

АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2019 № 28
г. ПСКОВ

Об утверждении Проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории, для размещения объекта регионального значения «Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом области от 10 февраля 2014 г. № 1356-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области», постановлением Администрации области от 30 марта 2012 г. № 155 «Об утверждении Схемы территориального планирования Псковской области» Администрация области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, для размещения объекта регионального значения «Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области» (далее – Проект планировки территории).

2. Комитету по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области в течение 7 дней со дня подписания настоящего постановления направить Проект планировки территории Главе Псковского района, Главе сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района.

3. Комитету по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области направить копию настоящего постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области Салагаеву Н.А.

И.п. Губернатора области



Т.А.Барина

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации области
от 29.01.2019 № 28

ПРОЕКТ
планировки территории, содержащий проект межевания территории, для
размещения объекта регионального значения «Строительство участка
автомобильной дороги общего пользования регионального значения
от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760
до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской
области»

I. Введение

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, для размещения объекта регионального значения «Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области» (далее – Проект планировки, Объект) разработан на основании:

Градостроительного кодекса Российской Федерации;
Земельного кодекса Российской Федерации;
Лесного кодекса Российской Федерации;
Водного кодекса Российской Федерации;
Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ
«Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Закона области от 10 февраля 2014 г. № 1356-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области»;

Государственной программы Псковской области «Развитие транспортной системы на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением Администрации области от 28 октября 2013 г. № 492;

Свода правил 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и

застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»);

Схемы территориального планирования Псковской области, утвержденной постановлением Администрации области от 30 марта 2012 г. № 155;

Схемы территориального планирования муниципального образования «Псковский район» Псковской области, утвержденной решением Собрании депутатов Псковского района от 18 октября 2011 г. № 54;

Правил землепользования и застройки сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района, утвержденных приказом Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике от 24 августа 2017 г. № 969;

приказа государственного бюджетного учреждения Псковской области «Управление автомобильных дорог Псковской области от 18 мая 2018 г. № 190 «О подготовке проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории линейного объекта: «Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области»;

Проекта планировки, разработанного ООО «СДМ-Проект» на основании технического задания по объекту: Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области.

Проект планировки состоит из проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Проект планировки подготовлен в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для Объекта.

II. Проект планировки территории. Основная часть

1. Основной чертеж проекта планировки территории

Основной чертеж Проекта планировки территории приведен в приложение № 1 к настоящему Проекту планировки.

2. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

2.1. Сведения об объекте капитального строительства и его краткая характеристика.

Проектируемый участок строительства автомобильной дороги расположен на территории сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района в 16 км от г. Пскова, проходит по территории двух садоводческих товариществ - СНТ «Восток» и СНТ «Кебь».

Начало хода строящегося участка автомобильной дороги соответствует км 4+860 существующей региональной автомобильной дороги Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь». Конец строящегося участка автомобильной дороги соответствует км 5+200.

Общее протяжение строящегося участка автомобильной дороги - 0,215 км.

Для обеспечения минимальных нормативов радиусов в плане и продольном профиле принят данный проект автомобильной дороги.

Проезжая часть автомобильной дороги и совмещенный тротуар по левой стороне выполняется из асфальтобетона.

Для очистки поверхностных вод в Проекте планировки предусмотрено устройство водоотводных лотков по левой стороне дороги и по правой стороне дороги бортовым камнем для сбора воды в очистные сооружения.

Ширина проезжей части – 6,00 м, ширина тротуаров, расположенных вдоль дороги, и примыкания – 2,00 м.

На разворотной площадке в начале хода строительства устанавливается автобусная остановка.

Мостовой переход через реку Кебь расположен от ПК 50+65,62 до ПК 50+92,73. Верхний слой покрытия проезжей части моста и тротуаров - асфальтобетон.

2.2. Краткая характеристика Объекта в границах Проекта планировки.

Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области обусловлено несколькими факторами:

автомобильная дорога является подъездом к мостовому переходу через реку Кебь;

неудовлетворительное состояние существующей железобетонной переправы через реку Кебь;

сообщение с территорией СНТ «Восток» в периоды за исключением летнего невозможно из-за отсутствия моста через реку Кебь;

необходимостью увеличения пропускной способности;

повышением безопасности движения.

Переезд через реку Кебь осуществляется по ж/б мосту (переправе). Ширина проезда – 4,0 м, длина – 25,0 м. Состояние моста – неудовлетворительное. Мост систематически затапливается паводками.

Мост находится на автомобильной дороге «Псков – Кебь» садоводческого некоммерческого товарищества «Восток».

Мост пересекает реку Кебь под углом 90°. Пойма двухсторонняя. Ширина правой поймы – 16,4 м, левой 34,8 м. Прирусловая часть поймы поросла кустарником, ольхой и ивой. Весной пойма ежегодно затопляется сроком около двух недель, глубина затопления 0,5 – 0,9 м.

Русло реки четко выражено, ширина по урезу воды на дату изысканий 28 июня 2017 г. - 21 м, глубина колеблется в пределах от 0,8 до 1,2 м (средняя 1 м), скорость течения - 0,3 – 0,7 м/с. Высота бровок над урезом воды – 0,9 - 1,1 м. Русло у берегов зарастает водной растительностью. Размывы, оползни и разрушения берегов в месте

перехода.

Весной в основном лед тает на месте. При редком ледоходе размеры отдельных льдин достигают 1,5 м с толщиной 20-30 см (расчетная толщина 52 см). Ввиду извилистости реки первой подвижки льда в районе проектируемого моста не наблюдалось. Карчеход отсутствует.

Движение транспортных средств и пешеходов на время производства работ будет осуществляться по существующей переправе.

В соответствии с принятыми проектными решениями после окончания строительства моста и перевода движения по новому проектному участку автомобильной дороги необходим полный демонтаж существующих конструкций переправы и очистка русла.

Демонтажу подлежат все конструкции существующей переправы.

Опоры проектируемого моста предусмотрены на свайном основании. Плиты пролетного строения переходные железобетонные приняты марки П1 и П2, между всеми плитами устраиваются монолитные участки. Все монолитные участки, в том числе тротуарный блок (УМ4), бетонируются на месте.

Мостовое полотно состоит из выравнивающего слоя бетона В35 F300 W8 средней толщиной 50 мм, напыляемой гидроизоляции «Dorflex» толщиной 3 мм, защитного слоя из бетона В35 F300 W8 толщиной 60 мм, армированного сетками 4Вр1/100/100 по ГОСТ 23279-2012 и покрытием из мелкозернистого плотного горячего асфальтобетона I марки типа Б на битуме БНД 60/90 по ГОСТ 9128-2013 толщиной 70 мм (на проезжей части) и мелкозернистой плотной горячей асфальтобетонной смеси I марки типа Г по ГОСТ 9128-2013 толщиной 40 мм (на тротуаре). Конструкция барьерного ограждения на мосту - 11 МОЦ-1,5Д12-190/0,75-0,45(0,55) по СТО 521000-007-44884945-2014.

Конструкция перильного ограждения запроектирована по серии 3.503.1-81 из стали горячего оцинкования.

Укрепление откосов у моста выполняется каменной наброской из природного камня для лучшего сохранения природного рельефа и откосов берегов реки.

На основании пункта 16.3 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации поверхностные воды в пределах водоохранной зоны собираются по водонепроницаемым асфальтобетонным прикромочным

лоткам в дождеприемные колодцы, затем очищаются через фильтр-патрон марки ФПК.101.57 производства ООО НПП «Полихим». Далее сток доводится до уреза воды. У уреза воды устраивается рассекатель.

2.3. Сведения о земельных участках, предназначенных для размещения объекта регионального значения «Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области».

Сведения о существующих земельных участках, в том числе предполагаемых к изъятию для строительства объекта регионального значения «Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области», приведены в таблицах 1 - 4.

Перечень

земельных участков, которые полностью или частично попадают в границы зоны размещения Объекта

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер/номер кадастрового квартала	Условный номер на чертеже межевания	Площадь участка, всего /в том числе изымаемая или предоставляемая, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права	Наименование правообладателя земельного участка или органа государственной власти, уполномоченного на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	Примечание
1	60:18:0703001	:ЗУ(1)	837,53/837,53	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)	Земельный участок образуется
2	60:27:0305317	:ЗУ(2)	189,99/189,99	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)	Земельный участок образуется
3	60:27:0306323:27	:(ЗУ3)	365,00/100,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Собственность № 60-60-01/006/2013-397 от 05.02.2013	Частная собственность	Земельный участок изымается
4	60:27:0306323	:ЗУ(4)	516,50/516,50	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Частная собственность	Земельный участок изымается
5	60:27:0306323:10	:(ЗУ5)	799,00/799,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Собственность № 60-60/001-60/001/056/2016-506/2 от 15.12.2016	Кириллова Вера Михайловна	Земельный участок изымается
6	60:27:0306323:28	:(ЗУ6)	676,00/676,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Собственность № 60-60/001-60/002/042/2015-853/1 от 09.06.2015	Мещерякова Екатерина Алексеевна	Земельный участок изымается
7	60:27:0306323	:ЗУ(7)	772,48/772,48	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)	Земельный участок образуется
8	60:27:0306323	:ЗУ(8)	661,00/661,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Частная собственность	Земельный участок изымается
9	60:27:0306323	:ЗУ(9)	709,90/57,0	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Частная собственность	Земельный участок изымается

№ п/п	Кадастровый номер/номер кадастрового квартала	Условный номер на чертеже межевания	Площадь участка, всего /в том числе изымаемая или предоставляемая, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права	Наименование правообладателя земельного участка или органа государственной власти, уполномоченного на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	Примечание
10	60:27:0306323	:ЗУ(10)	694,00/694,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Частная собственность	Земельный участок изымается
11	60:27:0306323	:ЗУ(11)	994,86/994,86	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)	Земельный участок образуется
12	60:27:0306700:1	:(ЗУ12)	308,99/308,99	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Постоянное (бессрочное) пользование	СНТ «Восток»	Изъятие (Земельный кодекс Российской Федерации, статья 45, пункт 2)
13	60:27:0306718	:ЗУ(13)	90,10/90,10	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)	Земельный участок образуется
14	60:27:0306718	:ЗУ(14)	487,11/487,11	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Частная собственность	Земельный участок изымается
15	60:27:0306718	:ЗУ(15),	601,53/601,53	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Частная собственность	Земельный участок изымается
16	60:27:0306719	:ЗУ(16)	643,34/643,34	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Частная собственность	Земельный участок изымается
17	60:27:0306719	:ЗУ(17)	60,09/60,09	Земли сельскохозяйственного назначения	Не установлен	Отсутствует	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)	Земельный участок образуется
18	60:27:0306700:1	:(ЗУ18)	125,95/125,95	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Постоянное (бессрочное) пользование	СНТ «Восток»	Изъятие (Земельный кодекс Российской Федерации, статья 45, пункт 2)
Итого:			9533,37/8615,47					

**Перечень
земельных участков, изымаемых под постоянный отвод, для строительства линейного Объекта**

Таблица 2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ кадастровый квартал (исходный кадастровый номер)	Условный кадастровый номер участка на плане	Общая площадь земельного участка, кв. м	Испрашиваемая (изымаемая) площадь, кв. м	Категория земель	Разрешенное использование	Вид права	Правообладатель
1	60:27:0306323:27	:ЗУ3	365,00	100,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Собственность	№ 60-60-01/006/2013-397 от 05.02.2013
2	60:27:0306323	:ЗУ4	516,50	516,50	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Собственность	Лебедев Александр Владимирович
3	60:27:0306323:10	:ЗУ5	799,00	799,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Собственность	Кириллова Вера Михайловна
4	60:27:0306323:28	:ЗУ6	676,00	676,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Собственность	Мещерякова Екатерина Алексеевна
5	60:27:0306323	:ЗУ8	661,00	661,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Собственность	Павлова Татьяна Семеновна
6	60:27:0306323	:ЗУ9	709,90	57,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	-	Жирнова Елена Дмитриевна
7	60:27:0306323	:ЗУ10	694,00	694,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Собственность	Андреева Галина Михайловна
8	60:27:0306700:1	:ЗУ12	70571	308,99	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Постоянное (бессрочное) пользование	СНТ «Восток»
9	60:27:0306718	:ЗУ14	487,11	487,11	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	-	Иванова Светлана Викторовна
10	60:27:0306718	:ЗУ15	601,53	601,53	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	-	Петрова Екатерина Сергеевна
11	60:27:0306719	:ЗУ16	643,34	643,34	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	-	Петрова Ангелина Александровна
12	60:27:0306700:1	:ЗУ18	70571	125,95	Земли сельскохозяйственного назначения	Для коллективного садоводства	Постоянное (бессрочное) пользование	СНТ «Восток»
	Итого:		147295,4	5670,42				

**Перечень
земельных участков, предоставляемых для строительства Объекта**

Таблица 3

№ п/п	Кадастровый квартал	Условный кадастровый номер участка на чертеже межевания территории	Площадь участка, кв. м	Категория земель	Разрешенное использование	Правообладатель
1	60:18:00703001	:ЗУ(1)	837,53	Земли сельскохозяйственного назначения	Неразграниченная государственная собственность	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)
2	60:27:0305317	:ЗУ(2)	189,99	Земли сельскохозяйственного назначения	Неразграниченная государственная собственность	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)
3	60:27:0306323	:ЗУ(7)	772,48	Земли сельскохозяйственного назначения	Неразграниченная государственная собственность	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)
4	60:27:0306323	:ЗУ(11)	994,86	Земли сельскохозяйственного назначения	Неразграниченная государственная собственность	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)
5	60:27:0306718	:ЗУ(13)	90,10	Земли сельскохозяйственного назначения	Неразграниченная государственная собственность	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)
6	60:27:0306719	:ЗУ(17)	60,09	Земли сельскохозяйственного назначения	Неразграниченная государственная собственность	Администрация Псковской области (земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)
ВСЕГО			2945,05			

**Сведения
о земельных участках, подлежащих образованию Объекта**

Таблица 4

№ п/п	Номер земельного участка	Кадастровый квартал	Условный кадастровый номер участка на чертеже межевания территории	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Разрешенное использование
1	1-11	60:27:0306323	:ЗУ1	4415,33	Земли сельскохозяйственного назначения	Автомобильный транспорт (Код 7.2)
2	12-18	60:27:0306718	:ЗУ2	952,52	Земли сельскохозяйственного назначения	Автомобильный транспорт (Код 7.2)
ВСЕГО				5367,85		

Современное использование земель, проектируемых под размещение объекта строительства, – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для коллективного садоводства. В настоящее время данная территория занята садоводческими товариществами СНТ «Восток» и СНТ «Кебь».

Для строительства участка дороги и моста необходимо изъятие участков, находящихся в собственности у частных лиц и у садоводческого товарищества СНТ «Восток». Площадь изымаемых земель составит 5670,42 кв. м.

Общая площадь, занимаемая объектом строительства, составит 9533,37 кв. м.

В административном отношении строительный участок находится на территории сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района Псковской области (КН 60:18:0073001, КН 60:27:0306317, КН 60:27:0306323, КН 60:27:0306719, КН 60:27:0306718). В результате межевания земельные участки формируются с видом разрешенного использования – Автомобильный транспорт.

Большая часть земель находится в частной собственности и на кадастровом учете не состоит, кроме следующих земельных участков: КН 60:27:0306323:10; КН 60:27:0306323:28; КН 60:27:0306323:27; КН 60:27:0306700:1. Предоставляемые земельные участки из не востребуемых земель, находящихся в государственной собственности, составят 2945,05 кв. м.

2.4. Параметры планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

2.4.1. Техничко-экономическая характеристика Объекта.

В соответствии с заданием на проектирование приняты следующие проектные параметры для реконструкции автомобильной дороги:

категория дороги – IV-в;

расчетная скорость движения – 60 км/час;

число полос движения – 2;

ширина земляного полотна – 10,18 м;

ширина проезжей части – 6,0 м;

ширина обочин – 1,0 м.

2.4.2. Вертикальная планировка и инженерная подготовка.

Проектная линия продольного профиля запроектирована в соответствии с требованиями норм Свода Правил 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*». В населенном пункте проектная линия проложена на максимально возможной высоте в условиях застройки.

Для пропуска пешеходов в населенных пунктах запроектирован тротуар на участке ПК+50+22 до ПК+50+57, от ПК+50-57 до ПК+50+66. Тротуары вдоль примыкания ПК+50+93. На разворотной площадке устанавливается автобусная остановка, расположенная ПК+48+60 – ПК+48+82.

2.4.3. Сведения о переустройстве сетей инженерно-технического обеспечения.

Проектом планировки предусматривается:

по электросетям:

зону строительства Объекта пересекают воздушные линии ПАО «МРСК Северо-Запада «Псковэнерго» ВЛ-0,4 кВ. Проектом предусмотрено переустройство линий ВЛ-0,4 кВ.

2.5. Основные технико-экономические показатели по проекту планировки приведены в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1	Вид строительства		строительство
2	Техническая категория дороги		IV-в
3	Протяженность дороги (участка)	км	0,215
4	Основная расчетная скорость	км/час	60
5	Число полос движения		2
6	Ширина земляного полотна в стесненных условиях	м	10,18
7	Ширина проезжей части	м	6,0
8	Ширина обочин в стесненных условиях	м	1,0
9	Ширина тротуара	м	2,0
10	Ширина разделительной полосы	м	нет
11	Наименьший радиус кривых в плане	-	100
12	Наименьший радиус кривых в продольном профиле		
	- вогнутой		639
	- выпуклой		1163
13	Наибольший продольный уклон		45
14	Тип дорожной одежды		облегченный

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
15	Расчетные нагрузки автомобильная дорога железобетонный мост		100 кН А14, Н14
16	Вид покрытия		асфальтобетон
17	Площадь покрытия, проезжей части разворотная площадка съезды тротуары мостовое полотно (в т.ч. тротуары)	кв. м	772 1050 1085 276 282
18	Минимальный радиус кривых в плане	м	100
19	Примыкания и пересечения равнозначных дорог		5 -
20	Мост: Габарит Схема моста Длина моста		Г8+1,5 1x28 33,1
21	Автобусные остановки	шт.	1
22	Обустройство дороги: Барьерное ограждение Пешеходное ограждение Дорожные знаки	м.п. м.п. шт.	24,0 132,0 25
23	Обустройство моста: Барьерное ограждение	м.п.	72,0
24	Пропускная способность	т/км	3,2
25	Грузонапряженность		min
26	Интенсивность движения	авт./сут.	110

III. Проект межевания территории

Чертеж межевания территории Проекта планировки для размещения Объекта приведен в приложении № 2 к настоящему Проекту планировки.

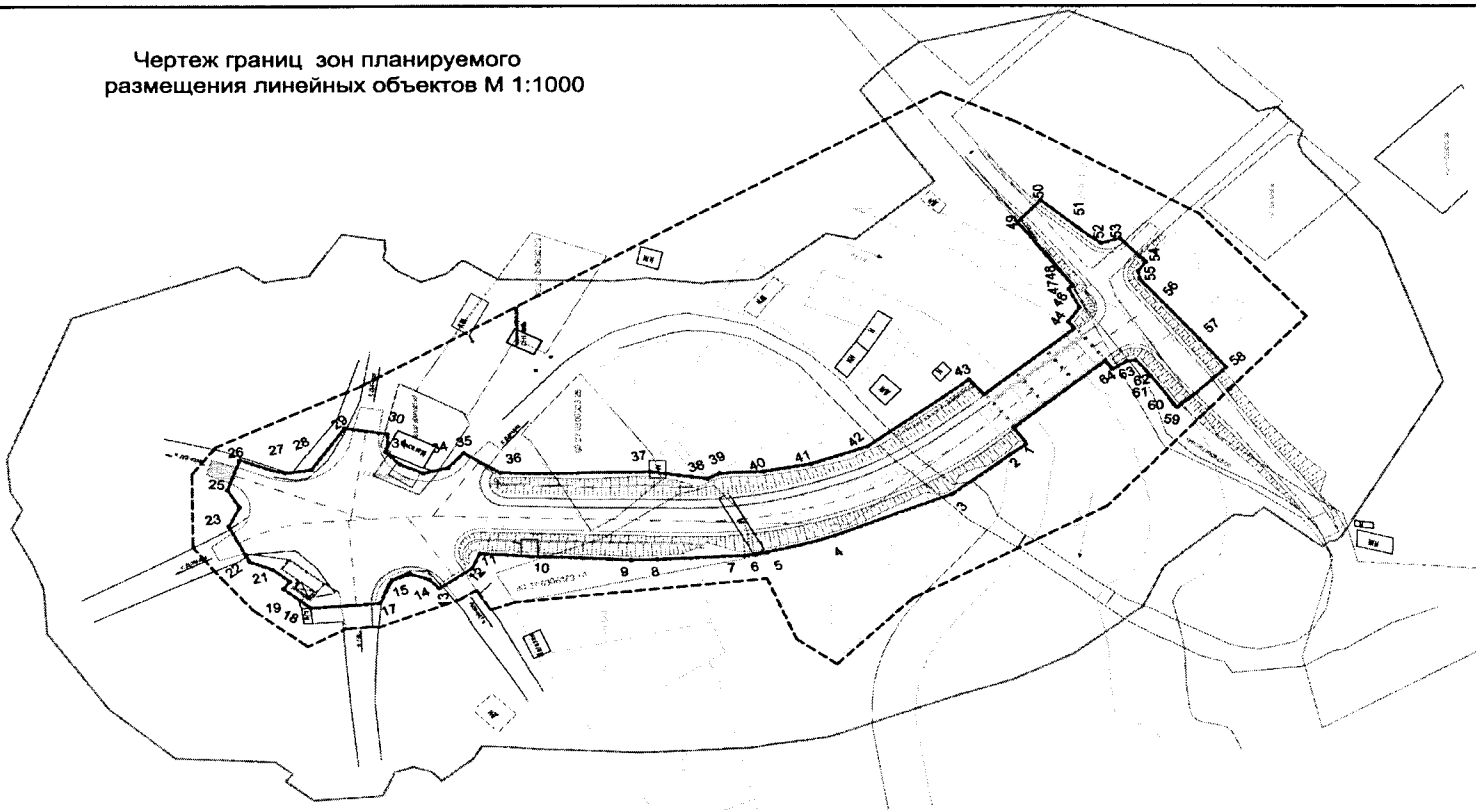
Приложение № 1

к проекту планировки территории, содержащему проект межевания территории, для размещения объекта регионального значения «Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области»

ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ

Проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории, для размещения объекта регионального значения «Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области»

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы существующих земельных участков
- Границы существующих нестолькованных земельных участков
- Граница реки Кабь
- Граница прибрежной зоны
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, в том числе подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перустройству) линейных объектов
- Контуры существующей дороги
- Обозначение линейного объекта, сведения о котором внесены в ГКН
- Условные номера существующих нестолькованных земельных участков
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов:
- Придорожная полоса автомобильной дороги
- Полоса отвода
- 1, 2 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 - Точка начала границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 64 - Точка окончания границ зон планируемого размещения линейных объектов

- Примечание:
1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в Приложение 2 к Чертежу границ зон планируемого размещения линейного объекта.
 2. Объект расположен в границах водоохранной зоны реки Кабь.
 3. Полоса отвода совпадает с Границей зон планируемого размещения линейного объекта.

Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от А/Д Новгород - Псков (через Сольцы, Гуржов) (А116.1Р 56) км 5+760 до ст "Кабь" км 4+980 - км 5+200 в Псковском районе Псковской области

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000					

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Копиробал

А3

Согласовано
Взак. №
Подп. и дата
Имя, №

Приложение № 2

к Проекту планировки территории, содержащему проект межевания территории, для размещения объекта регионального значения «Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области»

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ

территории Проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории, для размещения объекта регионального значения «Строительство участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д Новгород – Псков (через Сольцы, Порхов) (А116,1Р 56) км 5+760 до с/т «Кебь» км 4+860 – км 5+200 в Псковском районе Псковской области»

