



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.02.2020 № 20/01-01/940

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Административное здание конторы «Заготзерно», 1949 г.,
арх. В.В. Леонтьев» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пр. Буденновский, 27, литер А**

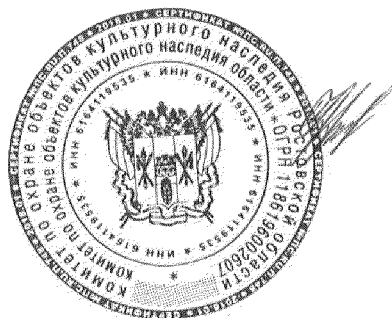
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание конторы «Заготзерно», 1949 г., арх. В.В. Леонтьев», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 27, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 25.02.2020 № 20/01-01/940

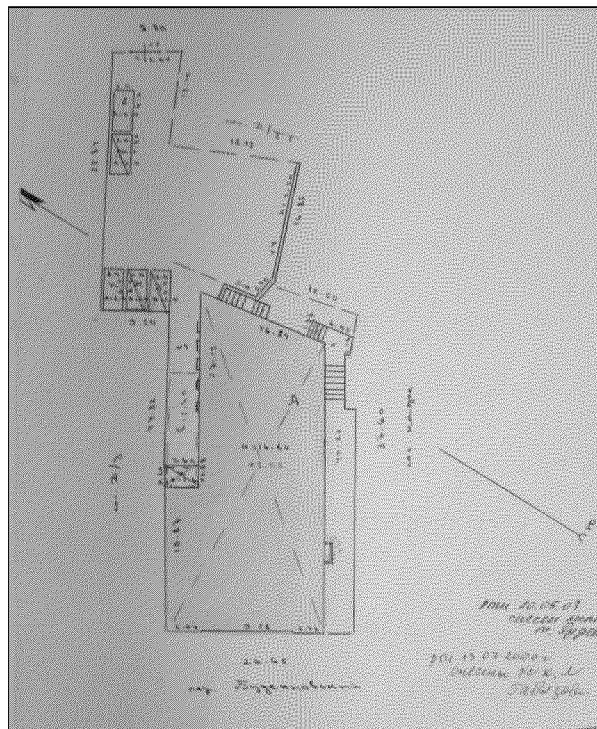
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Административное здание конторы «Заготзерно», 1949 г., арх. В.В. Леонтьев»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пр. Буденновский, 27, литер А, состоящего на государственной охране
в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области
от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории
и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание конторы «Заготзерно», 1949 г., арх. В.В. Леонтьев», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 27, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны достопримечательного места	Элементы, составляющие предмет охраны достопримечательного места
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке исторического квартала по пр. Буденновскому города Ростова-на-Дону	 схема расположения объекта культурного наследия

2. Конструкции и объемно-пространственное решение объекта культурного наследия, трехэтажного, сложной конфигурации в плане, кирпичного с подвалом и многоскатной чердачной крышей, оштукатуренного и окрашенного на парадных фасадах



план домовладения объекта культурного наследия

3. Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление парадных восточного и северного фасадов объекта культурного наследия, выполненные с использованием композиционных приемов и архитектурных элементов, характерных для форм «советской неоклассики», включая декор треугольного завершения центральной части восточного парадного фасада и фриза; ритм и конфигурацию оконных проемов, декор в их обрамлении; расположение раскреповок, их габариты, конфигурацию аттиков в их завершении; ритм, конфигурацию и габариты трехчетвертных колонн в центральной части восточного парадного фасада и трехчетвертных пилястр в центральной части северного



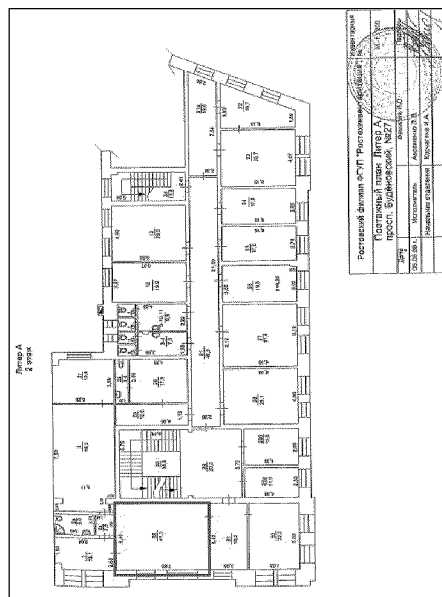
парадный восточный фасад объекта культурного наследия;

	парадного фасада	 парадный северный фасад объекта культурного наследия
4.	Материал и характер обработки восточного и северного парадных фасадов объекта культурного наследия, включая декор, формирующий пластику фасадов.	
5.	Внутренняя междуэтажная парадная трехмаршевая железобетонная лестница в объеме лестничной клетки, включая металлическое ограждение маршей на клепках, с элементами растительного и геометрического орнамента; ее местоположение в северо-восточной части объекта культурного наследия, конфигурация, габариты, материал изготовления, рисунок орнамента ограждения маршей.	 междуэтажная парадная лестница объекта культурного наследия
6.	Потолочная циркулярная розетка с декоративными поясами, лепными элементами в виде волют, снопов и акантов; ее местоположение в	

помещении № 32 второго
этажа

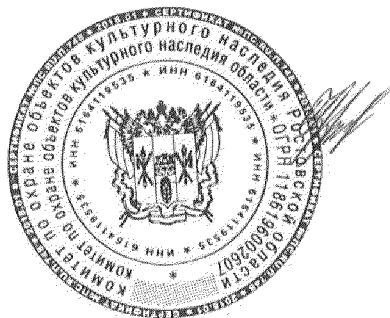


потолочная циркульная розетка объекта
культурного наследия;



план второго этажа объекта культурного
наследия

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский