



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2025 № 312
г. ПСКОВ

О внесении изменений в постановление
Правительства Псковской области
от 30 ноября 2022 г. № 319
«О реализации Федерального закона
от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ
«О защите и поощрении
капиталовложений в Российской
Федерации»

На основании Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 03 октября 2020 г. № 1599 «О порядке возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений» Правительство Псковской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Псковской области от 30 ноября 2022 г. № 319 «О реализации Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» следующие изменения:

1) в абзаце первом подпункта 1 пункта 2 слова «Комитет по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области» заменить словами «Министерство экономического развития Псковской области»;

2) в абзаце первом пункта 3 слова «Комитету по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области» заменить словами «Министерству экономического развития Псковской области»;

3) пункт 1 Перечня законов Псковской области и иных нормативных правовых актов Псковской области, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», утвержденного указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«1. Закон Псковской области от 08 апреля 2008 г. № 756-ОЗ «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Псковской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Псковской области».»;

4) в пункте 3 Положения о порядке оценки инвестиционного проекта, в отношении которого планируется заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, на предмет эффективного использования средств бюджета Псковской области, утвержденного указанным постановлением:

а) слова «Комитет по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области» заменить словами «Министерство экономического развития Псковской области»;

б) после слов «приказом Комитета по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области» дополнить словами «от 31 января 2023 г. № 17 «Об утверждении критериев эффективного использования средств бюджета Псковской области в целях применения мер государственной поддержки, предусмотренных статьей 15 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»»;

5) в Положении о порядке предоставления субсидий из областного бюджета на возмещение затрат, понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденном указанным постановлением:

а) в пункте 4 слова «Комитет по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области (далее - Комитет)» заменить словами «Министерство экономического развития Псковской области (далее - Министерство)»;

б) в пункте 5 слово «Комитета» заменить словом «Министерства»;

в) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Информация о субсидиях размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.»;

г) пункте 7 слова «на основании заключенного соглашения» заменить словами «по проекту, в отношении которого заключено соглашение»;

д) в подпункте 2 пункта 8 слово «инвестиционный» исключить;

е) дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. Получателями субсидий являются организации, реализующие проект, ранее заключившие соглашение о защите и поощрении капиталовложений.»;

ж) в пункте 11:

в абзаце первом слова «Комитетом по финансам Псковской области» заменить словами «финансовым органом Псковской области»;

в абзаце втором слова «на срок, равный финансовому году предоставления субсидии, с учетом предельных» заменить словами «в пределах»;

з) пункт 13 признать утратившим силу;

и) в пункте 14 слово «Комитетом» заменить словом «Министерством»;

к) в пункте 15:

в подпункте 1 слова «на создание объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, необходимых для реализации проекта» заменить словами «на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации проекта»;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;»;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;»;

л) в пункте 16 слово «Комитетом» заменить словом «Министерством»;

м) в пункте 17:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«17. Предельный объем возмещаемых затрат не может превышать:»;

в подпункте 1:

в подпункте «а» слова «на создание обеспечивающей инфраструктуры, необходимой для реализации проекта» заменить словами «на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей инфраструктур, необходимых для реализации проекта»;

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов обеспечивающей инфраструктуры, необходимой для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;»;

подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;»;

в подпункте 2:

в подпункте «а» слова «на создание сопутствующей инфраструктуры, необходимой для реализации проекта» заменить словами «на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов сопутствующей инфраструктуры, необходимых для реализации проекта»;

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства)

либо реконструкции и (или) модернизации объектов сопутствующей инфраструктуры, необходимых для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;»;

н) пункты 18 и 19 изложить в следующей редакции:

«18. Объем возмещения затрат, предоставленный с соблюдением предельных размеров, указанных в пункте 17 настоящего Положения, а также с учетом положений части 5 статьи 15 Федерального закона, не должен превышать нормативы возмещения затрат:

1) сметную стоимость создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, подтвержденную положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры с учетом прогноза индексов-дефляторов, установленных Министерством экономического развития Российской Федерации на период создания объектов инфраструктуры, в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 1 пункта 15 настоящего Положения;

2) двух третей ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату уплаты процентов по кредиту и займу, в случае возмещения затрат, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 15 настоящего Положения;

3) 70 процентов базового индикатора, определяемого в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2016 г. № 702 «О применении базовых индикаторов при расчете параметров субсидирования процентной ставки за счет средств федерального бюджета по кредитам, облигационным займам и (или) договорам лизинга в зависимости от сроков кредитования, а также определении предельного уровня конечной ставки кредитования,

при превышении которого субсидирование процентной ставки не осуществляется», при возмещении затрат на выплату купонного дохода по облигационным займам, но не более предельного уровня конечной ставки кредитования, рассчитанного в соответствии с указанным постановлением, в случае возмещения затрат, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 15 настоящего Положения;

4) размер платы за технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения по договорам, цена которых установлена соответствующим федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов или исполнительным органом Псковской области в области государственного регулирования тарифов, или определенный на основании утвержденных такими органами стандартизированных тарифных ставок, а в случае отсутствия утвержденных тарифов - размер платы за технологическое присоединение в соответствии с заключенным договором на подключение (технологическое присоединение) в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 1 пункта 15 настоящего Положения;

5) размер платы за подключение (технологическое присоединение, примыкание) к инфраструктуре субъектов естественных монополий, транспортным сетям в соответствии с заключенными договорами на такое подключение (технологическое присоединение, примыкание) в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 1 пункта 15 настоящего Положения;

6) сметную стоимость создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством Российской Федерации (в том числе законодательством Российской Федерации в соответствующей отрасли экономики), за исключением законодательства о градостроительной деятельности, в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 2 пункта 15 настоящего Положения.

19. Объем возмещения затрат, указанных в пункте 15 настоящего Положения, подлежащий предоставлению организации, реализующей

проект, определяется согласно приложению № 2 к Правилам.»;

о) пункты 21 и 22 изложить в следующей редакции:

«21. Министерство не позднее 1 сентября года, предшествующего году предполагаемой даты предоставления субсидии, рассматривает представленные организацией, реализующей проект, в соответствии с пунктом 22 настоящего Положения заявление, информацию и документы об объектах, затраты на которые могут быть возмещены в соответствии с пунктом 15 настоящего Положения, и подготавливает уведомление о возможности (невозможности) последующего предоставления субсидии.

Министерство вправе продлить срок подготовки уведомления, указанный в абзаце первом настоящего пункта, до 1 ноября года, предшествующего году предполагаемой даты предоставления субсидии.

22. В целях возмещения затрат организация, реализующая проект, не позднее 3 лет со дня, когда все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществлена государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо), а также все объекты недвижимого имущества созданы (построены) либо реконструированы и (или) модернизированы, если проектом предполагается создание объектов недвижимого имущества, и введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации, или после завершения отдельных этапов реализации проекта, предусмотренных соглашением о защите и поощрении капиталовложений, при соблюдении условий, предусмотренных частями 9 - 11 статьи 15 Федерального закона, до 1 апреля года, предшествующего году предоставления субсидии, представляет в Министерство следующие документы:

1) в случае возмещения затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации проекта, том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры,

находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям):

а) заявление о соответствии созданных объектов инфраструктуры потребностям проекта (в свободной форме) с указанием объектов инфраструктуры, затраты на которые планируется возместить, с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, указанием конечного балансодержателя объекта инфраструктуры, предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат;

б) паспорт объекта инфраструктуры с указанием предполагаемого места расположения, наименования объекта инфраструктуры, площади строящегося (реконструируемого) объекта инфраструктуры, ориентировочной стоимости объекта инфраструктуры, его мощности, календарного плана работ, включающего ключевые события, с указанием сроков ввода в действие основных мощностей (по усмотрению организации, реализующей проект, могут быть указаны иные параметры (показатели) создаваемого объекта инфраструктуры) в соответствии с формой паспорта объекта инфраструктуры, утвержденной Министерством экономического развития Российской Федерации;

в) расчет объема возмещения затрат, указанных в пункте 15 настоящего Положения;

г) сведения о сметной стоимости объектов инфраструктуры, в том числе по каждому объекту инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации объектов инфраструктуры и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона представление документов не требуется);

д) положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) заключение о проведении технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией;

ж) договоры о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, транспортным сетям с указанием стоимости и сроков выполнения работ (при наличии);

з) сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджеты публично-правовых образований, каждое из которых является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам и по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации на планируемый срок возмещения затрат);

и) сведения об объеме ранее возмещенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры, о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры);

к) перечень произведенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры;

л) копии актов приема-передачи, иных документов, подтверждающих передачу объектов сопутствующей инфраструктуры проекта на баланс балансодержателей, или копии документов, подтверждающих согласие регулируемой организации или публично-правового образования на принятие на баланс объекта сопутствующей инфраструктуры (в применимых случаях) (в случае непредставления такого согласия Министерство запрашивает его самостоятельно);

м) в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона - копии документов,

подтверждающих нахождение на балансе регулируемой организации созданного объекта инфраструктуры, копии актов о выполненных работах по договорам о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, а также копии платежных документов, подтверждающих оплату выполненных работ, копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск в эксплуатацию энергоустановки (объекта) (при наличии);

н) копия документа федерального органа исполнительной власти в области регулирования тарифов или исполнительного органа Псковской области в области государственного регулирования тарифов об утверждении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике (при наличии);

о) копии документов, подтверждающих завершение строительства (реконструкции) объекта капитального строительства (линейного объекта), - акты приемки законченного строительством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе в эксплуатацию (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона представление документов не требуется);

п) копии заключений органов государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства (объекта проекта и объектов инфраструктуры) требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного

экологического контроля (надзора) (в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации), копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск к эксплуатации энергоустановки (объекта) (при наличии), копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по инвестиционному контракту, на осуществление работ по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, проводимых по включенным в сводный сметный расчет стоимости строительства направлениям расходования, в том числе копии свидетельств о допуске к строительным или проектным работам и лицензии (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона представление документов не требуется);

р) выписки из Единого государственного реестра недвижимости, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);

с) копии документов, подтверждающих завершение создания объекта инфраструктуры, копии приказов о вводе в эксплуатацию объекта инфраструктуры, копии договоров о закупке товаров, работ и услуг, копии договоров подряда, первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей проект, на создание объекта инфраструктуры в части работ, произведенных собственными силами, копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по инвестиционному контракту, на осуществление работ в случае, если на осуществление таких видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение

(лицензируемые виды деятельности, деятельность, для осуществления которой необходимо членство в саморегулируемой организации, и другие) (по объектам, за исключением тех, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

т) заключение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 15 настоящего Положения, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 15 настоящего Положения;

2) в случае возмещения затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки, а также на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания (строительства) новых либо реконструкции и (или) модернизации основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются

меры государственной поддержки:

а) заявление с указанием объектов проекта и (или) объектов инфраструктуры, по которым планируется возместить затраты, указанные в абзацах третьем и четвертом пункта 4 Правил, предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок получения субсидии;

б) расчет объема возмещения затрат, указанных в пункте 15 настоящего Положения;

в) кредитный договор (договор займа) с графиком погашения кредита (займа) и уплаты процентов по нему;

г) сведения о сметной стоимости объектов проекта и (или) объектов инфраструктуры, в том числе по каждому объекту проекта и (или) объекту инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации объектов проекта и (или) объектов инфраструктуры и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому объекту проекта и (или) объекту инфраструктуры;

д) положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) заключение о проведении технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией;

ж) сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в областной бюджет в связи реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам на планируемый срок возмещения затрат);

з) сведения об объеме ранее возмещенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме

ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо));

и) копии свидетельств, патентов, иных документов, в том числе из реестров Федеральной службы по интеллектуальной собственности, подтверждающих регистрацию имущественных прав на созданные объекты проекта, подлежащие регистрации, в том числе в применимых случаях права на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, и объекты инфраструктуры;

к) перечень произведенных затрат, в том числе по каждому объекту проекта и (или) объекту инфраструктуры (если применимо);

л) документы, подтверждающие своевременное исполнение организацией, реализующей проект, графика платежей по кредитному договору (договору займа), справка об отсутствии просроченных платежей по целевому кредиту (займу) и остатке ссудной задолженности, выданная кредитной организацией не ранее чем за один месяц до дня подачи заявления о предоставлении субсидии (оригинал);

м) документы, подтверждающие своевременное исполнение организацией, реализующей проект, условий облигационных займов, по которым осуществляется выплата купонного дохода;

н) документы, подтверждающие осуществление организацией, реализующей проект, за счет средств кредита (займа) и облигационного займа расходов, направленных на создание объектов инфраструктуры и (или) создание (строительство) новых либо реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов проекта (копии платежных поручений);

о) заверенная руководителем организации, реализующей проект, выписка по расчетному счету организации, реализующей проект, подтверждающая получение средств от размещения облигаций, копии платежных документов с отметкой кредитной организации о проведении платежа, подтверждающих предоставление средств на выплату купонного дохода платежному агенту - уполномоченному депозитарию,

а также заверенные аудитором или представителем владельцев облигаций и руководителем организации, реализующей проект, копии отчетов платежного агента - уполномоченного депозитария о выплате купонного дохода (если применимо);

п) справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) организации, реализующей проект, скрепленная печатью организации (при наличии), подтверждающая использование средств, полученных от размещения облигаций, на реализацию проекта, заверенная аудитором или представителем владельцев облигаций (если применимо);

р) копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) облигаций с отметкой о государственной регистрации решения, копия зарегистрированного уполномоченным органом, осуществляющим государственную регистрацию выпусков ценных бумаг, отчета об итогах выпуска облигаций с отметкой о государственной регистрации отчета (в случае размещения биржевых облигаций);

с) копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) биржевых облигаций с отметкой о допуске биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе размещения, в случае размещения коммерческих облигаций копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) коммерческих облигаций с отметкой о присвоении идентификационного номера, заверенные подписью руководителя организации и печатью организации (при наличии);

т) выписки из Единого государственного реестра недвижимости, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);

у) заключение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 15 настоящего Положения, а также об отсутствии (о наличии)

неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 15 настоящего Положения;

3) в случае возмещения затрат на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства):

а) заявление с указанием демонтированных объектов, которые были расположены на территориях военных городков (в части жилищного строительства), затраты на которые планируется возместить, с указанием предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению (с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат);

б) расчет объема возмещения затрат, указанных в пункте 15 настоящего Положения;

в) решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти, в ведении которого находятся указанные объекты, об их передислокации;

г) проект работ по сносу объекта (при необходимости);

д) сведения о сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, в том числе по каждому объекту капитального строительства, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, в том числе по каждому объекту капитального строительства;

е) положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ж) заключение о проведении технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией;

з) сведения об объеме ранее возмещенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо));

и) сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в областной бюджет в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам на планируемый срок возмещения затрат);

к) перечень произведенных затрат;

л) копия акта об отключении объекта от инженерных сетей, о выведении объекта из эксплуатации;

м) копии договоров подряда на осуществление сноса с организацией, являющейся членом саморегулируемой организации в области строительства;

н) уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства в орган местного самоуправления;

о) уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства;

п) копия выписки, подтверждающая исключение объекта из Единого государственного реестра недвижимости и его снятие с кадастрового учета;

р) копии договоров об утилизации соответствующих отходов;

с) первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей проект, на демонтаж объектов в части работ, произведенных собственными силами;

т) заключение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект,

размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 15 настоящего Положения, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 15 настоящего Положения;

4) в случае возмещения затрат при строительстве многоквартирных домов, жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории дополнительно к комплексу документов, представляемых в соответствии с подпунктами 1 и 2 настоящего пункта, представляются следующие документы:

- а) договор о комплексном развитии территории;
- б) документы, подтверждающие право застройщика на земельный участок (участки) (право собственности, аренды, субаренды, постоянное (бессрочное) пользование);
- в) градостроительный план земельного участка;
- г) сведения о предельных параметрах разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, или решением о комплексном развитии территории;
- д) проектная декларация в отношении объекта строительства (при наличии);
- е) сведения о нахождении земельного участка (полностью или частично) в границах зон с особыми условиями использования территорий, а также об имеющихся ограничениях использования земельного участка в связи с его расположением в границах зон с особыми условиями использования территорий;
- ж) сведения о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;
- з) сведения о красных линиях;
- и) технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения)

объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия таких технических условий, а также информация о плате за такое подключение (технологическое присоединение);

к) сведения о всех зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости правах на объекты недвижимого имущества, возникшие на основании договоров, в том числе договора участия в долевом строительстве, паенакопления, судебных актов и иных документов, подтверждающих возникновение права на объект недвижимого имущества;

л) сведения о средней стоимости строительства 1 кв. метра общей площади в Псковской области (рублей);

м) сведения о цене реализации организацией, реализующей проект, жилых помещений, нежилых помещений общественного назначения, вспомогательных (хозяйственных) помещений, определенной исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат.»;

п) в пункте 23:

в абзаце первом слово «Комитет» заменить словом «Министерство»;

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) в течение пяти рабочих дней со дня представления организацией, реализующей проект, документов, указанных в пункте 22 настоящего Положения, в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает:

а) в территориальном органе Федеральной налоговой службы:

справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, а также получает сведения о юридическом лице, размещенные в Едином государственном реестре юридических лиц на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

заключение о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 15 настоящего Положения, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 15 настоящего Положения (в случае непредставления организацией указанного документа);

б) в уполномоченном исполнительном органе Псковской области, и (или) органе местного самоуправления муниципального образования Псковской области (в случае применимости), и (или) у балансодержателя (в случае применимости) информацию для осуществления проверки в соответствии с частью 18 статьи 15 Федерального закона наличия источников финансового обеспечения затрат публично-правового образования на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации проекта, передаваемых в государственную (муниципальную) собственность или поступающих в собственность регулируемой организации, путем проверки наличия средств областного бюджета или бюджета муниципального образования Псковской области на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры (в случае применимости), проверки готовности балансодержателя принять на баланс созданный объект инфраструктуры (в случае применимости);

в) в уполномоченном исполнительном органе Псковской области и (или) органе местного самоуправления муниципального образования Псковской области информацию для осуществления проверки отсутствия проектов создания объектов инфраструктуры в инвестиционных программах регулируемых организаций и (или) в применимых случаях в программах перспективного развития отдельных отраслей экономики, затраты на создание которых подлежат возмещению (за исключением

случая, указанного в части 20 статьи 15 Федерального закона), проверки готовности принять на баланс созданный объект инфраструктуры (в случае применимости);

г) в регулируемой организации информацию для осуществления проверки готовности регулируемой организации осуществить финансовое обеспечение создания объекта инфраструктуры за счет собственных средств в рамках инвестиционной программы в сроки, необходимые для реализации проекта, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в соответствующей отрасли экономики (при наличии);

д) в уполномоченном исполнительном органе Псковской области и (или) органе местного самоуправления муниципального образования Псковской области информацию для осуществления проверки отсутствия (наличия) предоставленных средств из областного бюджета или бюджета муниципального образования Псковской области, в том числе на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов, на цели, предусмотренные пунктом 15 настоящего Положения, по тому же проекту, затраты в отношении которого подлежат возмещению в соответствии с настоящим Положением;»;

в подпункте 2 слова «справки, указанной» заменить словами «документов и информации, указанных»;

р) в пункте 25:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) организация, реализующая проект, не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении нее не введена процедура банкротства, ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;»;

подпункт 5 признать утратившим силу;

с) в пункте 26:

в подпункте 8 слово «инвестиционного» исключить;

подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) представление положительных заключений о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки

достоверности определения сметной стоимости объектов проекта, и (или) объектов инфраструктуры, и (или) демонтажа объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства);»;

т) пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. В случае отказа в предоставлении субсидии в связи с предоставлением неполного комплекта документов, предусмотренных пунктом 22 настоящего Положения, организация, реализующая проект, не позднее 1 апреля года, предшествующего году предполагаемой даты предоставления субсидии, вправе повторно подать документы в Министерство после устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении субсидии.

Документы, представленные в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, рассматриваются Министерством в порядке, установленном пунктом 23 настоящего Положения.»;

у) в пункте 28:

в абзаце первом слово «Комитет» заменить словом «Министерство»;

в абзаце втором слово «Комитетом» заменить словом «Министерством»;

ф) пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. В случае возможности последующего предоставления субсидии Министерство на основании представленных организацией, реализующей проект, сведений о прогнозируемом объеме налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в областной бюджет в связи с реализацией проекта, а также на основании результатов мониторинга условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и этапов реализации проекта в установленном порядке осуществляет внесение предложений об объеме государственной поддержки, подлежащей возмещению в соответствии с настоящим Положением, при составлении проекта областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.»;

х) в пункте 30:

в абзаце первом слово «Комитетом» заменить словом

«Министерством»;

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) цели и условия предоставления субсидии, установленные настоящим Положением, и размер субсидии;»;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) согласие организации, реализующей проект, на осуществление Министерством проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверок органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;»;

в подпункте 4 слово «Комитетом» заменить словом «Министерством»;

подпункты 5 - 8 изложить в следующей редакции:

«5) порядок возврата субсидии в областной бюджет в случае нарушений условий, установленных при предоставлении субсидии;

6) запрет приобретения организацией, реализующей проект, за счет полученных из областного бюджета средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также иных операций, связанных с достижением целей предоставления субсидии;

7) положения, предусматривающие обязанность организации, реализующей проект, заключить дополнительные соглашения к договорам банковского счета, заключенным с кредитными организациями, содержащие условия о возможности беспорочного списания по требованию Министерства денежных средств со счетов, открытых юридическому лицу в указанных кредитных организациях, в размере, не превышающем размера субсидии, в случае нарушения условий, установленных при предоставлении субсидии;

8) порядок, формы и сроки представления отчетности о выполнении условий соглашения о предоставлении субсидии;»;

дополнить подпунктами 9 - 10 следующего содержания:

«9) обязательство организации, реализующей проект, соблюдать порядок и условия предоставления субсидии, установленные настоящим Положением;

10) обязательство организации, реализующей проект, в случае расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений по основаниям, предусмотренным частями 13 и 14 статьи 11 Федерального закона, или признания такого соглашения недействительным в соответствии с гражданским законодательством, а также в случае нарушения условий предоставления субсидии, установленных при предоставлении субсидии, вернуть в областной бюджет средства в размере предоставленной субсидии (в размере, использованном с допущением нарушения).»;

ц) в пункте 31 слово «Комитет» заменить словом «Министерство»;

ч) в пункте 32 слово «Комитетом» заменить словом «Министерством»;

ш) в пункте 33:

в абзаце втором слово «фактически» исключить;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Субсидия предоставляется до истечения срока возмещения затрат или исчерпания объема возмещения затрат (в зависимости от того, какая дата наступит ранее). В случае если в году, следующем за годом предоставления субсидии, на основании сведений об уплаченных организацией, реализующей проект, налогах и иных обязательных платежах в связи с реализацией проекта, в том числе уточненных налоговых и таможенных деклараций, выявлена переплата, организация, реализующая проект, обязана вернуть излишне полученные средства в областной бюджет.»;

в абзаце четвертом слово «Комитет» заменить словом «Министерство»;

щ) в абзаце первом пункта 36 слово «Комитет» заменить словом «Министерство», слова «Комитетом по финансам Псковской области» заменить словами «финансовым органом Псковской области»;

э) в пункте 37:

в абзаце первом слово «Комитет» заменить словом «Министерство»;

в абзаце втором слово «Комитета» заменить словом «Министерства»;

ю) в пункте 38 слово «Комитет» заменить словом «Министерство»;

я) предложение первое пункта 39 изложить в следующей редакции:

«Контроль за соблюдением организацией, реализующей проект, установленных в соответствии с настоящим Положением порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, осуществляется Министерством и органом государственного финансового контроля.»;

я.1) в абзаце первом пункта 40 слова «Комитетом и (или) органом» заменить словами «Министерством и органом», слова «Комитет и (или) орган» заменить словами «Министерство и орган»;

я.2) в абзаце первом пункта 41 слово «Комитет» заменить словом «Министерство».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Псковской области



М.Ведерников