноэтажный корпус аптеки; двухэтажный корпус гинекологического отделения; двухэтажный корпус терапевтического отделения» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611420104540005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 92а, литеры Б, В, Г, Е, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



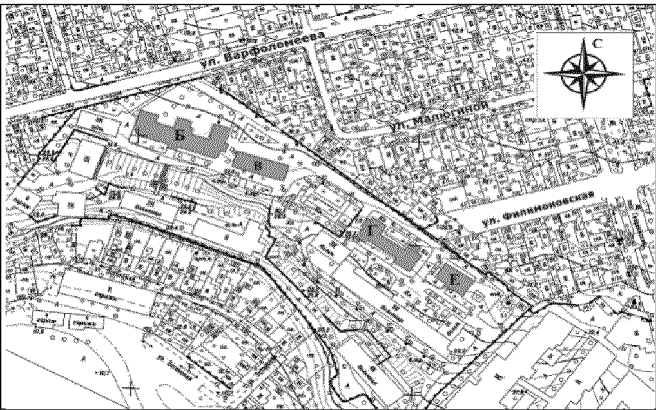
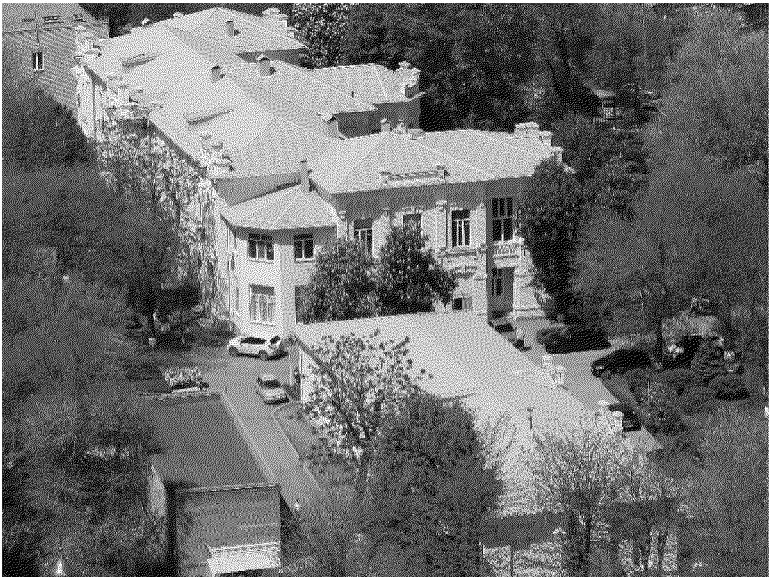
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 07.04.2020 № 20/01-01/1696

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс зданий больницы Владикавказской железной дороги: двухэтажный корпус ЛОР отделения; одноэтажный корпус аптеки; двухэтажный корпус гинекологического отделения; двухэтажный корпус терапевтического отделения» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611420104540005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 92а, литеры Б, В, Г, Е, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий больницы Владикавказской железной дороги: двухэтажный корпус ЛОР отделения; одноэтажный корпус аптеки; двухэтажный корпус гинекологического отделения; двухэтажный корпус терапевтического отделения» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611420104540005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 92а, литеры Б, В, Г, Е, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Варфоломеева г.Ростова-на-Дону	 ситуационный план
2.	Первоначальные объемно-пространственное и объемно-планировочное решения объекта культурного наследия	 объект культурного наследия (общий вид с востока)
3.	Пространственное взаимодействие входящих в состав объекта культурного наследия объектов: «Двухэтажный корпус ЛОР отделения»; «Одноэтажный корпус аптеки»; «Двухэтажный корпус гинекологического отделения»; «Двухэтажный корпус терапевтического	

1	2	3
	отделения»	 общий вид с юго-востока
4.	Первоначальное композиционно-стилистическое решение объекта культурного наследия в целом, в оформлении которого использованы композиционные приемы и стилизованный кирпичный декор, характерные для так называемого «кирпичного стиля» - переходного периода от эклектики к модерну	 центральный ризалит юго-западного фасада объекта «Двухэтажный корпус ЛОР отделения»

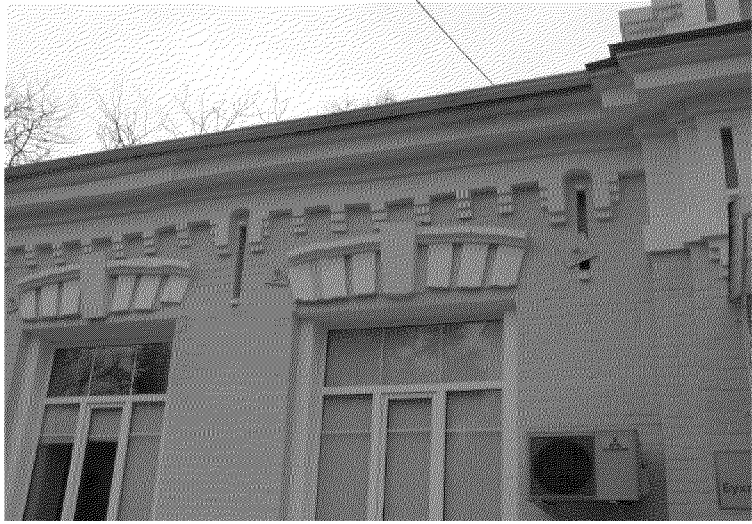
1	2	3
		северо-восточный фасад объекта «Одноэтажный корпус аптеки» фрагмент юго-восточного фасада объекта «Двухэтажный корпус гинекологического отделения»

1	2	3
		 общий вид объекта «Двухэтажный корпус терапевтического отделения» с северо-востока
5.	Конструкции и объемно-пространственное решение объекта «Двухэтажный корпус ЛОР отделения», входящего в состав объекта культурного наследия, сложной конфигурации в плане, кирпичного, двухэтажного с подвалом под юго-восточной частью, с чердачной многоскатной крышей	 общий вид объекта «Двухэтажный корпус ЛОР отделения» с севера
6.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление парадных фасадов объекта «Двухэтажный корпус ЛОР отделения», входящего в состав объекта культурного наследия, выполненных с использованием	

1	2	3
	композиционных приемов и кирпичного декора, характерных для так называемого «кирпичного стиля», включая: местоположение крайних раскреповок и ризалита лестничной клетки с устройством главного входа на юго-западном фасаде, их габариты, конфигурацию завершений; местоположение северного, южного и пятигранного центрального ризалита на северо-восточном фасаде, габариты, конфигурацию завершений; аркатурный пояс фриза по периметру корпуса; ритм оконных проемов с рустованными сандриками и замковыми камнями на всех фасадах; спаренные оконные проемы в уровне второго этажа раскреповок юго-западного фасада; декоративные лопатки в простенках и фланкирующие углы раскреповок юго-западного фасада в уровне второго этажа; портал главного входа на юго-западном фасаде, оформленный фронтоном сложной формы, опирающимся на лопатки, его габариты	 фрагмент северо-восточного фасада объекта «Двухэтажный корпус ЛОР отделения»

1	2	3
	и конфигурацию	
7.	Внутренняя междуэтажная парадная лестница, расположенная в центральной части объекта «Двухэтажный корпус ЛОР отделения», входящего в состав объекта культурного наследия, в объеме лестничной клетки, включая металлическое ажурное ограждение лестницы на клепках и хомутах, габариты, конфигурация лестницы, материал изготовления, рисунок орнамента ограждения маршей	 внутренняя междуэтажная парадная лестница объекта «Двухэтажный корпус ЛОР отделения»
8.	Внутренние междуэтажные лестницы, расположенные в северной и южной частях объекта «Двухэтажный корпус ЛОР отделения», входящего в состав объекта культурного наследия, в объемах лестничных клеток, включая металлическое ажурное на клепках и хомутах ограждение, габариты и конфигурация лестницы, материал	

1	2	3
	изготовления и рисунок орнамента ограждения	 внутренняя междуэтажная лестница, расположенная в северной части литера Б  внутренняя междуэтажная лестница, расположенная в западной части литера Б

1	2	3
9.	Конструкции и объемно-пространственное решение объекта «Одноэтажный корпус аптеки», входящего в состав объекта культурного наследия, прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, одноэтажного, с чердачной четырехскатной крышей	 северо-восточный фасад объекта «Одноэтажный корпус аптеки»
10.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление парадных фасадов корпуса объекта «Одноэтажный корпус аптеки», входящего в состав объекта культурного наследия, выполненных с использованием композиционных приемов и кирпичного декора, характерных для так называемого «кирпичного стиля», включая: - местоположение раскреповок северо-восточного и юго-западного фасадов, их габариты, конфигурацию завершений; - местоположение в южной раскреповке северо-восточного фасада главного входа, его габариты, конфигурацию;	 фрагмент северо-восточного фасада объекта «Одноэтажный корпус аптеки»  фрагмент северо-восточного фасада объекта

1	2	3
	декор фриза со ступенчатыми сухариками и машикулями по всему периметру корпуса; ритм оконных проемов с рустованными сандриками и замковыми камнями на всех фасадах; первоначальные металлические ажурные элементы кронштейнов козырька главного входа	«Одноэтажный корпус аптеки»
11.	Конструкции и объемно-пространственное решение объекта «Двухэтажный корпус гинекологического отделения», входящего в состав объекта культурного наследия, сложной конфигурации в плане, кирпичного, двухэтажного, с цокольным этажом и чердачной многоскатной крышей	 общий вид объекта «Двухэтажный корпус гинекологического отделения» с юго-востока
12.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление парадных фасадов объекта «Двухэтажный корпус гинекологического отделения», входящего в состав объекта культурного наследия, выполненных с использованием	

1	2	3
	композиционных приемов и кирпичного декора, характерных для так называемого «кирпичного стиля», включая: местоположение ризалитов, фланкирующих восточный и западный фасады, их габариты; местоположение главного входа в северном ризалите восточного фасада, акцентированного раскреповкой с декоративными лопатками, и завершением сложной геометрической конфигурации; аркатурный фризový пояс по всему периметру корпуса ритм оконных проемов с рустованными сандриками и замковыми камнями на всех фасадах; оконные проемы с филенчатыми подоконными нишами; фартуки оконных проемов на ризалитах	 южный ризалит восточного фасада объекта «Двухэтажный корпус гинекологического отделения»

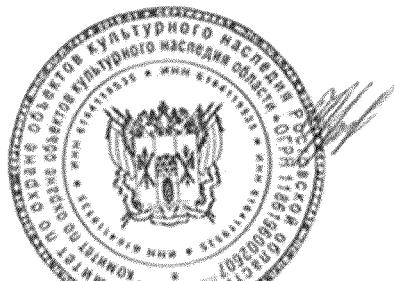
1	2	3
13.	Внутренняя междуэтажная трехмаршевая парадная лестница, расположенная в северной части объекта «Двухэтажный корпус гинекологического отделения», входящего в состав объекта культурного наследия, в объеме лестничной клетки, включая металлическое ажурное ограждение лестницы, габариты, конфигурация лестницы, материал изготовления, рисунок орнамента ограждения маршей	 внутренняя междуэтажная парадная лестница объекта «Двухэтажный корпус гинекологического отделения»
14.	Внутренняя междуэтажная четырехмаршевая лестница, расположенная в южной части объекта «Двухэтажный корпус гинекологического отделения», входящего в состав объекта культурного наследия, в объеме лестничной клетки, включая металлическое ажурное ограждение лестницы, габариты, конфигурация лестницы, материал изготовления, рисунок орнамента ограждения маршей	 внутренняя междуэтажная лестница, расположенная в южной части объекта «Двухэтажный корпус гинекологического отделения»

1	2	3
15.	Конструкции и объемно-пространственное решение объекта «Двухэтажный корпус терапевтического отделения», входящего в состав объекта культурного наследия, прямоугольного в плане, кирпичного двухэтажного, с подвалом в центральной части, с чердачной четырехскатной крышей	 общий вид объекта «Двухэтажный корпус терапевтического отделения» с северо-востока
16.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление парадных фасадов объекта «Двухэтажный корпус терапевтического отделения», входящего в состав объекта культурного наследия, выполненных с использованием композиционных приемов и кирпичного декора, характерных для так называемого «кирпичного стиля», включая: местоположение центрального ризалита лестничной клетки на западном фасаде и раскреповок, фланкирующих восточный фасад корпуса, их габариты, конфигурацию	 общий вид объекта «Двухэтажный корпус терапевтического отделения» с юго-востока

1	2	3
	завершений; местоположение портала главного входа в центральном ризалите, его габариты и конфигурацию завершения; центральные раскреповки южного и северного фасадов, габариты и конфигурацию завершений; аркатурный фризový пояс по периметру всего здания; ритм оконных проемов с рустованными сандриками и замковыми камнями на всех фасадах; ступенчатые фартуки оконных проемов в уровне второго этажа; декоративные лопатки, фланкирующие раскреповки и фасады корпуса	

1	2	3
17.	Внутренняя междуэтажная парадная лестница, расположенная в центральной части объекта «Двухэтажный корпус терапевтического отделения», входящего в состав объекта культурного наследия, в объеме лестничной клетки, включая металлическое ограждение лестницы, габариты, конфигурация лестницы, материал изготовления, рисунок орнамента ограждения маршей	 внутренняя междуэтажная парадная лестница объекта «Двухэтажный корпус терапевтического отделения»
18.	Материал и характер обработки фасадов, включая кирпичный декор, формирующий пластику фасадов объекта культурного наследия	 фрагмент северо-восточного фасада объекта «Двухэтажный корпус ЛОР отделения»

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский