



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.01.2020 № 20/01-01/366

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом И. Аладжалова, 1912 г., арх. А.Х. Закиев» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина 12/13, ул. 15-я линия, литер А

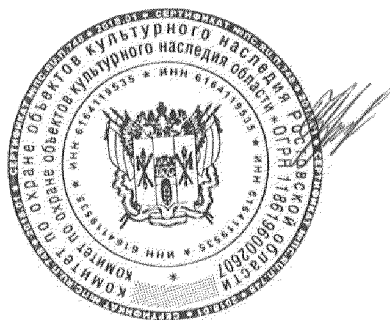
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом И. Аладжалова, 1912 г., арх. А.Х. Закиев», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина 12/13, ул. 15-я линия, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

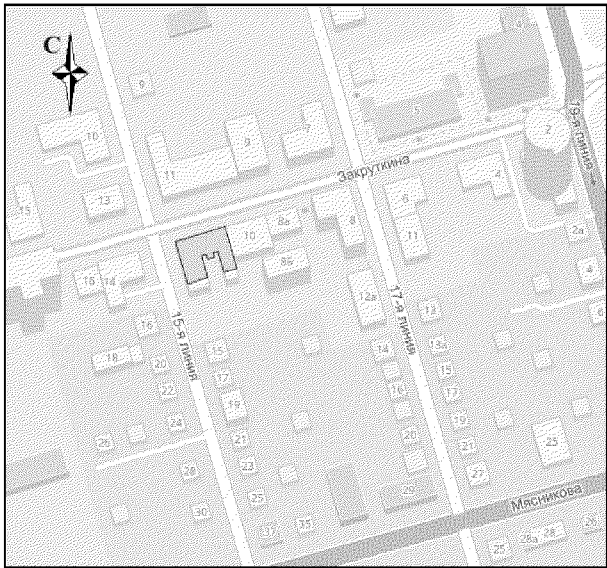
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 24.01.2020 № 20/01-01/366

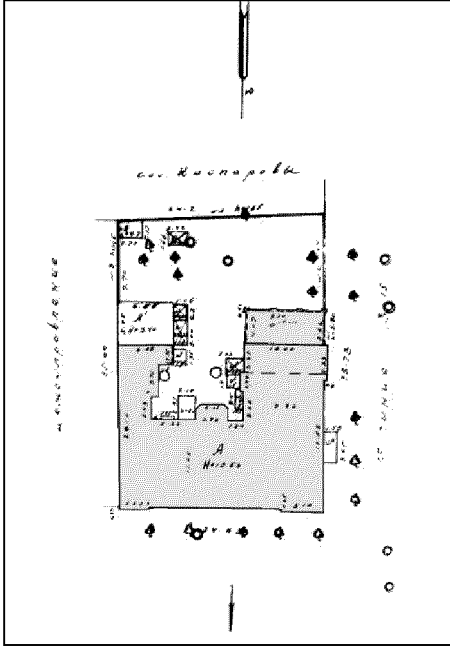
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения

«Дом И. Аладжалова, 1912 г., арх. А.Х. Закиев», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина 12/13, ул. 15-я линия, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом И. Аладжалова, 1912 г., арх. А.Х. Закиев», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина 12/13, ул. 15-я линия, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), являются:

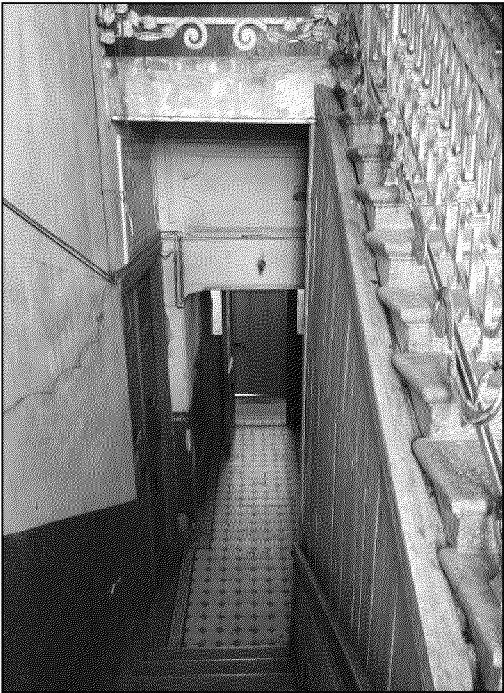
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1.	2.	3.
1.	Местоположение объекта культурного наследия, в застройке угловой северо-западной части квартала, на пересечении ул. Закруткина и ул. 15-я линия в г. Ростове-на-Дону	 местоположение объекта культурного наследия

1.	2.	3.
2.	Конструкции и первоначальное объемно-пространственное решение объекта культурного наследия двухэтажного кирпичного, сложной, приближенной к П-образной конфигурации в плане, с подвалом и многоскатной чердачной крышей	 ситуационный план объекта культурного наследия
3.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление парадных северного и западного фасадов объекта культурного наследия, выполненные в стиле модерн, включая: - ритм, габариты и конфигурацию оконных проемов; - местоположение раскреповок, их габариты и конфигурацию завершений; - местоположение парадного входа в центральной части северного парадного фасада	 общий вид объекта культурного наследия в застройке квартала  северный парадный фасад объекта культурного наследия;

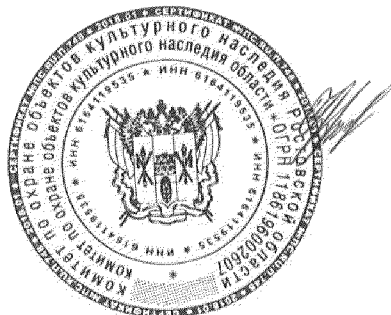
1.	2.	3.
		западный парадный фасад объекта культурного наследия; фрагмент северного парадного фасада объекта культурного наследия (центральная часть);

1.	2.	3.
		угловая северо-западная часть объекта культурного наследия; фрагмент северного парадного фасада (крайняя восточная раскреповка) объекта культурного наследия

1.	2.	3.
4.	Материал и характер обработки стен парадных северного и западного фасадов, включая декор, формирующий пластику фасадов	
5.	Внутренняя междуэтажная парадная двухмаршевая лестница в центральной части объекта культурного наследия в объеме лестничной клетки, включая ажурное металлическое ограждение; местоположение, конфигурация и габариты лестничных маршей, рисунок орнамента и материал изготовления ограждения маршей	 внутренняя междуэтажная парадная лестница объекта культурного наследия
6.	Декор помещения лестничной клетки, представленный: потолочной овальной профилированной розеткой; профилированными карнизными и стеновыми тягами и потолочной филенкой сложной геометрической конфигурации на тыльной стороне лестничной площадки второго этажа; фигурными профилированными филенками стен над дверными проемами входов в помещения первого этажа и прохода	 декор тыльной стороны лестничной площадки второго этажа объекта культурного наследия;

1.	2.	3.
	между вестибюлем парадного входа и помещением лестничной клетки	 фрагмент помещения лестничной клетки объекта культурного наследия

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский