



АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2021 № 452
г. ПСКОВ

О внесении изменения в схему территориального планирования муниципального образования «Невельский район» Псковской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области» Администрация области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Схему территориального планирования муниципального образования «Невельский район» Псковской области, утвержденную Решением Собрании депутатов Невельского района от 26 декабря 2012 г. № 314, изменение, изложив ее в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению государственным имуществом Псковской области в срок, не превышающий десяти дней со дня подписания настоящего постановления, обеспечить доступ к Схеме территориального планирования муниципального образования «Невельский район» Псковской области, утвержденной настоящим постановлением, и к материалам по ее обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области Салагаеву Н.А.

Губернатор области



М.Ведерников

**«СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
муниципального образования «Невельский район» Псковской области**

I. ПОЛОЖЕНИЕ

**о территориальном планировании муниципального образования
«Невельский район» Псковской области**

1. Общие положения

Схема территориального планирования муниципального образования «Невельский район» Псковской области (далее также – муниципальное образование) является документом территориального планирования муниципального образования.

Настоящее Положение о территориальном планировании муниципального образования подготовлено в соответствии со статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Текстовая часть материалов внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Невельский район» Псковской области (далее также – Схема территориального планирования) содержит сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением указанных объектов.

На карте планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования отображаются:

- 1) планируемые для размещения объекты местного значения муниципального образования, относящиеся к следующим областям:
 - а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования.

Схемой территориального планирования определяется необходимость перехода к рациональной организации территории, когда определяющими становятся не только количественные, но и качественные параметры, связанные в первую очередь с развитием современной сельской среды и всего социально-экономического и культурного потенциала территории муниципального образования.

Территориальное планирование осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Псковской области, нормативными правовыми актами муниципального образования «Невельский район», определяет цели и задачи территориального планирования, а также мероприятия по территориальному планированию.

В составе Схемы территориального планирования выделены следующие временные сроки ее реализации:

первая очередь – до 2031 года;

расчетный срок – до 2041 года.

Графические материалы Схемы территориального планирования

выполнены в геоинформационном программном продукте MapInfo с использованием подосновы М 1:50 000. Описание и отображение объектов федерального, регионального, местного значения, а также перечень слоев пространственных данных (объектов), структура атрибутивных данных и справочников в графических материалах Схемы территориального планирования соответствуют требованиям, установленным законодательством в области градостроительной деятельности.

В качестве исходных материалов использованы сведения, полученные из официальных источников, на основе запросов исходных данных, утвержденных нормативных правовых актов, ранее разработанных документов территориального планирования территории и градостроительного зонирования Псковской области.

Исходя из этого, главная цель территориального планирования Невельского района заключается в создании предпосылок повышения эффективности управления развитием территории входящих в Невельский район муниципальных образований за счет принятия градостроительных решений, которые будут способствовать:

улучшению условий жизнедеятельности населения, улучшению экологической обстановки, эффективному развитию инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктуры, сохранению историко-культурного и природного наследия, обеспечению устойчивого градостроительного развития территории Невельского района;

решению стратегических проблем и оперативных вопросов планирования развития Невельского района с учетом особенностей и проблем пространственной организации его территории;

взаимному согласованию интересов входящих в Невельский район муниципальных образований и увязке их с интересами соседних районов области и субъектов Российской Федерации;

градостроительному регулированию использования территории области и связанной с ней недвижимости административно-правовыми и экономическими способами;

стабилизация экономики Невельского района, дальнейшее

ее укрепление за счет возрождения промышленности на базе внедрения новых технологий;

стабилизация численности населения, закрепление трудовых ресурсов в Невельском районе.

Основными задачами территориального планирования являются:
развитие опорного пространственного каркаса территории муниципального образования;

восстановление, сохранение и использование природного и историко-культурного наследия;

улучшение экологической ситуации, охрана и воспроизводство потенциала природных ресурсов;

развитие социальной и производственной инфраструктуры как основы использования современных технологий;

развитие рекреационно-туристической инфраструктуры;

развитие транспортной и инженерной инфраструктуры.

При расчетах численности населения в первую очередь учитывалась существующая тенденция снижения численности населения Невельского района за последние 15 лет. Согласно прогнозу в 2021-2031 годах численность населения Невельского района снизится примерно на 3,5 %, а к концу расчетного срока - увеличится на 1,3 %. Прогнозируемая численность постоянного населения Невельского района в разрезе муниципальных образований представлена в таблице 1.1.

Таблица 1.1

**Прогнозируемая численность
постоянного населения муниципального образования «Невельский
район» (тыс. чел.)**

Наименование	Численность, исходный 2015 г.	Численность на 2030 г.	Расчетный срок 2041 г.
Общая численность	24,4	23,1	24,7
Городское население:	15,250	14,680	15,720
г. Невель	15,250	14,680	15,720
Сельское население:	9,113	8,46	8,96
Артёмовская волость	2,321	2,190	2,290
Ивановская волость	2,083	1,920	2,050
Плисская волость	1,586	1,380	1,480
Туричинская волость	1,373	1,120	1,200
Усть-Долысская волость	1,750	1,850	1,940

В перспективе численность населения Невельского района будет увеличиваться за счет роста численности городского населения. Так, численность населения, проживающего в г. Невеле, увеличится к концу расчетного срока на 3,1 %, а сельского населения – уменьшится на 1,7 %.

Уровень естественного прироста на перспективу во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, областных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией Невельского района для решения демографических проблем.

В соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации реализация Схемы территориального планирования осуществляется путем:

- 1) подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования;
- 2) принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;
- 3) создания объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на основании документации по планировке территории.

Реализация Схемы территориального планирования осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными местной администрацией Невельского района и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами администрации Невельского района, или в установленном администрацией Невельского района порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Невельского района, их основные характеристики и местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением указанных объектов

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Невельского района, их основные характеристики и местоположение

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
Объекты капитального строительства в области развития транспорта местного (районного) значения					
Улично-дорожная сеть					
1	Поэтапная реконструкция и благоустройство местных дорог, не имеющих твердого покрытия	-	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость, Туричинская волость, Усть-Долысская волость	Первая очередь 2021-2031 гг. Расчетный срок до 2041 г.	-
2	Реконструкция участка автодороги Кухарево - а/д «Иваново - Колпино - Дегтево» 58-220-810 ОП МП 58Н-008	Укладка асфальта – 1 км. Техническая категория – 5 класс	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость, Туричинская волость, Усть-Долысская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
3	Реконструкция участка автодороги «Невель - Рукавец» - Карабаново 58-220-840 ОП МП 58Н-001	Укладка асфальта – 1 км. Техническая категория – 5 класс	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость,	Первая очередь 2021-2031 гг.	-

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
			Туричинская волость, Усть-Долысская волость		
4	Реконструкция участка автодороги «Невель - Новохованск до границы с Республикой Беларусь» - Позднеево - Королево - Укрыто 58-220-840 ОП МП 58Н-019	Укладка асфальта – 2,2 км. Техническая категория – 5 класс	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость, Туричинская волость, Усть-Долысская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
5	Реконструкция участка автодороги «Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель до границы с Республикой Беларусь» - Барканы - Сенютино 58-220-840 ОП МП 58Н-024	Укладка асфальта – 1,5 км. Техническая категория – 5 класс	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость, Туричинская волость, Усть-Долысская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
6	Реконструкция участка автодороги «Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель до границы с Республикой Беларусь» - Барканы - Сенютино - Коськово 58-220-840 ОП МП 58Н-025	Укладка асфальта – 0,5 км. Техническая категория – 5 класс	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость, Туричинская волость, Усть-Долысская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
7	Реконструкция участка автодороги Язно - Артемово 58-220-840 ОП МП 58Н-054	Укладка асфальта – 0,5 км. Техническая категория – 5 класс	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость, Туричинская волость, Усть-Долысская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
8	Реконструкция участка автодороги Усть- Долыссы - Завруи – Овсянчино 58-220-860 ОП МП 58Н-001	Укладка асфальта – 1,3 км. Техническая категория – 5 класс	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость,	Первая очередь 2021-2031 гг.	-

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
			Туричинская волость, Усть-Долысская волость		
9	Реконструкция участка автодороги «Козлово - Сороки - Лобок» - Палкино 58-220-825 ОП МП 58Н-003	Укладка асфальта – 1,5 км. Техническая категория – 5 класс	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость, Туричинская волость, Усть-Долысская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
10	Реконструкция участка автодороги «Лобок - Усово - Тимофеевка - Мошенино» - Худоярово 58-220-825 ОП МП 58Н-0050	Укладка асфальта – 0,6 км. Техническая категория – 5 класс	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость, Туричинская волость, Усть-Долысская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
11	Реконструкция автомобильной дороги местного значения «Подъезд к дер. Осовик - Фенево от автодороги Санкт-Петербург - Киев» 58-220-860 ОП МП 58Н-019	Реконструкция автомобильной дороги протяженностью 4,3 км с переводом V технической категории в IV	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость, Туричинская волость, Усть-Долысская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
12	Реконструкция автомобильной дороги местного значения «Фенево - Осовик» 58-220-845 ОП МП 58Н-013	Реконструкция автомобильной дороги протяженностью 1,4 км с переводом V технической категории в IV	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость, Туричинская волость, Усть-Долысская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
Иные объекты транспортной инфраструктуры					
1	Строительство грузовой станции на железнодорожной линии Невель - Полоцк, к северо-западу от центра города	Характеристики объекта уточняются на дальнейших этапах проектирования	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	300 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
2	Строительство автовокзала, который заменит существующую автостанцию	Характеристики объекта уточняются на дальнейших этапах проектирования	г. Невель	Расчетный срок до 2041 г.	300 м (санитарно- защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
3	Реставрация здания железнодорожного вокзала с приспособлением объекта в качестве объекта транспортно-туристского комплекса*	Характеристики объекта уточняются на дальнейших этапах проектирования	г. Невель	Расчетный срок до 2041 г.	-
4	Строительство автопавильонов и автобусных остановок в населенных пунктах на школьных автобусных маршрутах	Характеристики объекта уточняются на дальнейших этапах проектирования	г. Невель, Артёмовская волость, Ивановская волость, Плисская волость, Туричинская волость, Усть-Долысская волость	Первая очередь 2021-2031 гг. Расчетный срок до 2041 г.	-
5	Ликвидация подъездного железнодорожного пути к нефтебазе в связи с ее выносом в новую промышленно-коммунальную зону на северо-западе города Невеля	-	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
6	Строительство автокемпинга на 517 км трассы Санкт-Петербург - Киев	Характеристики объекта уточняются на дальнейших этапах проектирования	Плисская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
7	Строительство вертолетной площадки	Характеристики объекта уточняются на дальнейших этапах проектирования	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	Расстояние от границ территории аэродрома до границ селитебной территории определяется на основании расчетов в каждом конкретном случае (СП 121.13330.2012)

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
8	Строительство путепровода при пересечении с железнодорожной магистралью Дно – Витебск от ул. Нахимсона до 2-ого пер. Урицкого	Характеристики объекта уточняются на дальнейших этапах проектирования	г. Невель	Расчетный срок до 2041 г.	-
Объекты капитального строительства местного (районного) значения в области инженерной инфраструктуры					
Водоснабжение					
1	Реконструкция водопроводных сетей г. Невеля	Протяженность – 2,5 км	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
2	Ликвидация (тампонирование) артезианских скважин	1 ед.	Артемовская волость дер. Осетки	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
3	Ликвидация (тампонирование) артезианских скважин	1 ед.	Артемовская волость дер. Акулино	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
4	Ликвидация (тампонирование) артезианских скважин	1 ед.	Ивановская волость дер. Паникли	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
5	Ликвидация (тампонирование) артезианских скважин	1 ед.	Артемовская волость дер. Усово	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
6	Устройство водозабора (артезианской скважины)	1 ед.	Артемовская волость дер. Осетки	Первая очередь 2021-2031 гг.	Граница первого пояса ЗСО не менее 50 м согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
7	Устройство водозабора (артезианской скважины)	1 ед.	Артемовская волость дер. Акулино	Первая очередь 2021-2031 гг.	Граница первого пояса ЗСО не менее 50 м согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
					источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
8	Устройство водозабора (артезианской скважины)	1 ед.	Ивановская волость дер. Паникли	Первая очередь 2021-2031 гг.	Граница первого пояса ЗСО не менее 50 м согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
9	Устройство водозабора (артезианской скважины)	1 ед.	Артемовская волость дер. Усово	Первая очередь 2021-2031 гг.	Граница первого пояса ЗСО не менее 50 м согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
10	Устройство водозабора (артезианской скважины)	4 ед.	Невельский район Артемовская волость дер. Мисники, дер. Еськино, дер. Черняи, дер. Палкино	Расчетный срок до 2041 г.	Граница первого пояса ЗСО не менее 50 м согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
11	Устройство водозабора (артезианской скважины)	7 ед.	Невельский район Ивановская волость дер. Татырино, дер. Ломижено, дер. Чижевщина, дер. Крупевницы, дер. Щербино, дер. Изоча, дер. Красный Поселок	Расчетный срок до 2041 г.	Граница первого пояса ЗСО не менее 50 м согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
12	Устройство водозабора (артезианской скважины)	8 ед.	Невельский район Плисская волость дер. Аляблевод, дер. Барканы дер. Видусово, дер. Горнево, дер. Коськово дер. Смольники дер. Уставное, дер. Язно	Расчетный срок до 2041 г.	Граница первого пояса ЗСО не менее 50 м согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
13	Устройство водозабора (артезианской скважины)	5 ед.	Невельский район Туричинская волость дер. Топоры, дер. Дроздово, дер. Бородино, дер. Литвиново, дер. Клястица	Расчетный срок до 2041 г.	Граница первого пояса ЗСО не менее 50 м согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
14	Устройство водозабора (артезианской скважины)	5 ед.	Невельский район Усть-Долысская волость дер. Ровное,	Расчетный срок до 2041 г.	Граница первого пояса ЗСО не менее 50 м согласно СанПиН

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
			дер. Чернецово, дер. Усть-Долыссы, дер. Подмолодые, дер. Студенец		2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
Водоотведение					
1	Реконструкция и модернизация очистных сооружений	Производительность - 3000 куб. м/сут (суммарная производительность вместе с КОС д. Кухарево будет 5400 куб. м/сут)	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
2	Реконструкция напорных коллекторов	Протяженность -3,7 км	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
3	Строительство очистных сооружений	Производительность не менее 50 куб. м/сут	Ивановская волость дер. Опухлики	Первая очередь 2021-2031 гг.	150 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
4	Строительство очистных сооружений	Производительность не менее 50 куб. м/сут	Ивановская волость дер. Иваново	Первая очередь 2021-2031 гг.	
5	Строительство очистных сооружений	Производительность не менее 100 куб. м/сут	Артемовская волость дер. Лехово	Первая очередь 2021-2031 гг.	
6	Строительство очистных сооружений	Производительность не менее 150 куб. м/сут	Туричинская волость дер. Новохованск	Первая очередь 2021-2031 гг.	
7	Ликвидация очистных сооружений	-	Усть-Долысская волость дер. Усть-Долыссы	Расчетный срок до 2041 г.	-
8	Строительство очистных сооружений в дер. Усть-Долыссы	Производительность не менее 150 куб. м/сут	Усть-Долысская волость дер. Усть-Долыссы	Расчетный срок до 2041 г.	150 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
Газоснабжение					
1	Строительство газорегуляторных пунктов (ГРП) около дер. Татырино	1 ед.	Ивановская волость около дер. Татырино	Первая очередь 2021-2031 гг.	10 м (минимальное расстояние до зданий и

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
2	Строительство блочных газорегуляторных пунктов (ГРПБ)	11 ед.	Артемовская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	сооружений, СП 62.13330.2011)
3	Строительство блочных газорегуляторных пунктов (ГРПБ)	3 ед.	Ивановская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	
4	Строительство блочных газорегуляторных пунктов (ГРПБ)	1 ед.	Плисская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	
5	Строительство распределительных газопроводов до ГРПБ по территории волостей	Высокое давление I категории – 25,0 км	Ивановская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	7 м (минимальное расстояние до зданий и сооружений, СП 62.13330.2011)
6	Строительство распределительных газопроводов до ГРПБ по территории волостей	Высокое давление II категории – 107,8 км	Артемовская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	7 м (минимальное расстояние до зданий и сооружений, СП 62.13330.2011)
7			Ивановская волость	Первая очередь 2021-2031	
8			Плисская волость	Первая очередь 2021-2031	
9	Строительство распределительных газопроводов	Низкое давление (протяженность устанавливается на дальнейших стадиях проектирования)	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	2 м (минимальное расстояние до зданий и сооружений, СП 62.13330.2011)
10	Строительство распределительных газопроводов		Артемовская волость дер. Акулино	Первая очередь 2021-2031 гг.	
11	Строительство распределительных газопроводов		Артемовская волость дер. Артемово	Первая очередь 2021-2031 гг.	
12	Строительство распределительных газопроводов		Артемовская волость дер. Блинки	Первая очередь 2021-2031 гг.	
13	Строительство распределительных газопроводов		Артемовская волость дер. Борки	Первая очередь 2021-2031 гг.	
14	Строительство распределительных газопроводов		Артемовская волость дер. Высоцкие	Первая очередь 2021-2031 гг.	

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
15	Строительство распределительных газопроводов		Артемовская волость дер. Исаково	Первая очередь 2021-2031 гг.	
16	Строительство распределительных газопроводов		Артемовская волость дер. Косенково	Первая очередь 2021-2031 гг.	
17	Строительство распределительных газопроводов		Артемовская волость дер. Лобок	Первая очередь 2021-2031 гг.	
18	Строительство распределительных газопроводов		Артемовская волость дер. Лехово	Первая очередь 2021-2031 гг.	
19	Строительство распределительных газопроводов		Артемовская волость дер. Соколы	Первая очередь 2021-2031 гг.	
20	Строительство распределительных газопроводов		Артемовская волость дер. Усово	Первая очередь 2021-2031 гг.	
21	Строительство распределительных газопроводов		Ивановская волость дер. Щербино	Первая очередь 2021-2031 гг.	
22	Строительство распределительных газопроводов		Ивановская волость дер. Спасс-Балаздынь	Первая очередь 2021-2031 гг.	
23	Строительство распределительных газопроводов		Ивановская волость дер. Красный поселок	Первая очередь 2021-2031 гг.	
24	Строительство распределительных газопроводов		Плисская волость дер. Плисы	Первая очередь 2021-2031 гг.	
25	Строительство блочных газорегуляторных пунктов (ГРПБ)	1 ед.	Плисская волость	Расчетный срок до 2041 г.	10 м (минимальное расстояние до зданий и сооружений, СП 62.13330.2011)
26	Строительство блочных газорегуляторных пунктов (ГРПБ)	2 ед.	Турчинская волость	Расчетный срок до 2041 г.	
27	Строительство блочных газорегуляторных пунктов (ГРПБ)	3 ед.	Усть-Долысская волость	Расчетный срок до 2041 г.	
28	Строительство блочных газорегуляторных пунктов (ГРПБ)	3 ед.	Ивановская волость	Расчетный срок до 2041 г.	

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
29	Строительство распределительных газопроводов до ГРПБ по территории волостей	Высокое давление I категории – 16,0 км	Ивановская волость	Первая очередь 2021-2031 гг.	7 м (минимальное расстояние до зданий и сооружений, СП 62.13330.2011)
30	Строительство распределительных газопроводов до ГРПБ по территории волостей	Высокое давление II категории – 74,9 км	Артемовская волость	Расчетный срок до 2041 г.	7 м (минимальное расстояние до зданий и сооружений, СП 62.13330.2011)
31			Ивановская волость	Расчетный срок до 2041 г.	
32			Плисская волость	Расчетный срок до 2041 г.	
33	Строительство распределительных газопроводов	Низкое давление (протяженность устанавливается на дальнейших стадиях проектирования)	Туричинская волость дер. Турчино	Расчетный срок до 2041 г.	2 м (минимальное расстояние до зданий и сооружений, СП 62.13330.2011)
34	Строительство распределительных газопроводов		Туричинская волость дер. Новохованск	Расчетный срок до 2041 г.	
35	Строительство распределительных газопроводов		Плисская волость дер. Ловец	Расчетный срок до 2041 г.	
36	Строительство распределительных газопроводов		Усть-Долысская волость дер. Таланкино	Расчетный срок до 2041 г.	
37	Строительство распределительных газопроводов		Усть-Долысская волость дер. Трехалево	Расчетный срок до 2041 г.	
38	Строительство распределительных газопроводов		Усть-Долысская волость дер. Усть-Долыссы	Расчетный срок до 2041 г.	
39	Строительство распределительных газопроводов		Ивановская волость дер. Иваново	Расчетный срок до 2041 г.	
40	Строительство распределительных газопроводов		Ивановская волость дер. Крупевницы	Расчетный срок до 2041 г.	
41	Строительство распределительных газопроводов		Ивановская волость дер. Стуколово	Расчетный срок до 2041 г.	

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
42	Строительство распределительных газопроводов		Ивановская волость дер Гололобы	Расчетный срок до 2041 г.	
43	Строительство распределительных газопроводов		Ивановская волость дер. Чижевщина	Расчетный срок до 2041 г.	
44	Строительство распределительных газопроводов		Ивановская волость дер. Опухлики	Расчетный срок до 2041 г.	
Теплоснабжение					
1	Реконструкция котельных сетей	11 котельных (ед.)	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
2	Реконструкция котельных сетей	1 ед.	Артемовская волость дер. Лехово	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
3	Реконструкция котельных сетей	2 ед.	Ивановская волость дер. Опухлики	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
4	Реконструкция котельных сетей	2 ед.	Артемовская волость дер. Артемово	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
5	Реконструкция котельных сетей	1 ед.	Ивановская волость дер. Иваново	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
6	Реконструкция котельных сетей	1 ед.	Артемовская волость дер. Усово	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
7	Реконструкция котельных сетей	1 ед.	Ивановская волость дер. Щербино	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
8	Реконструкция котельных сетей	1 ед.	Туричинская волость дер. Туричино	Расчетный срок до 2041 г.	-
9	Реконструкция котельных сетей	2 ед.	Усть-Долысская волость дер. Усть-Долыссы	Расчетный срок до 2041 г.	-
10	Реконструкция котельных сетей	1 ед.	Усть-Долысская волость дер. Трехалево	Расчетный срок до 2041 г.	-
11	Реконструкция котельных сетей	2 ед.	Туричинская волость дер. Новохованск	Расчетный срок до 2041 г.	-

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
Электроснабжение					
1	Реконструкция и замена устаревшего оборудования ПС 35 кВ Лехово (ПС 49)	-	Артемовская волость дер. Лехово	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
2	Реконструкция и замена устаревшего оборудования ПС 35 кВ Усть-Долыссы (ПС 49)	-	Усть-Долысская волость дер. Усть-Долыссы	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
3	Реконструкция и замена устаревшего оборудования ПС 35 кВ Туричино (ПС 50)	-	Туричинская волость дер. Туричино	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства муниципального значения в области развития сети учреждений культурно-бытового обслуживания населения					
Объекты капитального строительства местного (районного) значения в области образования					
1	Муниципальные детские дошкольные учреждения	Новое строительство, мощность 50 - человек	Ивановская волость дер. Иваново	Расчетный срок до 2041 г.	-
2	Муниципальные детские дошкольные учреждения	Новое строительство, мощность 50 - человек	Артемовская волость дер. Борки	Расчетный срок до 2041 г.	-
3	Реконструкция МДОУ «Детский сад № 8»	Модернизация с целью увеличения мощностей, существующих детских садов (увеличение мощности на 25 человек)	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
4	Реконструкция МДОУ «Центр развития ребенка детский сад № 10 «Звездочка»	Капитальный ремонт. Модернизация с целью увеличения мощностей, существующих детских садов (увеличение мощности на 25 человек)	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
5	Реконструкция МДОУ «Центр развития ребенка детский сад № 11 «Буратино»	Капитальный ремонт. Модернизация с целью увеличения мощностей,	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	-

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
		существующих детских садов (увеличение мощности на 25 человек)			
6	Реконструкция МБОУ «Леховская средняя общеобразовательная школа»	Ремонт спортивного зала	Артемовская волость дер. Лехово	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
Объекты капитального строительства местного (районного) значения в области здравоохранения					
1	Реконструкция ЦРБ в г. Невель	Реконструкция ветхих лечебно-профилактических учреждений. Планируемая мощность – 205 койко- мест. Создание травматологических центров III уровня в ГБУЗ ПО «Невельская районная больница»	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
Объекты капитального строительства местного (районного) значения в области физкультуры и спорта					
1	Реконструкция городского стадиона	-	г. Невель	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
2	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса	Спортивный зал, плавательный бассейн (3 дорожки по 25 м)	г. Невель	Расчетный срок до 2041 г.	-
Объекты капитального строительства местного (районного) значения в области культуры и досуга					
-	-	-	-	-	-
Объекты капитального строительства местного (районного) значения в области социальной защиты населения					
1	Реконструкция ГБУСО ПО «Туричинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»	Капитальный ремонт помещений	Туричинская волость дер. Туричино	Первая очередь 2021-2031 гг.	-

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
Объекты капитального строительства местного (районного) в иных областях					
Туризм					
1	Строительства международной базы отдыха	-	Ивановская волость дер. Старые Караваи	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
2	Реконструкция усадьбы Шильдер	Реконструкция объектов историко-культурного наследия	Артемовская волость дер. Зубарево	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
3	Реконструкция загородного оздоровительного лагеря «Звездный»	-	Ивановская волость дер. Крупевцы	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
4	Реконструкция загородного оздоровительного лагеря «Ленок»	-	Ивановская волость дер. Прудок	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
5	Реконструкция загородного оздоровительного лагеря «Березка»	-	Ивановская волость дер. Гололобы	Первая очередь 2021-2031 гг.	-
Объекты капитального строительства местного (районного) значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий					
1	Строительство пожарного депо	В соответствии с нормами обеспечения транспортной доступности пожарных депо. Мощность 2 автомобиля	Туричинская волость дер. Новохованск	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
2	Строительство пожарного депо	В соответствии с нормами обеспечения транспортной доступности пожарных депо. Мощность 2 автомобиля	Артемовская волость дер. Лехово	Расчетный срок до 2041 г.	
Объекты капитального строительства местного (районного) значения в сфере санитарной очистки территории					
1	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Артемовская волость дер. Городище	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
2	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Артемовская волость дер. Мошенино	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
3	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Ивановская волость дер. Даркино	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
4	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Ивановская волость дер. Воробьево	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
5	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Артемовская волость дер. Антипинки	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
6	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Артемовская волость дер. Боброво	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
7	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Артемовская волость дер. Большая Будница	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
8	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Артемовская волость дер. Малая Будница	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
9	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Артемовская волость дер. Волчьи Горы	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
10	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Артемовская волость дер. Исаково	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
11	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Артемовская волость дер. Пестрики	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

№ п/п	Виды, назначение и наименование объекта	Краткая характеристика объекта, тип и описание мероприятия	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта
12	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Усть-Дрлысская волость дер. Акулино	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
13	Консервация скотомогильника	Сокращение санитарно-защитной зоны до 50 м	Плисская волость дер. Коськово	Расчетный срок до 2041 г.	50 м (санитарно-защитная зона, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

* Согласно статье 40 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) в отношении объектов культурного наследия возможны только работы по их сохранению, предусматривающие: консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ. Порядок проведения работ по сохранению объектов культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона № 73-ФЗ.

Примечания:

1. Местоположение планируемых для размещения объектов капитального строительства местного значения Невельского района отображено на карте № 1 «Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района».
2. На указанной карте отображено местоположение планируемого размещения объектов капитального строительства местного (районного) значения, расположенных за границами населенных пунктов, для размещения которых статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации допускается изъятие земельных участков для муниципальных нужд.
3. Размещение иных объектов капитального строительства местного (районного) значения, в том числе расположенных в границах населенных пунктов, указаны на карте в виде условных значков, «привязанных» к соответствующим населенным пунктам или территориям.
4. Размещение планируемых объектов местного значения, а также реализация инвестиционных проектов на территории Невельского района и расположенных в границах территорий, зонах охраны, защитных зонах объектов культурного наследия осуществляется только при условии соблюдения требований действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, установленных режимов и требований к градостроительным регламентам в границах данных территорий и зон.

II. Карта № 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района*

*Не приводится»
