



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.12.2019 № 874

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении Положения об организации предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений и порядке использования средств земельных сертификатов

В соответствии со статьей 74.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Областным законом от 02.12.2019 № 243-ЗС «О земельных сертификатах в целях улучшения жилищных условий» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение об организации предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений и порядке использования средств земельных сертификатов согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Куц С.В.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 03.12.2019 № 874

ПОЛОЖЕНИЕ
об организации предоставления земельных
сертификатов на приобретение (строительство) жилых
помещений и порядке использования средств земельных сертификатов

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок подачи заявления о выдаче земельного сертификата на приобретение (строительство) жилых помещений (далее – земельный сертификат), перечень прилагаемых к нему документов, срок рассмотрения заявления о выдаче земельного сертификата, форму земельного сертификата, порядок его выдачи, основания для отказа в выдаче земельного сертификата, порядок использования средств земельного сертификата.

1.2. В настоящем Положении используются понятия, предусмотренные Областным законом от 02.12.2019 № 243-ЗС «О земельных сертификатах в целях улучшения жилищных условий».

В целях настоящего Положения под членами семьи понимаются супруг (супруга) и дети супруга (супруги) и (или) гражданина, подавшего заявление о выдаче земельного сертификата.

1.3. Право на получение земельного сертификата возникает у граждан, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства в уполномоченных органах муниципальных образований, в границах которых отсутствуют свободные территории, из которых могут быть сформированы земельные участки для целей индивидуального жилищного строительства. Перечень указанных муниципальных образований утверждается Правительством Ростовской области.

1.4. Средства земельного сертификата могут быть использованы на улучшение жилищных условий по следующим направлениям:

приобретение на территории Ростовской области жилого помещения;
строительство на территории Ростовской области жилого помещения;
внесение паевого взноса в жилищный, жилищно-строительный или жилищный накопительный кооператив в целях приобретения (строительства) на территории Ростовской области жилого помещения;

погашение основного долга и (или) уплату процентов по кредитам (займам) на приобретение (строительство) на территории Ростовской области жилого помещения.

1.5. Размер земельного сертификата равен размеру материнского (семейного) капитала, предусмотренному Федеральным законом от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» и установленному федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

В случае индексации размера материнского (семейного) капитала в период действия земельного сертификата, размер земельного сертификата перерасчету не подлежит.

Гражданином могут быть использованы средства земельного сертификата в полном объеме либо по частям по направлениям, указанным в пункте 1.4 настоящего раздела, в течение срока действия земельного сертификата.

1.6. Земельный сертификат предоставляется однократно.

1.7. Средства земельного сертификата предоставляются за счет средств областного бюджета, предусмотренных областным законом об областном бюджете на соответствующий год.

1.8. ГБУ РО «Агентство жилищных программ» является организацией, осуществляющей предоставление гражданам земельных сертификатов, и первичных консультаций по вопросу получения земельных сертификатов.

1.9. Использование средств земельного сертификата является основанием для снятия с учета (учетов) в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность соответствующего гражданина, а также другого гражданина, входящего в состав его семьи, в случае если он также был принят на соответствующий учет (соответствующие учеты).

2. Порядок выдачи земельного сертификата

2.1. В целях получения земельного сертификата граждане, указанные в пункте 1.3 раздела 1 настоящего Положения, подают в ГБУ РО «Агентство жилищных программ» заявление о выдаче земельного сертификата, подписанное собственноручной подписью, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению (далее соответственно – заявитель, заявление).

К заявлению прилагаются следующие документы:

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя (все страницы, включая пустые);

копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) заявителя;

копия документа, подтверждающего полномочия представителя, – в случае подачи заявления таким представителем.

Копии документов принимаются при предъявлении подлинников документов.

2.2. ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в день подачи заявления регистрирует его в книге регистрации. Книга регистрации ведется по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

Заявителю выдается расписка о приеме документов с указанием даты их принятия и номера регистрации заявления.

2.3. Срок рассмотрения заявления составляет не более 60 дней с даты его подачи.

2.4. В течение 5 рабочих дней с даты подачи заявления и ежегодно перед направлением в областную межведомственную комиссию по рассмотрению вопросов улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан (далее – комиссия) списка заявителей, указанного в пункте 2.6 настоящего раздела, ГБУ РО «Агентство жилищных программ» направляет запросы в уполномоченные органы муниципальных образований в Ростовской области о предоставлении информации о постановке заявителя на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства по состоянию на дату подготовки ответа на запрос.

2.5. В случае изменения ранее представленных сведений заявитель представляет в ГБУ РО «Агентство жилищных программ» обновленные документы.

2.6. ГБУ РО «Агентство жилищных программ» на основании заявлений, приложенных к ним документов, ответов на запросы, указанные в пункте 2.4 настоящего раздела, формирует список заявителей и направляет его для рассмотрения комиссией.

2.7. Комиссия в течение 10 дней с даты получения списка заявителей рассматривает его и принимает решение:

об утверждении (изменении) основного списка граждан, имеющих право на получение земельных сертификатов в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете на данные цели на текущий финансовый год (далее – основной список граждан);

об утверждении (изменении) резервного списка граждан, имеющих право на получение земельных сертификатов в очередном финансовом году (далее – резервный список граждан);

об отказе в выдаче земельного сертификата.

2.8. Основной и резервный списки граждан формируются в порядке очередности исходя из даты подачи заявлений.

В основной и резервный списки граждан в текущем году могут вноситься изменения.

В реестр сумм бюджетных субсидий на очередной год, утверждаемый комиссией, включается информация о размере средств земельных сертификатов, выданных заявителям в текущем году со сроком действия, истекающим в очередном году, если средства земельного сертификата не использованы заявителем в текущем году.

Сумма бюджетных средств, предусмотренная на предоставление земельных сертификатов гражданам, включенным в основной список граждан, не должна превышать суммы бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном законе об областном бюджете на текущий финансовый год.

В случае экономии бюджетных средств, предусмотренных областным законом об областном бюджете на текущий финансовый год, а также в случае дополнительного финансирования в текущем финансовом году вносятся

соответствующие изменения в основной и резервный списки граждан. В указанном случае ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в течение 10 дней с даты утверждения комиссией изменений в основной список граждан уведомляет включенных в него заявителей по адресу или электронной почте или смс-уведомлением по контактам, указанным в заявлениях, о необходимости получения земельных сертификатов в течение 30 дней со дня получения уведомлений.

2.9. В случае принятия комиссией решения об отказе в выдаче земельного сертификата ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в течение 30 дней с даты принятия комиссией решения, но не позднее 60 дней с даты подачи заявления, направляет заявителю соответствующее уведомление с указанием причин отказа в выдаче земельного сертификата.

Заявитель после устранения причин, послуживших основанием для отказа в выдаче земельного сертификата, вправе повторно обратиться с заявлением на общих основаниях в порядке, установленном настоящим Положением.

2.10. Основания для принятия комиссией решения об отказе в выдаче земельного сертификата:

- представление заявителем недостоверной информации;
- представление документов, указанных в пункте 2.1 настоящего раздела, не в полном объеме;
- отсутствие у заявителя права на получение земельного сертификата;
- отказ заявителя от получения земельного сертификата.

2.11. В случае включения заявителя в основной список граждан ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в течение 10 дней с даты принятия комиссией соответствующего решения об утверждении (изменении) основного списка граждан, но не позднее 60 дней с даты подачи заявления, уведомляет заявителя по адресу или электронной почте или смс-уведомлением по контактам, указанным в заявлении, о необходимости получения земельного сертификата в течение 30 дней со дня получения уведомления.

2.12. В случае включения заявителя в резервный список граждан ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в течение 10 дней с даты принятия комиссией соответствующего решения об утверждении (изменении) резервного списка граждан, но не позднее 60 дней с даты подачи заявления, уведомляет об этом заявителя по адресу или электронной почте или смс-уведомлением по контактам, указанным в заявлении.

Заявители, включенные в резервный список граждан в текущем году, подлежат включению в основной список граждан не позднее 1 мая очередного года с учетом положений, предусмотренных пунктом 2.8 настоящего раздела. В указанном случае ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в течение 10 дней с даты принятия комиссией решения об утверждении (изменении) основного списка граждан, в который включен заявитель, уведомляет заявителя по адресу или электронной почте или смс-уведомлением по контактам, указанным в заявлении, о необходимости получения земельного сертификата в течение 30 дней со дня получения уведомления.

2.13. Земельный сертификат оформляется на имя заявителя. Форма земельного сертификата приведена в приложении № 3 к настоящему Положению.

2.14. Земельный сертификат выдается лично заявителю или его представителю при наличии документа, подтверждающего соответствующие полномочия.

При выдаче земельного сертификата заявитель или его представитель информируется о порядке и условиях получения земельного сертификата и порядке использования средств земельного сертификата.

Земельные сертификаты выдаются заявителям, включенным в основной список граждан.

2.15. Учет выданных и погашенных земельных сертификатов ведется ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в реестре выданных и погашенных земельных сертификатов по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению (далее – реестр).

2.16. В связи с тяжелыми жизненными обстоятельствами заявитель вправе: перед получением земельного сертификата подать в ГБУ РО «Агентство жилищных программ» заявление о переносе срока выдачи земельного сертификата на очередной финансовый год;

после получения земельного сертификата и в период его действия подать в ГБУ РО «Агентство жилищных программ» заявление о переносе срока выдачи земельного сертификата на очередной финансовый год. К заявлению в указанном случае прилагается земельный сертификат.

В случае подачи заявления о переносе срока выдачи земельного сертификата на очередной финансовый год заявитель исключается из основного списка граждан на текущий год и включается в основной список граждан на очередной год с учетом положений, предусмотренных пунктом 2.8 настоящего раздела.

2.17. Срок действия земельного сертификата исчисляется с даты его выдачи и составляет 90 дней.

2.18. Заявитель в период действия земельного сертификата подает в ГБУ РО «Агентство жилищных программ» следующие документы (информацию):

2.18.1. Заявление о перечислении средств земельного сертификата.

2.18.2. Земельный сертификат.

2.18.3. Реквизиты банковского счета для перечисления средств земельного сертификата и информация о кредитной организации, в которой открыт данный счет.

2.18.4. Документы по улучшению жилищных условий:

в случае приобретения жилого помещения путем участия в долевом строительстве многоквартирного дома:

копию договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договора уступки прав требования), прошедшего государственную регистрацию, на бумажном носителе или договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договор уступки прав требования) в форме электронного документа и электронный документ, содержащий специальную регистрационную надпись, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью государственного регистратора прав. Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договор уступки прав требования) должен быть заключен после получения земельного сертификата и оформлен на заявителя и (или) членов его семьи;

в случае приобретения жилого помещения на вторичном рынке:

копию договора купли-продажи жилого помещения, содержащего специальную регистрационную надпись о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, на бумажном носителе или

договора купли-продажи жилого помещения в форме электронного документа и электронный документ, содержащий специальную регистрационную надпись, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью государственного регистратора прав. Договор купли-продажи жилого помещения должен быть заключен после получения земельного сертификата и оформлен на заявителя и (или) членов его семьи;

в случае строительства индивидуального жилого дома:

копии документов заявителя и (или) членов его семьи, подтверждающих право на земельный участок;

копию разрешения на строительство, выданного на заявителя и (или) членов его семьи, либо копию уведомления о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства, направленного заявителем и (или) членами его семьи, в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления;

перечень планируемых расходов для строительства индивидуального жилого дома на дату не ранее 1-го числа месяца, в котором подано заявление о перечислении средств земельного сертификата, составленный после получения земельного сертификата, заверенный заявителем;

копию технических условий о присоединении жилого дома к сетям электроснабжения и (или) газоснабжения;

фотографии строящегося индивидуального жилого дома и (или) земельного участка (не менее двух разноплановых), заверенные заявителем;

в случае внесения паевого взноса в жилищный, жилищно-строительный или жилищный накопительный кооператив (далее – кооператив) в целях приобретения или строительства на территории Ростовской области жилого помещения:

выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую стоимость приобретенного или приобретаемого жилого помещения и членство в кооперативе заявителя и (или) членов его семьи, заверенную кооперативом на дату не ранее 1-го числа месяца, в котором подано заявление о перечислении средств земельного сертификата;

копии документов, подтверждающих право кооператива на земельный участок и (или) жилое помещение;

в случае погашения основного долга и (или) уплаты процентов по кредитам или займам на приобретение (строительство) на территории Ростовской области жилого помещения:

копию кредитного договора (договора займа) на приобретение (строительство) на территории Ростовской области жилого помещения, оформленного на заявителя и (или) членов его семьи;

справку кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом) на дату не ранее 1-го числа месяца, в котором подано заявление о перечислении средств земельного сертификата.

2.18.5. Копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность члена семьи заявителя (все страницы, включая пустые), и документы, подтверждающие степень родства с заявителем, – в случае представления заявителем документов по улучшению жилищных условий, указанных в подпункте 2.18.4 настоящего пункта, оформленных на заявителя и (или) членов его семьи.

2.19. Копии документов, предусмотренных в пункте 2.18 настоящего раздела, принимаются у заявителя заверенные в установленном законодательством порядке или при предъявлении подлинников документов.

2.20. ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в течение 20 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 2.18 настоящего раздела:

осуществляет проверку поданных документов;

принимает решение о соответствии либо несоответствии представленных заявителем документов требованиям, установленным пунктом 2.18 настоящего раздела;

уведомляет заявителя о принятом решении по адресу или электронной почте или смс-уведомлением по контактам, указанным в заявлении.

2.21. В случае принятия решения о несоответствии представленных заявителем документов требованиям, установленным пунктом 2.18 настоящего раздела, заявитель вправе в течение 30 дней с даты получения уведомления, указанного в абзаце четвертом пункта 2.20 настоящего раздела, устранить выявленные несоответствия и представить в ГБУ РО «Агентство жилищных программ» документы, оформленные надлежащим образом.

В случае непредставления заявителем документов в установленный срок или представления документов, несоответствующих требованиям, установленным пунктом 2.18 настоящего раздела, при условии отсутствия заявления о переносе срока выдачи земельного сертификата на очередной финансовый год заявитель исключается из основного списка граждан, о чем уведомляется ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в течение 10 рабочих дней со дня наступления одного из событий, указанных в настоящем абзаце.

2.22. В случае принятия решения о соответствии представленных заявителем документов требованиям, установленным пунктом 2.18 настоящего раздела, ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в течение 20 дней с даты принятия такого решения формирует и направляет в министерство финансов Ростовской области заявку на оплату расходов, связанных с предоставлением средств земельного сертификата, в соответствии с порядком санкционирования оплаты денежных обязательств получателей средств областного бюджета и главных администраторов источников финансирования дефицита областного бюджета, установленным министерством финансов Ростовской области.

2.23. Средства земельного сертификата считаются использованными в случаях:

перечисления заявителю средств земельного сертификата в полном объеме;

перечисления заявителю части средств земельного сертификата в соответствии с его заявлением (заявлениями) о перечислении средств земельного сертификата, поданным им в течение срока действия земельного сертификата.

В указанных случаях сертификат погашается. После перечисления заявителю средств земельного сертификата в реестре ставится отметка о перечислении средств земельного сертификата с указанием фактического размера перечисленных денежных средств и даты погашения земельного сертификата.

2.24. ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в течение 5 рабочих дней с даты направления заявки, указанной в пункте 2.22 настоящего раздела, уведомляет заявителя о перечислении средств земельного сертификата по адресу или электронной почте или смс-уведомлением по контактам, указанным в заявлении.

2.25. ГБУ РО «Агентство жилищных программ» ежемесячно направляет в уполномоченные органы муниципальных образований в Ростовской области, в которых заявители состоят на учете в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства, сведения об использовании средств земельного сертификата для снятия заявителей с учета (учетов) в целях бесплатного предоставления земельных участков.

2.26. В случае неявки заявителя за получением земельного сертификата по окончании срока, установленного для получения земельного сертификата, в случае отсутствия заявления о переносе срока выдачи земельного сертификата, а также в случае отказа заявителя от получения земельного сертификата, заявитель исключается из основного списка граждан, о чем уведомляется ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в течение 10 рабочих дней со дня наступления одного из событий, указанных в настоящем пункте.

2.27. При исключении заявителя из основного списка граждан в случаях, предусмотренных абзацем вторым пункта 2.21, пунктом 2.26 настоящего раздела, заявитель вправе повторно обратиться с заявлением на общих основаниях в порядке, установленном Положением.

2.28. В случае утраты (хищения) или порчи земельного сертификата заявитель вправе получить дубликат земельного сертификата.

Заявитель представляет в ГБУ РО «Агентство жилищных программ» заявление о выдаче дубликата земельного сертификата с указанием причин необходимости получения дубликата.

ГБУ РО «Агентство жилищных программ» в течение 10 дней со дня получения заявления о выдаче дубликата земельного сертификата выдает заявителю дубликат земельного сертификата.

Срок действия дубликата земельного сертификата ограничен сроком действия земельного сертификата.

На бланке дубликата земельного сертификата в правом верхнем углу делается отметка следующего содержания: «Дубликат».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

Приложение № 1
к Положению об организации
предоставления земельных
сертификатов на приобретение
(строительство) жилых помещений
и порядке использования средств
земельных сертификатов

В ГБУ РО «Агентство жилищных программ»

Дата приема _____

Ф.И.О. сотрудника, принявшего
заявление _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче земельного сертификата

Прошу выдать мне земельный сертификат в соответствии с Областным законом от 02.12.2019 № 243-ЗС «О земельных сертификатах в целях улучшения жилищных условий» и постановлением Правительства Ростовской области «Об утверждении Положения об организации предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений и порядке использования средств земельных сертификатов».

Я согласен на предоставление земельного сертификата на приобретение (строительство) жилых помещений взамен предоставления мне земельного участка в собственность бесплатно.

Мною получена копия постановления Правительства Ростовской области «Об утверждении Положения об организации предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений и порядке использования средств земельных сертификатов».

С условиями целевого использования земельного сертификата согласен.

Сведения о заявителе:

Ф.И.О.	
Дата рождения	
Паспортные данные	
Адрес постоянного проживания	
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС)	

Данные о постановке заявителя в уполномоченных органах муниципальных образований в Ростовской области на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства:

Дата принятия _____

Наименование органа _____

Уведомления прошу направлять по адресу проживания или по электронной почте или смс-уведомлением по следующим контактам:

сотовый телефон _____

e-mail _____

Адрес проживания: индекс _____, _____

Подтверждаю согласие на обработку государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Агентство жилищных программ» представленных мною персональных данных.

Персональные данные заявителя и членов его семьи обрабатываются ГБУ РО «Агентство жилищных программ» (г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 12) в целях:

предоставления государственной поддержки и выполнения требований законодательства Российской Федерации в рамках соответствующей деятельности;

информирования заявителя в рамках выполнения требований законодательства.

Обработка персональных данных как с использованием средств автоматизации, так и без использования средств автоматизации включает в себя сбор, накопление, систематизацию, хранение, уточнение, использование, в том числе предоставление в органы муниципальных образований в Ростовской области, уничтожение персональных данных. Срок обработки персональных данных устанавливается в рамках всего срока обработки и хранения заявлений граждан.

Документы, прилагаемые к заявлению:

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя (все страницы, включая пустые);

копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) заявителя;

копия документа, подтверждающего полномочия представителя (в случае подачи заявления таким представителем).

« _____ » _____ 20 ____ г.

_____ / _____ /

(подпись заявителя)

Приложение № 2
к Положению об организации
предоставления земельных
сертификатов на приобретение
(строительство) жилых помещений
и порядке использования средств
земельных сертификатов

КНИГА
регистрации заявлений о выдаче земельных сертификатов

Начата _____

Окончена _____

№ п/п	Дата поступления заявления	Номер заявления (порядковый номер/год)	Ф.И.О. заявителя	Дата рождения
1	2	3	4	5

Приложение № 3
к Положению об организации
предоставления земельных
сертификатов на приобретение
(строительство) жилых помещений
и порядке использования средств
земельных сертификатов

Лицевая сторона земельного сертификата

ЗЕМЕЛЬНЫЙ СЕРТИФИКАТ
на приобретение (строительство) жилых помещений

серия ЗС

№ _____

Настоящим земельным сертификатом удостоверяется, что гражданину _____, в соответствии с Областным законом от 02.12.2019 № 243-ЗС «О земельных сертификатах в целях улучшения жилищных условий» и постановлением Правительства Ростовской области «Об утверждении Положения об организации предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений и порядке использования средств земельных сертификатов» предоставляются средства земельного сертификата на приобретение (строительство) жилых помещений.

Размер земельного сертификата составляет _____ (_____) рублей.

Министр строительства,
архитектуры и территориального развития
Ростовской области _____

Ф.И.О.

(подпись)

Отрывной корешок
земельного сертификата

серия ЗС

№ _____

Ф.И.О. получателя земельного сертификата _____

Дата выдачи « ____ » _____ 20__ года.

Земельный сертификат действителен до « ____ » _____ 20__ года включительно.

(подпись)

(Ф.И.О. гражданина – получателя земельного сертификата)

Оборотная сторона земельного сертификата

Паспортные данные гражданина – получателя земельного сертификата:

серия _____ № _____, дата выдачи _____,
кем выдан _____

С порядком и условиями получения земельного сертификата и использования средств земельного сертификата ознакомлен(а).

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О. гражданина – получателя земельного сертификата)

Дата выдачи «___» _____ 20__ года.

Земельный сертификат действителен до «___» _____ 20__ года
включительно.Директор государственного
бюджетного учреждения
Ростовской области «Агентство
жилищных программ»_____
(подпись) _____ Ф.И.О.

Документы по улучшению жилищных условий в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области «Об утверждении Положения об организации предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений и порядке использования средств земельных сертификатов» представлены в государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Агентство жилищных программ» «___» _____ 20__ г.

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О. гражданина – получателя земельного сертификата)

Работник, принявший документы:

(должность, отдел)_____
(подпись, Ф.И.О.)

Оборотная сторона отрывного корешка земельного сертификата

Ф.И.О. получателя земельного сертификата _____

Отрывной корешок земельного сертификата

Размер земельного сертификата составляет _____
(_____) рублей.

С порядком и условиями получения земельного сертификата и использования средств земельного сертификата ознакомлен(а).

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О. гражданина – получателя земельного сертификата)

Приложение № 4
к Положению об организации
предоставления земельных
сертификатов на приобретение
(строительство) жилых помещений
и порядке использования средств
земельных сертификатов

РЕЕСТР
выданных и погашенных земельных сертификатов
в _____ году

№ п/п	Ф.И.О. гражданина – получателя земельного сертификата; дата рождения	Номер и дата выдачи земельного сертификата	Максимальный размер земельного сертификата (тыс. рублей)	Фактический размер перечисленных денежных средств (тыс. рублей)	Экономия средств (тыс. рублей)	Дата погашения земельного сертификата
1	2	3	4	5	6	7

Директор государственного
бюджетного учреждения
Ростовской области «Агентство
жилищных программ»

_____ (подпись)

_____ Ф.И.О.