



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2020 № 726

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ростовской области

В целях обеспечения реализации жилищного законодательства Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в некоторые постановления Правительства Ростовской области изменения согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 октября 2020 г.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области – министра промышленности и энергетики Сорокина И.Н.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство жилищно-
коммунального хозяйства
Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 18.08.2020 № 726

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в некоторые постановления
Правительства Ростовской области

1. В постановлении Правительства Ростовской области от 24.11.2011 № 171 «Об условиях предоставления и о методике расчета субсидий, предоставляемых из областного бюджета на возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за коммунальные услуги, а также распределении субсидий между муниципальными образованиями Ростовской области»:

1.1. В приложении № 1:

1.1.1. Пункты 2, 3 изложить в редакции:

«2. Субсидия предоставляется в случае, если установленные органами регулирования в соответствии с их полномочиями тарифы для организаций, осуществляющих холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжающих организаций, и (или) нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилом помещении для граждан, проживающих в домах, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии и не имеющими технической возможности их установки, нормативы расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях, и (или) нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведению в жилых помещениях привели к превышению предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, установленных распоряжением Губернатора Ростовской области об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ростовской области на соответствующий год и постановлением Правительства Ростовской области от 22.03.2013 № 165 «Об ограничении в Ростовской области роста размера платы граждан за коммунальные услуги».

3. Объем субсидий на текущий финансовый год i -му муниципальному образованию, финансируемых из субсидий для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения, рассчитывается по формуле:

$$C_{it} = (SUM_j D_{ijt} \times V_{ijt} + S_{it} \times D_{iot} \times K_{it} + D_{igt} \times V_{igt} + SUM_k D_{ikt} \times H_{ikt} \times K_{it}) \times (100\% - Y_{it}) / 100\%,$$

где SUM_j – сумма по j -м видам коммунальных услуг (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление);

C_{it} – объем субсидий областного бюджета на возмещение части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленного индекса на плановый период t текущего финансового года i -му муниципальному образованию;

D_{ijt} – часть платы граждан за j -й вид коммунальной услуги по i -му муниципальному образованию, возмещаемая из областного и местного бюджетов на плановый период t текущего финансового года;

V_{ijt} – предусмотренный производственной программой предприятия жилищно-коммунального хозяйства на плановый период t текущего финансового года объем услуг, оказываемых населению в i -м муниципальном образовании j -го вида коммунальной услуги, по данным муниципальных образований;

S_{it} – площадь жилых помещений, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, на плановый период t текущего финансового года i -му муниципальному образованию;

D_{iot} – часть платы граждан за коммунальную услугу по отоплению жилых помещений, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, по i -му муниципальному образованию на плановый период t текущего финансового года, возмещаемая из областного и местного бюджетов;

K_{it} – количество месяцев планового периода t текущего финансового года по i -му муниципальному образованию;

D_{igt} – часть платы граждан за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в жилом помещении для граждан, проживающих в домах, по которым Государственной жилищной инспекцией Ростовской области установлен факт превышения индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Ростовской области, по i -му муниципальному образованию на плановый период t текущего финансового года, возмещаемая из областного и местного бюджетов;

V_{igt} – предусмотренный производственной программой предприятия жилищно-коммунального хозяйства на плановый период t текущего финансового года объем услуг, оказываемых населению в i -м муниципальном образовании коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях для граждан, проживающих в домах, по которым Государственной жилищной инспекцией Ростовской области установлен факт превышения предельных индексов, по данным муниципальных образований;

SUM_k – сумма по k -м видам коммунальных услуг (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведение);

D_{ikt} – часть платы граждан за k -й вид коммунальной услуги (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведение) в жилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета, по i -му муниципальному образованию, возмещаемая из областного и местного бюджетов на плановый период t текущего финансового года;

N_{ikt} – численность граждан по k -му виду коммунальной услуги (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение), проживающих в жилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета, по i -му муниципальному образованию, на плановый период t текущего финансового года;

Y_{it} – уровень софинансирования субсидий из местных бюджетов, предоставляемых в целях софинансирования особо важных и (или) контролируемых Правительством Ростовской области мероприятий и направлений расходования средств, на t текущий финансовый год по i -му муниципальному образованию, утвержденный постановлением Правительства Ростовской области от 28.12.2011 № 302 «Об уровне софинансирования субсидий местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения».

При формировании областного и местного бюджетов потребность муниципальных образований в средствах областного бюджета определяется исходя из установленных органами регулирования тарифов с учетом надбавок.».

1.1.2. Дополнить пунктом 6³ следующего содержания:

«6³. Дополнительным условием предоставления субсидий является превышение роста размера платы граждан за коммунальные услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведению за счет роста нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета, свыше индекса максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги в размере $I_{\max}$, определяемое по формуле:

$$\frac{T_{ikt} \times U_{ikt} \times N_{ikt}}{T_{ik(t-1)} \times U_{ik(t-1)} \times N_{ik(t-1)}} \times 100 \% > I_{\max},$$

где T_{ikt} – тариф на k -й вид коммунальной услуги (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведение), утвержденный Региональной службой по тарифам Ростовской области на плановый период t текущего финансового года по i -му муниципальному образованию;

U_{ikt} – утвержденный в процентах i -м муниципальным образованием уровень платежей граждан за k -й вид коммунальной услуги (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведение) на плановый период t текущего финансового года;

N_{ikt} – норматив потребления k -го вида коммунальной услуги (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведение) в i -м муниципальном образовании в t текущем финансовом году;

$T_{ik(t-1)}$ – тариф на k -й вид коммунальной услуги (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведение), утвержденный Региональной службой по тарифам Ростовской области и действующий на конец $(t-1)$ отчетного финансового года по i -му муниципальному образованию;

$U_{ik(t-1)}$ – утвержденный в процентах i -м муниципальным образованием уровень платежей граждан за k -й вид коммунальной услуги (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведение) и действующий на конец $(t-1)$ отчетного финансового года;

$N_{ik(t-1)}$ – норматив потребления k -го вида коммунальной услуги (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (компонент на холодную воду,

предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведение), по которому определялся размер платы граждан в i -м муниципальном образовании на конец отчетного $(t-1)$ финансового года.

При выполнении этого условия часть платы граждан за k -й вид коммунальной услуги (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведение) по i -му муниципальному образованию, возмещаемая из областного и местного бюджетов на плановый период t текущего финансового года, рассчитывается по формуле:

$$D_{ikt} = T_{ikt} \times U_{ikt} \times N_{ikt} - T_{ik(t-1)} \times U_{ik(t-1)} \times N_{ik(t-1)} \times I_{\max} / 100\%,$$

где D_{ikt} – часть платы граждан за k -й вид коммунальной услуги (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведение) в жилом помещении для граждан по i -му муниципальному образованию на плановый период t текущего финансового года, возмещаемая из областного и местного бюджетов.».

1.1.3. Дополнить пунктом 7³ следующего содержания:

«7³. При выполнении условия пункта 6³ настоящего Положения понижающий коэффициент к нормативам потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведению в жилых помещениях для граждан определяется по формуле:

$$K_{ikt} = \frac{T_{ik(t-1)} \times U_{ik(t-1)} \times N_{ik(t-1)} \times I_{\max}}{T_{ikt} \times U_{ikt} \times N_{ikt}},$$

где K_{ikt} – понижающий коэффициент к нормативу потребления k -го вида коммунальной услуги (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведение) в жилых помещениях для граждан, установленный в i -м муниципальном образовании на плановый период t текущего финансового года.».

2. В постановлении Правительства Ростовской области от 22.03.2013 № 165 «Об ограничении в Ростовской области роста размера платы граждан за коммунальные услуги»:

2.1. В приложении:

2.1.1. Абзацы первый – третий пункта 9 изложить в редакции:

«9. В случае, если в муниципальном образовании увеличение размера платы граждан за коммунальные услуги, рассчитанной по установленным тарифам и (или) нормативам потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, нормативам расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, нормативам потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведению в жилых помещениях превышает установленные предельные индексы, уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение о приведении размера подлежащей внесению платы граждан за каждый вид коммунальной услуги и (или) совокупного размера платы за коммунальные услуги в соответствие с индексами.

Факт превышения установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в связи с применением нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды устанавливает Государственная жилищная инспекция Ростовской области.

Приведение размера платы граждан за каждый вид коммунальной услуги и (или) совокупного размера платы за коммунальные услуги в соответствие с предельными индексами производится путем снижения уровня платежей граждан за коммунальные услуги от установленных экономически обоснованных тарифов по одному или нескольким видам коммунальных услуг, за исключением электроснабжения и газоснабжения, и (или) применения понижающего коэффициента к нормативу потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях для граждан, проживающих в домах, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, и (или) понижающего коэффициента к нормативу расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги

по горячему водоснабжению для граждан, и (или) понижающего коэффициента к нормативам потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведению в жилых помещениях, при которых рост платы граждан за каждый вид коммунальной услуги не превысит индекс максимального роста в размере 0,0 процента в первом полугодии 2020 г. и 5,6 процента во втором полугодии 2020 г. и (или) рост совокупного размера платы за коммунальные услуги не превысит предельных индексов по соответствующему муниципальному образованию.».

2.1.2. Пункт 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«понижающий коэффициент к нормативу потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведению в жилых помещениях для граждан.».

2.1.3. Абзац третий пункта 14 изложить в редакции:

«снижение норматива потребления коммунальной услуги по отоплению и (или) норматива расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и (или) норматива потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или компонент на теплоноситель, являющийся составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения), водоотведению от установленного путем применения понижающего коэффициента за счет предоставления за счет средств областного и местного бюджетов субсидий на возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше индексов роста;».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко