



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2020 № 20/01-01/1161

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Здание
Ростовского коммерческого клуба» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-
Дону, пр. Буденновский, 34, литер А**

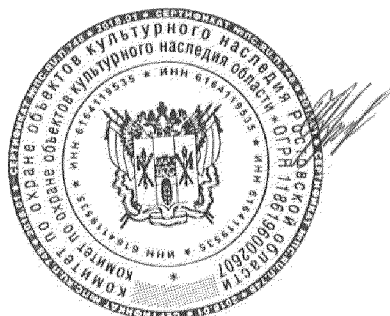
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Ростовского коммерческого клуба», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 34, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



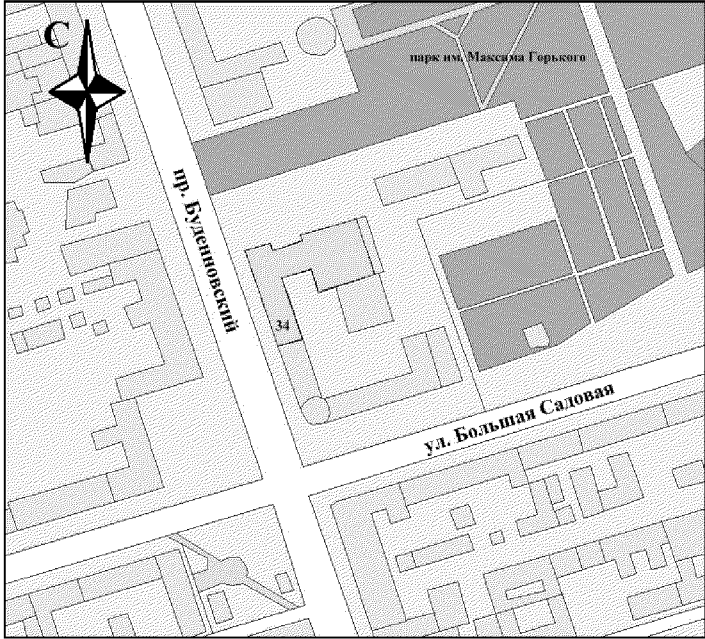
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране
объектов культурного наследия
Ростовской области
от 28.02.2020 № 20/01-01/1161

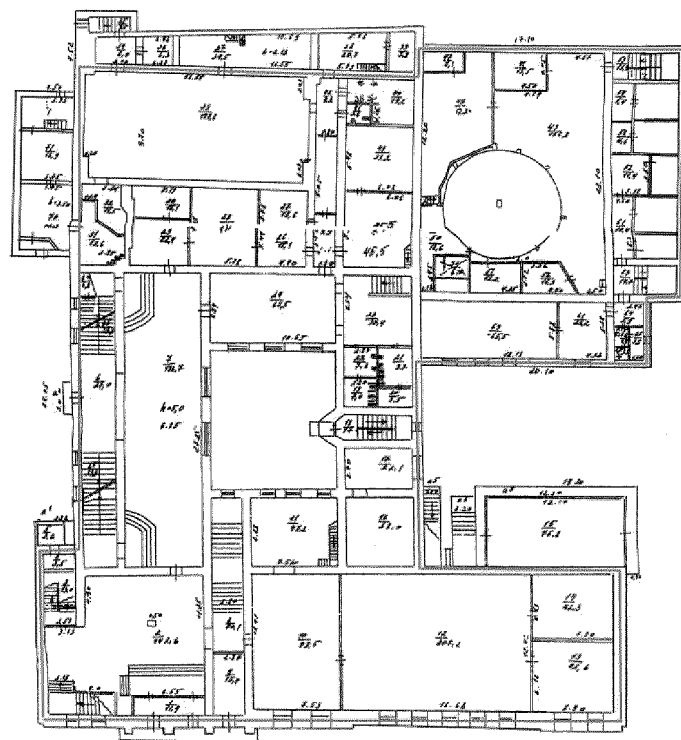
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Здание Ростовского коммерческого клуба», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 34, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Ростовского коммерческого клуба», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 34, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке квартала, на пр. Буденновском города Ростова-на-Дону	 местоположение объекта культурного наследия
2.	Конструкции и первоначальное объемно-	

пространственное решение объекта культурного наследия сложной конфигурации в плане, кирпичного четырехэтажного с подвалом, многоскатной чердачной крышей, оштукатуренного и окрашенного фасадными составами.



план первого этажа объекта культурного наследия

3. Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление главного западного, боковых северного, восточного и южного фасадов объекта культурного наследия, выполненные с использованием элементов архитектурного декора, характерных для неоклассического направления стиля модерн, включая:
- ритм и конфигурацию оконных проемов различной величины, арочных оконных проемов раскреповок, их габариты и декор в их обрамлении;
 - ритм, конфигурацию и габариты колонн



главный западный фасад;

ионического ордера в южной части главного западного фасада; раскреповки, фланкирующие центральную часть и главный фасад объекта культурного наследия, их местоположение, габариты и конфигурацию; балконы с ограждением из балясника в уровне третьего этажа раскреповок, их местоположение, габариты, конфигурацию балясин



южная часть главного западного фасада;



северная часть в уровне верхних этажей главного западного фасада;



южная раскреповка главного западного фасада;



центральная часть главного западного
фасада;



портал парадного входа главного западного
фасада;



боковой северный фасад;



боковой восточный фасад;



боковой восточный фасад;



боковой южный фасад

4.

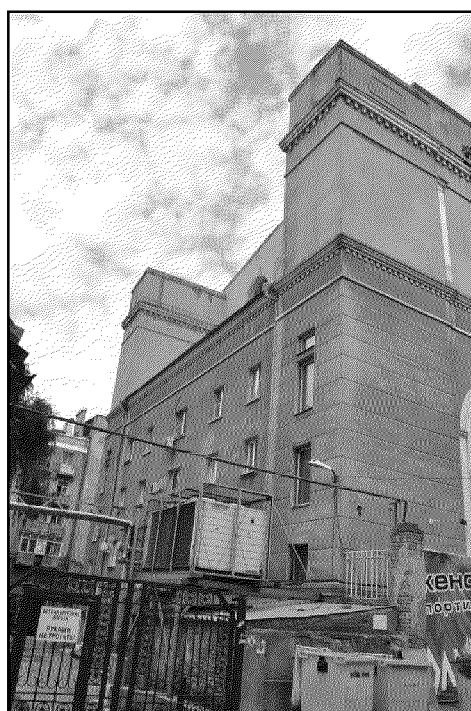
Материал и характер обработки стен главного западного, северного, южного и восточного фасадов объекта культурного наследия, включая штукатурный и лепной декор, формирующий пластику фасадов



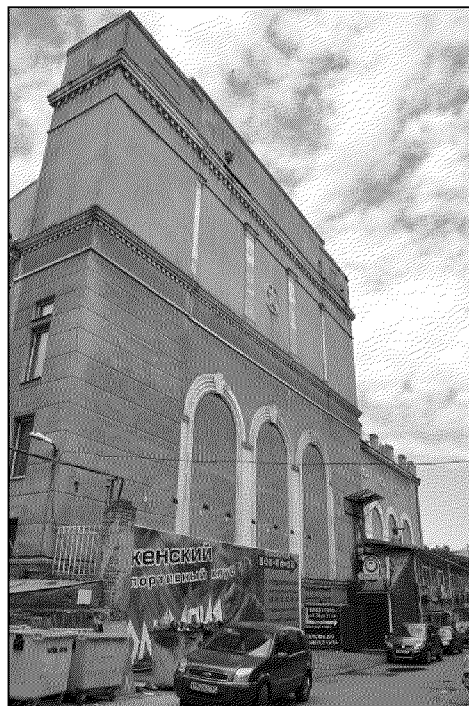
главный западный фасад;



боковой северный фасад;



боковой южный фасад;

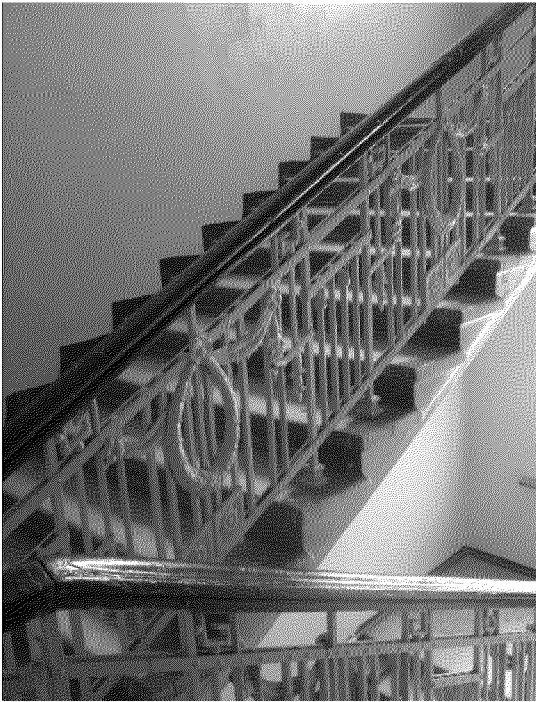


боковой восточный фасад

5. Внутренняя
междуэтажная парадная
распашная лестница в
объеме лестничной
клетки, включая
ограждение маршей из
балясника, ее
конфигурация, габариты,
материал изготовления,
конфигурация, габариты
и материал изготовления
балясника



междуэтажная парадная лестница

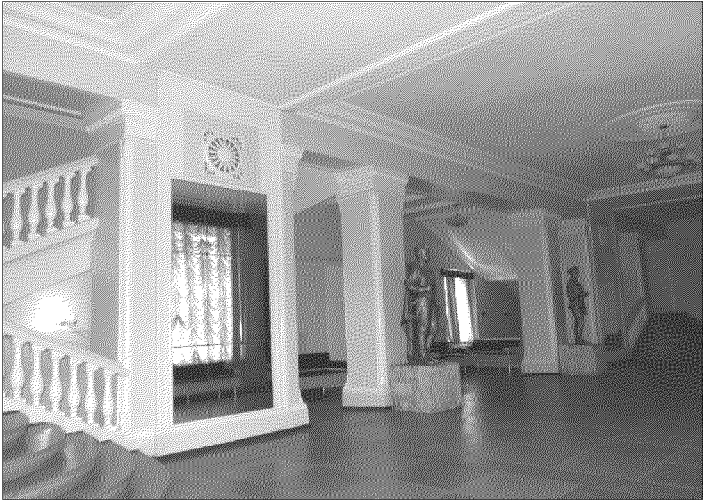
6.	Внутренняя междуэтажная двухмаршевая лестница, расположенная в северо-западной части объекта культурного наследия, в объеме лестничной клетки, включая металлическое ограждение маршей с декоративными металлическими накладками, ее конфигурация, габариты, материал изготовления, рисунок орнамента ограждения	 междуэтажная лестница, расположенная в северо-западной части объекта культурного наследия
7.	Деревянные двупольные остекленные двери холлов этажей в помещениях № 7 первого этажа, № 4 второго этажа, № 8 третьего этажа, их местоположение, конфигурация, габариты, рисунок расстекловки, материал изготовления	 деревянная двупольная остекленная дверь в помещении № 7 первого этажа;



деревянная двупольная остекленная дверь в
помещении № 7 первого этажа;



деревянная двупольная остекленная дверь в
помещении № 4 второго этажа;

		 деревянная двупольная остекленная дверь в помещении № 8 третьего этажа
8.	Декор холлов этажей (помещения № 7 первого этажа, № 4 второго этажа, № 8 третьего этажа), представленный колоннами квадратного сечения, верхняя часть которых декорирована поясами иоников, гладким поясом на стилизованных кронштейнах, потолочными профилированными филенками, карнизными тягами и центрическими потолочными розетками с растительным орнаментом	 фрагмент холла первого этажа (помещение № 7);

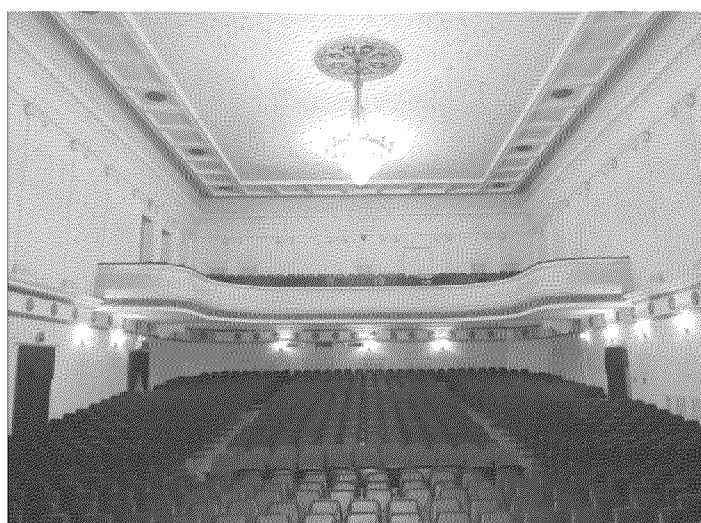


фрагмент холла второго этажа (помещение № 4);

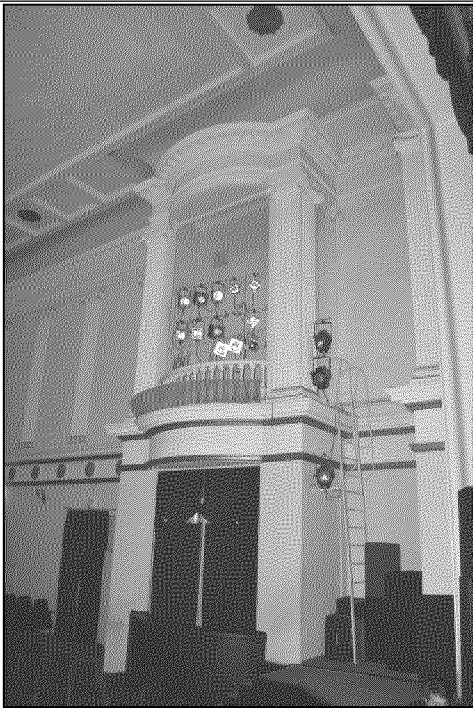


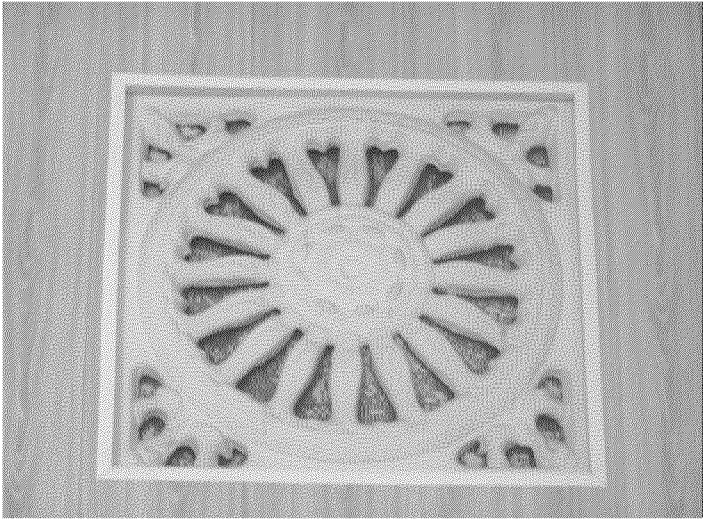
фрагмент холла третьего этажа (помещение № 8)

9. Декор большого зала (помещение № 22 второго этажа), представленный ритмом каннелированных пилястр ионического ордера, объединенных в верхней части полным широким антаблементом, состоящим из выносного венчающего карниза на декоративных модульонах, широкого фриза с декоративными и профилированными поясками с гладкой частью и профилированным



декор большого зала (помещение № 22 второго этажа);

	широким архитравом, и широким профилированным поясом с круглыми декоративными розетками в основании пилястр; падугой, лепными розетками и кессонами, подчеркнутыми декоративными поясками иоников по периметру потолка; поле потолочной филенки декорированное розетками с лепным растительным орнаментом	 декор большого зала (помещение № 22 второго этажа)
10.	Декор помещения малого зала (помещение № 8 второго этажа), представленный широким декоративным поясом растительного орнамента объединяющим ритм каннелированных пилястр, расположенных по периметру зала. Поле потолочной филенки декорировано круглыми лепными розетками растительного орнамента	 декор малого зала (помещение № 8 второго этажа)
11.	Декор помещения № 7 второго этажа, представленный ритмом каннелированных пилястр, объединенных профилированной тягой, потолочной падугой с профилированными тягами;	

	поле потолка с плоскими тягами и стилизованными филенками различной геометрической конфигурации	 Декор помещения № 7 второго этажа
12.	Декор вестибюля парадного входа, представленный разнообразными элементами штукатурного декора, а именно: декоративными пилястрами, розетками различной формы, профилированными тягами, падурами потолка и филенками	 фрагмент вестибюля парадного входа
13.	Декоративные решетки вентканалов в стенах объекта культурного наследия и в перекрытии помещения № 11	 декоративная решетка вентканала в стенах;

		 декоративная вентиляционная решетка в перекрытии помещения № 11
--	--	---

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский