



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.02.2020 № 20/01-01/943

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Нахичеванской армянской духовной семинарии»
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Базарная, 1/2,
ул. 26-я Линия, литер А**

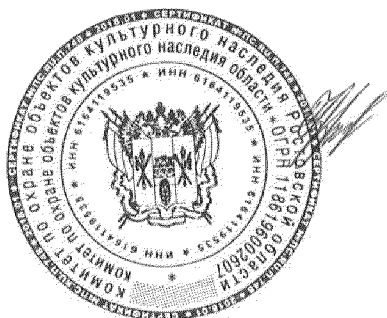
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Нахичеванской армянской духовной семинарии», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Базарная, 1/2, ул. 26-я Линия, литер А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Базарная, 1/2, литеры А, А1), состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 25.02.2020 № 20/01-01/943

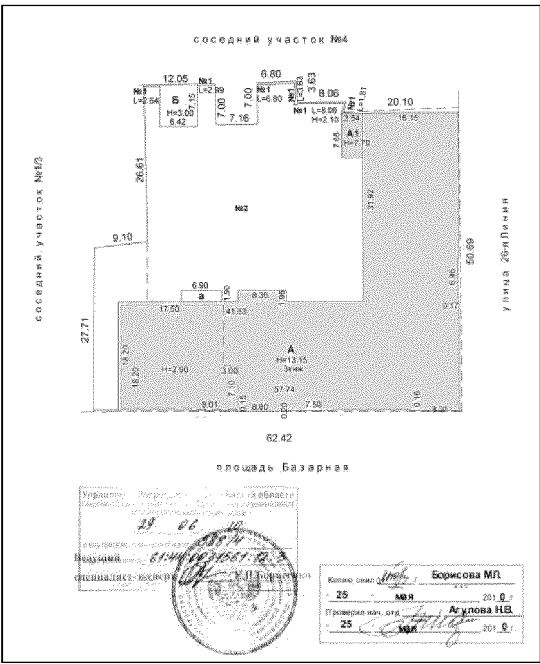
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения

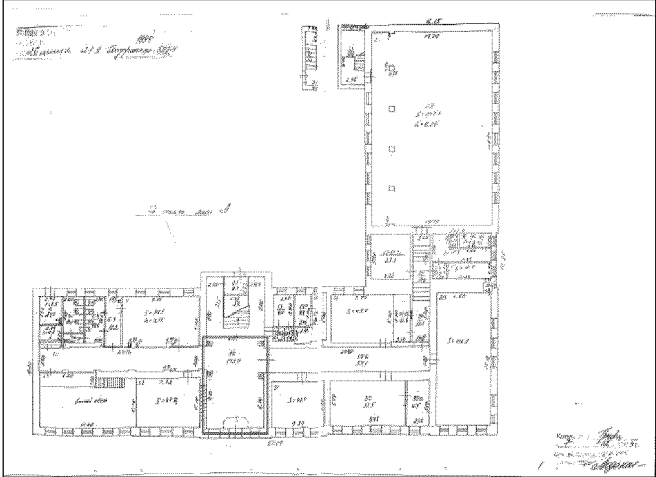
«Здание Нахичеванской армянской духовной семинарии», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Базарная, 1/2, ул. 26-я Линия, литер А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Базарная, 1/2, литеры А, А1), состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

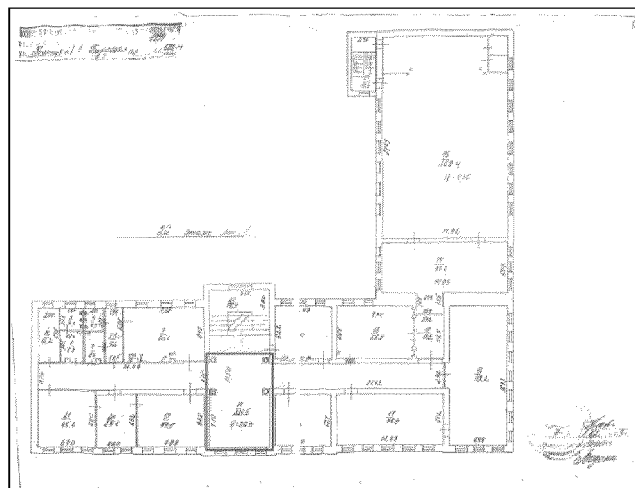
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Нахичеванской армянской духовной семинарии», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Базарная, 1/2, ул. 26-я Линия, литер А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Базарная, 1/2, литеры А, А1), состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны достопримечательного места	Элементы, составляющие предмет охраны достопримечательного места
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки Базарной площади и ул. 26-я линия города Ростова-на-Дону	 схема расположения объекта культурного наследия

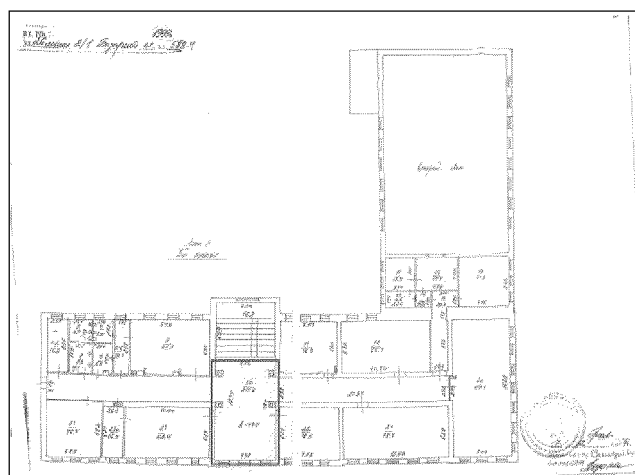
2.	Строительные конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, кирпичного трехэтажного, Г-образной конфигурации в плане, с подвалом в западной части южного крыла и многоскатной крышей	 план домовладения объекта культурного наследия
3.	Масштаб, композиционное построение и пластика декора парадных южного и восточного фасадов	
4.	Архитектурно-художественный облик парадных южного и восточного фасадов, включая: профилированный кордон цоколя; ритм разнообразных по очертанию и архитектурному оформлению оконных проемов; русту французского типа в оформлении простенков оконных проемов 1-го этажа; геометрические вставки подоконной части проемов 2-го этажа; руст декоративных лопаток, фланкирующих края раскреповок; декоративные замковые камни трапециевидной формы в оформлении оконных проемов 1-го этажа; профилированные междуэтажные тяги в уровне 2-го и 3-го этажей; профилированные наличники оконных проемов 2-го этажа; прямоугольные сандрики оконных проемов раскреповок;	 парадный южный фасад объекта культурного наследия;

	фронтон треугольной формы центральной раскреповки южного фасада, тимпан которого украшен декоративными филенками; фризový пояс венчающего карниза	 парадный восточный фасад объекта культурного наследия
5.	Металлические ажурные двупольные ворота местного проезда; их габариты, материал изготовления, рисунок полотен, местоположение на парадном восточном фасаде	 ворота местного проезда на восточном фасаде объекта культурного наследия

6.	Декор вестибюля парадного входа, представленный: рядом высоких колонн стилизованного дорического ордера, расположенных вдоль боковых стен вестибюля и служащих опорой балок перекрытия; штукатурными карнизами стен и профилированными тягами в оформлении потолка и балок перекрытия; узкими филенками в оформлении нижней части балок перекрытия	 вестибюль парадного входа объекта культурного наследия  план первого этажа объекта культурного наследия
7.	Архитектурный декор лестничных холлов, представленный: колоннами стилизованного дорического ордера, служащими опорой балок перекрытия; штукатурными карнизами стен и профилированными тягами в оформлении потолка и балок перекрытия; узкими филенками в оформлении нижней части балок перекрытия	 лестничный холл второго этажа объекта культурного наследия
8.		



план второго этажа объекта
культурного наследия



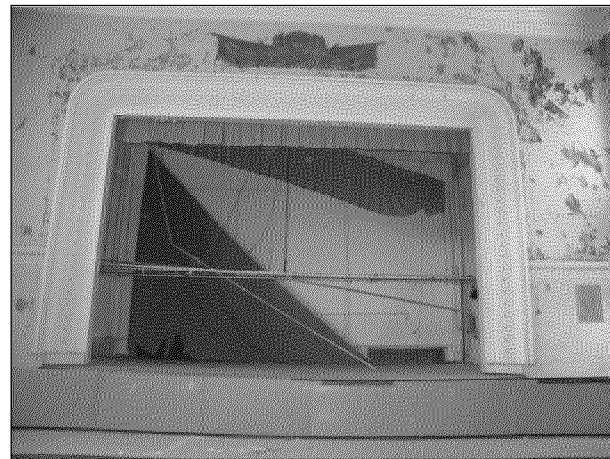
план третьего этажа объекта
культурного наследия

9. Декор актового зала второго этажа (помещение № 15 в обозначениях техпаспорта, выданного МУПТИиОН г. Ростова-на-Дону), представленный: порталом сцены, оформленным декоративными виньетками и раппортом лепного орнамента, включающего штукатурные тяги и рельефные пояски мелких бус; декоративной вставкой над порталом сцены с символикой советского периода — изображением герба СССР на фоне приспущенных знамен; прямыми сандриками и штукатурными наличникам дверных проемов; штукатурными

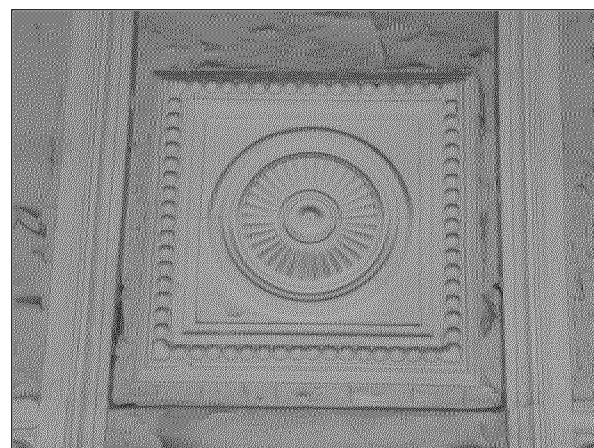


интерьер актового зала объекта
культурного наследия

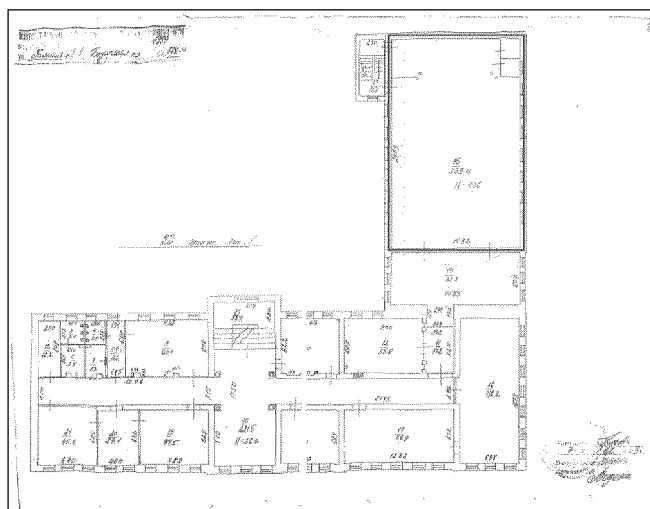
карнизами стен и профилированными тягами потолка; штукатурными наличниками оконных проемов; рельефными поясками крупных иоников; декоративными подоконными вставками геометрического орнамента, включающими узкие филенки и рельефные пояски крупных бус



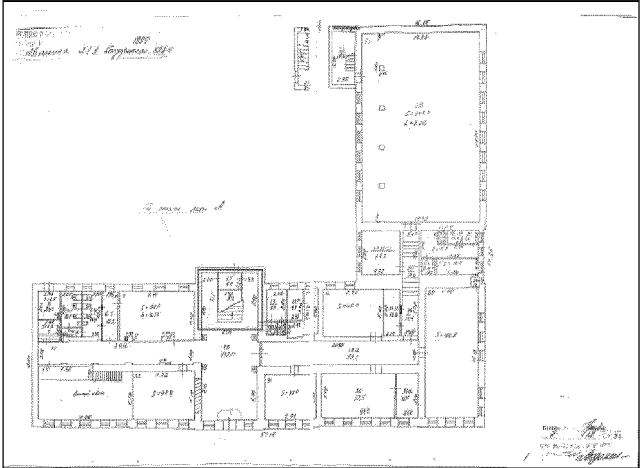
оформление портала сцены актового зала объекта культурного наследия



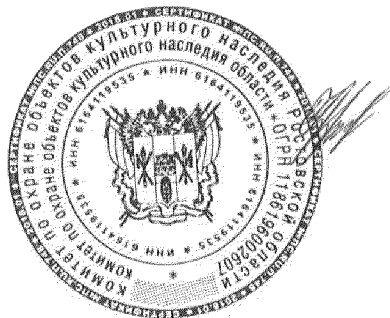
декор в оформлении подоконной части в помещении актового зала объекта культурного наследия



план второго этажа объекта культурного наследия

10.	Внутренняя парадная железобетонная, включая ограждение маршей, ее местоположение в центральной части южного крыла объекта культурного наследия, конфигурация, материал изготовления маршей и ограждения, рисунок орнамента ограждения	междуэтажная двухмаршевая лестница, металлическое ограждение маршей, ее местоположение в центральной части южного крыла объекта культурного наследия, конфигурация, материал изготовления маршей и ограждения, рисунок орнамента ограждения  междуэтажная парадная лестница объекта культурного наследия  план первого этажа объекта культурного наследия
-----	--	---

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский