



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 14.02.2022 № 565
г. ПСКОВ

О проведении публичных слушаний по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Спицинская волость» Гдовского района Псковской области»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17 августа 2009 г. № 306,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских, сельских поселений, межселенных территорий, Псковской области, расположенных на приграничных территориях, провести публичные слушания на территории сельского поселения «Спицинская волость» Гдовского района Псковской области по рассмотрению вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Спицинская волость» Гдовского района Псковской области, утвержденные решением Собрании депутатов сельского поселения

«Спицинская волость» Гдовского района Псковской области от 18 февраля 2014 г. № 193, в части:

1) изменения зонирования земельного участка с КН 60:03:0101202:233, площадью 0,15 га, расположенного в дер. Подборовье, с зоны СХ-2 «Зона территорий сельскохозяйственного использования» и зоны Ж «Зона усадебной или сблокированной односемейной индивидуальной застройки» на зону СХ-2 «Зона территорий сельскохозяйственного использования»;

2) изменения зонирования земельных участков с КН 60:03:0101502:249, площадью 0,1029 га, и КН 60:03:0101502:253, площадью 0,2965 га, расположенных в дер. Раскопель, с зоны СХ-2 «Зона территорий сельскохозяйственного использования» на зону Ж «Зона усадебной или сблокированной односемейной индивидуальной застройки»;

3) изменения зонирования в отношении массива территории, расположенного в дер. Подлипье, с зоны СХ-2 «Зона территорий сельскохозяйственного использования» на зону Ж «Зона усадебной или сблокированной односемейной индивидуальной застройки»;

4) изменения зонирования в отношении массива территории, расположенного в дер. Залахтовье-2, с зоны СХ-2 «Зона территорий сельскохозяйственного использования» на зону Ж «Зона усадебной или сблокированной односемейной индивидуальной застройки»;

5) изменения зонирования в отношении массива территории, расположенного в дер. Сосно, с зоны СХ-2 «Зона территорий сельскохозяйственного использования» на зону Ж «Зона усадебной или сблокированной односемейной индивидуальной застройки»;

6) исключения зоны СХ-1 «Зона садоводств и дачных хозяйств» из перечня территориальных зон;

7) исключения градостроительного регламента и предельных параметров зоны СХ-1 «Зона садоводств и дачных хозяйств»;

8) исключения значения минимальной площади, установленной для земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенных в зоне СХ-2 «Зона территорий сельскохозяйственного использования»;

9) исключения на карте градостроительного зонирования индекса СХ-2, указанного в отношении территорий, расположенных за границами населенных пунктов и имеющих цветовое решение: бледно-желтый цвет.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 24 марта 2022 г. в 10:00 ч. в здании Администрации сельского поселения «Спицинская волость», расположенного по адресу: дер. Спицино, д. 132, сельское поселение «Спицинская волость», Гдовский район, Псковская область.

3. Обеспечить размещение настоящего приказа на сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области

по адресу: <http://gki.pskov.ru> -> Деятельность -> Территориальное планирование области -> Подготовка документов градостроительного зонирования -> Гдовский район -> Сельское поселение «Спицинская волость».

4. Обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru.

5. Контроль над исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можяева.

И.о. председателя Комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области



Ф.А.Гусакова

Верно: Соловьева