



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2026 № 332
г. ПСКОВ

О правилах отчуждения древесины, находящейся в государственной собственности Псковской области, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Псковской области

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 4 Закона Псковской области от 10 февраля 1998 г. № 5-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Псковской области» Правительство Псковской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила отчуждения древесины, находящейся в государственной собственности Псковской области, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Псковской области, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти

дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Псковской области Салагаеву Н.А.

Губернатор Псковской области



М.Ведерников

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Псковской области
от 19.08.2026 № 332

ПРАВИЛА
отчуждения древесины, находящейся в государственной собственности
Псковской области, полученной из срубленных, спиленных, срезанных
стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях)
или землях, находящихся в государственной собственности Псковской
области

1. Настоящие Правила устанавливают порядок отчуждения древесины, находящейся в государственной собственности Псковской области, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Псковской области (далее соответственно - древесина, земельные участки), путем реализации древесины на торгах и без проведения торгов.

2. Настоящие Правила не распространяются на древесину, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством.

3. Древесина, являющаяся предметом договора купли-продажи и включенная в перечень, определенный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Лесного кодекса Российской Федерации, должна быть учтена в порядке, установленном Лесным кодексом Российской Федерации.

4. Исполнительным органом Псковской области, уполномоченным на отчуждение древесины, является Министерство имущественных отношений Псковской области (далее также - Министерство).

5. Для целей отчуждения древесины Министерство в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляет ее учет, проведение оценки и последующее распоряжение древесиной способами, предусмотренными пунктом 6 настоящих Правил, осуществляемыми последовательно.

6. Распоряжение древесиной осуществляется следующими способами:

1) продажа древесины без проведения торгов лицу, использующему в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившему древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее - пользователь земельного участка), по рыночной стоимости, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон об оценочной деятельности);

2) продажа древесины на торгах в форме аукциона на право заключения договора купли-продажи древесины (далее соответственно – аукцион, договор купли-продажи);

3) безвозмездная передача древесины в собственность муниципального образования Псковской области (далее – муниципальное образование).

7. Местом нахождения древесины является земельный участок, предоставленный пользователю земельного участка. При этом перемещение древесины допускается по согласованию с Министерством.

8. Взаимодействие Министерства и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты с использованием адреса электронной почты, указанного пользователем земельного участка в согласии на выкуп древесины без проведения торгов (далее – согласие на выкуп древесины) либо отказе от выкупа древесины, и адреса электронной почты, указанного на официальном сайте Министерства, а при отсутствии технической возможности обмена информацией в электронной форме такой обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи.

9. Согласие на выкуп древесины либо отказ от выкупа древесины направляется в Министерство пользователем земельного участка в течение 3 рабочих дней после завершения рубки деревьев с приложением документов, подтверждающих право рубки деревьев на земельном участке, и иных документов, перечень которых определяется приказом Министерства.

10. Формы согласия на выкуп древесины и отказа от выкупа древесины (в том числе состав включаемых в них сведений), а также форма договора купли-продажи устанавливаются приказами Министерства.

11. Договор купли-продажи должен содержать условия о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину после полной оплаты ее цены, моменте передачи древесины покупателю, а также условия и сроки вывоза покупателем древесины.

12. Пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за достоверность представленной в Министерство информации.

13. В случае поступления от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины либо отказа от выкупа древесины Министерство в течение 20 рабочих дней со дня его получения осуществляет оценку древесины в соответствии с Федеральным законом об оценочной деятельности.

14. В случае поступления от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины Министерство в срок не более 25 рабочих дней со дня его получения:

1) направляет в адрес пользователя земельного участка подписанный проект договора купли-продажи в 2 экземплярах - при отсутствии оснований, указанных в подпунктах 3 - 5 пункта 16 настоящих Правил;

2) направляет в адрес пользователя земельного участка мотивированный отказ в продаже древесины без проведения торгов - при наличии оснований, указанных в подпунктах 3 - 5 пункта 16 настоящих Правил.

15. Пользователь земельного участка, получивший подписанный проект договора купли-продажи, в срок, установленный подпунктом 6 пункта 16 настоящих Правил, производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи, и направляет в адрес Министерства подписанный договор купли-продажи и документ, подтверждающий полную оплату древесины.

16. Продажа древесины без проведения торгов не осуществляется в следующих случаях:

- 1) поступление от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины;
- 2) отсутствие пользователя земельного участка;
- 3) наличие двух и более пользователей земельного участка;
- 4) непредставление пользователем земельного участка документов, определенных в соответствии с пунктом 9 настоящих Правил;
- 5) несоответствие поступившего согласия на выкуп древесины требованиям, установленным в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил;
- 6) непоступление подписанного договора купли-продажи и документов, указанных в пункте 15 настоящих Правил, по истечении 20 рабочих дней со дня направления Министерством проекта договора купли-продажи пользователю земельного участка.

17. В случаях, указанных в пункте 16 настоящих Правил, реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме с учетом общих требований к организации и проведению торгов, предусмотренных статьей 17.3 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

18. Начальная цена продажи древесины на аукционе устанавливается в размере рыночной стоимости, определенной в соответствии с Федеральным законом об оценочной деятельности.

Продажа древесины на аукционе осуществляется по начальной цене продажи древесины или в случае, определенном пунктом 21 настоящих Правил, по сниженной цене реализации.

19. Решение о проведении аукциона принимается без включения древесины в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Псковской области в форме приказа Министерства.

20. Министерство при организации аукциона осуществляет следующие функции:

- 1) определяет величину повышения начальной цены продажи

древесины («шаг аукциона»);

2) определяет цену продажи древесины на каждом этапе снижения и период, по истечении которого последовательно снижается цена продажи;

3) утверждает электронную форму заявки на участие в аукционе (далее – заявка);

4) определяет размер задатка, вносимого претендентами для участия в аукционе;

5) определяет даты и время проведения аукциона, начала и окончания приема заявок, подведения итогов приема заявок и подведения итогов аукциона;

6) организует подготовку и размещение информационных сообщений о проведении аукциона, его итогах, а также о признании аукциона несостоявшимся на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет») для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Министерства в сети «Интернет» (далее - официальные сайты в сети «Интернет»);

7) рассматривает заявки претендентов и прилагаемые к ним документы;

8) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, указанному в информационном сообщении о проведении аукциона;

9) принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе. Данные решения оформляются протоколом;

10) определяет победителя аукциона и оформляет протокол об итогах аукциона;

11) уведомляет победителя аукциона о его победе;

12) производит расчеты с претендентами, участниками аукциона и покупателями;

13) заключает договор купли-продажи с покупателем;

14) обеспечивает передачу древесины покупателю в течение 10 рабочих дней с даты ее полной оплаты;

15) осуществляет иные функции, предусмотренные федеральным законодательством и настоящим Правилами.

21. В случае если в течение срока приема заявок не поступило ни одной заявки либо покупатель отказался от заключения договора купли-продажи в установленные сроки, Министерство в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах в сети «Интернет» повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 30 процентов начальной цены продажи древесины.

В случае если в течение срока приема заявок по сниженной на 30 процентов начальной цене продажи древесины не поступило ни одной заявки, Министерство в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах в сети «Интернет» повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 60 процентов начальной цены продажи древесины.

В случае если по истечении срока приема заявок по сниженной на 60 процентов начальной цене продажи древесины не поступило ни одной заявки, Министерство в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах в сети «Интернет» повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 90 процентов начальной цены продажи древесины.

22. Победителем аукциона признается покупатель, предложивший наиболее высокую цену за древесину.

23. Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона, или, если аукцион признан несостоявшимся, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем, или с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, или с единственным принявшим участие в аукционе участником.

24. Если договор купли-продажи в течение 20 рабочих дней со дня

направления победителю аукциона проекта договора купли-продажи не был им подписан и представлен в адрес Министерства, Министерство предлагает заключить договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В данном случае договор купли-продажи должен быть подписан и представлен в адрес Министерства в течение 20 рабочих дней со дня направления такому участнику проекта договора купли-продажи.

25. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов, или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, или после троекратного объявления предложения о снижении начальной цены предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, или в случае, если договор купли-продажи не подписан лицами, указанными в пунктах 22 и 23 настоящих Правил, Министерство в соответствии с подпунктом 3 пункта 6 настоящих Правил в течение 3 рабочих дней направляет в местную администрацию муниципального образования, на территории которого находится древесина, предложение о безвозмездной передаче древесины в муниципальную собственность этого муниципального образования.

26. Безвозмездная передача древесины в муниципальную собственность осуществляется в порядке, предусмотренном частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации».

27. Денежные средства, полученные от реализации древесины, подлежат зачислению в областной бюджет.
