



УКАЗ
ГУБЕРНАТОРА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 31.05.2022 № 61

г. Ростов-на-Дону

О внесении
изменений в указ Губернатора
Ростовской области от 06.04.2015 № 17

В целях оптимизации деятельности земельно-градостроительной комиссии Ростовской области, а также в соответствии с распоряжением Губернатора Ростовской области от 12.03.2022 № 49 «Об утверждении Плана первоочередных действий по обеспечению устойчивого развития Ростовской области в условиях внешнего санкционного давления»:

1. Внести в указ Губернатора Ростовской области от 06.04.2015 № 17 «О мерах по реализации Областного закона от 25.02.2015 № 312-ЗС» изменения согласно приложению.

2. Установить, что в случае, если распоряжение Губернатора Ростовской области о признании масштабного инвестиционного проекта, объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения, соответствующим критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС, содержит срок, в течение которого соответствующее юридическое лицо должно обратиться в орган, уполномоченный на управление и распоряжение земельными участками, с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка (земельных участков), данное юридическое лицо вправе направить такое заявление в указанный орган в срок до 31.01.2023.

3. Настоящий указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Гончарова В.Г.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Указ вносит
министерство имущественных
и земельных отношений,
финансового оздоровления
предприятий, организаций
Ростовской области

Приложение
к указу
Губернатора
Ростовской области
от 31.05.2022 № 61

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в указ Губернатора
Ростовской области от 06.04.2015 № 17 «О мерах
по реализации Областного закона от 25.02.2015 № 312-ЗС»

1. Приложение № 1:

1.1. Дополнить пунктом 26¹ следующего содержания:

«26¹. В случае предоставления земельного участка (земельных участков) для размещения объекта, реализации проекта, арендатор земельного участка (земельных участков) вправе обратиться с заявлением о внесении изменений в показатели объекта, проекта, в том числе в сроки размещения такого объекта, реализации такого проекта.

Предлагаемые изменения показателей объекта, проекта не должны повлечь несоответствие объекта, проекта критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС.

Рассмотрение заявления о внесении изменений в показатели объекта, проекта осуществляется в порядке, установленном настоящим Порядком для принятия решения о соответствии объекта, проекта критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС.

По результатам рассмотрения заявления о внесении изменений в показатели объекта, проекта Комиссия подготавливает и утверждает заключение о согласовании (об отказе в согласовании) изменений показателей объекта, проекта.

В случае, если изменяются показатели объекта, проекта, указанные в ранее принятом распоряжении Губернатора Ростовской области о соответствии объекта, проекта критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС, заключение о согласовании изменений показателей объекта, проекта в течение двух рабочих дней со дня его утверждения Комиссией направляется секретарем Комиссии в адрес заместителя Губернатора Ростовской области в целях подготовки проекта распоряжения Губернатора Ростовской области о внесении соответствующих изменений.».

2. В приложении № 3:

2.1. Пункт 3 изложить в редакции:

«3. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и иные члены Комиссии.».

2.2. В пункте 7 слова «один из его заместителей» заменить словами «его заместитель».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин