



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2020 № 20/01-01/1100

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом инженера О.Я. Кистова, где в начале XX в. располагалось городское
начальное училище им. Князя Святополка-Мирского» по адресу: Ростовская
область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, 41/28, литеры А, Б**

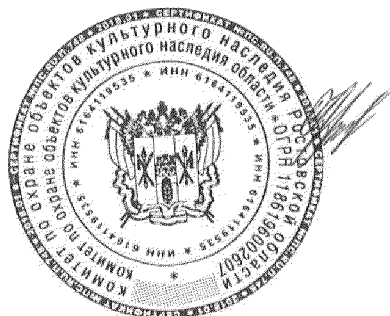
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом инженера О.Я. Кистова, где в начале XX в. располагалось городское начальное училище им. Князя Святополка-Мирского», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, 41/28, литеры А, Б состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

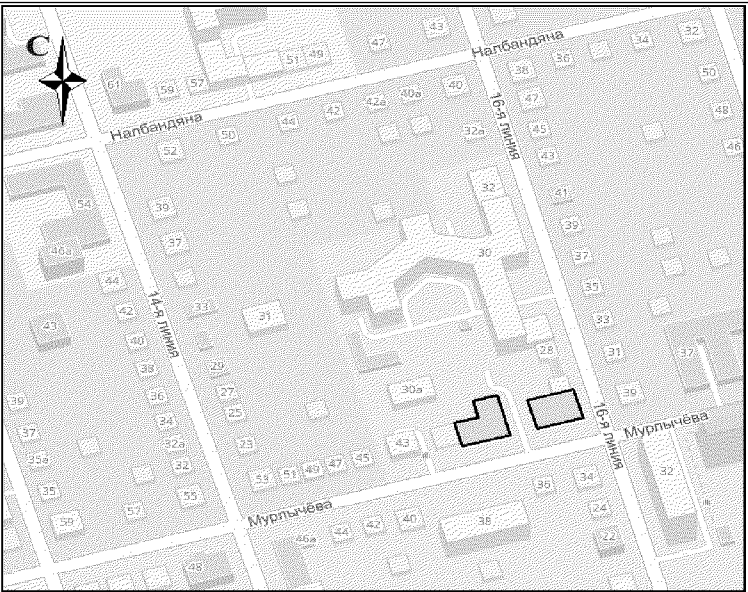
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 28.02.2020 № 20/01-01/1100

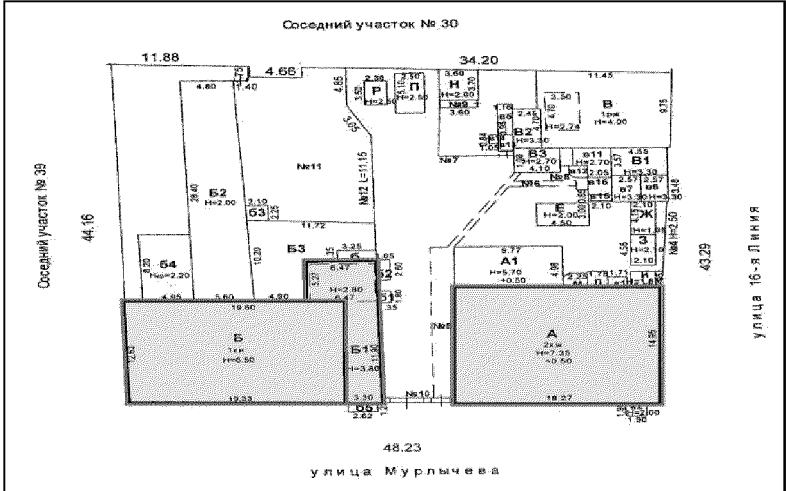
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения

«Дом инженера О.Я. Кистова, где в начале XX в. располагалось городское начальное училище им. Князя Святополка-Мирского», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, 41/28, литеры А, Б,
состоящего на государственной охране в соответствии
с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411
«О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры
г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом инженера О.Я. Кистова, где в начале XX в. располагалось городское начальное училище им. Князя Святополка-Мирского», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, 41/28, литеры А, Б, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия литер А, Б, в системе застройки улиц Мурлычева и 16-я линия в г. Ростове-на-Дону	 местоположение объекта культурного наследия

2.	Композиционная значимость объекта культурного наследия литер А, Б, являющегося неотъемлемой частью застройки исторической части г. Ростова-на-Дону	 вид объекта культурного наследия с юго-востока
3.	Конструкции и объемно-пространственная композиция объекта литер А, входящего в состав объекта культурного наследия прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, 2-х этажного с подвалом и многоскатной крышей	 план домовладения объекта культурного наследия
4.	Конструкции и объемно-пространственная композиция объекта литер Б, входящего в состав объекта культурного наследия Г-образной конфигурации в плане, кирпичного, одноэтажного с многоскатной крышей и подвалом под частью объекта	

5.

Архитектурно-художественный облик парадных южного и восточного фасадов объекта литер А, входящего в состав объекта культурного наследия, включая:

угловые лопатки фасадов, оформленные неглубокими прямоугольными нишами различной величины и геометрической формы;

венчающий карниз, подчеркнутый ритмом крупных сухариков;

гладкий фриз фасадов;

глухие люнеты над окнами первого этажа, включающие плоские архивольты;

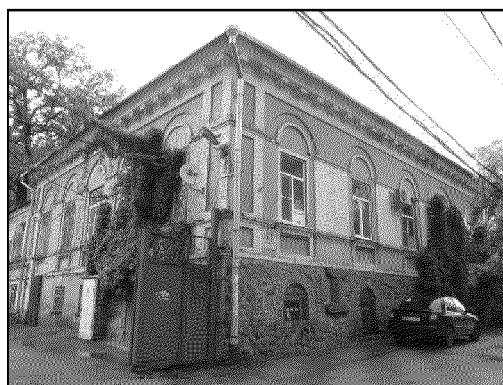
междуэтажный и подоконные пояски упрощенного профиля;

прямоугольные подоконные ниши проемов первого этажа;

высокий цоколь фасадов



парадные южный и восточный фасады;



парадный южный и дворовый западный фасады;



венчающий карниз и глухой люнет над окном первого этажа;



подоконная ниша оконного проема первого этажа

6.

Архитектурно-художественный облик главного южного фасада объекта литер Б, входящего в состав объекта культурного наследия, включая:

руст простенков оконных проемов;

узкие двойные пилястры, фланкирующие крыльцо главного входа;

профилированные архивольты, обрамляющие полуциркульные арочные проемы верхнего яруса фасада;

замки трапецевидной формы, фиксирующие в верхней части архивольты арочных окон верхнего яруса фасада;

горизонтальные пояски, расположенные в подоконной части арочных окон верхнего яруса фасада;

прямоугольные ниши, расположенные в подоконной части проемов нижнего яруса фасада;

венчающий карниз, дополненный крупными сухариками



главный южный фасад;



венчающий карниз;



профилированный архивольт;

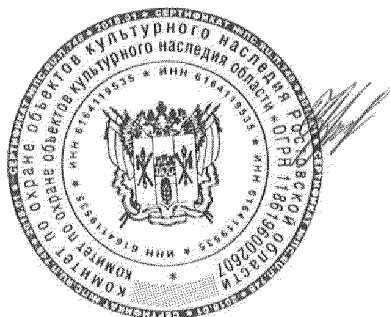


прямоугольная ниша оконного проема;



руст простенков оконных проемов

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский