



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 мая 2026 года

№ 1150

Об Обращении Законодательного Собрания Ростовской области «К Министру экономического развития Российской Федерации М.Г. Решетникову с предложением о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации «Об особенностях создания территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» в части продления срока существования ТОР в моногородах»

Законодательное Собрание Ростовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Обращение Законодательного Собрания Ростовской области «К Министру экономического развития Российской Федерации М.Г. Решетникову с предложением о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации «Об особенностях создания территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» в части продления срока существования ТОР в моногородах».
2. Направить указанное Обращение Министру экономического развития Российской Федерации М.Г. Решетникову.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на комитет Законодательного Собрания Ростовской области по экономической политике, промышленности, предпринимательству, инвестициям и связям (И.В. Бураков).
4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Ростовской области



А.В. Ищенко

# **ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О Б Р А Щ Е Н И Е**

### **Законодательного Собрания**

**К Министру экономического развития Российской Федерации  
М.Г. Решетникову с предложением о внесении изменения  
в постановление Правительства Российской Федерации  
«Об особенностях создания территорий опережающего развития  
на территориях монопрофильных муниципальных образований  
Российской Федерации (моногородов)» в части продления  
срока существования ТОР в моногородах**

Уважаемый Максим Геннадьевич!

Целью создания особого правового режима территорий опережающего развития (далее – ТОР) в монопрофильных муниципальных образованиях Российской Федерации (далее – моногорода), действующего в нашей стране с 2015 года в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации», является оказание содействия развитию моногородов путем привлечения в них инвестиций для создания новых рабочих мест, не связанных с деятельностью градообразующих предприятий, а также для улучшения социально-экономической ситуации в моногороде.

По данным Министерства экономического развития Российской Федерации, на конец третьего квартала 2025 года в стране создано 92 территории опережающего развития в моногородах, в которых зарегистрировано более 1 100 резидентов, создано 146,9 тыс. рабочих мест, привлечено 496,5 млрд рублей инвестиций.

В Ростовской области функционирует 3 ТОР в моногородах Гуково, Зверево и Донецке. В них на 1 апреля 2026 года зарегистрировано 28 резидентов, создано 2 128 рабочих мест. Предоставленные резидентам ТОР особые условия ведения предпринимательской деятельности, в том числе налоговые льготы и преференции, в целом положительно повлияли на социально-экономическую ситуацию в моногородах Ростовской области. На текущий момент 13 % от всей среднесписочной численности работников организаций в данных муниципальных образованиях трудятся

на предприятиях-резидентах. Безработица в моногородах за период действия ТОР на 1 апреля 2026 года снизилась в разы: в Гуково – в 4,1 раза, Донецке – в 5 раз, Зверево – в 5,2 раза.

Пунктами 14 и 16 Правил создания территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)», установлено, что ТОР в моногородах создаются сроком на 10 лет, который может быть продлен на 5 лет по решению Правительства Российской Федерации.

Пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 28 июля 2022 года № 1346 срок существования 80 ТОР в моногородах, в том числе в Гуково, Зверево, Донецке, был продлен на 2 года.

Таким образом, в Ростовской области ТОР «Гуково» завершит свое функционирование в начале 2028 года, а ТОРы «Зверево» и «Донецк» – в начале 2030 года, так же как и большинство ТОР в моногородах в нашей стране, поскольку они активно создавались в основном в интервале с 2016 по 2018 год.

Несмотря на замедление динамики создания новых ТОР, они продолжают оставаться точками роста региональных экономик, предлагая бизнесу достаточно привлекательный набор экономических и административных преференций. Так, по данным Министерства экономического развития Российской Федерации, только за третий квартал 2025 года в ТОР в моногородах появилось 59 новых резидентов, создано 16,3 тыс. рабочих мест, привлечено 86,5 млрд рублей инвестиций. Предоставляемые бизнесу преференции делают инвестиционные проекты в ТОР более устойчивыми к рискам и экономически целесообразными, в том числе за счет снижения барьеров входа в проект и уменьшения издержек на старте. Все это позволяет предпринимателям при запуске проекта сэкономить на налогах, избежать лишней бюрократии и сконцентрироваться на главном – запуске предприятия.

В то же время инвестиционная активность предпринимателей напрямую зависит от стабильности и предсказуемости условий ведения бизнеса, которые крайне необходимы компаниям для построения долгосрочных стратегий развития, минимизации предпринимательских рисков и принятия обоснованных управленческих решений. И здесь большое значение имеет прогнозируемость государственной политики в сфере экономики, в том числе четкое понимание для бизнеса сроков и правил функционирования специальных правовых режимов, в том числе таких, как ТОР. Это дает предпринимателям, уже работающим в ТОР, возможность планировать свою деятельность на большую перспективу, а потенциальным

инвесторам в ближайшие годы – принимать решения о запуске или отказе от новых проектов в ТОР моногородов. В этом смысле сформировался большой запрос на определенность с будущим ТОР в моногородах.

В связи с этим считаем целесообразным внести изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)», дополнив его нормой, устанавливающей заблаговременный срок, до наступления которого государство должно официально сформировать позицию об окончании или продлении действия специального правового режима ТОР в моногородах. Считаем, что чем раньше действующие и потенциальные резиденты ТОР будут проинформированы о будущих изменениях, тем более успешно они смогут планировать развитие своего бизнеса, что в конечном итоге позитивно отразится на экономике конкретных моногородов, регионов и страны в целом. На наш взгляд, оптимальным сроком может быть два года до предполагаемого окончания действия режима в моногородах.

г. Ростов-на-Дону  
28 мая 2026 года