



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 01.08.2025 № 449
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Постановлением Правительства Псковской области от 30.06.2025 № 250 «О Министерстве имущественных отношений Псковской области» (далее - Министерство), на основании приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 05.02.2025 № 886 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области», приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 03.03.2025 № 1611 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1) в таблице 2 статьи 29:

1.1) дополнить территориальную зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» основным видом разрешенного использования:«

3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
-------	----------------------	--

»;

1.2) дополнить территориальную зону Ж-2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» основным видом разрешенного использования:«

3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
-------	----------------------	--

»;

1.3) дополнить территориальную зону ОД-1 «Зона административно-делового и социально-бытового обслуживания» основным видом разрешенного использования:«

3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
-------	----------------------	--

»;

1.4) дополнить территориальную зону ОС-1 «Зона объектов здравоохранения» основными видами разрешенного использования:«

3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
3.5.1	Дошкольное начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для

		занятия обучающихся физической культурой и спортом
5.1.3	Площадки для занятия спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)

»;

1.5) дополнить территориальную зону ОС-2 «Зона объектов историко-культурного назначения» основным видом разрешенного использования:«

3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
-------	----------------------	--

»;

2) в статье 31:

2.1) дополнить пункт 2 подпунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3) Для вида разрешенного использования «Оказание услуг связи» (код 3.2.3) минимальных и максимальных размеров земельных участков - не подлежит установлению;

4) Для видов разрешенного использования «Дошкольное начальное и среднее общее образование» (код 3.5.1) и «Площадки для занятия спортом» (код 5.1.3) максимальные размеры земельных участков — не подлежит установлению.».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru и официальном сайте Министерства по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Печорский район → Городское поселение «Печоры».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных отношений Псковской области А.М.Можаева.

Министр имущественных
отношений Псковской области
Верно: Дмитриева



Н.А.Серебренникова