



## МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 10.09.2025 № 1831  
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Скадинская волость» Пыталовского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Постановлением Правительства Псковской области от 30.06.2025 № 250 «О Министерстве имущественных отношений Псковской области» (далее - Министерство), на основании приказа Министерства от 15.07.2025 № 347 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Скадинская волость» Пыталовского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,  
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Скадинская волость» Пыталовского района Псковской области, утвержденные решением собрания депутатов сельского поселения «Скадинская волость» от 28.02.2013 № 98, следующие изменения:

1) в статье 42 изменить зонирование территории ориентировочной площадью 5,2654 га, расположенной в районе дер. Бороусы, с территории земель лесного фонда на территориальную зону П-1 «Зона земель промышленности, связи, транспорта, обороны и иного специального назначения», согласно приложению к настоящему приказу;

2) в статье 48.6:

2.1) пункт 1 дополнить основным видом разрешенного использования:«

6.1	Разведка и добыча полезных ископаемых	Разведка и добыча полезных ископаемых; разработка технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, и некапитальных объектов в целях разведки и добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства и некапитальных объектов, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории
-----	---------------------------------------	---

»;

2.2) пункт 2 дополнить подпунктом восьмым следующего содержания:

«8) Для земельных участков с видом разрешенного использования «Разведка и добыча полезных ископаемых» (код 6.1) минимальные и максимальные размеры земельного участка — не подлежит установлению.».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской

области» [pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru) и официальном сайте Министерства по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Пыталовский район → Сельское поселение «Гавровская волость».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных отношений Псковской области А.М.Можаева.

Министр имущественных  
отношений Псковской области



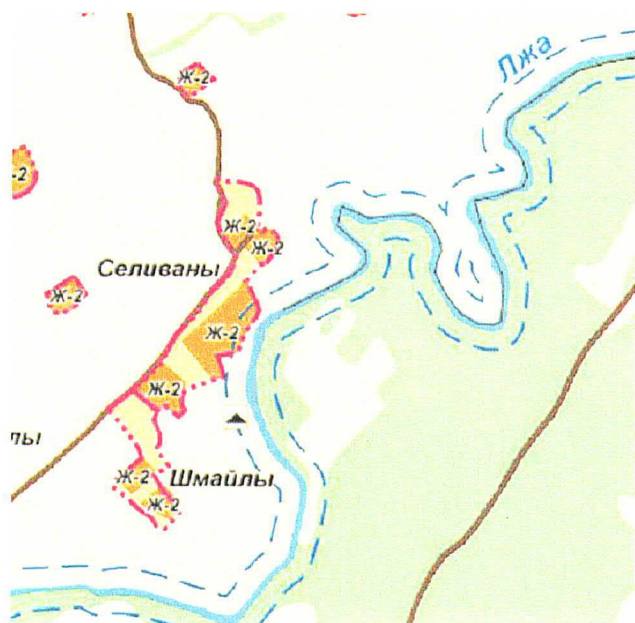
Н.А.Серебряникова

Верно: Дмитриева

Приложение  
к приказу Министерства  
имущественных отношений  
Псковской области  
от 10.09.2025 № 1831

Изменение в статье 42 правил землепользования и застройки  
сельского поселения «Скадинская волость» Пыталовского района  
Псковской области, утвержденных решением собрания депутатов сельского  
поселения «Скадинская волость» от 28.02.2013 № 98

Утвержденные правила  
землепользования и застройки



Внесение изменений в правила  
землепользования и застройки

