



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.07.2026 № 434

г. Ростов-на-Дону

О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Ростова-на-Дону применительно к части населенного пункта (на территории района «Левенцовский»)

В соответствии со статьей 8², частью 2 статьи 23, статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 2 Областного закона от 28.12.2024 № 251-ЗС «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Ростовской области», пунктом 2 части 2¹ статьи 17 Областного закона от 14.01.2008 № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области», постановлениями Правительства Ростовской области от 17.02.2025 № 104 «Об уполномоченных органах», от 25.04.2025 № 302 «О взаимодействии органов государственной власти Ростовской области и органов местного самоуправления муниципальных образований в Ростовской области по вопросам исполнения Областного закона от 28.12.2024 № 251-ЗС», от 29.04.2025 № 330 «О Комиссии по вопросам градостроительной деятельности при Правительстве Ростовской области», принимая во внимание решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.04.2007 № 251 «Об утверждении Генерального плана города Ростова-на-Дону на 2007 – 2025 годы», с учетом решения Комиссии по вопросам градостроительной деятельности при Правительстве Ростовской области (протокол заседания Комиссии от 22.05.2026 № 22), в целях реализации распоряжения Губернатора Ростовской области от 30.05.2024 № 135 «О признании масштабных инвестиционных проектов соответствующими критерию, установленному Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС, и о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Альфатрейд», обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик БЛОК-7» земельных участков в аренду без проведения торгов»:

1. Подготовить предложения о внесении изменений в Генеральный план города Ростова-на-Дону применительно к части населенного пункта (на территории района «Левенцовский») в границах согласно приложению.

2. Министерству строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области в установленном порядке обеспечить:

опубликование решения Правительства Ростовской области о подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Ростова-на-Дону применительно к части населенного пункта (на территории района «Левенцовский») на официальном портале правовой информации Ростовской области (pravo.donland.ru), официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru);

направление решения Правительства Ростовской области о подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Ростова-на-Дону применительно к части населенного пункта (на территории района «Левенцовский») в Администрацию города Ростова-на-Дону, в том числе для его размещения на официальном интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Куц С.В.

Губернатор
Ростовской области

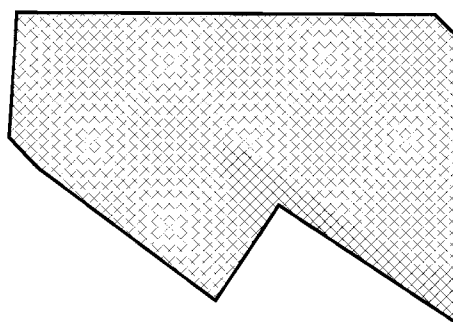


Ю.Б. Слюсарь

Распоряжение вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение
к распоряжению
Правительства
Ростовской области
от 10.07.2026 № 434

ГРАНИЦЫ
территории, в отношении которой
осуществляется подготовка предложений о внесении
изменений в Генеральный план города Ростова-на-Дону применительно
к части населенного пункта (на территории района «Левенцовский»)



 — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка предложений о внесении изменений в Генеральный план города Ростова-на-Дону применительно к части населенного пункта

Заместитель начальника
управления документационного
обеспечения Правительства
Ростовской области — начальник
отдела нормативных документов

В.В. Сечков