



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2020 № 20/01-01/643

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом М.Г. Гавалла, кон. XIX в.» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 93, литер А

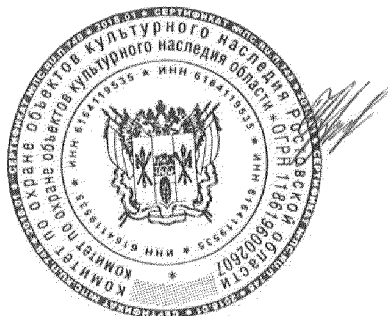
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом М.Г. Гавалла, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 93, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



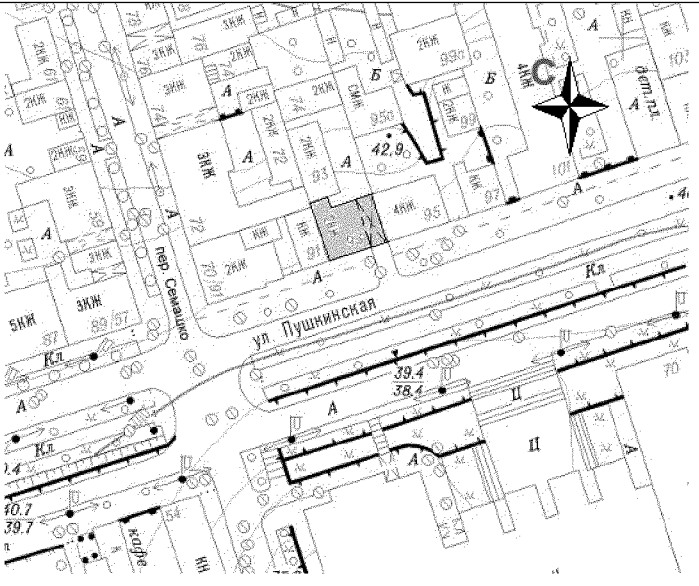
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 06.02.2020 № 20/01-01/643

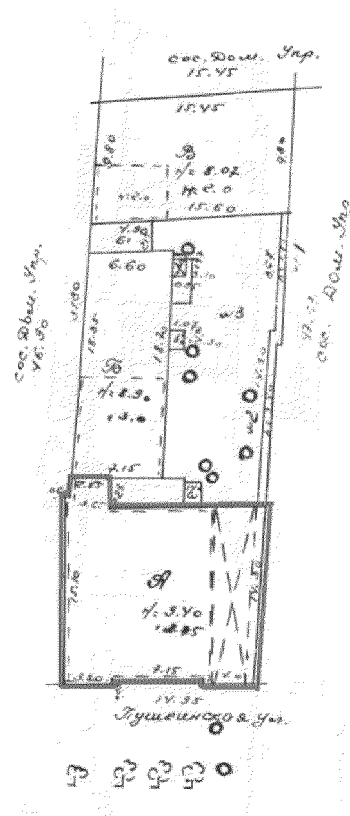
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом М.Г. Гавалла, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 93, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом М.Г. Гавалла, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 93, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», являются:

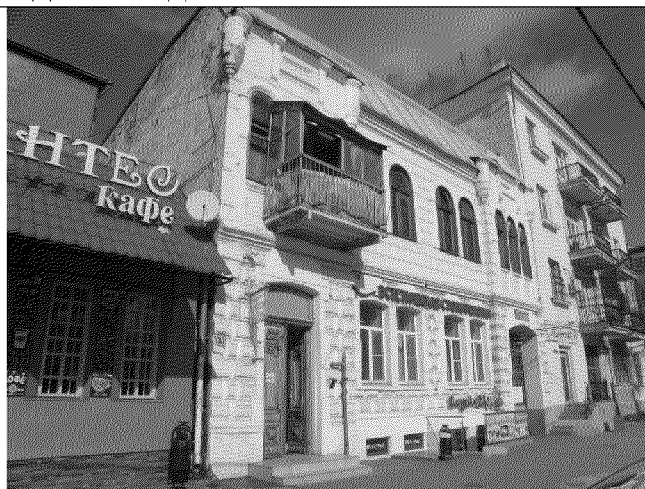
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки ул. Пушкинской г. Ростова-на-Дону	 ситуационный план

2. Первоначальные строительные конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, кирпичного, сложной конфигурации в плане, 2-х этажного с подвалом и многоскатной крышей



план домовладения

3. Масштаб, композиционное построение, характер отделки и пластика декора главного южного фасада

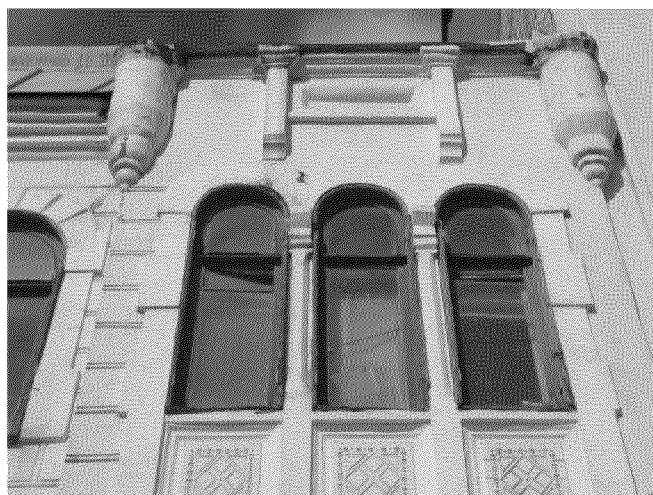


объект культурного наследия в системе застройки улицы

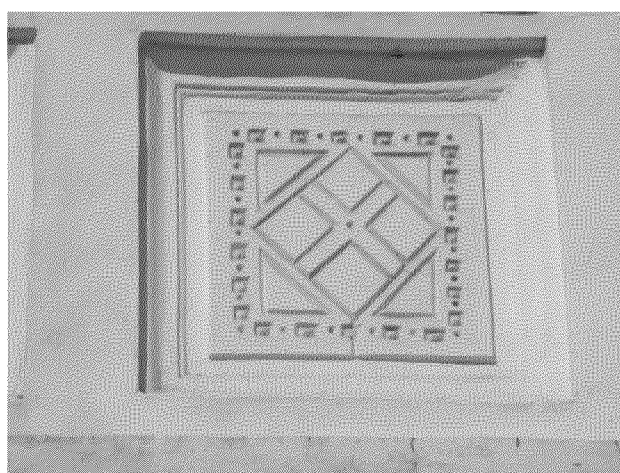
4. Архитектурно-художественный облик и штукатурный декор главного южного фасада, включая:
- декоративные башенки-кавальеры, фланкирующие углы раскреповок;
 - филенки в верхней части раскреповок, фланкированные малыми пилястрами;
 - штукатурные тяги венчающего карниза;
 - попарно сблокированные арочные окна 2-го этажа;
 - арочные окна 2-го этажа боковых раскреповок фасада;
 - штукатурные наличники арочных окон 2-го этажа, оформленные глубоким рустом арочных перемычек и небольшими изящными «ушками»;
 - декоративные вставки, расположенные в неглубоких подоконных нишах 2-го этажа боковых раскреповок;
 - междуэтажная профилированная тяга;
 - штукатурные наличники окон 1-го этажа;
 - наличники аналогичной формы в оформлении портала двери парадного входа и проема ворот местного проезда;
 - глубокий руст фасадной стены в уровне 1-го этажа;
 - профилированный кордон цоколя



главный южный фасад



арочные окна 2-го этажа восточной раскреповки



декоративная вставка, расположенная в подоконной нише 2-го этажа

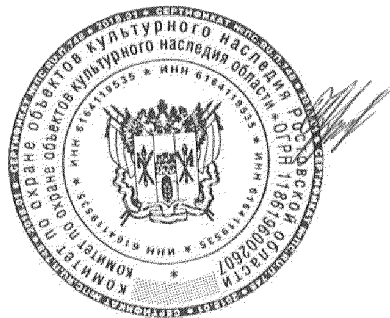
5.	Ворота местного проезда, их форма, конструкция, материал изготовления, художественная ковка металлических створок ворот	 первоначальные ворота местного проезда
6.	Первоначальная дверь парадного входа, деревянная двупольная филенчатая с остекленной фрамугой, полотна двери с лицевой стороны оформлены накладной деревянной резьбой, включающей: декоративные карнизы, филенки различной величины и геометрической формы, картуши, маскароны, завитки крупных и мелких волют, пилястры и вставки растительного орнамента, форма двери, конструкция, материал изготовления	 первоначальная дверь парадного входа

7. Внутренняя 2-х маршевая парадная лестница, стойки ограждения лестничных маршей, выполненные методом художественного литья, ее местоположение в западной части объекта культурного наследия



внутренняя 2-х маршевая парадная лестница

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский