



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.01.2020 № 20/01-01/13

г. Ростов-на-Дону

**«Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«мемориальное здание (банк)» (уточненное наименование: «Домовладение
Д.А. Негропонте»), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог,
пер. Лермонтовский, 22/70 (уточненный адрес: Ростовская область, г. Таганрог,
ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры А, а, Б, Б1, б4)»**

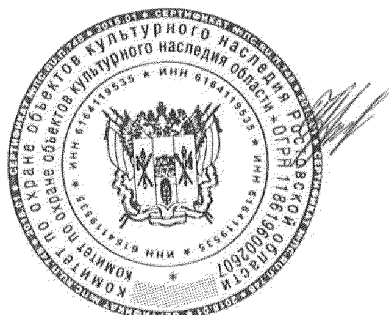
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «мемориальное здание (банк)» (уточненное наименование: «Домовладение Д.А. Негропонте»), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 22/70 (уточненный адрес: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры А, а, Б, Б1, б4), состоящего на государственной охране в соответствии с решением Малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

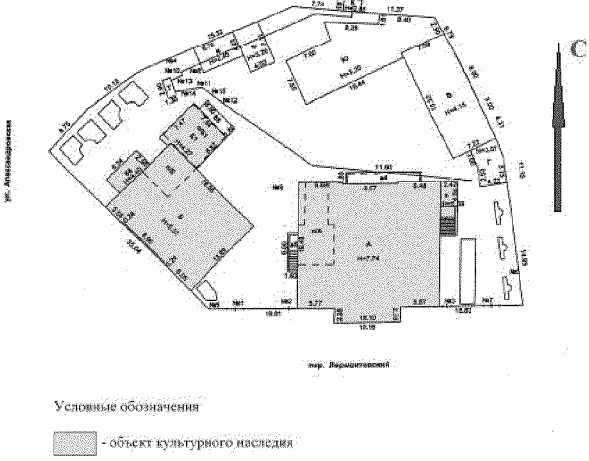
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 13.01.2020 № 20/01-01/13

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения

«мемориальное здание (банк)» (уточненное наименование: «Домовладение Д.А. Негропонт»), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 22/70 (уточненный адрес: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры А, а, Б, Б1, б4), состоящего на государственной охране в соответствии с решением Малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «мемориальное здание (банк)» (уточненное наименование: «Домовладение Д.А. Негропонт»), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 22/70 (уточненный адрес: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры А, а, Б, Б1, б4), состоящего на государственной охране в соответствии с решением Малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области» (далее – объект культурного наследия), являются:

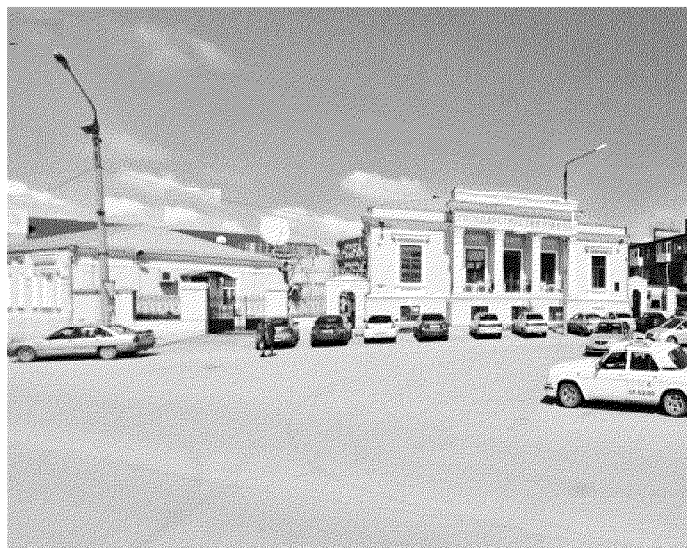
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Элементы, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия на пересечении ул. Александровской и пер. Лермонтовского г. Таганрога	 ситуационный план объекта культурного наследия

1

2

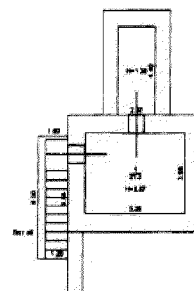
2. Композиционная значимость объекта культурного наследия, являющегося ценным градоформирующим элементом, определяющим масштаб и характер застройки исторического центра города Таганрога

3

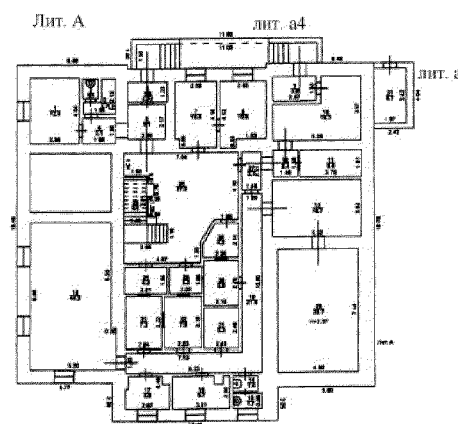


объект культурного наследия, вид с юга

3. Конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, включающая два рядом стоящих здания, по адресу: г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры п/А, А, а, и по адресу: г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры п/Б, Б, п/Б1, Б1, б4



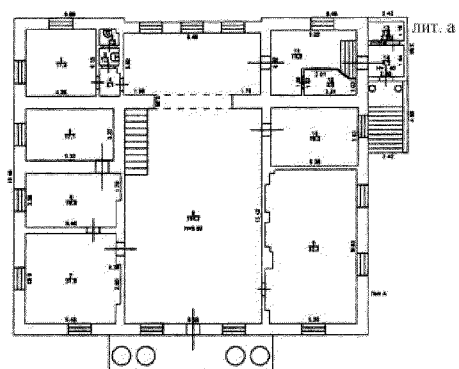
план подвала объекта культурного наследия, литеры п/А, А, а;



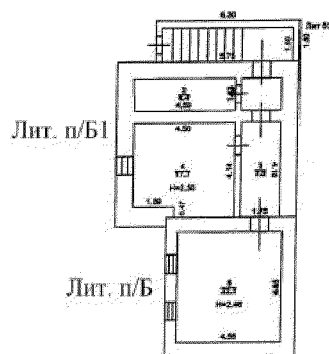
план цокольного этажа объекта культурного наследия, литеры п/А, А, а;

2

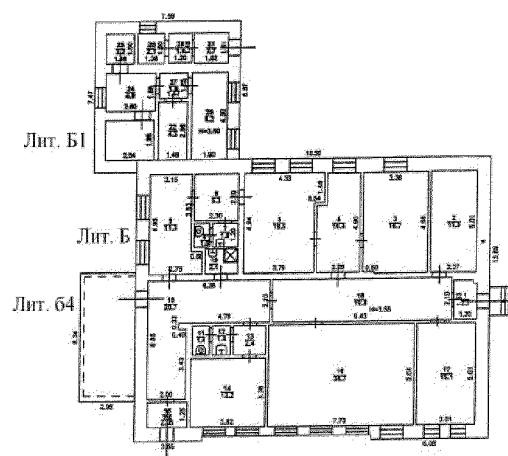
Лит. А



план 1-го этажа объекта культурного
наследия, литеры п/А, А, а;



план подвала объекта культурного
наследия, литеры Б, Б1;



план 1-го этажа объекта культурного
наследия, литеры Б, Б1

1

2

4. Масштаб, композиционное построение, а также материал и характер обработки стен главного южного, дворовых восточного, северного и западного фасадов здания по адресу: г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры п/А, А, а

3



объект культурного наследия, литеры п/А, А, а

5. Масштаб, композиционное построение, а также материал и характер обработки стены главного юго-западного фасада объекта культурного наследия по адресу: г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры п/Б, Б, п/Б1, Б1, б4



объект культурного наследия, литеры п/Б, Б, п/Б1, Б1, б4.

6. Архитектурно-художественный облик и штукатурный декор главного южного фасада объекта культурного наследия по адресу: г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры п/А, А, а, включая:
 аттик центральной раскреповки, оформленный прямоугольными горизонтальными нишами;
 профилированный венчающий карниз, подчеркнутый рядом крупных сухариков;
 сандрики на декоративных



общий вид главного южного фасада объекта культурного наследия, литеры п/А, А, а;

1

2

кронштейнах в оформлении окон 1-го этажа;

лепные вставки аканта в оформлении декоративных кронштейнов сандриков;

подоконные филенки проемов 1-го этажа;

лепные вставки в надоконных нишах центральной раскреповки, включающие раппорт цветочно-растительного и геометрического орнаментов;

4-х колонный портик открытой галереи;

пилястры композитного ордера, расположенные в простенках оконных проемов 1-го этажа;

профилированные штукатурные наличники оконных проемов 1-го этажа;

ажурные кованые решетки ограждения открытой галереи портика и крыльца парадного входа;

профилированный междуэтажный карнизный пояс;

плоские штукатурные наличники оконных проемов цокольного этажа, оформленные в верхней части декоративными вставками трапециевидной формы

7. Архитектурно-художественный облики штукатурный декор дворовых восточного и западного фасадов здания по адресу: г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры п/А, А, а, включая:
- глухой парапет крыши;
 - венчающий карниз,
 - подчеркнутый ритмичным рядом крупных сухариков;
 - профилированные штукатурные

3



портик раскреповки южного фасада объекта культурного наследия, литеры п/А, А, а



вид с юго-запада объекта культурного наследия, литеры п/А, А, а;

1

2

наличники окон 1-го этажа;
сандрики на декоративных
кронштейнах в оформлении окон
1-го этажа;

лепные вставки аканта в
оформлении декоративных
кронштейнов сандриков

8. Архитектурно-художественный облик, штукатурный декор портала парадного входа, оформленного двухколонным портиком стилизованного тосканского ордера, профилированным карнизом с сухариками и трехчастным аттиком

3



Вид с юго-востока объекта культурного наследия, литеры п/А, А, а



крыльцо восточного фасада объекта культурного наследия, литеры п/А, А, а

1

2

9. Архитектурный декор северного фасада здания по адресу:
г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, включая:
крайние боковые раскреповки фасада;
профилированный междуэтажный карнизный пояс;
штукатурные оконные наличники простого профиля;
профилированный подоконный пояс в центральной части фасада

10. Архитектурно-художественный облик главного юго-западного фасада здания по адресу:
г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры п/Б, Б, п/Б1, Б1, 64, включая:
боковые раскреповки фасада;
уступ высокого цоколя;
ритмичный ряд простеночных лопаток, объединенных в верхней части узким профилированным пояском;
профилированные подоконные пояски;
прямой профилированный сандрик, расположенный над блоком строенных оконных проемов юго-восточной раскреповки;
прямой сандрик северо-западной раскреповки;
фризовый пояс, подчеркнутый

3



сандрик и наличник окна восточного фасада объекта культурного наследия литеры/А, А, а



Вид объекта культурного наследия с северо-запада, литеры п/Б, Б, п/Б1, Б1, 64

1

2

узкой штукатурной тягой и ритмичным рядом плоских сухариков;

дугообразный металлический козырек крыльца, установленный над дверью парадного входа на ажурных, изящно выгнутых металлических кронштейнах

11. Пластика дворовых фасадов здания по адресу: г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры п/Б, Б, п/Б1, Б1, б4, включая:

угловые и простеночные лопатки;

наличники оконных проемов;

профилированный венчающий карниз

3



Вид объекта культурного наследия с юго-востока, литеры.п/Б, Б, п/Б1, Б1, б4;



Крыльцо парадного входа объекта культурного наследия, литеры п/Б, Б, п/Б1, Б1, б4

1

2

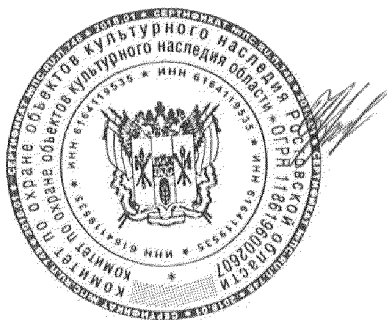
12. Штукатурный декор в интерьере помещения № 8 здания по адресу: г. Таганрог, ул. Александровская, 70/22, пер. Лермонтовский, литеры п/А, А, а, включая падуго и штукатурные карнизные тяги потолка

3



падуго и карнизные штукатурные тяги в помещении № 8 объекта культурного наследия, литеры п/А, А, а

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский