



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.08.2022 № 671

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 29.07.2022 № 637

В целях приведения постановления Правительства Ростовской области от 29.07.2022 № 637 «Об утверждении планов мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры на территории Ростовской области» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 № 87 «О предоставлении государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за счет привлеченных средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путем приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 29.07.2022 № 637 «Об утверждении планов мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры на территории Ростовской области» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сорокина И.Н.

Первый заместитель
Губернатора Ростовской области



И.А. Гуськов

Постановление вносит
министерство жилищно-
коммунального хозяйства
Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 15.08.2022 № 671

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства Ростовской области от 29.07.2022 № 637
«Об утверждении планов мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры на территории Ростовской области»

Приложения № 2 – 5 изложить в редакции:

«Приложение № 2
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 29.07.2022 № 637

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по строительству, реконструкции, модернизации объектов теплоснабжения
на территории городского округа «Город Ростов-на-Дону» Ростовской области в 2022 – 2024 годах

№ п/п	Наименование проекта, сферы и муниципальных образований, на территории которых будет осуществляться реализация проекта	Наименование участника проекта (заемщика)	Перечень мероприятий проекта	Наименование объектов инфраструктуры, создание, реконструкция, модернизация которых планируется в рамках реализации проекта, форма собственности на объекты инфраструктуры	Срок реализации проекта		Виды работ и источники финансирования проекта	Стоимость проекта с НДС (рублей)			
					начало	год ввода объектов инфраструктуры в эксплуатацию		всего	в том числе по годам		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	«Модернизация участков тепловых сетей и перекачи- вающей насосной станции (ПНС) «Темерник» ООО «Ростовские тепловые сети» в г. Ростове-на-Дону», г. Ростов-на-Дону, в сфере теплоснабжения	ООО «Ростовские тепловые сети»	проектирование и реконструкция тепломагистралей по ул. Ленина от ТК-3037 до ТК-3037/6 (D – 159 мм, L – 110 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка тепломагистралей Мечникова/Юфимцева ТК-2318 ТК-2214 (D – 325 мм, L – 240 м,	тепломагистраль от ТК-3037 до ТК-3037/6, г. Ростов-на-Дону, по ул. Ленина, частная собственность участок тепломагистралей от ТК-2318 до ТК-2214, г. Ростов-на-Дону, от ул. Мечникова до ул. Юфимцева, частная собственность	с 1 ав- густа 2022 г.	до 31 декабря 2024 г.	итого	3808546800,00	36844960,00	2214507040,00	1557194800,00
							в том числе	–	–	–	–
							по видам работ:				
							проведение технологического и ценового аудита	5710000,00	5710000,00	–	–
							выполнение работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации и ее экспертизе	111572560,00	31134960,00	80437600,00	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистральной 2-й вывод РТЭЦ-2 ТК-211 – ТК-219 (по ул. 2-я Краснодарская, D – 1020 мм, L – 2200 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка теплотрассы 1-го вывода от РК-3 ТК-2403-ТК-2405а (по пр. Королева, D – 720 мм, L – 179 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка тепломагистральной по ул. Московская от пер. Островского до пер. Братского (ТК-944/41 – ТК-944/41-3, ТК-944/41 – ТК-944/41-8) (D – 219 мм, L – 270 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка теплотрассы от ТК-303 до ТК-316 (по ул. 2-я Краснодарская, D – 530 мм, L – 310 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистральной по ул. Шеболдаева, ТК-2909/26 – ТК-2909/32 (D – 325 мм, L – 185 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистральной от ТК-111/17 до ТК-127/13-9А (по ул. 339-й Стрелковой дивизии, D – 530 мм, L – 350 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистральной	тепломагистраль 2-й вывод РТЭЦ-2 от ТК-211 до ТК-219, г. Ростов-на-Дону, по ул. 2-я Краснодарская, частная собственность участок теплотрассы 1-го вывода от РК-3 ТК-2403 до ТК-2405а, г. Ростов-на-Дону, по пр. Королева, частная собственность участок тепломагистральной от ТК-944/41 до ТК-944/41-3, от ТК-944/41 до ТК-944/41-8, г. Ростов-на-Дону, по ул. Московская от пер. Островского до пер. Братского, частная собственность участок теплотрассы от ТК-303 до ТК-316, г. Ростов-на-Дону, по ул. 2-я Краснодарская, частная собственность тепломагистраль от ТК-2909/26 до ТК-2909/32, г. Ростов-на-Дону, по ул. Шеболдаева, частная собственность тепломагистраль от ТК-111/17 до ТК-127/13-9А, г. Ростов-на-Дону, по ул. 339-й Стрелковой дивизии, частная собственность тепломагистраль от ТК-401 до ТК-406, г. Ростов-на-Дону,			строительно-монтажные работы, включая закупку оборудования и материалов в том числе по источникам финансирования: средства займа Фонда ЖКХ за счет средств ФНБ средства заемщика, всего в том числе: собственные средства заемщика средства кредитных организаций средства институтов развития (ВЭБ.РФ, иные) средства областного бюджета средства местного бюджета иные источники	3691264240,00 – 3017360000,00 791186800,00 791186800,00 – – – – – –	– – 36844960,00 36844960,00 – – – – – –	2134069440,00 – 1771605000,00 442902040,00 442902040,00 – – – – – –	1557194800,00 – 1245755000,00 311439800,00 311439800,00 – – – – – –

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			по ул. 2-я Краснодарская ТК-401 – ТК-406 (D – 530 мм, L – 460 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی по ул. Красноармейская ТК-1613 – ТК-1613/6 (D – 108 мм, L – 93 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی по ул. Филимоновская, ТК-2008 – ТК-2008/3 (D – 219 мм, L – 148 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی от ТК-626/5 до 626/7-2 (КРП-1) (по ул. Еременко, D – 108 мм, L – 90 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی ул. Пушкинская ТК-2029 – ТК-1168 (D – 159 мм, L – 219 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی по пр. Ворошиловскому ТК-1652 – -ТК-1652/3 (D – 159 мм, L – 125 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی по ул. Социалистической, ТК-1240/16 – ТК-1240/16-6 (D – 159/89 мм, L – 185 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی ул. Темерницкая, ТК-944/47-1 – ТК-944/47-9	по ул. 2-я Краснодарская, частная собственность тепломагистраль от ТК-1613 до ТК-1613/6, г. Ростов-на-Дону, по ул. Красноармейская, частная собственность тепломагистраль от ТК-2008 до ТК-2008/3, г. Ростов-на-Дону, по ул. Филимоновская, частная собственность тепломагистраль от ТК-626/5 до 626/7-2 (КРП-1), г. Ростов-на-Дону, по ул. Еременко, частная собственность тепломагистраль от ТК-2029 до ТК-1168, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, частная собственность тепломагистраль от ТК-1652 до ТК-1652/3, г. Ростов-на-Дону, по пр. Ворошиловскому, частная собственность тепломагистраль от ТК-1240/16 до ТК-1240/16-6, г. Ростов-на-Дону, по ул. Социалистической, частная собственность тепломагистраль от ТК-944/47-1 до ТК-944/47-9, г. Ростов-на-Дону, ул. Темерницкая, частная собственность							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			(D – 219 мм, L – 136 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی по пер. Семашко от ТК-970 до ТК-970/8 (D – 108 мм, L – 74 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی по ул. Малогиной/ Журавлева от ТК-183 до ТК-1911 (D – 530 мм, L – 702 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка тепломагистрالی № 1 (ТК-122 – ТК-129) (по ул. Зорге, D – 1020 мм, L – 388 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка тепломагистрالی по ул. Тельмана ТК-197 – ТК-197/2 (D – 219/273 мм, L – 110 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی пер. Кольцовский, ТК-1223 – ТК-1223/9 (D – 159 мм, L – 128 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی ТК-2813А – ТК-3304А (по пер. Ашхабадскому, D – 720 мм, L – 328 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالی по пр. Нагибина ТК-2941 – ТК-2936 (D – 720 мм, L – 365 м,	тепломагистраль от ТК-970 до ТК-970/8, г. Ростов-на-Дону, по пер. Семашко, частная собственность тепломагистраль от ТК-183 до ТК-1911, г. Ростов-на-Дону, по ул. Малогиной, ул. Журавлева, частная собственность участок тепломагистрالی № 1 от ТК-122 до ТК-129, г. Ростов-на-Дону, по ул. Зорге, частная собственность участок тепломагистрالی от ТК-197 до ТК-197/2, г. Ростов-на-Дону, по ул. Тельмана, частная собственность тепломагистраль от ТК-1223 до ТК-1223/9, г. Ростов-на-Дону, пер. Кольцовский, частная собственность тепломагистраль от ТК-2813А до ТК-3304А, г. Ростов-на-Дону, по пер. Ашхабадскому, частная собственность тепломагистраль от ТК-2941 до ТК-2936, г. Ростов-на-Дону, по пр. Нагибина, частная собственность							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали от ТК-220 до ТК-227 (по ул. Сказочной, D – 400 мм, L – 500 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция перекачивающей насосной станции «Темерник» по ул. Локомотивная, 2а мощностью 10 000 куб. м/час.	тепломагистраль от ТК-220 до ТК-227, г. Ростов-на-Дону, по ул. Сказочной, частная собственность перекачивающая насосная станция «Темерник», г. Ростов-на-Дону, ул. Локомотивная, 2а, частная собственность							

Примечание.

1. Понятие «проект» используется в значении, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 № 87 «О предоставлении государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за счет привлеченных средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путем приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации».

2. Наименование проекта указано в соответствии с заявкой юридического лица на предоставление займа Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за счет средств Фонда национального благосостояния.

3. Наименования мероприятий проекта указаны в соответствии с проектом инвестиционной программы, согласованным Региональной службой по тарифам Ростовской области.

4. Используемые сокращения:

ВЭБ.РФ – Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ»;

г. – город;

D – диаметр;

L – длина;

м – метр;

мм – миллиметр;

куб. м/час. – кубический метр в час;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

пер. – переулок;

пр. – проспект;

ТК – тепловая камера;

ПНС – перекачивающая насосная станция;

КРП – контрольно-распределительный пункт;

РТЭЦ – Ростовская теплоэлектроцентраль;

РК – районная котельная;

ул. – улица;

ФНБ – Фонд национального благосостояния;

Фонд ЖКХ – Государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Начальник управления

документационного обеспечения

Правительства Ростовской области

В.В. Лозин

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по строительству, реконструкции, модернизации объектов теплоснабжения
на территории муниципального образования «Город Волгодонск» Ростовской области в 2022 – 2024 годах

№ п/п	Наименование проекта, сферы и муниципальных образований, на территории которых будет осуществляться реализация проекта	Наименование участника проекта (заемщика)	Перечень мероприятий проекта	Наименование объектов инфраструктуры, создание, реконструкция, модернизация которых планируется в рамках реализации проекта, форма собственности на объекты инфраструктуры	Срок реализации проекта		Виды работ и источники финансирования проекта	Стоимость проекта с НДС (рублей)			
					начало	год ввода объектов инфраструк- туры в эксплуатацию		всего	в том числе по годам		
									2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	«Модернизация участков тепловых сетей ООО «Волгодонские тепловые сети» в г. Волгодонске», г. Волгодонск, в сфере теплоснабжения	ООО «Волгодонские тепловые сети»	проектирование и реконструкция тепломагистрали № 2 от УЗ-9-7 до УЗ-2-31, от УЗ-2-31 до УЗ-5-8 (пр. Строителей в кв. В-3; D – 400 мм, L – 561 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка тепломагистрали №-III от ТК-III-7 до ТК-III-7-5 (ул. 30 лет Победы в кв. № 8, D – 300 мм, L – 456 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали №-III от ТК-III-6 до ТК-IV-6-5а (ул. М. Горького в кв. ЮЗР-3, D – 400 мм, L – 410 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали от ТК-IV-1 до ТК-IV-10 (на участке от ТК-IV-1 (ТК-2П) до ТК-IV-8) (ул. Степная в кв. ЮЗР-1а, ЮЗР-2, ЮЗР-3, D- 500 мм, L – 715 м, в двухтрубном исчислении)	тепломагистраль № 2 от УЗ-9-7 до УЗ-2-31, от УЗ-2-31 до УЗ-5-8, г. Волгодонск, пр. Строителей в кв. В-3, частная собственность участок тепломагистрали №-III от ТК-III-7 до ТК-III-7-5, г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы в кв. № 8, частная собственность тепломагистраль №-III от ТК-III-6 до ТК-IV-6-5а, г. Волгодонск, ул. М. Горького в кв. ЮЗР-3, частная собственность тепломагистраль от ТК-IV-1 до ТК-IV-10, г. Волгодонск, по ул. Степная, частная собственность	с 1 ав- густа 2022 г.	до 31 декабря 2024 г.	итого	2247992900,00	229586900,00	1010814000,00	1007592000,00
							в том числе по видам работ:	–	–	–	–
							проведение технологического и ценового аудита	4150800,00	4150800,00	–	–
							выполнение работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации и ее экспертизе	94979200,00	94979200,00	–	–
							строительно- монтажные работы, включая закупку оборудования и материалов	2148862900,00	130456900,00	1010814000,00	1007592000,00
							в том числе по источникам финансирования:	–	–	–	–
							средства займа Фонда ЖКХ за счет средств ФНБ	1614724000,00	–	808651000,00	806073000,00
							средства заемщика, всего	633268900,00	229586900,00	202163000,00	201519000,00
в том числе:	собственные средства заемщика	633268900,00	229586900,00	202163000,00	201519000,00						
	средства кредитных организаций	–	–	–	–						
	средства	–	–	–	–						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			проектирование и реконструкция тепломагистрали № 5 от УЗ-5-8 до УТ-5-37 (пр. Строителей, пр. Курчатова в кв. В-3, В-5, D – 400 мм, L – 831 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали № 10 на участке от УЗ-9-7 в сторону СК-2 (ул. Энтузиастов в кв. В-3, D – 400 мм, L – 63 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали ТМ-III кв. 8 от ТК-III-6 до ТК-III-7-12 на участке ТК -III-7-5 до ТК-III-7-12 (ул.30 лет Победы, ул. Ленина в кв. № 8, D – 300 мм, L – 414 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали № 10 УЗ-9-7 до УЗ-36 на участке от УЗ-9-7 до УЗ-25 (пр. Строителей в кв. А, D – 300 мм, L – 71 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали № 10 на участке от УЗ-10-33 до УЗ-10-36 (ул. Энтузиастов в кв. В-3, В-5, D – 400 мм, L – 632 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка тепломагистрали № IV от ТК-IV-2 до ТК-IV-2-2 (ул. Степная в кв. ЮЗР-2, D – 150 мм, L – 121 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали № IV от ТК-IV-3 до ТК-IV-3-3 (ул. Степная в кв. ЮЗР-2, D – 150 мм, L – 214 м,	тепломагистраль № 5 от УЗ-5-8 до УТ-5-37, г. Волгодонск, пр. Строителей, пр. Курчатова в кв. В-3, В-5, частная собственность тепломагистраль № 10 на участке от УЗ-9-7 в сторону СК-2, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов в кв. В-3, частная собственность тепломагистраль ТМ-III кв. 8 от ТК-III-6 до ТК-III-7-12 на участке ТК -III-7-5 до ТК-III-7-12, г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы, ул. Ленина в кв. № 8, частная собственность тепломагистраль № 10 от УЗ-9-7 до УЗ-36 на участке от УЗ-9-7 до УЗ-25, г. Волгодонск, пр. Строителей в кв. А, частная собственность тепломагистраль № 10 на участке от УЗ-10-33 до УЗ-10-36, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов в кв. В-3, В-5, частная собственность участок тепломагистрали № IV от ТК-IV-2 до ТК-IV-2-2, г. Волгодонск, ул. Степная в кв. ЮЗР-2, частная собственность тепломагистраль № IV от ТК-IV-3 до ТК-IV-3-3, г. Волгодонск, ул. Степная в кв. ЮЗР-2, частная собственность				институтов развития (ВЭБ.РФ, иные) средства областного бюджета средства местного бюджета иные источники	– – – –	– – – –	– – – –	– – – –

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепловой магистрали № 16 от УЗ-16-11а до УЗ-16-12 / т/м №-17а от УТ-61а до УТ-17а-101 / т/м № 17а на участке от УТ-17а-102 до УТ-17а-61а (ул. Гагарина в кв. В-4, В-16, D – 400 мм, L – 535 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали № 17 от УЗ-16-12 до УЗ-17-111 (ул. Гагарина в кв. В-4, D – 300 мм, L – 624 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали ЮЗР-1 от ТК-III-6 до ТК-III-3-17 на участке от ТК-III-3-7 до ТК-III-3-8, от ТК- 3-9 до ТК-III-3-12 (ул. М. Горького, пер. Ситникова в кв. ЮЗР-1, D - 300 мм, L- 520 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали №-III от ТЭЦ-1 до ТК-III-6 на участке от ТК-III-6 до ТК-III-4 (ул. Дзержинского в кв. ЮЗР-3, D – 500 мм, L – 290 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали от ТК-IV-1 на участке ТК-III-7-12 до ТК-III-3-31 (ул. Ленина в кв. № 7, ЮЗР, D – 300 мм, L – 890 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали 10 УЗ-9-7 до УЗ-36 на участке от УЗ-25 до УЗ-26 (пр. Строителей в кв. А, D – 250 мм, L – 375 м,	тепломагистраль № 16 от УЗ-16-11а до УЗ-16-12, №-17а от УТ-61а до УТ-17а-101, № 17а на участке от УТ-17а-102 до УТ-17а-61а, г. Волгодонск, ул. Гагарина в кв. В-4, В-16, частная собственность тепломагистраль № 17 от УЗ-16-12 до УЗ-17-111, г. Волгодонск, ул. Гагарина в кв. В-4, частная собственность тепломагистраль от ТК-III-6 до ТК-III-3-17 на участке от ТК-III-3-7 до ТК-III-3-8, от ТК-3-9 до ТК-III-3-12, г. Волгодонск, ул. М.Горького, пер. Ситникова в кв. ЮЗР-1, частная собственность тепломагистраль №-III от ТЭЦ-1 до ТК-III-6 на участке от ТК-III-6 до ТК-III-4, г. Волгодонск, ул. Дзержинского в кв. ЮЗР-3, частная собственность тепломагистраль от ТК-IV-1 на участке ТК-III-7-12 до ТК-III-3-31, г. Волгодонск, ул. Ленина в кв. № 7, ЮЗР, частная собственность тепломагистраль 10 УЗ-9-7 до УЗ-36 на участке от УЗ-25 до УЗ-26, г. Волгодонск, пр. Строителей в кв. А, частная собственность							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали ЮЗР-1 от ТК-III-3-6 до ТК-III-3-17 на участке от ТК-III-3-14 до ТК-III-3-17 (ул. Ленина в кв. ЮЗР-1, D – 300 мм, L – 351 м, в двухтрубном исчислении)	тепломагистраль ЮЗР-1 от ТК-III-3-6 до ТК-III-3-17 на участке от ТК-III-3-14 до ТК-III-3-17, г. Волгодонск, ул. Ленина в кв. ЮЗР-1, частная собственность							

Примечание.

1. Понятие «проект» используется в значении, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 № 87 «О предоставлении государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за счет привлеченных средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путем приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации».

2. Наименование проекта указано в соответствии с заявкой юридического лица на предоставление займа Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за счет средств Фонда национального благосостояния.

3. Наименования мероприятий проекта указаны в соответствии с проектом инвестиционной программы, согласованным Региональной службой по тарифам Ростовской области.

4. Используемые сокращения:

ВЭБ.РФ – Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ»;

D – диаметр;

г. – город;

кв. – квартал;

L – длина;

м – метр;

мм – миллиметр;

НДС – налог на добавленную стоимость;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

пер. – переулок;

пр. – проспект;

ТК – тепловая камера;

УЗ – тепловой узел;

ул. – улица;

УТ – узел трубопроводов;

СК – смотровой колодец;

ЮЗР – юго-западный район;

ТМ – тепломагистраль;

ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;

ФНБ – Фонд национального благосостояния;

Фонд ЖКХ – Государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

В.В. Лозин

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по строительству, реконструкции, модернизации объектов водоснабжения и водоотведения
на территории муниципального образования «Город Новочеркасск» Ростовской области в 2022 – 2024 годах

№ п/п	Наименование проекта, сферы и муниципальных образований, на территории которых будет осуществляться реализация проекта	Наименование участника проекта (заемщика)	Перечень мероприятий проекта	Наименование объектов инфраструктуры, создание, реконструкция, модернизация которых планируется в рамках реализации проекта, форма собственности на объекты инфраструктуры	Срок реализации проекта		Виды работ и источники финансирования проекта	Стоимость проекта с НДС (рублей)			
					начало	год ввода объектов инфраструк- туры в эксплуатацию		всего	в том числе по годам		
									2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Проект «Концессионное соглашение в отношении отдельных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Город Новочеркасск»», г. Новочеркасск, в сфере водоснабжения и водоотведения	ООО «Экологические технологии»	проектирование и реконструкция разводящих сетей водопровода г. Новочеркаска, Ду – 200 мм, протяженностью 2 км	водопроводные сети по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск: по ул. Михайловская от ул. Тургенева до ул. Комитетской (350 м); по ул. Кавказская от ул. Б. Хмельницкого до Красного Спуска (1650 м); муниципальная собственность	с 1 ок- тября 2022 г.	до 31 декабря 2023 г.	итого	467642000,00	184321000,00	283321000,00	–
							в том числе по видам работ:	–	–	–	–
							проведение технологического и ценового аудита	271000,00	271000,00	–	–
							выполнение работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации и ее экспертизе	46738000,00	18406000,00	28332000,00	–
			строительно- монтажные работы, включая закупку оборудования и материалов	420633000,00			165644000,00	254989000,00	–		
			в том числе по источникам финансирования:	–			–	–	–		
			средства займа Фонда ЖКХ за счет средств ФНБ	374113000,00			147457000,00	226656000,00	–		
			средства заемщика, всего	93529000,00			36864000,00	56665000,00	–		
			в том числе: собственные средства заемщика	93529000,00			36864000,00	56665000,00	–		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			г. Новочеркасска, Ду – 100 мм, протяженностью 4 км	от ул. Трамвайная до Харьковского шоссе (700 м); по ул. Мостовая от № 1 до № 61 (1000 м); по ул. Первомайская от Красноармейской до ул. Куричья балка (от № 1 до 167, 410 м); по ул. Крайняя от 26 Б. Комиссаров до ул. Ларина (450 м); по ул. Железнодорожная от сп. Герцена до ул. Железнодорожная № 357 (470 м); по ул. Никольского от ул. Просвещения до ул. Маяковского (370 м); по ул. Ефремова от сп. Герцена до № 23 по ул. Ефремова (400 м); по ул. Добролюбова от пер. Криничного до ул. Ленгника (200 м); муниципальная собственность				средства кредитных организаций	–	–	–	–
								средства институтов развития (ВЭБ.РФ, иные)	–	–	–	–
								средства областного бюджета	–	–	–	–
								средства местного бюджета	–	–	–	–
								иные источники	–	–	–	–
			проектирование и реконструкция разводящих сетей водоснабжения г. Новочеркасска, мкр. Первомайского, Ду – 400 мм, протяженностью 2 км	водопроводные сети по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, по пр. Баклановский от ул. Сарматская до пл. Юбилейная, муниципальная собственность								
			проектирование и реконструкция разводящих сетей водопровода г. Новочеркасска, Ду – 300 мм, протяженностью 1,25 км	водопроводные сети по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск: по ул. Михайловская от пл. Архангельской до пр. Платовский (300 м); по ул. Буденновская от пер. Магнитного до пер. Цимлянский (350 м); по ул. Театральная от ул. Степная до ул. Калинина (390 м); по ул. Клубная от ул. Клубная д. 5								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				до ул. Степная (210 м), муниципальная собственность							
			проектирование и реконструкция разводящих сетей водоснабжения г. Новочеркасска, мкр. Промышленного, Ду – 100 мм, протяженностью 1,35 км	водопроводные сети по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск: по ул. Горная от ул. Горная д. 8 до ул. Степная (145 м); по ул. Мичурина от ул. Степная до ул. Персиановская (225 м); по ул. Гоголя от ул. Гоголя д. 3 до ул. Персиановская (200 м); по ул. Толбухина от ул. Толбухина, д. 44 до ул. Персиановская (180 м); по ул. Тихая от ул. Тихая, д. 2 до ул. Персиановская (220 м); по ул. Майская от ул. Майская, д. 13 до ул. Степная (160 м); по ул. Толбухина от ул. Молодежная до ул. Калинина (220 м); муниципальная собственность							
			проектирование и реконструкция разводящих сетей водоснабжения г. Новочеркасска, мкр. Промышленного, Ду – 200-500 мм, протяженностью 1,083 км	водопроводные сети по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск: по ул. Спортивная от ул. Мацоты до ул. Степной (800 м); по ул. Молодежная от ул. Толбухина до ул. Спортивной (283 м), муниципальная собственность							
			проектирование и реконструкция разводящих сетей водоснабжения пос. Донской, Ду – 200-300 мм, протяженностью 2,4 км	водопроводные сети по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск: по ул. Мелиховская от ул. Пляжная до ул. Строителей (1 км); по пр. Парковый							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			проектирование и реконструкция водозабора Луговой, производительностью 100 куб. м/сут. проектирование и строительство самотечного коллектора от дома интерната для престарелых пер. Интернатный, 76 до канализационного коллектора по ул. Макаренко, Ду – 200 мм, протяженностью 0,5 км проектирование и строительство напорного коллектор от КНС-2 до КОС (уход от полей фильтрации) в две нитки, Ду – 300 мм, протяженностью 10,4 км проектирование и реконструкция напорных канализационных коллекторов г. Новочеркасска (проектирование и реконструкция левой нитки канализационного	от ул. Энергетиков до ул. Юности (370 м); по ул. Искра от ул. Юности до ул. Строителей (530 м); по пр. Энергетиков от ул. Мелиховская до ул. Полевая (500 м), муниципальная собственность водозабор по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крыжановского, д 40, муниципальная собственность канализационный коллектор по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, от пер. Интернатный, 76 по ул. Макаренко 78а, муниципальная собственность канализационный коллектор от г. Новочеркасск, ул. Макаренко, дом № 1а до Ростовская область, Октябрьский р-н, Персиановское сельское поселение, автодорога «Новочеркасск (Хотунок) - п. Багаевский» 11 км+150 м, влево 1.9 км, муниципальная собственность канализационный коллектор по адресу: г. Новочеркасск, от ул. Прудная, дом № 10 до пр. Баклановский, дом № 149, муниципальная							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			напорного коллектора от КНС Прудная до КНС ГИБДД), Ду – 200 мм, протяженностью 1,3 км проектирование и реконструкция самотечных канализационных коллекторов г. Новочеркасска, Ду – 200-500 мм, протяженностью 3,0 км проектирование и реконструкция КНС п. Донской, производительностью 3 тыс. куб. м/сут.	собственность канализационные сети по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск: по ул. Комитетская от пр. Ермака до ул. Московская (600 м); по ул. Комитетская от ул. Московская до ул. Пушкинская (300 м); по ул. Комитетская от ул. Пушкинская до ул. Орджоникидзе (300 м); по ул. Макаренко от остановки авт. Новый городок до ул. Макаренко 2 (1100 м); по ул. Дубовского от пр. Ермака до ул. Атаманская (150 м); по ул. 26 Бакинских комиссаров от дома № 8 до дома № 4/73 (150 м); по ул. Дворцовая от дома № 1 до дома № 5 (150 м); ул. Дворцовая от дома № 7а до дома № 13 (150 м); по ул. Старочеркасская от № 35 до ул. Западная балка № 45 (100 м), муниципальная собственность канализационная насосная станция по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пляжная, дом № 16, муниципальная собственность							

Примечание.

1. Понятие «проект» используется в значении, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 № 87 «О предоставлении государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за счет привлеченных средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путем приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации».

2. Наименование проекта указано в соответствии с заявкой юридического лица на предоставление займа Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за счет средств Фонда национального благосостояния.

3. Наименования мероприятий проекта указаны в соответствии с проектом инвестиционной программы, согласованным Региональной службой по тарифам Ростовской области.

4. Используемые сокращения:

ВЭБ.РФ – Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ»;

г. – город;

Ду – диаметр;

км – километр;

КНС – канализационная насосная станция;

КОС – кадамовские очистные сооружения;

ГИБДД – Государственная инспекция безопасности дорожного движения;

L – длина;

м – метр;

куб. м/сут. – кубический метр в сутки;

тыс. куб. м/сут. – тысяча кубических метров в сутки;

мкр. – микрорайон;

мм – миллиметр;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

пер. – переулок;

пр. – проспект;

р-н – район;

сп. – спуск;

пл. – площадь;

ТК – тепловая камера;

ул. – улица;

ФНБ – Фонд национального благосостояния;

Фонд ЖКХ – Государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

В.В. Лозин

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по строительству, реконструкции, модернизации объектов теплоснабжения на территории
муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Ростовской области в 2022 – 2024 годах

№ п/п	Наименование проекта, сферы и муниципальных образований, на территории которых будет осуществляться реализация проекта	Наименование участника проекта (заемщика)	Перечень мероприятий проекта	Наименование объектов инфраструктуры, создание, реконструкция, модернизация которых планируется в рамках реализации проекта, форма собственности на объекты инфраструктуры	Срок реализации проекта		Виды работ и источники финансирования проекта	Стоимость проекта (рублей) с НДС			
					начало	год ввода объектов инфраструктуры в эксплуатацию		всего	в том числе по годам		
									2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Проект «Модернизация объектов теплоснабжения Миллеровского городского поселения», Миллеровское городское поселение, в сфере теплоснабжения	ООО «Донтеплоэнерго Север»	проектирование и реконструкция котельной № 1 ул. Артиллерийская, 14-е. Установленная мощность после реконструкции 2,3 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 2 ул. Декабристов, 23-в. Установленная мощность после реконструкции 0,42 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 3 ул. Гагарина, 1-а. Установленная мощность после реконструкции 2,14 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 4 ул. Черноморская, 54-а. Установленная мощность после реконструкции 3,85 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 5 ул. Октябрьская, 80-б. Установленная мощность	котельная № 1 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Артиллерийская, 14-е, частная собственность котельная № 2 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Декабристов, 23-в, частная собственность котельная № 3 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Гагарина, 1-а, частная собственность котельная № 4 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Черноморская, 54-а, частная собственность котельная № 5 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Октябрьская, 80-б, частная собственность	с 1 ок- тября 2022 г.	до 31 декабря 2023 г.	итого	197028496,62	—	197028496,62	—
							в том числе по видам работ:	—	—	—	—
							проведение технологического и ценового аудита	131900,52	—	131900,52	—
							выполнение работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации и ее экспертизе	22741469,03	—	22741469,03	—
							строительно- монтажные работы, включая закупку оборудования и материалов	174155127,07	—	174155127,07	—
							в том числе по источникам финансирования:	—	—	—	—
							средства займа Фонда ЖКХ за счет средств ФНБ	157622000,00	—	157622000,00	—
							средства заемщика, всего	39406496,62	—	39406496,62	—
	в том числе:	собственные средства заемщика	7481172,01	—	7481172,01	—					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			после реконструкции 0,61 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 9 ул. Чкалова, 11-а. Установленная мощность после реконструкции 0,2 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 13 ул. Криничная, 16. Установленная мощность после реконструкции 0,18 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 15 ул. Левитана, 5-б. Установленная мощность после реконструкции 0,05 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 16 п. ДСХТ, 3-б. Установленная мощность после реконструкции 0,28 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 18 ул. Менделеева, 37-б. Установленная мощность после реконструкции 0,44 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 19 ул. Седова, 77-а. Установленная мощность после реконструкции 0,14 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 20 ул. Осоавиахимовская, 15. Установленная мощность после реконструкции 0,15 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 21 ул. Льва Толстого, 31. Установленная мощность после реконструкции	котельная № 9 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Чкалова, 11-а, частная собственность котельная № 13 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Криничная, 16, частная собственность котельная № 15 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Левитана, 5-б, частная собственность котельная № 16 по адресу: Миллеровское г.п., п. ДСХТ, 3-б, частная собственность котельная № 18 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Менделеева, 37-б, частная собственность котельная № 19 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Седова, 77-а, частная собственность котельная № 20 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Осоавиахимовская, 15, частная собственность котельная № 21 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Льва Толстого, 31, частная собственность			средства кредитных организаций средства институтов развития (ВЭБ.РФ, иные) средства областного бюджета средства местного бюджета иные источники	31925324,61 — — — —	— — — —	31925324,61 — — — —	— — — —

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			0,12 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 23 ул. 3-го Интер- национала, 28-б. Установленная мощность после реконструкции 0,13 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 24 ул. 3-го Интер- национала, 70. Установленная мощность после реконструкции 0,14 Гкал/час. проектирование и реконструкция котельной № 25 ул. Л. Матроса, 22. Установленная мощность после реконструкции 0,03 Гкал/час. проектирование и реконструкция тепловых сетей от котельной № 2 L – 216,4 тр. м, Ду – 50 мм; L – 63,8 тр. м, Ду – 70 мм; L – 83,9 тр. м, Ду – 80 мм; L – 264,5 тр. м, Ду – 100 мм; L – 6,8 тр. м, Ду – 200 мм проектирование и реконструкция тепловых сетей от котельной № 3 L – 337,0 тр. м, Ду – 50 мм; L – 118,0 тр. м, Ду – 70 мм; L – 289,0 тр. м, Ду – 80 мм; L – 341,5 тр. м, Ду – 100 мм; L – 148,0 тр. м, Ду – 100 мм; L – 90,5 тр. м, Ду – 150 мм; L – 350,5 тр. м, Ду – 150 мм проектирование и реконструкция тепловых сетей от котельной № 4 L – 227,4 тр. м, Ду – 80 мм; L – 176,6 тр. м, Ду – 100 мм; L – 79,7 тр. м, Ду – 100 мм; L – 279,2 тр. м, Ду – 150 мм проектирование и реконструкция тепловых сетей от котельной № 5 L – 107,1 тр. м, Ду – 100 мм;	котельная № 23 по адресу: Миллеровское г.п., ул. 3-го Интернационала, 28-б, частная собственность котельная № 24 по адресу: Миллеровское г.п., ул. 3-го Интернационала, 70, частная собственность котельная № 25 по адресу: Миллеровское г.п., ул. Л. Матроса, 22, частная собственность тепловая сеть от котельной № 2, Миллеровское г.п., ул. Декабристов, 23-в, частная собственность тепловая сеть от котельной № 3, Миллеровское г.п., ул. Гагарина, 1-а, частная собственность тепловая сеть от котельной № 4, Миллеровское г.п., ул. Черноморская, 54-а, частная собственность тепловая сеть от котельной № 5, Миллеровское г.п., ул. Октябрьская, 80-б,							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			L – 51,6 тр. м, Ду – 100 мм проектирование и реконструкция тепловых сетей от котельной № 13 L – 16,8 тр. м, Ду – 100 мм проектирование и реконструкция тепловых сетей от котельной № 15 L – 8,7 тр. м, Ду – 100 мм; L = 101,7 тр. м, Ду – 100 мм проектирование и реконструкция тепловых сетей от котельной № 16 L – 43,0 тр. м, Ду – 100 мм; L – 25,0 тр. м, Ду – 100 мм; L – 20,2 тр. м, Ду – 150 мм проектирование и реконструкция тепловых сетей от котельной № 19 L – 33,7 тр. м, Ду – 80 мм	частная собственность тепловая сеть от котельной № 13, Миллеровское г.п., ул. Криничная, 16, частная собственность тепловая сеть от котельной № 15, Миллеровское г.п., ул. Левитана, 5-б, частная собственность тепловая сеть от котельной № 16, Миллеровское г.п., п. ДСХТ, 3-б, частная собственность тепловая сеть от котельной № 19, Миллеровское г.п., ул. Седова, 77-а, частная собственность							

Примечание.

1. Понятие «проект» используется в значении, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 № 87 «О предоставлении государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за счет привлеченных средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путем приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации».

2. Наименование проекта указано в соответствии с заявкой юридического лица на предоставление займа Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за счет средств Фонда национального благосостояния.

3. Наименования мероприятий проекта указаны в соответствии с проектом инвестиционной программы, согласованным Региональной службой по тарифам Ростовской области.

4. Используемые сокращения:

ВЭБ.РФ – Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ»;

ДСХТ – Миллеровский техникум агропромышленных технологий и управления;

г.п. – городское поселение;

п. – поселок;

Ду – диаметр;

L – длина;

тр. м – трассовые метры;

м – метр;

мм – миллиметр;

Гкал/час. – гигакалория в час;

пер. – переулок;

пр. – проспект;

ул. – улица;

ФНБ – Фонд национального благосостояния;

Фонд ЖКХ – Государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

В.В. Лозин».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин