



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2020 № 20/01-01/1683

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом М.К. Галаджевой», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 19-я линия, 17 – 19, литер А

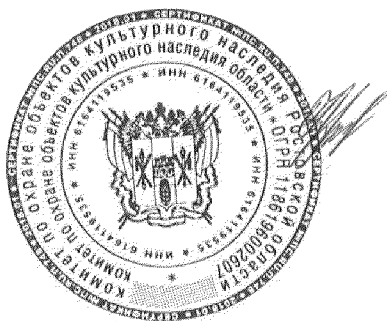
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом М.К. Галаджевой» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410095300005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 19-я линия, 17–19, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



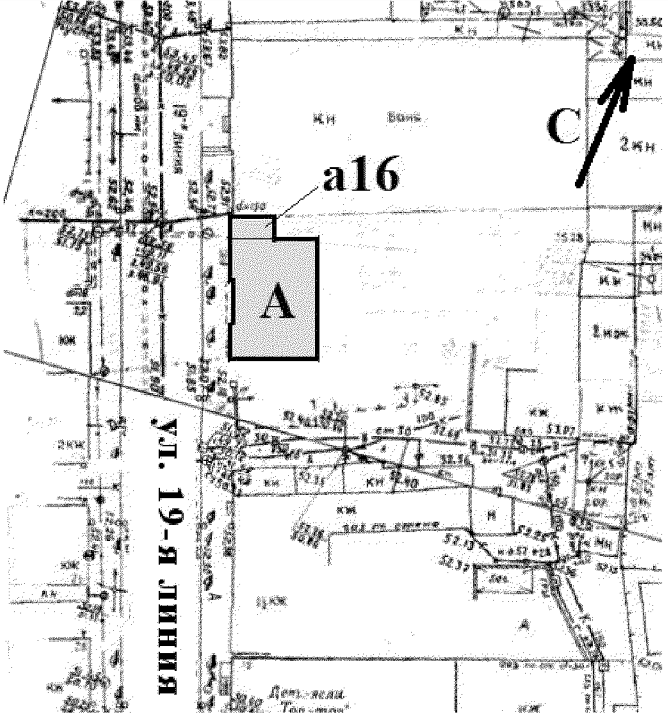
И.В.Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 07.04.2020 № 20/01-01/1683

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом М.К. Галаджевой» (регистрационный номер в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации – 611410095300005),
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. 19-я линия, 17 – 19, литер А, состоящего на государственной охране
в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области
от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников
истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом М.К. Галаджевой» (регистрационный номер в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации – 611410095300005),
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. 19-я линия, 17 – 19, литер А, состоящего на государственной охране
в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области
от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников
истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект
культурного наследия), являются:

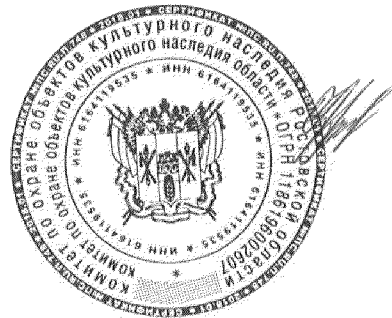
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке восточной стороны ул. 19-я линия в г. Ростове-на-Дону	 местоположение объекта культурного наследия
2.	Конструкции и объемно-пространственное решение объекта культурного наследия сложной конфигурации в плане, кирпичного, одноэтажного с подвалом и многоскатной крышей	
3.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решение главного западного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и архитектурный декор, характерные для эклектики с элементами кирпичного декора, включая: расположение парапета	 общий вид западного фасада;

1	2	3
	крыши сложной конфигурации в центральной части фасада; крайних раскреповок фасада - южной и северной, фланкированных плоскими пилястрами; тумбы ограждения крыши по углам объекта культурного наследия; венчающий карниз, раскрепованный в местах расположения раскреповок и простеночных пилястр; архивольт над центральным окном первого этажа; прямоугольные оконные проемы первого этажа с клинчатыми перемычками в форме арки сложной конфигурации и карнизными профилированными сандриками; профилированные подоконники; прямоугольные филенки в подоконной части первого этажа; плоские пилястры стилизованного ионического ордера в простенках основного поля фасада; профилированный кордон цоколя; клинчатые перемычки сложной конфигурации оконных проемов цокольного этажа с трапециевидными	 фрагмент центральной раскреповки западного фасада

1	2	3
	замками	
4.	Композиционно-стилистическое и архитектурно -художественное решение южного бокового фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и архитектурный декор, характерные для модерна с элементами кирпичного декора, включая: венчающий карниз, раскрепованный в месте расположения простеночных лопаток; двойной архивольт в центральной части первого этажа; прямоугольные оконные проемы первого этажа с клинчатыми перемычками и узкими карнизными профилированными сандриками; профилированный подоконный пояс; прямоугольные филенки в подоконной части первого этажа; висячие лопатки с косицами и кнопками в простенках; профилированный кордон цоколя; клинчатые перемычки сложной конфигурации с трапециевидными замками оконных проемов цокольного	 фрагмент южного фасада

1	2	3
	этажа	
5.	Материал и характер обработки главного западного и южного бокового фасадов, включая декор, формирующий пластику фасадов	 вид объекта культурного наследия с северо-запада

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский