



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2020 № 20/01-01/642

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом Г.М. Пухович, 1910-е гг.» по адресу: Ростовская область,
г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 105/79,
пер. Газетный, литер А**

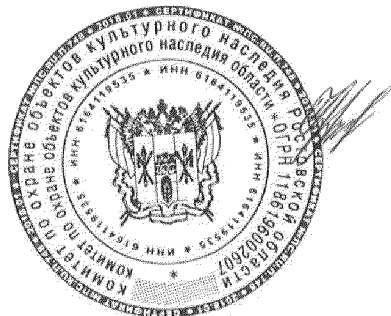
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Г.М. Пухович, 1910-е гг.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 105/79, пер. Газетный, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



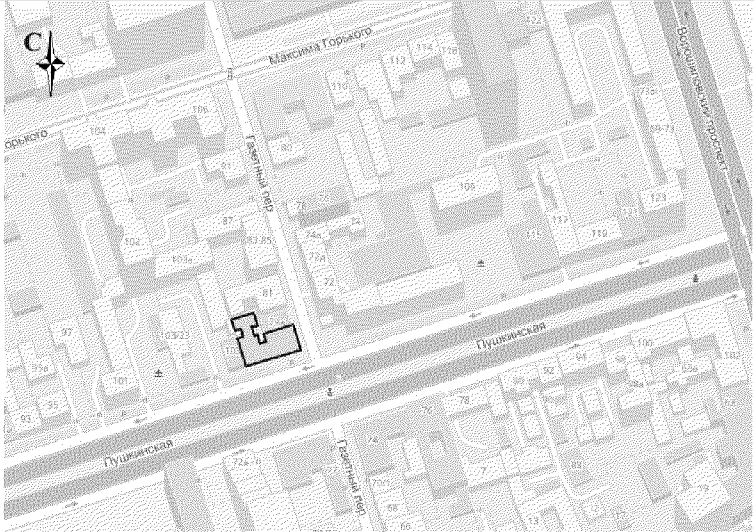
И.В. Грунский

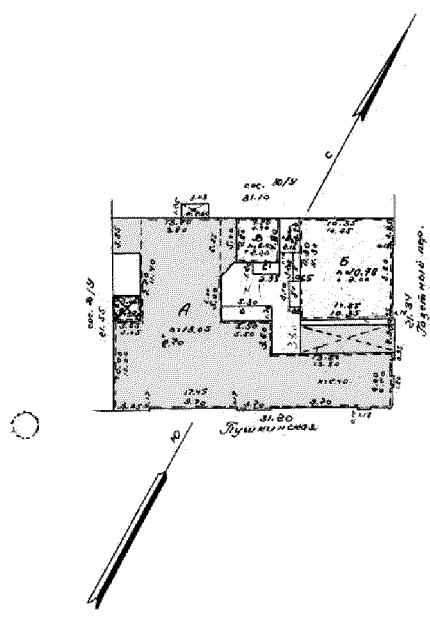
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 06.02.2020 № 20/01-01/642

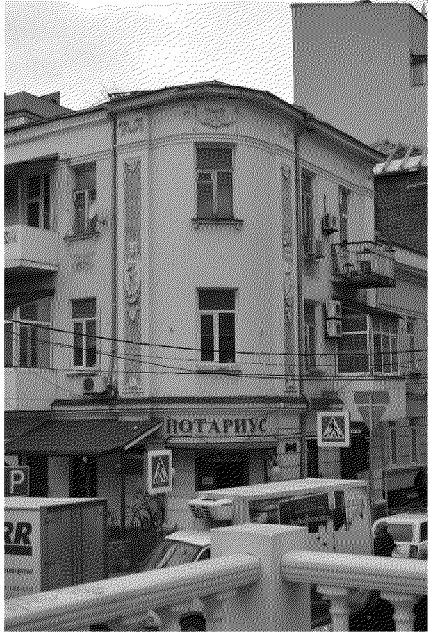
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом Г.М. Пухович, 1910-е гг.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 105/79, пер. Газетный, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

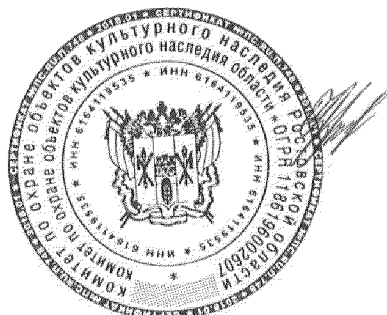
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Г.М. Пухович, 1910-е гг.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 105/79, пер. Газетный, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке угловой части квартала, на пересечении ул. Пушкинской и пер. Газетного города Ростова-на-Дону	 ситуационный план

2.	Конструкции и первоначальное объемно-пространственное решение объекта культурного наследия, кирпичного, трехэтажного, сложной конфигурации в плане, с подвалом и многоскатной чердачной крышей	 план домовладения
3.	Материал и характер обработки парадных южного и восточного фасадов объекта культурного наследия, включая лепной декор, формирующий пластику фасадов	 южный и восточный фасады объекта культурного наследия
4.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление парадных южного и восточного фасадов объекта культурного наследия, выполненные с использованием лепного и штукатурного декора с элементами неоклассического направления стиля модерн, включая лепной декор фриза, ритм, конфигурацию и габариты оконных	 южный фасад объекта культурного наследия

	проемов, и декор в их обрамлении; местоположение пилястр и лепной декор в их оформлении; расположение раскреповок, их габариты и конфигурацию завершений	 центральная раскреповка и восточный фасад объекта культурного наследия
5.	Внутренняя междуэтажная двухмаршевая железобетонная парадная лестница в центральной части южного крыла в объеме лестничной клетки, включая ажурное металлическое ограждение, ее местоположение, конфигурация, габариты, материал изготовления, рисунок орнамента ограждения	 внутренняя междуэтажная двухмаршевая железобетонная парадная лестница

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский