



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2019 № 964

г. Ростов-на-Дону

О некоторых вопросах, связанных с ведением реестра пострадавших граждан

В соответствии со статьей 2 Областного закона от 18.09.2019 № 205-ЗС «О внесении изменений в статью 2 Областного закона «О мерах поддержки пострадавших участников долевого строительства в Ростовской области» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение о порядке внесения изменений в данные о гражданах, содержащиеся в реестре пострадавших граждан, исключения граждан из реестра пострадавших граждан согласно приложению.

2. Определить Региональную службу государственного строительного надзора Ростовской области органом исполнительной власти Ростовской области, уполномоченным на:

предоставление сведений о нахождении граждан в реестре пострадавших граждан;

внесение изменений в данные о гражданах, содержащиеся в реестре пострадавших граждан, а также исключение граждан из реестра пострадавших граждан.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Вовка В.Н.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
Региональная служба
государственного строительного
надзора Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 23.12.2019 № 964

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке внесения изменений в данные о гражданах,
содержащиеся в реестре пострадавших граждан, исключения
граждан из реестра пострадавших граждан

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает основания и порядок внесения изменений в данные о гражданах, указанных в подпункте «а» пункта 1 статьи 2 Областного закона от 30.07.2013 № 1145-ЗС «О мерах поддержки пострадавших участников долевого строительства в Ростовской области» (далее – граждане), содержащиеся в реестре пострадавших граждан, а также основания и порядок исключения граждан из реестра пострадавших граждан.

1.2. В целях настоящего Положения под реестром пострадавших граждан понимается реестр пострадавших граждан, предусмотренный Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (в редакции, действовавшей до принятия Федерального закона от 27.06.2019 № 151-ФЗ) (далее – реестр).

В настоящем Положении используются понятия, предусмотренные Областным законом от 30.07.2013 № 1145-ЗС.

2. Предоставление сведений из реестра
и внесение в них изменений

2.1. Региональная служба государственного строительного надзора Ростовской области (далее – уполномоченный орган) предоставляет сведения о нахождении либо отсутствии граждан в реестре в течение 14 рабочих дней со дня получения запроса о предоставлении таких сведений, если иной срок не установлен нормативным правовым актом Ростовской области.

2.2. В случае изменения сведений о гражданине, содержащихся в реестре, уполномоченный орган на основании письменного заявления гражданина вносит в реестр необходимые сведения в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления о внесении изменений в реестр.

К заявлению о внесении изменений в реестр прилагаются документы, подтверждающие обстоятельства, в связи с которыми требуется внесение таких изменений.

3. Исключение граждан из реестра

3.1. Основаниями исключения граждан из реестра являются:

подача письменного заявления об исключении гражданина из реестра;
ввод в эксплуатацию проблемного объекта, участником долевого строительства которого является гражданин, или удовлетворение требований гражданина иным способом, свидетельствующим о восстановлении его нарушенных прав;

отказ гражданина от мер поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав, предложенных органами государственной власти Ростовской области, в случае, если такие меры и порядок их предоставления предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области;

выявление факта предоставления гражданином, включенным в реестр, заведомо ложных и (или) недостоверных сведений, послуживших основанием для включения гражданина в реестр;

расторжение договора участия в долевом строительстве, заключенного между гражданином и застройщиком проблемного объекта, договора уступки (в случае уступки участником долевого строительства прав требований по договору), или иного договора, направленного на привлечение денежных средств гражданина для строительства проблемного объекта с последующим возникновением у гражданина права собственности на жилое помещение в проблемном объекте.

3.2. Решение об исключении гражданина из реестра принимается уполномоченным органом в течение 14 рабочих дней с даты поступления к нему документов (информации), подтверждающих наличие основания исключения гражданина из реестра.

3.3. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об исключении гражданина из реестра направляет в его адрес уведомление о принятом решении и вносит соответствующую запись в реестр.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко