



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2020 № 20/01-01/639

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом И.И. Керцели» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Пушкинская, 14, литер А**

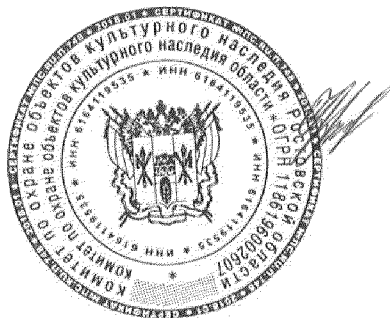
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом И.И. Керцели», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 14, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



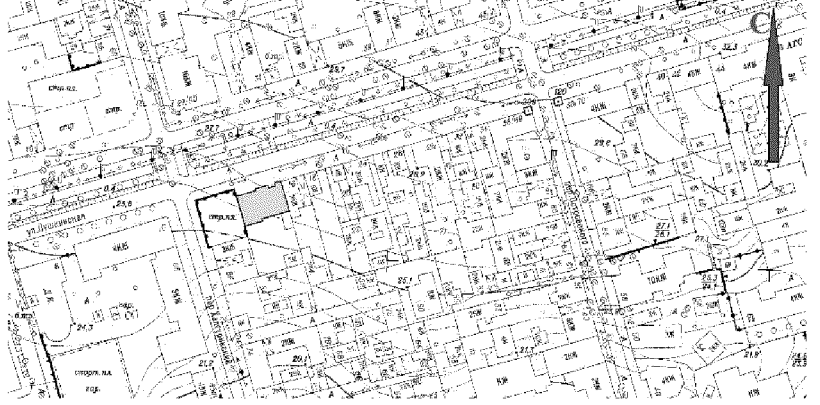
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 06.02.2020 № 20/01-01/639

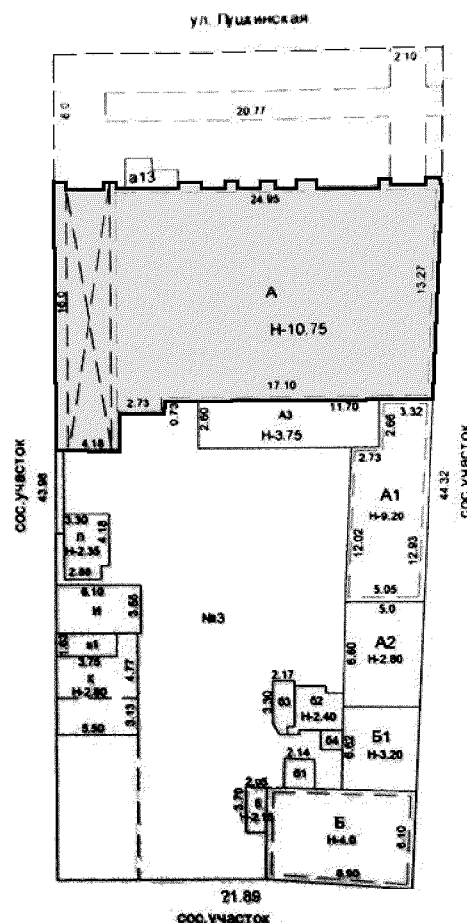
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом И.И. Керцели», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 14, литер А, состоящего на государственной
охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской
области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану
памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом И.И. Керцели», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 14, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке квартала, по красной линии ул. Пушкинской города Ростова-на-Дону	 ситуационный план

2. Конструкции и первоначальное объемно-пространственное решение двухэтажного кирпичного объекта культурного наследия, сложной, приближенной к прямоугольной, конфигурации в плане, с многоскатной чердачной крышей, оштукатуренного и окрашенного фасадными составами



план домовладения

3. Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление главного северного фасада, включая: ритм, конфигурацию и габариты оконных проемов, декор в их обрамлении; ритм каннелированных пилястр с капителями стилизованного ионического ордера с лепным растительным декором в центральной части объекта культурного наследия и фланкирующих крайние раскреповки, их габариты и конфигурацию;



главный северный фасад

местоположение парадного входа в восточной части главного северного фасада, включая деревянные полотна двустворчатой филенчатой двери с резными деревянными элементами и остекленной фрамугой, их габариты, конфигурация и материал изготовления;

ажурные металлические решетки ограждения кровли, их габариты, конфигурацию, рисунок орнамента, материал изготовления



центральная раскреповка главного северного фасада



первоначальная дверь парадного входа

4. Материал и характер обработки главного северного фасада, включая декор, формирующий пластику фасада



главный северный фасад

5.	Местоположение внутренней междуэтажной лестницы в объеме лестничной клетки, расположенной в восточной части объекта культурного наследия	 внутренняя междуэтажная лестница
----	---	--

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский