



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.05.2023 № 403

г. Ростов-на-Дону

О временном изъятии (реквизиции) земельных участков

В соответствии со статьей 242 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 51 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения мероприятий, связанных с реквизицией имущества, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 04.05.2023 № 334:

1. Признать обстановку, сложившуюся на административной границе Ростовской области и Донецкой Народной Республики в связи со скоплением транспортных средств в районе автомобильных пунктов пропуска Матвеев Курган и Куйбышево (Мариновка), обстоятельствами, носящими чрезвычайный характер (далее – обстоятельства, носящие чрезвычайный характер).

2. В связи с возникновением обстоятельств, носящих чрезвычайный характер, в целях обеспечения нормальной жизнедеятельности населения временно изъять (реквизировать) с возмещением собственникам причиненных убытков земельные участки по Перечню согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – реквизируемые земельные участки).

3. Установить, что земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению, временно изымаются (реквизируются) на срок до 31 декабря 2023 г. включительно.

4. Министерству транспорта Ростовской области (Окунев В.В.):

4.1. В течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить направление копий настоящего распоряжения:

собственникам реквизируемых земельных участков, указанным в приложении к настоящему распоряжению;

Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области;

администрации Матвеево-Курганского района;

администрации Куйбышевского района.

4.2. Обеспечить реализацию настоящего распоряжения во взаимодействии с собственниками реквизируемых земельных участков.

4.3. В случае, если для целей, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, необходимы части реквизируемых земельных участков, обеспечить в течение 90 дней со дня принятия настоящего распоряжения подготовку схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в соответствии с требованиями статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации и утвердить ее.

4.4. Предоставить в безвозмездное пользование Федеральному государственному казенному учреждению «Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Росграницы» в целях увеличения пропускной способности автомобильных пунктов пропуска Матвеев Курган и Куйбышево (Мариновка) земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению, или их части (если для целей, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, необходимы части реквизируемых земельных участков) для выполнения обустройства и оснащения дополнительных коридоров на срок, не превышающий срок временного изъятия (реквизиции) реквизируемых земельных участков.

4.5. В случае невозможности возврата частей реквизируемых земельных участков обеспечить в срок не позднее 10 рабочих дней до дня истечения срока временного изъятия (реквизиции) реквизируемых земельных участков совместно с собственниками таких земельных участков образование из этих земельных участков самостоятельных земельных участков, подлежащих и не подлежащих возврату после истечения срока временного изъятия (реквизиции) реквизируемых земельных участков.

4.6. Проинформировать собственников реквизируемых земельных участков, что временное изъятие (реквизиция) реквизируемых земельных участков не ограничивает собственников в пользовании реквизируемыми земельными участками в той мере, в которой это не препятствует достижению целей, указанных в подпункте 4.4 настоящего пункта.

5. Пресс-службе Губернатора Ростовской области (Четвертакова И.В.) в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.donland.ru>).

6. Установить, что источником финансирования затрат на осуществление мероприятий, связанных с временным изъятием (реквизицией) реквизируемых земельных участков, является областной бюджет.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Ростовской области – министра транспорта Окуневу В.В.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Распоряжение вносит
министерство транспорта
Ростовской области

Приложение
к распоряжению
Правительства
Ростовской области
от 31.05.2023 № 403

ПЕРЕЧЕНЬ
временно изымаемых (реквизируемых) земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель, вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид права на земельный участок	Наименование правообладателя
1	2	3	4	5	6	7
1.	61:21:0050201:2109	земли населенных пунктов, земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиотелефонии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов,	Ростовская обл., р-н Матвеево-Курганский, с. Авило-Успенка, ул. Школьная, 1 «а»	1500	собственность	Марченко Алексей Петрович

1	2	3	4	5	6	7
		необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов				
2.	61:19:0600001:2069	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Ростовская обл., Куйбышевский район, севернее с. Куйбышево в 4250 м	50400	собственность	Авакян Сергей Александрович
3.	61:19:0600001:2038	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Ростовская обл., р-н Куйбышевский, севернее с. Куйбышево 3524 м	70900	собственность	Пикалов Сергей Алексеевич

Примечание.

Сведения, указанные в графах 2 – 7, приведены в соответствии с данными, содержащимися в выписках из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.05.2023.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин