



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.02.2020 № 20/01-01/938

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Г. Чепрасова, IV четв. XIX в.» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычевская, 13, литер А

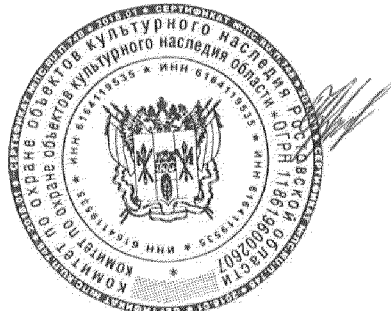
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Г. Чепрасова, IV четв. XIX в.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычевская, 13, литер А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, 13/9, литер А), состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



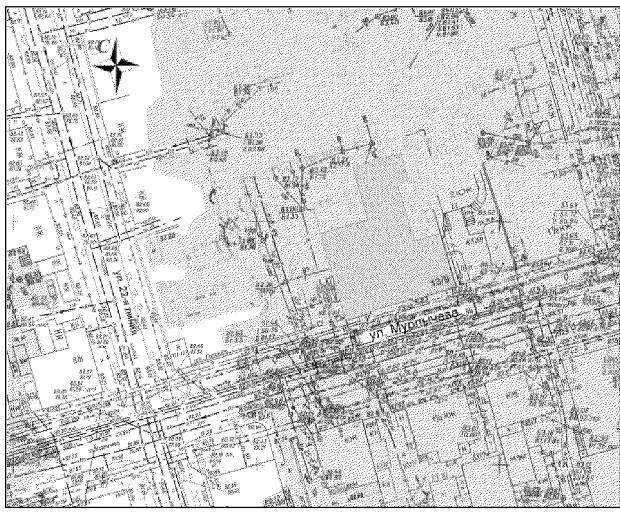
И.В. Грунский

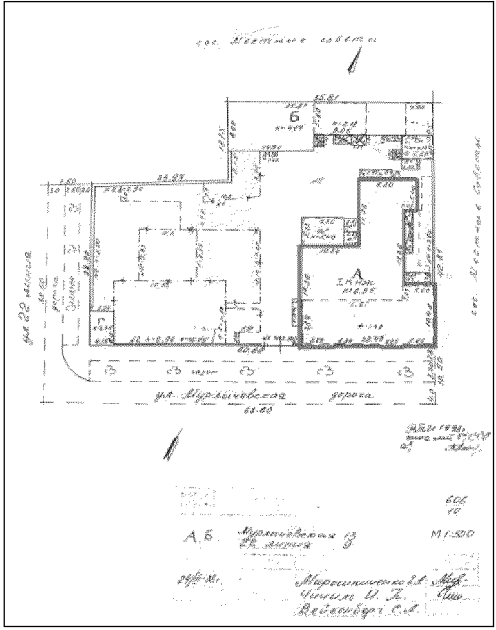
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 25.02.2020 № 20/01-01/938

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Г. Чепрасова, IV четв. XIX в.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычевская, 13, литер А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, 13/9, литер А), состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Г. Чепрасова, IV четв. XIX в.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычевская, 13, литер А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, 13/9, литер А), состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны достопримечательного места	Элементы, составляющие предмет охраны достопримечательного места
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки улицы Мурлычева г. Ростова-на-Дону	 схема расположения объекта культурного наследия

2.	Первоначальные строительные конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, представляющего собой кирпичное здание сложной конфигурации в плане, одноэтажное с подвалом и многоскатной крышей	 план объекта культурного наследия
3.	Масштаб, композиционное построение и пластика декора главного южного и западного дворового фасадов	
4.	Архитектурно-художественный облик и штукатурный декор главного южного фасада, включая: ритм прямоугольных оконных проемов; кордон цоколя; профилированные наличники с небольшими изящными «ушками» в оформлении дверных и оконных проемов; сандрики оконных проемов, выполненные в форме дугообразных и треугольных фронтонов; декоративные кронштейны сандриков оконных проемов; пилястры, фланкирующие края раскреповок; декоративные вставки в форме венков растительно-ленточного плетения, расположенные в простенках дверного и оконных проемов; рельефный орнамент меандра в простенках оконных проемов; декоративные вставки в форме	 главный южный фасад объекта культурного наследия

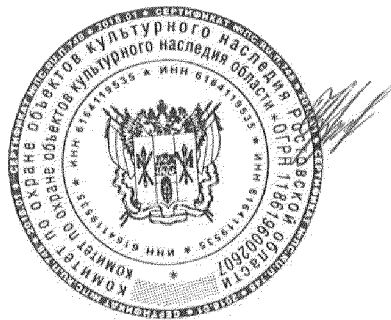
	«алмазного» руста, расположенные в подоконной части проемов 1-го этажа; венчающий карниз, подчеркнутый ритмом мелких сухариков; фриз фасада, включающий штукатурную тягу, ритмичный ряд декоративных вставок и модульонов, оформленных узкими каннелюрами; аттики раскреповок, оформленные накладными треугольными фронтонами; прямоугольные тумбы парапета крыши	
5.	Архитектурно-художественный облик и штукатурный декор западного дворового фасада, включая: профилированный карниз, подчеркнутый ритмом мелких сухариков; гладкий фриз; штукатурные наличники оконных проемов; подоконную профилированную тягу; цоколь, выступающий за плоскость фасадной стены	 западный дворовый фасад объекта культурного наследия
6.	Первоначальная каменная ограда со стороны ул. Мурлычева и ул. 22-я линия; ее форма, материал изготовления и кирпичный декор, представленный: лопатками, увенчанными небольшими треугольными фронтонами; глубоким рустом лопаток; небольшим цоколем	

ограды; мелкими сухариками
карниза; широкими
прямоугольными филенками



первоначальная каменная ограда объекта
культурного наследия

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский