



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

04.09.2026

№ 45-15-13-175

**Об утверждении форм
документов, используемых
Инспекцией государственного
жилищного надзора Пермского
края при предоставлении
лицензии на осуществление
предпринимательской
деятельности по управлению
многоквартирными домами**

В целях реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 04 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», постановления Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые формы документов, используемых Инспекцией государственного жилищного надзора Пермского края при предоставлении государственной услуги по предоставлению лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами:

1.1. форму решения о проведении оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

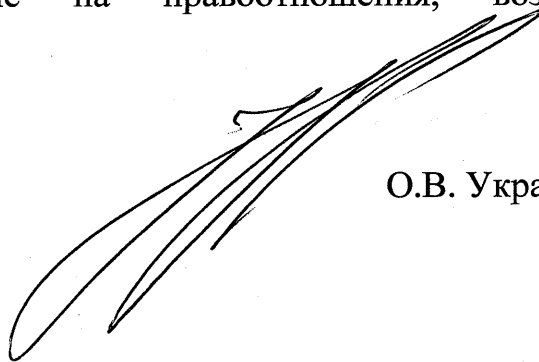
1.2. форму оценочного листа (списка контрольных вопросов), используемую должностными лицами Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края при проведении оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

1.3. форму акта оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Приказ Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края от 23 июля 2026 г. № 45-15-13-144 «Об утверждении форм документов, используемых Инспекцией государственного жилищного надзора Пермского края при предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» признать утратившим силу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2026 г.

Начальник



О.В. Украинский

Приложение № 1

Утверждена приказом

Инспекции государственного
жилищного надзора Пермского
края

от 04.09.2026 № 45-15-13-175

ФОРМА

ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ

614010, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, 10а. Тел./факс (342) 241 09 02

РЕШЕНИЕ

о проведении оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным
требованиям

«__» _____ 20__ г.

№ ____

Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края в связи
с поступлением запроса

(указываются полное и сокращенное наименование, фирменное наименование (в случае, если имеется), организационно-правовая форма
юридического лица, ИНН, фамилия, имя отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН; дата запроса)

о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами, в соответствии со статьей 14, частью 7
статьи 19.1 Федерального закона от 04 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании
отдельных видов деятельности», пунктом 7(1) Положения о лицензировании
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами
и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля
за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства
Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110, принимает решение
о проведении проверки полноты и достоверности содержащихся в указанном
запросе, сведений, в том числе оценке соответствия соискателя лицензии
лицензионным требованиям в период с «__» _____ 20__ г.
по «__» _____ 20__ г.

Назначить лицом(ами), уполномоченным(ми) на проведение проверки* полноты
и достоверности сведений, содержащихся в запросе, и оценки соответствия
соискателя лицензии лицензионным требованиям:

Ф.И.О., должность лиц(а), уполномоченного(ых) на проведение оценки)

(должность лица принявшего
решение)

(подпись)

(расшифровка подписи)

* В соответствии с частью 1 статьи 14 Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ

Приложение № 2
Утверждена приказом
Инспекции государственного
жилищного надзора Пермского
края
от 04.09.2026 № 45-15-13-175
ФОРМА

ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

614010, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, 10а. Тел./факс (342) 241 09 02

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

(список контрольных вопросов), используемый должностными лицами
Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края при
проведении оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным
требованиям

«___» _____ 20__ г.

№ _____
г. Пермь

Наименование соискателя лицензии: _____

(указываются полное и сокращенное наименование, фирменное наименование (в случае, если имеется), организационно-правовая форма
юридического лица, фамилия, имя отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

ИНН, ОГРН (ОГРНИП) соискателя лицензии _____

Адрес местонахождения соискателя лицензии _____

(указывается юридический адрес соискателя лицензии, адрес места
жительства индивидуального предпринимателя соискателя
лицензии)

Почтовый адрес соискателя лицензии _____

(указывается почтовый адрес соискателя лицензии)

Регистрационный номер и дата регистрации запроса о предоставлении
лицензии: _____

Реквизиты решения о проведении оценки соответствия соискателя лицензии
лицензионным требованиям, принятого уполномоченным должностным лицом
Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края от «___»
_____ 20__ г. № _____.

Оценка проведена:

(Ф.И.О., должность лица Инспекции, проводившего оценку соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям и
заполнившего оценочный лист)

Перечень вопросов (список контрольных вопросов), применяемых при проведении оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении соискателем лицензии лицензионных требований, установленных пунктами 1 – 5, 6.2 – 6.4 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ):

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Примечание
			Да	Нет	
1	Соответствует ли соискатель лицензии требованию о регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации?	п. 1 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			
2	Соответствует ли соискатель лицензии требованию об отсутствии тождественности или схожести до степени смешения фирменного наименования соискателя лицензии с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее?	п. 1.1 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			
3	Соответствует ли соискатель лицензии требованию о наличии в едином федеральном реестре квалификационных аттестатов записи о принятом решении о предоставлении квалификационного аттестата в отношении должностного лица соискателя лицензии?	п. 2 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Примечание
			Да	Нет	
4	Соответствует ли соискатель лицензии требованию об отсутствии у <u>должностного лица</u> соискателя лицензии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления?	п. 3 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			
4.1	Соответствует ли соискатель лицензии требованию об отсутствии у <u>учредителя (участника)</u> соискателя лицензии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления?	п. 3 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			
5	Соответствует ли соискатель лицензии требованию об отсутствии информации о <u>должностном лице</u> соискателя лицензии в реестре дисквалифицированных лиц управляющих организаций?	п. 4 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			
5.1	Соответствует ли соискатель лицензии требованию об отсутствии информации об <u>учредителе (участнике)</u> лицензиата в реестре дисквалифицированных лиц управляющих организаций?	п. 4 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Примечание
			Да	Нет	
6	Соответствует ли соискатель лицензии требованию об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами информации об аннулировании лицензии, ранее предоставленной соискателю лицензии?	п. 5 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			
7	Соответствует ли соискатель лицензии требованию о непривлечении к административной ответственности за грубое нарушение лицензионных требований в течение 3 лет, предшествующих дате получения лицензии?	п. 6.2 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			
8	Соответствует ли соискатель лицензии требованию об отсутствии в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве информации о банкротстве юридического лица, которое осуществляло деятельность по управлению многоквартирными домами и должностными лицами и (или) учредителями которого являлись должностные лица соискателя лицензии и (или) учредители соискателя лицензии, в течение 3 лет, предшествующих дате обращения за лицензией такого соискателя лицензии?	п. 6.3 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Примечание
			Да	Нет	
9	Соответствует ли соискатель лицензии требованиям к персоналу и материально- техническому обеспечению соискателя лицензии, установленным Правительством Российской Федерации?	п. 6.4 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ, п. 1 приложения № 1 к Положению № 1110			

 (должность лица, проводившего оценку)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

Приложение №3
Утверждена приказом
Инспекции государственного
жилищного надзора Пермского
края
от 04.09.2026 № 45-15-13-175
ФОРМА

ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

614010, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, 10а. Тел./факс (342) 241 09 02

«__» _____ 20__ г.

№ _____

г. Пермь

АКТ ОЦЕНКИ

соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям

1. Оценка проведена в соответствии с решением _____

(указываются реквизиты решения о проведении оценки соискателя лицензии лицензионным требованиям, принятого
уполномоченным должностным лицом Инспекции)

2. Оценка проведена:

- 1) ...
- 2) ...

(указываются Ф.И.О., должность уполномоченного лица Инспекции на проведение оценки)

3. Оценка проведена в отношении: _____

(указываются полное и сокращенное наименование, фирменное наименование (в случае, если имеется), ИНН, основной
государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН), организационно-правовая форма юридического лица, адрес
его места нахождения; фамилия, имя отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, адрес места жительства, ИНН,
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП))

4. Проверка полноты и достоверности, содержащихся в запросе
и прилагаемых к нему документах сведений (при наличии таких
документов).

Проверка полноты и достоверности сведений, указанных
в представленных документах, проведена путем сопоставления сведений,
указанных в запросе и прилагаемых к нему документах, со сведениями,
представленными органами, участвующими в межведомственном
информационном взаимодействии и сведениями, размещенными
в государственных и иных информационных системах.

5. Сведения об уплате государственной пошлины: _____

(реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины)

6. Сведения _____ в объеме, соответствующем действующему
(представлены/не представлены)

законодательству.¹

7. Наличие в представленных соискателем лицензии запросе о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации _____.²

(не выявлено/выявлено)

8. Нахождение соискателя лицензии в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры _____.

(нет/да/не применяется)

9. При проведении оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям применялся оценочный лист от «__» _____ 20__ г. № _____

10. По результатам оценки установлено:

(соответствие (несоответствие) соискателя лицензии лицензионным требованиям, установленным п. 1-5, 6.2 – 6.4 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 1 приложения 1 к Положению № 1110 о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110)

11. При проведении оценки были рассмотрены документы и сведения, представленные соискателем лицензии, а также документы и сведения, полученные Инспекцией посредством межведомственного взаимодействия.

(ФИО, должность лица, проводившего
оценку)

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указываются также сведения, которые не представлены в объеме, соответствующем действующему законодательству.

² Указывается конкретная информация, которая установлена как недостоверная или искаженная.