



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2022 № 228

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении отчета о реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» за 2021 год

В соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 10.01.2018 № 1 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Ростовской области» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить отчет о реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642, за 2021 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Сильвестрова Ю.Ю.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 28.03.2022 № 228

ОТЧЕТ
о реализации государственной
программы Ростовской области «Территориальное планирование
и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской
области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области
от 17.10.2018 № 642, за 2021 год

Раздел 1. Конкретные результаты, достигнутые за 2021 год

В целях создания условий для устойчивого территориального планирования, развития жилищного строительства и улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, в рамках реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642 (далее – государственная программа), ответственным исполнителем и участниками государственной программы в 2021 году реализован комплекс мероприятий, в результате которых:

увеличена доля перспективных территорий для жилищного строительства, обеспеченных документами территориального планирования, на которых планируется или осуществляется строительство, в том числе жилищное, и по которым предусмотрены мероприятия по обеспечению коммунальной инфраструктурой, до 28,1 процента;

введено в эксплуатацию 2 686,1 тыс. кв. метров жилья;

завершено строительство 4 автодорог в микрорайонах № 5 и № 8 жилого района «Левенцовский»: по ул. Жданова (ул. Еременко – ул. Ткачева), по ул. Ткачева (ул. Жданова – пр. Солженицына), по ул. Еременко (пр. Солженицына – ул. Жданова), по ул. Еяна (ул. Ткачева – пр. Маршала Жукова);

за счет средств субсидий областного бюджета введены в эксплуатацию 4 проблемных объекта в городах Ростов-на-Дону, Батайск, Новошахтинск и Аксайском районе;

оказана государственная поддержка в улучшении жилищных условий 3 499 семьям.

Раздел 2. Результаты реализации основных
мероприятий, приоритетных основных мероприятий, а также
сведения о достижении контрольных событий государственной программы

Достижению результатов в 2021 году способствовала реализация ответственным исполнителем и участниками государственной программы основных и приоритетных мероприятий.

В рамках подпрограммы «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства» предусмотрена реализация 5 основных мероприятий и 12 контрольных событий.

Основное мероприятие 1.1 «Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков, в том числе в целях жилищного строительства» выполнено не в полном объеме.

В План развития перспективных территорий для жилищного строительства в Ростовской области на 2014 – 2020 годы и до 2030 года включено 149 земельных участков, на которых планируется, ведется или завершается жилищное строительство.

Публичным акционерным обществом «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в рамках договора об осуществлении технологического присоединения завершены работы по строительству газопровода среднего давления до границ территорий, предоставленных многодетным семьям в п. Красный Колос, п. Золотой Колос, п. Рассвет Аксайского района Ростовской области.

Акционерным обществом «Донэнерго» завершены работы по строительству сетей электроснабжения и трансформаторной подстанции в рамках договора о технологическом присоединении к сетям электроснабжения. Осуществлено фактическое присоединение к сетям электроснабжения территории в п. Золотой Колос Аксайского района.

По объектам «Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения территории (исполнение Указа Президента РФ № 600): пос. Золотой Колос Аксайского района (68,2 га) (СМР)», «Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения территории (исполнение Указа Президента РФ № 600) пос. Красный Колос Аксайского района» и «Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения территории (исполнение Указа Президента РФ № 600) пос. Рассвет Аксайского района (73,0 га)» работы, предусмотренные в 2021 году, завершены в полном объеме.

Подрядной организацией нарушены сроки производства работ в ходе строительства объекта: «Проектирование внутриплощадочной инфраструктуры федеральных территорий (исполнение Указа Президента РФ № 600): пос. Целина Целинского района (50 гектаров) (СМР)». В 2021 году работы не завершены. Строительная готовность объекта, в соответствии с актами КС-2, составляет 76 процентов.

На объекте «Строительство сетей инженерно-технического обеспечения жилой застройки в п. Красный Колос» запланированные на 2021 год работы не выполнены. Подрядной организацией нарушены сроки производства работ в связи с увеличением площади проведения спасательных археологических работ и необходимостью корректировки проектной документации.

Основное мероприятие 1.3 «Обеспечение перспективных земельных участков актуальными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий с целью формирования территорий, в том числе для жилищного строительства» выполнено.

Проекты внесения изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений муниципальных районов Ростовской области в части подготовки сведений по координатному описанию границ населенных пунктов и (или) сведений о границах территориальных зон в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выполнены в Волгодонском, Кашарском и Милютинском районах Ростовской области.

Основное мероприятие 1.4 «Финансовое обеспечение выполнения государственным автономным учреждением Ростовской области «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» государственного задания на оказание государственных услуг» выполнено.

В рамках государственного задания государственным автономным учреждением Ростовской области «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (далее – ГАУ РО «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства») выполнены следующие работы:

две прикладные научно-исследовательские работы: «Ландшафтно-градостроительная организация пойменных территорий Нижнего Дона (от Таганрогского залива Азовского района до реки Маныч)» и «Разработка методики по вовлечению в оборот участков для перспективного жилищного строительства на территории Ростовской области»;

осуществлен мониторинг схемы территориального планирования Ростовской области;

выполнена корректировка (актуализация) схемы территориального планирования Ростовской области. Разработана схема территориального планирования Ростовской области в новой редакции;

подготовлен проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения объектов регионального значения, включая стадион на 45 тыс. зрителей в левобережной зоне г. Ростова-на-Дону, Ледовую арену и сопутствующие сооружения;

выполнены работы по анализу развития территорий муниципальных образований Ростовской области с целью выявления перспективных земельных участков для жилищного строительства.

Основное мероприятие 1.5 «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания стандартного жилья, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров» выполнено.

В 2021 году продолжался мониторинг реализации мероприятий по сокращению прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства. Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства производственного назначения, в том числе для стандартного жилья, сохранено на уровне 9 единиц.

Срок проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для объектов жилищного строительства сохранен на уровне 20 рабочих дней.

Повышен уровень информатизации застройщиков об алгоритме прохождения административных процедур в зависимости от типа и особенностей строительного проекта, обеспечена возможность подачи заявлений на предоставление государственных и муниципальных услуг в сфере строительства, в том числе на получение разрешения на строительство, выдачу градостроительного плана земельного участка под строительство, технических условий подключения к инженерным сетям.

Основное мероприятие 1.6 «Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)» выполнено.

В рамках государственного задания государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» (далее – ГБУ РО «ЦИОГД») создана и эксплуатируется в тестовом режиме государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Ростовской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

По подпрограмме «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства» предусмотрено выполнение 12 контрольных событий, из них 1 достигнуто ранее установленного срока, 9 достигнуто в установленные сроки, 2 контрольных события не достигнуты в связи с неудовлетворительной работой подрядных организаций и необходимостью проведения дополнительных мероприятий, увеличивающих сроки выполнения работ.

В рамках подпрограммы «Стимулирование развития рынка жилья» предусмотрена реализация 3 основных мероприятий, 1 приоритетного основного мероприятия и 11 контрольных событий.

Основное мероприятие 2.1 «Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства» выполнено.

В рамках реализации основного мероприятия в 2021 году на территории Ростовской области предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом индивидуального строительства построено 2 686,1 тыс. кв. метров общей площади жилья. Из общего объема введенного жилья 958 тыс. кв. метров, или 35,7 процента, составляет стандартное жилье, 1 454,6 тыс. кв. метров, или 54,2 процента – малоэтажное жилье. Предприятиями и организациями построено 1 231,5 тыс. кв. метров жилья, или 45,8 процента из общего объема введенного жилья.

Основное мероприятие 2.2 «Поддержка пострадавших участников долевого строительства» выполнено.

В 2021 году за счет средств субсидий областного бюджета завершено строительство и введены в эксплуатацию проблемные объекты, расположенные по адресам: г. Ростов-на-Дону, ул. Ленина, 140а, г. Батайск, мкр. Северный массив, 16, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 249, Аксайский район, п. Верхнетемерницкий, пер. Атмосферный 14.

Ведется строительство проблемного объекта, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 24 (позиция 1Б). Субсидия жилищно-строительному кооперативу «Баррикадная-24» на завершение строительства и ввод в эксплуатацию указанного проблемного объекта была перечислена в полном объеме в 2021 году.

Предоставлены субсидии объединениям участников долевого строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемных объектов с высокой степенью строительной готовности (65 процентов и более), расположенных по адресам: г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, 9, ул. 1-я Баррикадная, 24 (позиция 1А), Аксайский район, г. Аксай, ул. Менделеева, 53-а, Аксайский район, п. Верхнетемерницкий, пер. Атмосферный, д. 14.

Наблюдательным советом публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» рассмотрен вопрос о восстановлении прав пострадавших граждан – участников долевого строительства по 16 проблемным объектам, из них по 4 объектам планируется завершение строительства, по 12 объектам – выплата возмещения пострадавшим участникам долевого строительства.

Приоритетное основное мероприятие 2.4 «Реализация регионального проекта «Жилье» (Ростовской области). Субсидии для реализации мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710» выполнено.

Завершено строительство 4 автодорог: «Строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Жданова (ул. Еременко – ул. Ткачева) микрорайона № 5 жилого района «Левенцовский», «Строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Ткачева (ул. Жданова – пр. Солженицына) микрорайона № 5 жилого района «Левенцовский», «Строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Еременко (пр. Солженицына – ул. Жданова) микрорайона № 5 жилого района «Левенцовский», «Строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Еляна (ул. Ткачева – пр. Маршала Жукова) микрорайона № 8 жилого района «Левенцовский».

По итогам 2021 года введено в эксплуатацию 7 многоквартирных жилых домов общей площадью 136,8 тыс. кв. метров (113,2 процента от плана).

Основное мероприятие 2.5 «Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» государственного задания на оказание государственных услуг» выполнено не в полном объеме.

В рамках основного мероприятия государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» (далее – ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик») осуществлен строительный контроль на 67 объектах

областной собственности из 90 запланированных в связи с сокращением в декабре 2021 года количества объектов, включенных в государственное задание, по предложениям органов исполнительной власти Ростовской области.

По подпрограмме «Стимулирование развития рынка жилья» предусмотрено выполнение 11 контрольных событий, из них 1 контрольное событие достигнуто ранее установленного срока, 9 контрольных событий достигнуто в установленные сроки, 1 контрольное событие не достигнуто в связи с сокращением в декабре 2021 г. количества объектов, включенных в государственное задание ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик», по предложениям органов исполнительной власти Ростовской области.

В рамках подпрограммы «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан» предусмотрена реализация 12 основных мероприятий и 11 контрольных событий.

Основное мероприятие 3.1 «Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (в том числе мероприятия регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»)» выполнено не в полном объеме в связи с несостоявшимися торгами по приобретению жилых помещений, несогласием граждан с размером возмещения за аварийные жилые помещения либо неприятием ими решений о подписании соглашений о возмещении стоимости, смертью граждан, подлежащих отселению.

Из аварийного фонда, признанного таковым, начиная с 1 января 2012 г., площадью 39,89 тыс. кв. метров расселено 889 семей.

Основное мероприятие 3.2 «Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области» выполнено.

В рамках мероприятия выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья 187 молодым семьям.

Основное мероприятие 3.3 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» выполнено не в полном объеме в связи с несостоявшимися торгами по приобретению жилых помещений и отставанием застройщиков от плановых сроков строительства.

В рамках мероприятия заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для 713 детей-сирот, 20 детей-сирот обеспечены жилыми помещениями из свободного муниципального жилищного фонда.

Основное мероприятие 3.4 «Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семей которых имеется трое или более детей-близнецов; десять или более несовершеннолетних детей» выполнено не в полном объеме.

В рамках мероприятия заключены муниципальные контракты для обеспечения жильем 5 многодетных семей, 2 муниципальных контракта не заключены в связи с несостоявшимися торгами по причине отсутствия заявок на участие.

Основное мероприятие 3.5 «Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения жилья» выполнено.

С помощью государственной поддержки 818 граждан приобрели жилье. Кроме того, продолжено финансирование 4 154 граждан, утвержденных на получение бюджетных субсидий в 2016 – 2020 годах.

Основное мероприятие 3.6 «Предоставление бюджетных субсидий для погашения задолженности по жилищным кредитам в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования процентных ставок по жилищным кредитам» выполнено.

Бюджетные субсидии предоставлены 184 гражданам.

Основное мероприятие 3.7 «Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита» выполнено.

Бюджетные субсидии предоставлены 160 гражданам.

Основное мероприятие 3.8 «Предоставление молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья» выполнено.

Бюджетные субсидии предоставлены 55 гражданам.

Основное мероприятие 3.9 «Предоставление бюджетных субсидий гражданам, открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий» выполнено.

Продолжено предоставление бюджетных субсидий 63 гражданам, открывшим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий в 2016 – 2018 годах.

7 граждан приобрели жилье по истечении срока действия договоров вклада. Общая площадь приобретенного жилья составила 0,4 тыс. кв. метров.

Основное мероприятие 3.11 «Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Агентство жилищных программ» государственного задания на оказание государственных услуг» выполнено.

Реализация мероприятия позволила обеспечить деятельность государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Агентство жилищных программ» (далее – ГБУ РО «Агентство жилищных программ») в 2021 году.

Основное мероприятие 3.12 «Льготное ипотечное кредитование граждан путем предоставления субсидий кредитным организациям на возмещение недополученных доходов» выполнено.

Субсидия предоставлена обществу с ограниченной ответственностью коммерческому банку «РостФинанс». С помощью льготных ипотечных кредитов жилищные условия улучшили 23 гражданина.

Основное мероприятие 3.13 «Оказание мер социальной поддержки гражданам по обеспечению жилыми помещениями в виде предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно» выполнено не в полном объеме.

Средства земельного сертификата перечислены 789 семьям при плановом показателе 800 семей. Фактическое значение показателя ниже планового в виду того, что бюджетные ассигнования на предоставление многодетным семьям земельных сертификатов увеличены в октябре 2021 г. и сроки действия выданных гражданам сертификатов (90 календарных дней) истекают в 2022 году.

По подпрограмме «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан» предусмотрено выполнение 11 контрольных событий, из них достигнуто в установленные сроки 9 контрольных событий, 2 контрольных события не достигнуты по следующим причинам: несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилья, несогласие граждан с размером возмещения за аварийные жилые помещения либо неприятие ими решений о подписании соглашений о возмещении стоимости, смерть переселяемых граждан; сроки действия земельных сертификатов заканчиваются в 2022 году.

В рамках подпрограммы «Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» предусмотрена реализация 1 основного мероприятия.

Основное мероприятие 4.1 «Расходы на обеспечение деятельности аппарата министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области» выполнено.

В рамках реализации основного мероприятия в 2021 году произведены расходы на финансовое и материально-техническое обеспечение деятельности аппарата министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

Сведения о выполнении основных мероприятий, приоритетного основного мероприятия, мероприятия и приоритетного мероприятия, а также контрольных событий государственной программы приведены в приложении № 1 к отчету о реализации государственной программы.

Раздел 3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации государственной программы

В 2021 году на ход реализации государственной программы оказывали влияние следующие факторы:

неисполнение подрядными организациями условий государственных и муниципальных контрактов;

несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений;

экономия по результатам торгов;

несогласие граждан с размером возмещения за аварийные жилые помещения либо непринятие ими решений о подписании соглашений о возмещении стоимости;

экономия по результатам проведенной оценки стоимости аварийных жилых помещений.

Раздел 4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию государственной программы

Объем запланированных расходов на реализацию государственной программы на 2021 год составил 8 275 078,8 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

областной бюджет – 6 456 646,3 тыс. рублей;

безвозмездные поступления в областной бюджет – 1 649 299,7 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

за счет средств федерального бюджета – 555 537,7 тыс. рублей;

за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 1 093 762,0 тыс. рублей;

местный бюджет – 169 132,8 тыс. рублей.

План ассигнований в соответствии с Областным законом от 21 декабря 2020 г. № 418-ЗС «Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» составил 8 105 946,0 тыс. рублей. В соответствии со сводной бюджетной росписью – 8 103 108,9 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

областной бюджет – 6 453 809,2 тыс. рублей;

безвозмездные поступления в областной бюджет – 1 649 299,7 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

за счет средств федерального бюджета – 555 537,7 тыс. рублей;

за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 1 093 762,0 тыс. рублей.

Исполнение расходов по государственной программе составило 7 210 180,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

областной бюджет – 5 564 912,4 тыс. рублей;

безвозмездные поступления в областной бюджет – 1 486 673,4 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

за счет средств федерального бюджета – 512 559,4 тыс. рублей;

за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 974 114,0 тыс. рублей;

местные бюджеты – 158 594,2 тыс. рублей.

Объем неосвоенных бюджетных ассигнований областного бюджета и безвозмездных поступлений в областной бюджет составил 1 051 523,1 тыс. рублей, из них:

371 110,0 тыс. рублей – в связи с неудовлетворительной работой подрядных организаций, отставанием от графика производства работ по строительству инженерной инфраструктуры в Аксайском и Целинском районах;

40 738,5 тыс. рублей – в связи с увеличением стоимости технологического присоединения и отсутствием строительной готовности внутриплощадочных сетей газоснабжения территорий, предоставленных многодетным семьям в п. Красный Колос, п. Золотой Колос, п. Рассвет Аксайского района;

0,1 тыс. рублей – экономия по итогам заключения муниципальных контрактов на выполнение проектов внесения изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений муниципальных районов Ростовской области;

682,4 тыс. рублей – в связи с отказом в предоставлении части субсидии объединению участников долевого строительства для внесения платы за подключение (технологическое присоединение) проблемного объекта в Аксайском районе к сетям инженерно-технического обеспечения;

50 777,1 тыс. рублей – экономия в ходе предоставления субсидии объединениям участников долевого строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемных домов, образовавшаяся по итогам получения экспертизы проверки определения сметной стоимости строительства проблемного объекта, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная 24 (позиция 1А);

42 971,1 тыс. рублей – экономия в ходе выполнения работ по строительству четырех автодорог в микрорайонах № 5 и № 8 жилого района «Левенцовский»;

2 287,0 тыс. рублей – в связи с подачей жалобы на действия аукционной комиссии ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик» в ходе проведения аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту здания, находящегося в оперативном управлении учреждения;

155 881,0 тыс. рублей – не освоены в ходе реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по следующим причинам: судебные процессы с гражданами, несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений, экономия по торгам, экономия по результатам проведенной оценки стоимости аварийных жилых помещений, непринятие решений гражданами о заключении соглашений о возмещении стоимости (не истек трехмесячный срок для их подписания), смерть собственников (вступление в наследство), принятие решения гражданами о переселении в рамках иных программ;

1 137,5 тыс. рублей – экономия в ходе реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей;

364 692,0 тыс. рублей – в связи с отсутствием заявок на участие в торгах на приобретение жилья детям-сиротам и отставанием застройщиков от плановых сроков строительства, а также ввиду экономии, сложившейся по результатам торгов;

5 572,7 тыс. рублей – не освоены в ходе реализации мероприятий по обеспечению жильем многодетных семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов по причине отсутствия заявок на участие в торгах;

14 417,4 тыс. рублей – в связи с уточнением фактических размеров бюджетных субсидий, досрочным погашением ипотечных кредитов, переносами гражданами участия в программе на последующие годы, недостаточностью

средств для предоставления бюджетной субсидии очередному гражданину, закрытием гражданами вкладов с целью накопления средств для улучшения жилищных условий, окончанием сроков действия земельных сертификатов в 2022 году;

1 256,3 тыс. рублей – экономия по расходам на возмещение санаторно-курортного обслуживания, расходам на услуги доставки транспортно-экспедиционной компанией, выплате компенсаций на лечение, оплате листов нетрудоспособности, страховым взносам, расходам на оплату проживания и суточных в служебных командировках, а также по иным расходам на финансовое обеспечение деятельности министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию государственной программы за 2021 год приведены в приложении № 2 к отчету о реализации государственной программы.

Раздел 5. Сведения о достижении значений показателей государственной программы, подпрограмм государственной программы за 2021 год

Государственной программой и подпрограммами государственной программы предусмотрены 24 показателя, из которых по 3 – фактические значения соответствуют плановым, по 11 – фактические значения превышают плановые, по 10 – не достигнуты плановые значения.

Показатель 1 «Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется строительство, в том числе жилищное, и по которым предусмотрены мероприятия по обеспечению коммунальной инфраструктурой» – плановое значение – 27,2 процента, фактическое значение – 28,1 процента. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением объема проектируемых и строящихся объектов инфраструктуры.

Показатель 2 «Темп ввода жилья в эксплуатацию» – плановое значение – 104,9 процента, фактическое значение – 101,6 процента. Фактическое значение показателя ниже планового в связи с тем, что плановое значение показателя 104,9 процента рассчитывалось относительно планового значения ввода жилья на 2020 год, утвержденного в государственной программе.

Плановые показатели ввода жилья в 2021 году фактически перевыполнены на 7,3 процента относительно установленного показателя.

Показатель 4 «Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат» – плановое значение – 75,0 процента, фактическое значение – 95,7 процента. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с тем, что право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока.

Показатель 1.1 «Доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков, в том числе для жилищного строительства и комплексного освоения, по которым разработаны проекты

планировки и межевания территории» – плановое значение – 40,8 процента, фактическое значение – 44,3 процента. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением объема разработанных проектов планировки и проектов межевания территорий.

Показатель 1.2 «Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, в том числе для стандартного жилья» – плановое значение – 9 единиц, фактическое значение – 9 единиц.

Показатель 2.1 «Объем жилищного строительства» – плановое значение – 2 504,0 тыс. кв. метров, фактическое значение – 2 686,1 тыс. кв. метров. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением объемов ввода жилья в отдельных муниципальных образованиях Ростовской области, в том числе в г. Ростове-на-Дону.

Показатель 2.2 «Количество объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль)» – плановое значение – 90 единиц, фактическое значение – 67 единиц. Фактическое значение показателя меньше планового в связи с уменьшением в декабре 2021 г. количества объектов, на которых учреждение осуществляло строительный контроль, по предложениям органов исполнительной власти Ростовской области.

Показатель 2.3 «Доля индустриального жилищного строительства» – плановое значение – 48,1 процента, фактическое значение – 45,8 процента. Фактическое значение показателя ниже планового в связи со стремительным ростом ввода индивидуальных жилых домов на 10,1 процента благодаря качественному выявлению всех зарегистрированных объектов и совместной работе с муниципальными комиссиями по выявлению незарегистрированных домов. Значительный вклад в активное развитие индивидуального жилищного строительства внесли принятые на федеральном уровне меры по льготной газификации.

Показатель 2.4. «Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» – плановое значение – 120,9 тыс. кв. метров, фактическое значение – 136,8 тыс. кв. метров. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с превышением площади построенного жилья в соответствии с выданными разрешениями на ввод объектов в эксплуатацию.

Показатель 3.1 «Планируемая площадь расселяемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции» – плановое значение – 43,63 тыс. кв. метров, фактическое значение – 39,89 тыс. кв. метров. Фактическое значение показателя ниже планового по следующим причинам: судебные процессы с гражданами; несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений; непринятие решений гражданами о заключении соглашений о возмещении стоимости (не истек трехмесячный срок для их подписания); смерть собственников (вступление в наследство); принятие решения гражданами о переселении в рамках иных программ.

Показатель 3.2 «Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции» – плановое значение – 973 семьи, фактическое значение – 889 семей. Фактическое значение показателя ниже планового по следующим причинам: судебные процессы с гражданами, несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений, не принятие решений гражданами о заключении соглашений о возмещении стоимости (не истек трехмесячный срок для их подписания), смерть собственников (вступление в наследство), принятие решения гражданами о переселении в рамках иных программ.

Показатель 3.3 «Количество молодых семей – претендентов на получение социальных выплат» – плановое значение – 187 семей, фактическое значение – 187 семей.

Показатель 3.4 «Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, подлежащих обеспечению жильем» – плановое значение – 941 человек, фактическое значение – 733 человека. Фактическое значение показателя ниже планового в связи с тем, что в Аксайском, Зерноградском, Кагальницком, Константиновском, Мартыновском, Миллеровском, Морозовском, Родионово-Несветайском, Тарасовском районах, г. Азове, г. Новочеркасске и г. Таганроге не состоялись торги на приобретение жилых помещений для детей-сирот, в г. Ростове-на-Дону 3 ребенка-сироты исключены из списка подлежащих обеспечению жильем.

Показатель 3.5 «Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года» – плановое значение – 267 человек, фактическое значение – 267 человек.

Показатель 3.6 «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, из числа подлежащих обеспечению жильем» – плановое значение – 30,0 процента, фактическое значение – 57,0 процента. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением доли жилья, приобретенного на вторичном рынке.

Показатель 3.7 «Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов; количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется десять или более несовершеннолетних детей» – плановое значение – 7 семей, фактическое значение – 5 семей. Фактическое значение показателя ниже планового в связи с несостоявшимися торгами на приобретение жилых помещений в г. Ростове-на-Дону.

Показатель 3.8 «Общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся) для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции» – плановое значение – 11,91 тыс. кв. метров, фактическое значение – 11,19 тыс. кв. метров. Фактическое значение показателя ниже планового в связи с несостоявшимися торгами на приобретение жилых помещений.

Показатель 3.9 «Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа» – плановое значение – 31,05 тыс. кв. метров, фактическое значение – 24,19 тыс. кв. метров. Фактическое значение показателя ниже планового в связи с тем, что в Аксайском, Зерноградском, Кагальницком, Константиновском, Мартыновском, Миллеровском, Морозовском, Родионово-Несветайском, Тарасовском районах, г. Азове, г. Новочеркасске и г. Таганроге не состоялись торги на приобретение жилых помещений для детей-сирот, в г. Ростове-на-Дону 3 ребенка-сироты исключены из списка подлежащих обеспечению жильем.

Показатель 3.10 «Количество участников подпрограммы, воспользовавшихся специальными условиями ипотечного жилищного кредитования» – плановое значение – 877 граждан, фактическое значение – 896 граждан. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с уточнением фактических размеров бюджетных субсидий.

Показатель 3.11 «Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками подпрограммы, воспользовавшимися специальными условиями ипотечного жилищного кредитования» – плановое значение – 47,36 тыс. кв. метров, фактическое значение – 53,84 тыс. кв. метров. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением количества получателей бюджетных субсидий.

Показатель 3.12 «Количество граждан, воспользовавшихся земельными сертификатами» – плановое значение – 800 семей, фактическое значение – 789 семей. Фактическое значение показателя ниже планового в виду того, что бюджетные ассигнования на предоставление многодетным семьям земельных сертификатов увеличены в октябре 2021 г. и сроки действия выданных гражданам сертификатов (90 календарных дней) истекают в 2022 году.

Показатель 3.13 «Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)» национального проекта «Жилье и городская среда», (нарастающим итогом)», плановое значение – 76,18 тыс. кв. метров, фактическое значение – 88,18 тыс. кв. метров. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с принятым решением об ускоренной реализации мероприятий национального проекта.

Показатель 3.14 «Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)» национального проекта «Жилье и городская среда», (нарастающим итогом)», плановое значение – 4,24 тыс. человек, фактическое значение – 4,809 тыс. человек. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с принятым решением об ускоренной реализации мероприятий национального проекта.

Показатель 4.1 «Уровень экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов для государственных нужд» – плановое значение – 3,03 процента, фактическое значение – 6,48 процента. Фактическое значение

показателя превышает плановое в связи с увеличением числа ставок на понижение участниками электронных аукционов.

Сведения о достижении значений показателей приведены в приложении № 3 к отчету о реализации государственной программы.

Сведения о достижении значений показателей по муниципальным образованиям Ростовской области приведены в приложении № 4 к отчету о реализации государственной программы.

Раздел 6. Результаты оценки эффективности реализации государственной программы

Эффективность государственной программы определяется на основании степени выполнения целевых показателей, основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности государственной программы:

1. Степень достижения целевых показателей государственной программы, подпрограмм государственной программы:

степень достижения целевого показателя 1 – 1,03;
степень достижения целевого показателя 2 – 0,97;
степень достижения целевого показателя 4 – 1,28;
степень достижения целевого показателя 1.1 – 1,09;
степень достижения целевого показателя 1.2 – 1,00;
степень достижения целевого показателя 2.1 – 1,07;
степень достижения целевого показателя 2.2 – 0,74;
степень достижения целевого показателя 2.3 – 0,95;
степень достижения целевого показателя 2.4 – 1,13;
степень достижения целевого показателя 3.1 – 0,91;
степень достижения целевого показателя 3.2 – 0,91;
степень достижения целевого показателя 3.3 – 1,00;
степень достижения целевого показателя 3.4 – 0,78;
степень достижения целевого показателя 3.5 – 1,00;
степень достижения целевого показателя 3.6 – 1,90;
степень достижения целевого показателя 3.7 – 0,71;
степень достижения целевого показателя 3.8 – 0,95;
степень достижения целевого показателя 3.9 – 0,78;
степень достижения целевого показателя 3.10 – 1,02;
степень достижения целевого показателя 3.11 – 1,14;
степень достижения целевого показателя 3.12 – 0,99;
степень достижения целевого показателя 3.13 – 1,16;
степень достижения целевого показателя 3.14 – 1,13;
степень достижения целевого показателя 4.1 – 2,14.

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей государственной программы составляет 0,75 ($18/24 = 0,75$), что характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации государственной программы по степени достижения целевых показателей.

2. Степень реализации основных мероприятий и приоритетных основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников финансирования, оценивается как доля основных мероприятий и приоритетных основных мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий и приоритетных основных мероприятий составляет 0,73 ($16/22 = 0,73$), что характеризует низкий уровень эффективности реализации государственной программы по степени реализации основных мероприятий и приоритетных основных мероприятий.

3. Бюджетная эффективность реализации государственной программы рассчитывается в несколько этапов.

3.1. Степень реализации основных мероприятий и приоритетных основных мероприятий, финансируемых за счет средств областного бюджета, безвозмездных поступлений в областной бюджет и местных бюджетов, оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий и приоритетных основных мероприятий государственной программы составляет 0,70 ($14/20 = 0,70$).

3.2. Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств областного бюджета, безвозмездных поступлений в областной бюджет и местных бюджетов оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году бюджетных расходов на реализацию государственной программы к их плановым значениям.

Степень соответствия запланированному уровню расходов:

$$7\,210\,180,0 \text{ тыс. рублей} / 8\,275\,078,8 \text{ тыс. рублей} = 0,87.$$

3.3. Эффективность использования средств областного бюджета рассчитывается как отношение степени реализации основных мероприятий государственной программы к степени соответствия запланированному уровню расходов за счет средств областного бюджета, безвозмездных поступлений в областной бюджет и местных бюджетов.

Эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию государственной программы:

$0,70 / 0,87 = 0,80$, в связи с чем бюджетная эффективность реализации государственной программы является удовлетворительной.

Уровень реализации государственной программы в целом:

$0,75 \times 0,5 + 0,73 \times 0,3 + 0,80 \times 0,2 = 0,76$, в связи с чем уровень реализации государственной программы является удовлетворительным.

В ходе исполнения государственной программы в 2021 году обеспечена реализация принципов бюджетной системы Российской Федерации, в том числе эффективности использования бюджетных средств, прозрачности (открытости), достоверности бюджета, адресности и целевого характера бюджетных средств.

Произведенные в 2021 году участниками государственной программы расходы полностью соответствуют их установленным расходным полномочиям.

Экономия бюджетных ассигнований на реализацию основных мероприятий государственной программы в 2021 году составила 147 324,5 тыс. рублей.

Условия софинансирования расходных обязательств Ростовской области при реализации основных мероприятий государственной программы в 2021 году соблюдены.

Условия софинансирования расходных обязательств муниципальных образований при реализации основных мероприятий государственной программы в 2021 году соблюдены.

В 2021 году доходы от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности государственных бюджетных и автономного учреждений составили 54 212,5 тыс. рублей. При этом на реализацию государственной программы за счет доходов, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, в 2021 году направлено 50 939,0 тыс. рублей.

Показатели, установленные в государственных заданиях ГАУ РО «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства», ГБУ РО «ЦИОГД», ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик» исполнены в полном объеме.

Раздел 7. Предложения по дальнейшей реализации государственной программы

Предложения по дальнейшей реализации государственной программы отсутствуют.

Предложения по оптимизации расходов на реализацию государственной программы будут сформированы по итогам ее реализации в течение 2022 года.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин

Приложение № 1
к отчету о реализации государственной
программы Ростовской области «Территориальное
планирование и обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Ростовской области» за 2021 год

СВЕДЕНИЯ

о выполнении основных мероприятий, приоритетного основного мероприятия,
мероприятия и приоритетного мероприятия, а также контрольных событий государственной программы за 2021 год

№ п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность, Ф.И.О.)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины нереализации, реализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подпрограмма «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства»	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области – Далаксакуашвили И.Л.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.; директор ГАУ РО «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» – Морозова Т.Г.; руководитель ГАУ РО «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий» – Бондарев А.Ю.; директор ГБУ РО «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» – Гавриленко Е.П.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	X	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Основное мероприятие 1.1. Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков, в том числе в целях жилищного строительства	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области – Далаксакушвили И.Л.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	–	вовлечение в оборот земельных участков путем их обеспечения объектами инфраструктуры, в том числе: 1) обеспечение федеральных территорий в Аксайском районе площадью 391,2 гектара сетями газоснабжения и электроснабжения в рамках технологического присоединения; 2) обеспечение федеральной территории в п. Целина Целинского района площадью 50,0 гектара внутриплощадочными сетями электроснабжения и водоснабжения	в рамках технологического присоединения завершены работы по строительству газопровода среднего давления до границ территорий, предоставленных многодетным семьям в п. Красный Колос, п. Золотой Колос, п. Рассвет Аксайского района, осуществлено фактическое присоединение к сетям электроснабжения территории в п. Золотой Колос Аксайского района	нарушение подрядными организациями графиков производства работ по строительству внутриплощадочных сетей электроснабжения и водоснабжения в п. Целина и сетей инженерно-технического обеспечения жилой застройки в п. Красный Колос
3.	Контрольное событие государственной программы 1.1.1. Технологическое присоединение к сетям газоснабжения и электроснабжения в п. Красный Колос, п. Золотой Колос и п. Рассвет Аксайского района	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	выполнение работ в рамках обеспечения газоснабжением и электроснабжением территорий, предоставленных многодетным семьям в п. Красный Колос, п. Золотой Колос, п. Рассвет Аксайского района Ростовской области	работы по строительству газопровода среднего давления в рамках договора о технологическом присоединении выполнены в полном объеме; работы по строительству трансформаторной подстанции и линий электропередач в рамках договора о технологическом присоединении выполнены в полном объеме	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Контрольное событие государственной программы 1.1.2. Проектирование внутриплощадочной инфраструктуры федеральных территорий (исполнение Указа Президента РФ № 600): пос. Целина Целинского района (50 га) (СМР)	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.	30 декабря 2021 г.	X	–	строительная готовность объекта 100 процентов	строительная готовность объекта 76 процентов	отставание от графика производства работ в связи с корректировкой проектных решений
5.	Контрольное событие государственной программы 1.1.3 Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения территории (исполнение Указа Президента РФ № 600) пос. Золотой Колос Аксайского района (68,2 га) (СМР)	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	строительная готовность объекта 28 процентов	строительная готовность объекта с учетом принятых и оплаченных работ – 60,2 процента	–
6.	Контрольное событие государственной программы 1.1.4 Строительство сетей инженерно-технического обеспечения жилой застройки в пос. Красный Колос	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.	30 декабря 2021 г.	X	–	строительная готовность объекта 30,8 процента	строительная готовность объекта с учетом принятых и оплаченных работ – 9,4 процента	в связи с увеличением площади проведения спасательных археологических работ и необходимостью корректировки проектной документации
7.	Контрольное событие государственной программы 1.1.5 Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения территории (исполнение Указа Президента РФ № 600) пос. Красный Колос Аксайского района	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	строительная готовность объекта 18 процентов	строительная готовность объекта с учетом принятых и оплаченных работ – 31,5 процента	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.	Контрольное событие государственной программы 1.1.6 Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения территории (исполнение Указа Президента РФ № 600) пос. Рассвет Аксайского района (73,0 га)	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	строительная готовность объекта – 22,6 процента	строительная готовность объекта с учетом принятых и оплаченных работ – 22,7 процента	–
9.	Основное мероприятие 1.3. Обеспечение перспективных земельных участков актуальными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий с целью формирования территорий, в том числе для жилищного строительства	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области – Далаксакуашвили И.Л.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	сформированные территории, в том числе для жилищного строительства	в целях формирования территорий для жилищного строительства в 3 муниципальных образованиях Ростовской области внесены изменения в генеральные планы, правила землепользования и застройки муниципальных образований в части подготовки сведений по координатному описанию границ населенных пунктов и территориальных зон	–
10.	Контрольное событие государственной программы 1.3. Выполнение проектов внесения изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений, муниципальных районов	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области – Далаксакуашвили И.Л.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	выполнение 48 проектов, в том числе: внесение изменений в генеральные планы 24 сельских поселений муниципальных районов Ростовской области в части подготовки сведений по координатному описанию границ населенных пунктов	выполнено 48 проектов, в том числе: внесены изменения в генеральные планы 24 сельских поселений муниципальных районов Ростовской области в части подготовки сведений по координатному описанию границ населенных пунктов	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Ростовской области в части подготовки сведений по координатному описанию границ населенных пунктов и (или) сведений о границах территориальных зон в соответствии с Градостроительным кодексом РФ					в соответствии с Градостроительным кодексом РФ – 24 проекта; внесение изменений в правила землепользования и застройки 24 сельских поселений муниципальных районов Ростовской области в части подготовки сведений о границах территориальных зон в соответствии с Градостроительным кодексом РФ – 24 проекта	в соответствии с Градостроительным кодексом РФ – 24 проекта; внесены изменения в правила землепользования и застройки 24 сельских поселений муниципальных районов Ростовской области в части подготовки сведений о границах территориальных зон в соответствии с Градостроительным кодексом РФ – 24 проекта	
11.	Основное мероприятие 1.4. Финансовое обеспечение выполнения государственным автономным учреждением Ростовской области «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» государственного задания на оказание государственных услуг	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Далаксакушвили И.Л.; директор ГАУ РО «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» – Морозова Т.Г.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	выполненные научно-исследовательские работы, разработанные документы территориального планирования	выполнены 2 научно-исследовательские работы, разработаны документы территориального планирования, подготовлены проектные материалы	–
12.	Контрольное событие государственной программы 1.4. Подготовка проектных материалов	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области – Далаксакушвили И.Л.; директор ГАУ РО «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» – Морозова Т.Г.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	подготовка 6 проектных материалов	подготовлены 6 проектных материалов: выполнены 2 научно-исследовательские работы: «Ландшафтно-градостроительная организация пойменных территорий Нижнего Дона (от Таганрогского залива Азовского моря до реки Маныч)» и «Разработка методики по вовлечению в оборот	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>участков для перспективного жилищного строительства на территории Ростовской области»; осуществлен мониторинг схемы территориального планирования Ростовской области; выполнена корректировка (актуализация) схемы территориального планирования Ростовской области, разработана схема территориального планирования Ростовской области в новой редакции; подготовлен проект изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения объектов регионального значения, включая стадион на 45 тыс. зрителей в левобережной зоне г. Ростова-на-Дону, в том числе Ледовую арену и сопутствующие сооружения; выполнены работы по анализу развития территорий муниципальных образований Ростовской области с целью выявления перспективных земельных участков для жилищного строительства</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
13.	Основное мероприятие 1.5. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания стандартного жилья, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области – Далаксакушвили И.Л.; руководитель ГАУ РО «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий» – Бондарев А.Ю.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	1 Января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	снижение административных барьеров, увеличение темпов строительства, в том числе стандартного жилья	осуществлялся контроль за градостроительной деятельностью органов местного самоуправления по соблюдению исчерпывающего перечня процедур в жилищном строительстве. Приведены в соответствие с актуальными изменениями федерального законодательства основные процедуры в градостроительной сфере деятельности	–
14.	Контрольное событие государственной программы 1.5.1. Сокращение количества процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для стандартного жилья	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области – Далаксакушвили И.Л.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	сохранение количества процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для стандартного жилья на уровне 9 единиц	количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для стандартного жилья, сохранено на уровне 9 единиц	–
15.	Контрольное событие государственной программы 1.5.2. Сокращение сроков проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для объектов жилищного строительства	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области – Далаксакушвили И.Л.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.;	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	сохранение сроков проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для объектов жилищного строительства на уровне 20 рабочих дней	срок проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для объектов жилищного строительства сохранен на уровне 20 рабочих дней	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		руководитель ГАУ РО «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий» – Бондарев А.Ю.						
16.	Контрольное событие государственной программы 1.5.3. Развитие онлайн-сервисов, обеспечивающих возможность подачи заявления на получение разрешения на строительство, подключения к сетям и другое	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области – Далаксакуашвили И.Л.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	эксплуатация онлайн-сервиса	повышен уровень информатизации застройщиков об алгоритме прохождения административных процедур в зависимости от типа и особенностей строительного проекта, обеспечена возможность подачи заявлений на предоставление государственных и муниципальных услуг в сфере строительства, в том числе на получение разрешения на строительство, выдачу градостроительного плана земельного участка под строительство, технических условий подключения к инженерным сетям. Онлайн-сервис регулярно проверялся на соответствие требованиям действующего законодательства и актуализировался	–
17.	Основное мероприятие 1.6. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Центр информационного обеспечения градостроительной	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области – Далаксакуашвили И.Л.; директор ГБУ РО «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» – Гавриленко Е.П.;	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	создание и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ростовской области с функциями автоматизированной	создана и эксплуатируется в тестовом режиме государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Ростовской области с функциями	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	деятельности» государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)	органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области				информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности	автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности	
18.	Контрольное событие государственной программы 1.6. Создание государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности»	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области – Далаксакушвили И.Л.; директор ГБУ РО «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» – Гавриленко Е.П.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	X	30 сентября 2021 г.	создание государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности»	создано государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности»	–
19..	Подпрограмма.2. Стимулирование развития рынка жилья	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянец С.А.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.; первый заместитель министра транспорта Ростовской области – Гойда В.Л.; заместитель министра промышленности и энергетики Ростовской области – Клименко В.В.; первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области – Орлов С.П.;	X	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		исполняющий обязанности руководителя региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области – Кулик Я.В.; врио директора ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик» – Рвачев Д.П.; руководитель ГАУ РО «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий» – Бондарев А.Ю.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области						
20.	Основное мероприятие 2.1. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	развитие доступного рынка жилья, в том числе стандартного жилья	в 2021 году на территории Ростовской области предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом индивидуального строительства построено 2 686,1 тыс. кв. метров общей площади жилья. Из общего объема введенного жилья 958 тыс. кв. метров, или 35,7 процента, составляет стандартное жилье	–
21.	Контрольное событие государственной программы 2.1.1. Достижение запланированных показателей ввода жилья в эксплуатацию	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	ввод общей площади жилья в эксплуатацию в объеме не менее 2 504,0 тыс. кв. метров	в 2021 году предприятиями, организациями и индивидуальными застройщиками введено в эксплуатацию 2 686,1 тыс. кв. метров общей площади жилья. Выполнение программы по вводу жилья в эксплуатацию составляет 107,3 процента	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
22.	Контрольное событие государственной программы 2.1.2 Разработка механизмов поддержки строительства стандартного жилья, в том числе создание регионального реестра проектов повторного применения	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.; руководитель ГАУ РО «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий» – Бондарев А.Ю.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	проведение работы с органами местного самоуправления по выявлению проектов на строительство жилых домов для направления в Минстрой России в целях включения в реестр экономически эффективной проектной документации повторного использования	с органами местного самоуправления ведется работа по выявлению проектов на строительство жилых домов для направления в Минстрой России в целях включения в реестр экономически эффективной проектной документации повторного использования	–
23.	Основное мероприятие 2.2. Поддержка пострадавших участников долевого строительства	министр промышленности и энергетики Ростовской области – Савельев А.В.; заместитель министра промышленности и энергетики Ростовской области – Клименко В.В.; первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области – Орлов С.П.; исполняющий обязанности руководителя региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области – Кулик Я.В.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	ввод в эксплуатацию: 3 проблемных объектов и 1 проблемного многоквартирного дома	в эксплуатацию введены 3 проблемных объекта (общая площадь – 39 748,5 кв. метра) и 1 проблемный многоквартирный дом (общая площадь – 8 520,0 кв. метра)	–
24.	Контрольное событие государственной программы 2.2.1. Предоставление субсидий объединениям участников долевого строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемных объектов	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; генеральный директор НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» – Петров В.Б.; исполняющий обязанности руководителя региональной службы государственного строительного	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	предоставление части субсидий 3 объединениям участников долевого строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию 4 проблемных объектов с высокой степенью строительной	части субсидий предоставлены 3 объединениям участников долевого строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию 4 проблемных объектов с высокой степенью строительной	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	с высокой степенью строительной готовности	надзора Ростовской области – Кулик Я.В.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области				готовности в пределах бюджетных ассигнований на текущий финансовый год, с учетом положений постановления Правительства Ростовской области от 11.02.2019 № 61	готовности с учетом положений постановления Правительства Ростовской области от 11 февраля 2019 г. № 61	
25.	Контрольное событие государственной программы 2.2.2 Предоставление субсидии унитарной некоммерческой организации «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» на финансовое обеспечение уставной деятельности	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; генеральный директор НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» – Петров В.Б.	30 декабря 2021 г.	X	14 января 2021 г.	предоставление субсидии на финансовое обеспечение уставной деятельности унитарной некоммерческой организации «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» в соответствии с уставными целями и задачами организации	предоставлена субсидия на финансовое обеспечение уставной деятельности унитарной некоммерческой организации «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»	–
26.	Контрольное событие государственной программы 2.2.3 Предоставление субсидий в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; генеральный директор НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» – Петров В.Б.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» на реализацию мероприятий по обеспечению прав граждан – пострадавших участников долевого строительства не менее 13 проблемных объектов	предоставлена субсидия в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» на реализацию мероприятий по обеспечению прав граждан – пострадавших участников долевого строительства 16 проблемных объектов	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
27.	Контрольное событие государственной программы 2.2.4 Предоставление субсидий объединениям участников долевого строительства для внесения платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения	министр промышленности и энергетики Ростовской области – Савельев А.В.; заместитель министра промышленности и энергетики Ростовской области – Клименко В.В.; министр жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области – Сизиков С.В.; первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области – Орлов С.П.; исполняющий обязанности руководителя региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области – Кулик Я.В.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	предоставление субсидии 2 объединениям участников долевого строительства для внесения платы за подключение (технологическое присоединение) 3 проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения в пределах бюджетных ассигнований на текущий финансовый год	2 объединениям участников долевого строительства предоставлены субсидии для внесения платы за подключение (технологическое присоединение) 3 проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения в пределах бюджетных ассигнований на текущий финансовый год	–
28.	Приоритетное основное мероприятие 2.4. Реализация регионального проекта «Жилье» (Ростовской области). Субсидии для реализации мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710	первый заместитель министра транспорта Ростовской области – Гойда В.Л.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	29 декабря 2021 г.	строительство объектов социальной инфраструктуры в микрорайонах новой жилой застройки	завершено строительство четырех автомобильных дорог общего пользования местного значения	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
29.	Контрольное событие государственной программы 2.4.1. Строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Еляна (ул. Ткачева – пр. Маршала Жукова) микрорайона № 8 жилого района «Левенцовский»	заместитель Губернатора Ростовской области – министр транспорта – Окунев В.В.; первый заместитель министра транспорта Ростовской области – Гойда В.Л.	30 декабря 2021 г.	X	23 декабря 2021 г.	строительная готовность 100 процентов	строительная готовность 100 процентов	–
30.	Контрольное событие государственной программы 2.4.2. Строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Еременко (пр. Солженицына – ул. Жданова) микрорайона № 5 жилого района «Левенцовский»	заместитель Губернатора Ростовской области – министр транспорта – Окунев В.В.; первый заместитель министра транспорта Ростовской области – Гойда В.Л.	30 декабря 2021 г.	X	29 декабря 2021 г.	строительная готовность 100 процентов	строительная готовность 100 процентов	–
31.	Контрольное событие государственной программы 2.4.3. Строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Жданова (ул. Еременко – ул. Ткачева) микрорайона № 5 жилого района «Левенцовский»	заместитель Губернатора Ростовской области – министр транспорта – Окунев В.В.; первый заместитель министра транспорта Ростовской области – Гойда В.Л.	30 декабря 2021 г.	X	29 декабря 2021 г.	строительная готовность 100 процентов	строительная готовность 100 процентов	–
32.	Контрольное событие государственной программы 2.4.4. Строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Ткачева (ул. Жданова – пр. Солженицына) микрорайона № 5 жилого района «Левенцовский»	заместитель Губернатора Ростовской области – министр транспорта – Окунев В.В.; первый заместитель министра транспорта Ростовской области – Гойда В.Л.	30 декабря 2021 г.	X	29 декабря 2021 г.	строительная готовность 100 процентов	строительная готовность 100 процентов	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
33.	Основное мероприятие 2.5. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» государственного задания на оказание государственных услуг	начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.; врио директора ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик» – Рвачев Д.П.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	–	эффективный контроль строительства объектов областной собственности	в рамках основного мероприятия ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик» осуществлялся контроль строительства объектов областной собственности. 2 287,0 тыс. рублей не освоены в связи с подачей жалобы на действия аукционной комиссии ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик» в ходе проведения аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту здания, находящегося в оперативном управлении учреждения	в связи с сокращением в декабре 2021 г. количества объектов, включенных в государственное задание, по предложениям органов исполнительной власти Ростовской области
34.	Контрольное событие государственной программы 2.5. Контроль строительства объектов областной собственности	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; начальник управления капитального строительства министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Леонов С.А.; врио директора ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик» – Рвачев Д.П.	30 декабря 2021 г.	X	–	осуществление строительного контроля 90 объектов областной собственности	осуществление строительного контроля 67 объектов областной собственности	в связи с сокращением в декабре 2021 г. количества объектов, включенных в государственное задание, по предложениям органов исполнительной власти Ростовской области
35.	Подпрограмма 3. Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	X	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9
36.	Основное мероприятие 3.1.1. Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (в том числе мероприятия регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»)	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	–	ликвидация аварийного жилищного фонда, переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда	реализованы мероприятия по переселению 889 семей из 39,89 тыс. кв. метров аварийного жилищного фонда	судебные споры с гражданами, несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений, не принятие гражданами решений о заключении соглашений о возмещении стоимости (не истек трехмесячный срок для их подписания), смерть собственников (вступление в наследство), принятие решения гражданами о переселении в рамках иных программ
37.	Приоритетное мероприятие 3.1.1. Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)». Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	сокращение непригодного для проживания жилищного фонда	выполнены мероприятия по переселению 741 семьи из аварийного жилищного фонда площадью 32,94 тыс. кв. метров	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
38.	Мероприятие 3.1.2 Переселение граждан из многоквартирного жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, не включенного в региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)»	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	–	сокращение непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным, начиная с 1 января 2017 г., а также завершение расселения, начатого в рамках мероприятий прошлых лет	выполнены мероприятия по переселению 148 семей из аварийного жилищного фонда площадью 6,95 тыс. кв. метров	судебные споры с гражданами, несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений, не принятие гражданами решений о заключении соглашений о возмещении стоимости (не истек трехмесячный срок для их подписания), смерть собственников (вступление в наследство), принятие решения гражданами о переселении в рамках иных программ
39.	Контрольное событие государственной программы 3.1. Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, выплата возмещения стоимости гражданам за жилые помещения	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 июня 2021 г.	X	30 июня 2020 г.	заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также соглашений о возмещении стоимости за жилые помещения на сумму 50 000,0 тыс. рублей	заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также соглашения о возмещении стоимости за жилые помещения на сумму 300 780,4 тыс. рублей	–
			30 декабря 2021 г.	X	–	заключение муниципальных контрактов на строительство жилищного фонда,	заключены муниципальные контракты на долевое строительство жилищного фонда,	несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений, несогласие граждан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, соглашений о возмещении стоимости за жилые помещения на сумму 1 821 169,7 тыс. рублей	приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также соглашения о возмещении стоимости за жилые помещения на сумму 1 753 205,3 тыс. рублей	с размером возмещения за аварийные жилые помещения либо непринятие ими решений о подписании соглашений о возмещении стоимости, смерть граждан
40.	Основное мероприятие 3.2. Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	улучшение жилищных условий молодых семей	жилищные условия улучшили 95,7 процента молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2021 году	–
41.	Контрольное событие государственной программы 3.2. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья для молодых семей	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	заключение соглашений с органами местного самоуправления, выдача свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья для 100 процентов молодых семей-претендентов на получение социальных выплат в 2021 году	соглашения заключены со всеми органами местного самоуправления, участвующими в реализации мероприятия; свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья выданы для 100 процентов молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2021 году	–
42.	Основное мероприятие 3.3. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; министр общего и профессионального образования Ростовской области – Фатеев А.Е.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	–	решение жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для 713 детей-сирот, 20 детей-сирот обеспечены жильем за счет свободного фонда	несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений и отставание застройщиков от плановых сроков строительства

1	2	3	4	5	6	7	8	9
43.	Контрольное событие государственной программы 3.3. Приобретение (строительство) жилья для детей-сирот	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 сентября 2021 г.	X	30 июня 2021 г.	заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для обеспечения жильем детей-сирот на сумму 81 153,8 тыс. рублей	заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для обеспечения жильем детей-сирот на сумму 205 159,6 тыс. рублей	–
			30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	заключение с органами местного самоуправления соглашений о предоставлении субвенций на обеспечение жильем детей-сирот на сумму 1 447 655,5 тыс. рублей	с органами местного самоуправления заключены соглашения о предоставлении субвенций на обеспечение жильем детей-сирот на сумму 1 447 655,5 тыс. рублей	–
44.	Основное мероприятие 3.4. Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов; в составе семьи которых имеется десять или более несовершеннолетних детей	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	–	улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	заключены муниципальные контракты для обеспечения жильем 5 многодетных семей	2 муниципальных контракта не заключены по причине несостоявшихся торгов (отсутствие заявок на участие)
45.	Контрольное событие государственной программы 3.4. Заключение соглашений с органами местного самоуправления на реализацию мероприятий по предоставлению жилых помещений гражданам, в составе семьи которых имеется	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	1 июля 2021 г.	X	1 июля 2021 г.	заключение (не менее двух) соглашений с органами местного самоуправления на реализацию мероприятий по предоставлению жилых помещений гражданам, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять	с органами местного самоуправления заключены 5 соглашений о реализации мероприятий по предоставлению жилых помещений гражданам, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	трое или более детей-близнецов; в составе семьи которых имеется десять или более несовершеннолетних детей					или более несовершеннолетних детей	или более несовершеннолетних детей	
46.	Основное мероприятие 3.5. Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения жилья	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан с помощью бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения жилья	в целях улучшения жилищных условий предоставлены бюджетные субсидии для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения жилья 818 новым гражданам и 4 154 гражданам, получающим субсидии с прошлых лет	–
47.	Контрольное событие государственной программы 3.5. Выделение отдельным категориям гражданам бюджетных субсидий	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	перечисление 800 гражданам бюджетных субсидий по представленным документам	бюджетные субсидии предоставлены 818 новым гражданам и 4 154 гражданам, получающим субсидии с прошлых лет	–
48.	Основное мероприятие 3.6. Предоставление бюджетных субсидий для погашения задолженности по жилищным кредитам в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования процентных ставок по жилищным кредитам	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	погашение гражданами части задолженности по жилищным кредитам за счет средств бюджетной субсидии	в целях погашения части задолженности по жилищным кредитам бюджетные субсидии предоставлены 184 гражданам	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
49.	Контрольное событие государственной программы 3.6. Выделение гражданам бюджетных субсидий в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования процентных ставок по жилищным кредитам	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	перечисление 184 гражданам бюджетных субсидий по представленным документам	бюджетные субсидии предоставлены 184 гражданам	–
49.	Основное мероприятие 3.7. Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан с помощью бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита	в целях улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан с помощью предоставления бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита, бюджетные субсидии предоставлены 160 гражданам	–
50.	Контрольное событие государственной программы 3.7. Выделение гражданам бюджетных субсидий	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	перечисление 156 гражданам бюджетных субсидий по представленным документам	бюджетные субсидии предоставлены 160 гражданам	–
51.	Основное мероприятие 3.8. Предоставление молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	улучшение жилищных условий молодых специалистов здравоохранения и работников здравоохранения дефицитных профессий с помощью бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья	в целях улучшения жилищных условий молодых специалистов здравоохранения и работников здравоохранения дефицитных профессий с помощью бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							бюджетные субсидии предоставлены 55 гражданам	
52.	Контрольное событие государственной программы 3.8. Выделение молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	перечисление 54 гражданам бюджетных субсидий по представленным документам	бюджетные субсидии предоставлены 55 гражданам	–
53.	Основное мероприятие 3.9. Предоставление бюджетных субсидий гражданам, открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	улучшение жилищных условий граждан с помощью бюджетных субсидий	в целях улучшения жилищных условий бюджетные субсидии предоставлены 63 гражданам, получающим субсидии с прошлых лет	–
54.	Контрольное событие государственной программы 3.9. Выделение гражданам бюджетных субсидий	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021 г.	перечисление 63 гражданам (участники мероприятия с прошлых лет) бюджетных субсидий	бюджетные субсидии предоставлены 63 гражданам, получающим субсидии с прошлых лет; 4 граждан в IV квартале 2021 года отказались от участия в мероприятии, в связи с отказами банков в предоставлении ипотечных кредитов по истечении срока действия договоров вклада	–
55.	Основное мероприятие 3.11. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Агентство жилищных программ» государственного задания на оказание государственных услуг	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	оказание государственных услуг	ГБУ РО «Агентство жилищных программ» оказана государственная поддержка гражданам в улучшении жилищных условий	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
56.	Основное мероприятие 3.12. Льготное ипотечное кредитование граждан путем предоставления субсидий кредитным организациям на возмещение недополученных доходов	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021г.	оформление гражданами ипотечных кредитов (займов) на приобретение жилья на условиях льготного ипотечного кредитования с процентной ставкой, сниженной на 4,5 процентных пункта от размера базовой процентной ставки, установленной единым институтом развития в жилищной сфере, на весь срок кредитования	с помощью льготных ипотечных кредитов жилищные условия улучшили 23 гражданина	–
57.	Контрольное событие государственной программы 3.12. Выделение кредитным организациям субсидий	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	X	30 декабря 2021г.	перечисление кредитным организациям субсидий по представленным документам. Улучшение жилищных условий 23 граждан с помощью льготных ипотечных кредитов	субсидия перечислена обществу с ограниченной ответственностью коммерческому банку «РостФинанс»; с помощью льготных ипотечных кредитов жилищные условия улучшили 23 гражданина	–
58.	Основное мероприятие 3.13. Оказание мер социальной поддержки гражданам по обеспечению жилыми помещениями в виде предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцев С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	–	улучшение жилищных условий граждан с помощью земельных сертификатов	в целях улучшения жилищных условий многодетных семей средства земельных сертификатов предоставлены 789 гражданам	сроки действия сертификатов заканчиваются в 2022 году

1	2	3	4	5	6	7	8	9
59.	Контрольное событие государственной программы 3.13. Предоставление земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Сильвестров Ю.Ю.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Вифлянцева С.А.; директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – Гаврикова М.В.	30 декабря 2021 г.	X	–	перечисление средств земельного сертификата 800 гражданам	средства земельного сертификата перечислены 789 гражданам	бюджетные ассигнования на предоставление многодетным семьям земельных сертификатов увеличены в октябре 2021 г., поэтому сроки действия выданных гражданам сертификатов (90 календарных дней) истекают в 2022 году
60.	Подпрограмма 4 Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»	начальник управления финансов и бухгалтерского учета – главный бухгалтер Чикунова И.В.	X	X	X	X	X	X
61.	Основное мероприятие 4.1. Расходы на обеспечение деятельности аппарата министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	начальник управления финансов и бухгалтерского учета – главный бухгалтер Чикунова И.В.	30 декабря 2021 г.	11 января 2021 г.	30 декабря 2021 г.	создание условий для достижения целей и эффективной системы управления реализацией государственной программы в целом и входящих в её состав подпрограмм	в рамках реализации мероприятия произведены расходы на финансовое и материально-техническое обеспечение деятельности министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области; созданы условия для достижения целей и эффективной системы управления реализацией государственной программы	–

Примечание.

1. Список используемых сокращений:

ГАУ РО – государственное автономное учреждение Ростовской области;

ГБУ РО – государственное бюджетное учреждение Ростовской области;

кв. – квадратный;

НКО – некоммерческая организация;

п. – поселок;

пр. – проспект;

РФ – Российская Федерация;

СМР – строительно-монтажные работы;

тыс. – тысяча;

ул. – улица;

2. X – данные ячейки не заполняются.

Приложение № 2
к отчету о реализации государственной
программы Ростовской области «Территориальное
планирование и обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Ростовской области» за 2021 год

СВЕДЕНИЯ
об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств
на реализацию государственной программы за 2021 год

Наименование государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источник финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. рублей)
		государственной программой	сводной бюджетной рописью	
1	2	3	4	5
Государственная программа Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»	всего	8 275 078,8	8 103 108,9	7 210 180,0
	областной бюджет	6 456 646,3	6 453 809,2	5 564 912,4
	безвозмездные поступления в областной бюджет	1 649 299,7	1 649 299,7	1 486 673,4
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	555 537,7	555 537,7	512 559,4
	Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства	1 093 762,0	1 093 762,0	974 114,0
	местный бюджет	169 132,8	X	158 594,2

1	2	3	4	5
Подпрограмма 1 «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства»	всего	1 762 730,4	1 762 237,7	1 350 881,8
	областной бюджет	1 762 237,7	1 762 237,7	1 350 389,1
	местный бюджет	492,7	X	492,7
Основное мероприятие 1.1. Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков, в том числе в целях жилищного строительства	всего	1 681 967,5	1 681 967,5	1 270 119,0
Основное мероприятие 1.3. Обеспечение перспективных земельных участков актуальными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий с целью формирования территорий, в том числе для жилищного строительства	всего	15 490,8	15 490,8	15 490,7
Основное мероприятие 1.4. Финансовое обеспечение выполнения государственным автономным учреждением Ростовской области «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» государственного задания на оказание государственных услуг	всего	28 287,2	28 287,2	28 287,2
Основное мероприятие 1.5. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе	всего	—	—	—

1	2	3	4	5
для создания стандартного жилья, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров				
Основное мероприятие 1.6. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)	всего	36 492,2	36 492,2	36 492,2
Подпрограмма 2 «Стимулирование развития рынка жилья»	всего	1 681 737,1	1 674 465,8	1 581 748,4
	областной бюджет	1 246 498,4	1 243 661,3	1 189 502,6
	безвозмездные поступления в областной бюджет	430 804,5	430 804,5	388 245,6
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	430 804,5	430 804,5	388 245,6
	местный бюджет	4 434,2	X	4 000,2
Основное мероприятие 2.1. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства	всего	—	—	—

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 2.2. Поддержка пострадавших участников долевого строительства	всего	1 207 315,9	1 204 478,8	1 153 019,3
Приоритетное основное мероприятие 2.4. Субсидии для реализации мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710	всего	438 958,8	438 958,8	395 987,7
Основное мероприятие 2.5. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» государственного задания на оказание государственных услуг	всего	31 028,2	31 028,2	28 741,2
Подпрограмма 3 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»	всего	4 741 599,5	4 577 393,6	4 189 794,3
	областной бюджет	3 358 898,4	3 358 898,4	2 937 265,2
	безвозмездные поступления в областной бюджет	1 218 495,2	1 218 495,2	1 098 427,8

1	2	3	4	5
	в том числе за счет средств:			
	Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства	1 093 762,0	1 093 762,0	974 114,0
	федерального бюджета	124 733,2	124 733,2	124 313,8
	местный бюджет	164 205,9	X	154 101,3
Основное мероприятие 3.1. Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (в том числе мероприятия регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»)	всего	1 785 408,8	1 785 408,8	1 629 527,8
Основное мероприятие 3.2. Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области	всего	166 439,0	166 439,0	165 301,5
Основное мероприятие 3.3. Предоставление жилых помещений детям- сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	всего	1 447 655,5	1 447 655,5	1 082 963,5

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 3.4. Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов; в составе семьи которых имеется десять или более несовершеннолетних детей	всего	33 259,0	33 259,0	27 686,3
Основное мероприятие 3.5. Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения жилья	всего	473 890,3	473 890,3	468 056,5
Основное мероприятие 3.6. Предоставление бюджетных субсидий для погашения задолженности по жилищным кредитам в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования процентных ставок по жилищным кредитам	всего	15 596,5	15 596,5	15 589,9
Основное мероприятие 3.7. Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита	всего	119 754,8	119 754,8	119 188,7
Основное мероприятие 3.8. Предоставление молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья	всего	115 906,0	115 906,0	115 866,8

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 3.9. Предоставление бюджетных субсидий гражданам, открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий	всего	1 336,7	1 336,7	1 294,6
Основное мероприятие 3.11. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Агентство жилищных программ» государственного задания на оказание государственных услуг	всего	24 022,8	24 022,8	24 022,8
Основное мероприятие 3.12. Льготное ипотечное кредитование граждан путем предоставления субсидий кредитным организациям на возмещение недополученных доходов	всего	7 018,6	7 018,6	6 989,1
Основное мероприятие 3.13. Оказание мер социальной поддержки гражданам по обеспечению жилыми помещениями в виде предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно	всего	387 105,6	387 105,6	379 205,5

1	2	3	4	5
Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»	всего	89 011,8	89 011,8	87 755,5
	областной бюджет	89 011,8	89 011,8	87 755,5
Основное мероприятие 4.1. Расходы на обеспечение деятельности аппарата министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	всего	89 011,8	89 011,8	87 755,5

Приложение № 3
к отчету о реализации государственной
программы Ростовской области «Территориальное
планирование и обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Ростовской области» за 2021 год

СВЕДЕНИЯ
о достижении значений показателей

№ п/п	Номер и наименование	Единица изме- рения	Значения показателя государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
			2020 год	2021 год		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Государственная программа Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»						
1.	Показатель 1. Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется строительство, в том числе жилищное, и по которым предусмотрены мероприятия по обеспечению коммунальной инфраструктурой	процен- тов	22,8	27,2	28,1	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением объема проектируемых и строящихся объектов инфраструктуры

1	2	3	4	5	6	7
2.	Показатель 2. Темп ввода жилья в эксплуатацию	процент	101,3*	104,90	101,6	фактическое значение показателя ниже планового в связи с тем, что плановое значение показателя 104,9 процента рассчитывалось относительно планового значения ввода жилья на 2020 год, утвержденного в государственной программе. Плановые показатели ввода жилья в 2021 году фактически перевы-полнены на 7,3 процента относительно установленного показателя
3.	Показатель 4. Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат	процент	99,55	75,0	95,7	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с тем, что право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
Подпрограмма 1 «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства»						
4.	Показатель 1.1. Доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков, в том числе для жилищного строительства и комплексного освоения, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории	процент	43,6	40,80	44,3	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением объема разработанных проектов планировки и проектов межевания территорий

1	2	3	4	5	6	7
5.	Показатель 1.2. Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, в том числе для стандартного жилья	единиц	9	9	9	–
Подпрограмма 2 «Стимулирование развития рынка жилья»						
6.	Показатель 2.1. Объем жилищного строительства	тыс. кв. метров	2644,3*	2 504,0	2 686,1	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением объемов ввода жилья в отдельных муниципальных образованиях Ростовской области, в том числе в г. Ростове-на-Дону
7.	Показатель 2.2. Количество объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль)	единиц	112	90	67	фактическое значение показателя меньше планового в связи с уменьшением в декабре 2021 г. количества объектов, на которых учреждение осуществляло строительный контроль, по предложениям органов исполнительной власти Ростовской области
8.	Показатель 2.3. Доля индустриального жилищного строительства	процент	50,0*	48,1	45,8	фактическое значение показателя ниже планового в связи со стремительным ростом ввода индивидуальных жилых домов на 10,1 процента благодаря

1	2	3	4	5	6	7
						качественному выявлению всех зарегистрированных объектов и совместной работе с муниципальными комиссиями по выявлению незарегистрированных домов. Значительный вклад в активное развитие индивидуального жилищного строительства внесли принятые на федеральном уровне меры по льготной газификации
9.	Показатель 2.4. Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	тыс. кв. метров	–	120,9	136,8	превышение планового показателя в соответствии с разрешениями на ввод объектов в эксплуатацию
Подпрограмма 3 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»						
10.	Показатель 3.1. Планируемая площадь расселяемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	тыс. кв. метров	32,04	43,63	39,89	фактическое значение показателя ниже планового по следующим причинам: судебные процессы с гражданами; несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений; непринятие решений гражданами о заключении соглашений о возмещении стоимости (не истек трехмесячный срок для их подписания); смерть

1	2	3	4	5	6	7
						собственников (вступление в наследство); принятие решения гражданами о переселении в рамках иных программ
11.	Показатель 3.2. Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	семей	746	973	889	фактическое значение показателя ниже планового по следующим причинам: судебные процессы с гражданами, несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений, не принятие решений гражданами о заключении соглашений о возмещении стоимости (не истек трехмесячный срок для их подписания), смерть собственников (вступление в наследство), принятие решения гражданами о переселении в рамках иных программ
12.	Показатель 3.3. Количество молодых семей – претендентов на получение социальных выплат	семей	444	187	187	–
13.	Показатель 3.4. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, подлежащих обеспечению жильем	человек	523	941	733	фактическое значение показателя ниже планового в связи с тем, что в Аксайском, Зерноградском, Кагальницком, Константиновском, Мартыновском, Миллеровском, Морозовском, Родионово-Несветайском, Тарасовском районах, г. Азове, г. Новочеркасске и г. Таганроге

1	2	3	4	5	6	7
						не состоялись торги на приобретение жилых помещений для детей-сирот, в г. Ростове-на-Дону 3 ребенка-сироты исключены из списка подлежащих обеспечению жильем
14.	Показатель 3.5. Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	человек	62	267	267	–
15.	Показатель 3.6. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений из числа подлежащих обеспечению жильем	процент	72	30	57	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением доли жилья, приобретенного на вторичном рынке
16.	Показатель 3.7. Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов;	семей	2	7	5	фактическое значение показателя ниже планового в связи с несостоявшимися торгами на приобретение жилых помещений в г. Ростове-на-Дону

1	2	3	4	5	6	7
	количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется десять или более несовершеннолетних детей					
17.	Показатель 3.8. Общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся) для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	тыс. кв. метров	6,46	11,91	11,19	фактическое значение показателя ниже планового в связи с несостоявшимися торгами на приобретение жилых помещений
18.	Показатель 3.9. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа	тыс. кв. метров	13,08	31,05	24,19	фактическое значение показателя ниже планового в связи с тем, что в Аксайском, Зерноградском, Кагальницком, Константиновском, Мартыновском, Миллеровском, Морозовском, Родионово-Несветайском, Тарасовском районах, г. Азове, г. Новочеркасске и г. Таганроге не состоялись торги на приобретение жилых помещений для детей-сирот, в г. Ростове-на-Дону 3 ребенка-сироты исключены из списка подлежащих

1	2	3	4	5	6	7
						обеспечению жильем
19.	Показатель 3.10. Количество участников подпрограммы, воспользовавшихся специальными условиями ипотечного жилищного кредитования	семей	988	877	896	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с уточнением фактических размеров бюджетных субсидий
20.	Показатель 3.11. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками подпрограммы, воспользовавшимися специальными условиями ипотечного жилищного кредитования	тыс. кв. метров	57,58	47,36	53,84	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением количества получателей бюджетных субсидий
21.	Показатель 3.12. Количество граждан, воспользовавшихся земельными сертификатами	семей	273	800	789	фактическое значение показателя ниже планового в виду того что, бюджетные ассигнования на предоставление многодетным семьям земельных сертификатов увеличены в октябре 2021 г. и сроки действия выданных гражданам сертификатов (90 календарных дней), истекают в 2022 году
22.	Показатель 3.13. Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда в рамках	тыс. кв. метров	–	76,18	88,18	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с принятым решением об ускоренной реализации мероприятий

1	2	3	4	5	6	7
	регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)» национального проекта «Жилье и городская среда» (нарастающим итогом)					национального проекта
23.	Показатель 3.14. Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)» национального проекта «Жилье и городская среда» (нарастающим итогом)	тыс. человек	—	4,24	4,809	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с принятым решением об ускоренной реализации мероприятий национального проекта
Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»						
24.	Показатель 4.1. Уровень экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов для государственных нужд	про- центов	3,35	3,03	6,48	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением числа ставок на понижение участниками электронных аукционов

* Фактическое значение показателя за 2020 год уточнено Ростовстатом.

Примечание.

Список используемых сокращений:

г. – город;

кв. – квадратный;

тыс. – тысяча.

Приложение № 4
к отчету о реализации государственной
программы Ростовской области «Территориальное
планирование и обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Ростовской области» за 2021 год

СВЕДЕНИЯ
о достижении значений показателей по муниципальным образованиям Ростовской области

№ п/п	Наименование муниципального образования Ростовской области	Значение показателей государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
		2020 год	2021 год		
			план	факт	
1	2	3	4	5	6
1. Показатель 1 «Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется строительство, в том числе жилищное, и по которым предусмотрены мероприятия по обеспечению коммунальной инфраструктурой», процентов					
1.1.	Азовский район	33,30	33,3	33,3	—
1.2.	Аксайский район	30,77	25,0	25,0	—
1.3.	Багаевский район	28,60	28,6	28,6	—
1.4.	Белокалитвинский район	32,10	40,4	40,4	—
1.5.	Боковский район	25,00	25,0	25,0	—
1.6.	Верхнедонской район	25,00	50,0	50,0	—
1.7.	Веселовский район	50,00	50,0	50,0	—
1.8.	Волгодонской район	100,00	100,0	100,0	—
1.9.	Дубовский район	16,70	33,4	33,4	—

1	2	3	4	5	6
1.10.	Егорлыкский район	33,30	33,3	33,3	—
1.11.	Заветинский район	33,30	33,3	33,3	—
1.12.	Зерноградский район	22,20	22,2	22,2	—
1.13.	Зимовниковский район	50,00	50,0	50,0	—
1.14.	Каменский район	11,10	0,0	0,0	—
1.15.	Кашарский район	25,00	11,1	11,1	—
1.16.	Константиновский район	100,00	25,0	25,0	—
1.17.	Матвеево-Курганский район	33,30	100,0	100,0	—
1.18.	Миллеровский район	25,00	0,0	0,0	—
1.19.	Морозовский район	33,30	0,0	0,0	—
1.20.	Мясниковский район	50,00	0,0	0,0	—
1.21.	Неклиновский район	16,70	33,3	33,3	—
1.22.	Октябрьский район	12,50	25,0	25,0	—
1.23.	Орловский район	9,10	0,0	0,0	—
1.24.	Песчанокопский район	20,00	33,3	33,3	—
1.25.	Родионово-Несветайский район	12,50	50,0	50,0	—
1.26.	Сальский район	14,30	33,3	33,3	—
1.27.	Семикаракорский район	10,00	12,5	12,5	—
1.28.	Тарасовский район	16,60	18,2	18,2	—
1.29.	Усть-Донецкий район	20,00	20,0	20,0	—
1.30.	г. Азов	50,00	50,0	66,7	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением объема проектируемых и строящихся объектов инфраструктуры
1.31.	г. Батайск	14,30	28,6	28,6	—
1.32.	г. Волгодонск	12,50	25,0	25,0	—

1	2	3	4	5	6
1.33.	г. Гуково	33,30	33,3	33,3	—
1.34.	г. Донецк	25,00	50,0	50,0	—
1.35.	г. Зверево	—	0,10	0,10	—
1.36.	г. Каменск-Шахтинский	33,30	100,0	100,0	—
1.37.	г. Новочеркасск	15,40	33,3	33,3	—
1.38.	г. Новошахтинск	16,70	23,1	23,1	—
1.39.	г. Ростов-на-Дону	20,00	33,4	33,4	—
1.40.	г. Таганрог	25,00	20,0	20,0	—
1.41.	г. Шахты	9,10	25,0	25,0	—
2. Показатель 2 «Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат», процентов					
2.1.	Азовский район	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.2.	Аксайский район	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.3.	Багаевский район	100,00	100,0	100,0	—
2.4.	Белокалитвинский район	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.5.	Боковский район	100,00	100,0	100,0	—
2.6.	Верхнедонской район	100,00	66,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.7.	Веселовский район	100,00	100,0	100,0	—

1	2	3	4	5	6
2.8.	Волгодонской район	100,00	100,0	100,0	—
2.9.	Дубовский район	100,00	100,0	100,0	—
2.10.	Егорлыкский район	100,00	100,0	100,0	—
2.11.	Заветинский район	100,00	100,0	100,0	—
2.12.	Зерноградский район	100,00	55,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.13.	Зимовниковский район	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.14.	Кагальницкий район	100,00	100,0	100,0	—
2.15.	Каменский район	100,00	100,0	100,0	—
2.16.	Кашарский район	100,00	100,0	100,0	—
2.17.	Константиновский район	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.18.	Красносулинский район	100,00	50,0	100,0	—
2.19.	Куйбышевский район	100,00	100,0	100,0	—
2.20.	Мартыновский район	100,00	100,0	100,0	—
2.21.	Матвеево-Курганский район	100,00	100,0	100,0	—
2.22.	Миллеровский район	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.23.	Милютинский район	100,00	100,0	100,0	—
2.24.	Морозовский район	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока

1	2	3	4	5	6
2.25.	Мясниковский район	100,00	100,0	100,0	–
2.26.	Неклиновский район	100,00	100,0	100,0	–
2.27.	Обливский район	100,00	100,0	100,0	–
2.28.	Октябрьский район	100,00	66,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.29.	Орловский район	100,00	60,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.30.	Песчанокопский район	100,00	100,0	100,0	–
2.31.	Пролетарский район	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.32.	Ремонтненский район	96,60	100,0	100,0	–
2.33.	Родионово-Несветайский район	100,00	100,0	100,0	–
2.34.	Сальский район	100,00	100,0	100,0	–
2.35.	Семикаракорский район	100,00	57,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.36.	Советский район	100,00	100,0	100,0	–
2.37.	Тарасовский район	100,00	100,0	100,0	–
2.38.	Тацинский район	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.39.	Усть-Донецкий район	100,00	66,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока

1	2	3	4	5	6
2.40.	Целинский район	100,00	100,0	100,0	—
2.41.	Цимлянский район	100,00	60,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.42.	Чертковский район	100,00	100,0	100,0	—
2.43.	Шолоховский район	100,00	100,0	100,0	—
2.44.	г. Азов	100,00	50,0	30,0	право на получение социальной выплаты не реализовано молодыми семьями
2.45.	г. Батайск	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.46.	г. Волгодонск	100,00	55,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.47.	г. Гуково	100,00	60,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.48.	г. Донецк	100,00	0,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.49.	г. Зверево	100,00	100,0	100,0	—
2.50.	г. Каменск-Шахтинский	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.51.	г. Новочеркасск	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока

1	2	3	4	5	6
2.52.	г. Новошахтинск	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.53.	г. Ростов-на-Дону	100,00	52,0	96,7	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.54.	г. Таганрог	100,00	55,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.55.	г. Шахты	100,00	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
3. Показатель 1.2 «Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, в том числе для стандартного жилья», единиц					
3.1.	Азовский район	9	9	9	—
3.2.	Аксайский район	9	9	9	—
3.3.	Багаевский район	9	9	9	—
3.4.	Белокалитвинский район	9	9	9	—
3.5.	Боковский район	9	9	9	—
3.6.	Верхнедонской район	9	9	9	—
3.7.	Веселовский район	9	9	9	—
3.8.	Волгодонской район	9	9	9	—
3.9.	Дубовский район	9	9	9	—
3.10.	Егорлыкский район	9	9	9	—
3.11.	Заветинский район	9	9	9	—
3.12.	Зерноградский район	9	9	9	—
3.13.	Зимовниковский район	9	9	9	—

1	2	3	4	5	6
3.14.	Кагальницкий район	9	9	9	—
3.15.	Каменский район	9	9	9	—
3.16.	Кашарский район	9	9	9	—
3.17.	Константиновский район	9	9	9	—
3.18.	Красносулинский район	9	9	9	—
3.19.	Куйбышевский район	9	9	9	—
3.20.	Мартыновский район	9	9	9	—
3.21.	Матвеево-Курганский район	9	9	9	—
3.22.	Миллеровский район	9	9	9	—
3.23.	Милютинский район	9	9	9	—
3.24.	Морозовский район	9	9	9	—
3.25.	Мясниковский район	9	9	9	—
3.26.	Неклиновский район	9	9	9	—
3.27.	Обливский район	9	9	9	—
3.28.	Октябрьский район	9	9	9	—
3.29.	Орловский район	9	9	9	—
3.30.	Песчанокопский район	9	9	9	—
3.31.	Пролетарский район	9	9	9	—
3.32.	Ремонтненский район	9	9	9	—
3.33.	Родионово-Несветайский район	9	9	9	—
3.34.	Сальский район	9	9	9	—
3.35.	Семикаракорский район	9	9	9	—
3.36.	Советский район	9	9	9	—
3.37.	Тарасовский район	9	9	9	—
3.38.	Тацинский район	9	9	9	—

1	2	3	4	5	6
3.39.	Усть-Донецкий район	9	9	9	—
3.40.	Целинский район	9	9	9	—
3.41.	Цимлянский район	9	9	9	—
3.42.	Чертковский район	9	9	9	—
3.43.	Шолоховский район	9	9	9	—
3.44.	г. Азов	9	9	9	—
3.45.	г. Батайск	9	9	9	—
3.46.	г. Волгодонск	9	9	9	—
3.47.	г. Гуково	9	9	9	—
3.48.	г. Донецк	9	9	9	—
3.49.	г. Зверево	9	9	9	—
3.50.	г. Каменск-Шахтинский	9	9	9	—
3.51.	г. Новочеркасск	9	9	9	—
3.52.	г. Новошахтинск	9	9	9	—
3.53.	г. Ростов-на-Дону	9	9	9	—
3.54.	г. Таганрог	9	9	9	—
3.55.	г. Шахты	9	9	9	—
4. Показатель 3.1 «Планируемая площадь расселяемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции», тыс. кв. метров					
Итого		32,19	43,63	39,89	
4.1.	Азовский район	—	0,07	0,07	—
4.2.	Белокалитвинский район	4,52	10,84	9,57	семьи не переселены в связи с судебными процессами по причинам несогласия с размером возмещения стоимости за аварийное жилье, смерть собственников (вступление в наследство)
4.3.	Каменский район	—	0,62	0,62	—
4.4.	Константиновский район	—	0,50	0,50	—

1	2	3	4	5	6
4.5.	Красносулинский район	1,19	0,90	0,90	–
4.6.	Матвеево-Курганский район	–	0,48	0,48	–
4.7.	Октябрьский район	1,02	1,11	1,01	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
4.8.	Тацинский район	0,03	0,01	0,01	–
4.9.	Цимлянский район	0,80	0,03	0,03	–
4.10.	г. Гуково	2,49	5,48	5,48	–
4.11.	г. Донецк	3,63	1,59	1,51	семьи не переселены в связи с судебными процессами по причинам несогласия с размером возмещения стоимости за аварийное жилье и уточнением площади расселяемого жилого помещения
4.12.	г. Зверево	–	0,10	0,10	–
4.13.	г. Каменск-Шахтинский	0,53	1,71	1,34	не состоялись торги на приобретение жилых помещений, не принятие решений гражданами о заключении соглашений о возмещении стоимости (не истек трехмесячный срок для их подписания)
4.14.	г. Новочеркасск	0,10	0,23	0,23	–
4.15.	г. Новошахтинск	3,22	5,18	5,18	–
4.16.	г. Ростов-на-Дону	5,17	3,14	2,93	несогласие граждан с размером возмещения стоимости за жилые помещения и решение вопроса переселения в судебном порядке
4.17.	г. Таганрог	1,63	0,57	0,57	–
4.18.	г. Шахты	7,86	11,07	9,36	несогласие граждан с размером возмещения стоимости за жилые помещения и решение вопроса переселения в судебном порядке, не состоялись торги на приобретение жилых помещений, принятие решения гражданами о переселении в рамках иных программ

1	2	3	4	5	6
5. Показатель 3.2 «Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции», семей					
Итого		723	973	889	
5.1.	Азовский район	–	2	2	–
5.2.	Белокалитвинский район	99	227	203	семьи не переселены в связи с судебными процессами по причинам несогласия с размером возмещения стоимости за аварийное жилье, смерть собственников (вступление в наследство)
5.3.	Каменский район	–	14	14	–
5.4.	Константиновский район	–	13	13	–
5.5.	Красносулинский район	25	19	19	–
5.6.	Матвеево-Курганский район	–	8	8	–
5.7.	Октябрьский район	–	34	28	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
5.8.	Тацинский район	1	1	1	–
5.9.	Цимлянский район	32	1	1	–
5.10.	г. Гуково	51	109	109	–
5.11.	г. Донецк	81	37	35	судебные процессы по причинам несогласия граждан с размером возмещения стоимости за аварийное жилье и уточнением площади расселяемого жилого помещения
5.12.	г. Зверево	–	2	2	–
5.13.	г. Каменск-Шахтинский	18	40	30	не состоялись торги на приобретение жилых помещений, не принятие решений гражданами о заключении соглашений о возмещении стоимости (не истек трехмесячный срок для их подписания)
5.14.	г. Новошахтинск	70	107	107	–

1	2	3	4	5	6
5.15.	г. Новочеркасск	3	10	10	–
5.16.	г. Ростов-на-Дону	126	92	90	несогласие граждан с размером возмещения стоимости за жилые помещения и решение вопроса переселения в судебном порядке
5.17.	г. Таганрог	35	15	15	–
5.18.	г. Шахты	182	242	202	несогласие граждан с размером возмещения стоимости за жилые помещения и решение вопроса переселения в судебном порядке, не состоялись торги на приобретение жилых помещений, принятие решения гражданами о переселении в рамках иных программ
6. Показатель 3.3 «Количество молодых семей – претендентов на получение социальных выплат», семей					
Итого		444	187	187	
6.1.	Азовский район	4	2	2	–
6.2.	Аксайский район	7	4	4	–
6.3.	Багаевский район	5	1	1	–
6.4.	Белокалитвинский район	29	6	6	–
6.5.	Боковский район	1	1	1	–
6.6.	Верхнедонской район	6	3	3	–
6.7.	Веселовский район	6	1	1	–
6.8.	Волгодонской район	3	1	1	–
6.9.	Дубовский район	1	1	1	–
6.10.	Егорлыкский район	2	1	1	–
6.11.	Заветинский район	6	1	1	–
6.12.	Зерноградский район	11	9	9	–
6.13.	Зимовниковский район	3	2	2	–
6.14.	Кагальницкий район	1	1	1	–

1	2	3	4	5	6
6.15.	Каменский район	11	1	1	—
6.16.	Кашарский район	5	1	1	—
6.17.	Константиновский район	57	2	2	—
6.18.	Красносулинский район	20	2	2	—
6.19.	Куйбышевский район	9	1	1	—
6.20.	Мартыновский район	2	1	1	—
6.21.	Матвеево-Курганский район	10	1	1	—
6.22.	Миллеровский район	2	2	2	—
6.23.	Милютинский район	1	1	1	—
6.24.	Морозовский район	12	2	2	—
6.25.	Мясниковский район	5	1	1	—
6.26.	Неклиновский район	6	1	1	—
6.27.	Обливский район	2	1	1	—
6.28.	Октябрьский район	13	3	3	—
6.29.	Орловский район	5	5	5	—
6.30.	Песчанокопский район	2	1	1	—
6.31.	Пролетарский район	5	6	6	—
6.32.	Ремонтненский район	2	1	1	—
6.33.	Родионово-Несветайский район	2	1	1	—
6.34.	Сальский район	2	1	1	—
6.35.	Семикаракорский район	8	7	7	—
6.36.	Советский район	3	1	1	—
6.37.	Тарасовский район	1	1	1	—
6.38.	Тацинский район	7	2	2	—
6.39.	Усть-Донецкий район	18	3	3	—

1	2	3	4	5	6
6.40.	Целинский район	1	1	1	—
6.41.	Цимлянский район	3	5	5	—
6.42.	Чертковский район	3	1	1	—
6.43.	Шолоховский район	2	1	1	—
6.44.	г. Азов	6	10	10	—
6.45.	г. Батайск	8	6	6	—
6.46.	г. Волгодонск	6	9	9	—
6.47.	г. Гуково	7	5	5	—
6.48.	г. Донецк	5	1	1	—
6.49.	г. Зверево	7	1	1	—
6.50.	г. Каменск-Шахтинский	2	2	2	—
6.51.	г. Новочеркасск	6	6	6	—
6.52.	г. Новошахтинск	24	12	12	—
6.53.	г. Ростов-на-Дону	45	31	31	—
6.54.	г. Таганрог	11	11	11	—
6.55.	г. Шахты	13	2	2	—
7. Показатель 3.4 «Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, подлежащих обеспечению жильем», человек					
Итого		502	941	733	
7.1.	Азовский район	21	21	21	—
7.2.	Аксайский район	—	45	8	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.3.	Багаевский район	5	13	13	—
7.4.	Белокалитвинский район	7	16	16	—
7.5.	Боковский район	3	7	7	—
7.6.	Верхнедонской район	2	5	5	—

1	2	3	4	5	6
7.7.	Веселовский район	11	9	9	–
7.8.	Волгодонской район	10	8	8	–
7.9.	Дубовский район	8	4	4	–
7.10.	Егорлыкский район	2	9	9	–
7.11.	Заветинский район	2	4	4	–
7.12.	Зерноградский район	18	14	5	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.13.	Зимовниковский район	7	5	5	–
7.14.	Кагальницкий район	12	6	3	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.15.	Каменский район	7	7	7	–
7.16.	Кашарский район	2	3	3	–
7.17.	Константиновский район	12	11	4	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.18.	Красносулинский район	29	14	14	–
7.19.	Куйбышевский район	–	4	4	–
7.20.	Мартыновский район	22	8	1	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.21.	Матвеево-Курганский район	13	14	14	–
7.22.	Миллеровский район	5	28	27	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.23.	Милютинский район	6	10	10	–
7.24.	Морозовский район	3	36	19	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.25.	Мясниковский район	7	6	6	–
7.26.	Неклиновский район	4	26	26	–
7.27.	Обливский район	3	6	6	–

1	2	3	4	5	6
7.28.	Октябрьский район	12	16	16	—
7.29.	Орловский район	7	5	5	—
7.30.	Песчанокопский район	7	1	1	—
7.31.	Пролетарский район	4	7	7	—
7.32.	Ремонтненский район	6	2	2	—
7.33.	Родионово-Несветайский район	3	8	3	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.34.	Сальский район	10	16	16	—
7.35.	Семикаракорский район	16	29	29	—
7.36.	Советский район	1	2	2	—
7.37.	Тарасовский район	12	21	16	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.38.	Тацинский район	12	8	8	—
7.39.	Усть-Донецкий район	1	7	7	—
7.40.	Целинский район	18	4	4	—
7.41.	Цимлянский район	9	8	8	—
7.42.	Чертковский район	12	14	14	—
7.43.	Шолоховский район	2	6	6	—
7.44.	г. Азов	1	32	27	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.45.	г. Батайск	13	15	15	—
7.46.	г. Волгодонск	24	26	26	—
7.47.	г. Гуково	10	12	12	—
7.48.	г. Донецк	8	11	11	—
7.49.	г. Зверево	2	6	6	—
7.50.	г. Каменск-Шахтинский	7	9	9	—

1	2	3	4	5	6
7.51.	г. Новочеркасск	8	30	8	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.52.	г. Новошахтинск	22	21	21	–
7.53.	г. Ростов-на-Дону	17	139	136	3 ребенка-сироты исключены из списка в декабре, объем средств не скорректирован
7.54.	г. Таганрог	7	101	14	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
7.55.	г. Шахты	51	46	46	–
8. Показатель 3.7 «Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей», семей					
Итого		–	7	5	
8.1.	Аксайский район	–	1	1	–
8.2.	г. Ростов-на-Дону	–	5	3	не состоялись торги по приобретению жилых помещений для двух семей
8.3.	г. Шахты	–	1	1	–
9. Показатель 3.8 «Общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся) для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции», тыс. кв. метров					
Итого		6,1	11,91	11,19	
9.1.	Белокалитвинский район	1,54	3,48	3,48	–
9.2.	Каменский район	–	0,50	0,56	приобрели помещения большей площадью в пределах предусмотренного объема финансирования в связи с постановкой граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий
9.3.	Матвеево-Курганский район	–	0,03	0,03	–
9.4.	Октябрьский район	–	0,88	0,70	не состоялись торги на приобретение жилья

1	2	3	4	5	6
9.5.	Тацинский район	0,06	0,01	0,03	приобрели помещение большей площадью в пределах предусмотренного объема финансирования в связи с постановкой граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий
9.6.	г. Гуково	0,34	0,37	0,37	—
9.7.	г. Донецк	0,41	0,04	0,04	—
9.8.	г. Каменск-Шахтинский	0,73	0,80	0,36	не состоялись торги на приобретение жилья
9.9.	г. Новочеркасск	0,05	0,14	0,14	—
9.10.	г. Новошахтинск	0,55	0,42	0,42	—
9.11.	г. Ростов-на-Дону	1,00	1,86	1,86	—
9.12.	г. Таганрог	0,20	0,13	0,13	—
9.13.	г. Шахты	1,22	3,25	3,07	не состоялись торги на приобретение жилья
10. Показатель 3.9 «Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа», тыс. кв. метров					
Итого		13,25	31,05	24,19	
10.1.	Азовский район	0,69	0,69	0,69	—
10.2.	Аксайский район	—	1,49	0,26	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.3.	Багаевский район	0,12	0,43	0,43	—
10.4.	Белокалитвинский район	0,17	0,53	0,53	—
10.5.	Боковский район	0,07	0,23	0,23	—
10.6.	Верхнедонской район	0,05	0,17	0,17	—
10.7.	Веселовский район	0,27	0,3	0,3	—
10.8.	Волгодонской район	0,25	0,26	0,26	—
10.9.	Дубовский район	0,20	0,13	0,13	—
10.10.	Егорлыкский район	0,05	0,3	0,3	—

1	2	3	4	5	6
10.11.	Заветинский район	0,05	0,13	0,13	–
10.12.	Зерноградский район	0,45	0,46	0,17	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.13.	Зимовниковский район	0,17	0,17	0,17	–
10.14.	Кагальницкий район	0,30	0,2	0,1	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.15.	Каменский район	0,17	0,23	0,23	–
10.16.	Кашарский район	0,05	0,1	0,1	–
10.17.	Константиновский район	0,30	0,36	0,13	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.18.	Красносулинский район	0,72	0,46	0,46	–
10.19.	Куйбышевский район	–	0,13	0,13	–
10.20.	Мартыновский район	0,55	0,26	0,03	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.21.	Матвеево-Курганский район	0,33	0,46	0,46	–
10.22.	Миллеровский район	0,13	0,92	0,89	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.23.	Милютинский район	0,15	0,33	0,33	–
10.24.	Морозовский район	0,08	1,19	0,63	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.25.	Мясниковский район	0,17	0,2	0,2	–
10.26.	Неклиновский район	0,10	0,86	0,86	–
10.27.	Обливский район	0,08	0,2	0,2	–
10.28.	Октябрьский район	0,30	0,53	0,53	–
10.29.	Орловский район	0,18	0,17	0,17	–
10.30.	Песчанокопский район	0,18	0,03	0,03	–
10.31.	Пролетарский район	0,10	0,23	0,23	–

1	2	3	4	5	6
10.32.	Ремонтненский район	0,15	0,07	0,07	—
10.33.	Родионово-Несветайский район	0,08	0,26	0,1	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.34.	Сальский район	0,25	0,53	0,53	—
10.35.	Семикаракорский район	0,40	0,95	0,95	—
10.36.	Советский район	0,03	0,07	0,07	—
10.37.	Тарасовский район	0,30	0,69	0,53	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.38.	Тацинский район	0,30	0,26	0,26	—
10.39.	Усть-Донецкий район	0,02	0,23	0,23	—
10.40.	Целинский район	0,45	0,13	0,13	—
10.41.	Цимлянский район	0,23	0,26	0,26	—
10.42.	Чертковский район	0,30	0,46	0,46	—
10.43.	Шолоховский район	0,05	0,2	0,2	—
10.44.	г. Азов	0,03	1,05	0,89	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.45.	г. Батайск	0,33	0,5	0,5	—
10.46.	г. Волгодонск	0,60	0,86	0,86	—
10.47.	г. Гуково	0,25	0,4	0,4	—
10.48.	г. Донецк	0,20	0,36	0,36	—
10.49.	г. Зверево	0,05	0,2	0,2	—
10.50.	г. Каменск-Шахтинский	0,17	0,3	0,3	—
10.51	г. Новочеркасск	0,20	0,99	0,26	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.52.	г. Новошахтинск	0,55	0,69	0,69	—
10.53.	г. Ростов-на-Дону	0,43	4,59	4,49	3 ребенка-сироты исключены из списка в декабре, объем средств не скорректирован

1	2	3	4	5	6
10.54.	г. Таганрог	0,18	3,33	0,45	не состоялись торги на приобретение жилых помещений
10.55.	г. Шахты	1,27	1,52	1,52	–

Примечание.

Используемые сокращения:

г. – город;

кв. – квадратный;

тыс. – тысяча.