



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

17.02.2026

№ 30-01-02-120

**Об утверждении изменений,  
которые вносятся  
в Административный  
регламент по предоставлению  
государственной услуги,  
утвержденный приказом  
Министерства природных  
ресурсов, лесного хозяйства  
и экологии Пермского края  
от 14 января 2020 г.  
№ СЭД-30-01-02-1801**

В связи с изменением федерального законодательства, регулирующего предоставление государственных услуг, а также кадровыми изменениями в Министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент по предоставлению Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края государственной услуги по выдаче уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (и/или недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности в случае, когда объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом расположены в границах особо охраняемой природной территории регионального значения Пермского края, утвержденный приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства

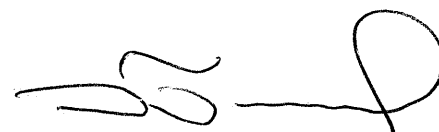
и экологии Пермского края от 14 января 2020 г. № СЭД-30-01-02-1801.

2. Отделу охраны природной среды и экспертиз управления по охране окружающей среды Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края в течение 5 рабочих дней после вступления в силу настоящего приказа разместить Административный регламент по предоставлению государственной услуги по выдаче уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (и/или недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности в случае, когда объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом расположены в границах особо охраняемой природной территории регионального значения Пермского края на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

3. Отделу организационного и документационного обеспечения управления правового и организационного обеспечения Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края организовать опубликование настоящего приказа на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), официальном сайте Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.priroda.permkrai.ru](http://www.priroda.permkrai.ru)).

4. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Заместитель председателя Правительства -  
министр природных ресурсов, лесного  
хозяйства и экологии Пермского края



Д.М. Беланович

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом  
Министерства природных  
ресурсов, лесного хозяйства  
и экологии Пермского края  
от 17.02.2026 № 30-01-02-120

Изменения,  
которые вносятся в Административный регламент по предоставлению  
Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского  
края государственной услуги по выдаче уведомления о соответствии  
(несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве  
или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства  
или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного  
строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости  
(и/или недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного  
строительства или садового дома на земельном участке, уведомления  
о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта  
индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям  
законодательства о градостроительной деятельности в случае, когда объект  
индивидуального жилищного строительства или садовый дом расположены  
в границах особо охраняемой природной территории регионального значения  
Пермского края», утвержденный приказом Министерства природных ресурсов,  
лесного хозяйства и экологии Пермского края от 14 января 2020 г.  
№ СЭД-30-01-02-1801

1. Абзац первый пункта 1.3.1 изложить в следующей редакции:

«1.3.1. Информирование о местонахождении Министерства, графике работы, телефонах, адресах электронной почты, об официальном сайте осуществляется специалистами отдела охраны природной среды и экспертиз управления по охране окружающей среды Министерства при личном приеме или письменном обращении заявителя, включая обращение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и с использованием средств телефонной, телеграфной, факсимильной связи:»

2. Пункт 1.3.2 изложить в следующей редакции:

«1.3.2. На сайте Министерства в разделе «Государственные услуги» (страница «Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома»), а также на информационных стендах в помещении Министерства размещается следующая информация о предоставлении государственной услуги:

- наименование и почтовый адрес Министерства;
- контактные номера телефонов сотрудников Министерства, участвующих в предоставлении государственной услуги;
- график работы Министерства;
- Административный регламент;
- форма уведомления и перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги;
- основания для отказа в предоставлении государственной услуги;

сроки предоставления государственной услуги в целом и сроки выполнения отдельных административных процедур;

порядок информирования о ходе предоставления государственной услуги;

порядок обжалования решений, действий или бездействия должностных лиц, осуществляющих предоставление государственной услуги

способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги.».

3. Пункт 2.5.1 дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу, включая сведения о лице, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании такого договора (при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»»).

4. В абзаце первом пункта 2.5.2 после цифры «7» дополнить цифрами «7.1,».

5. В пункте 3.2.1.3 слова «Специалист, ответственный за выполнение непосредственно заявочных материалов, - специалисты отдела региональной экологической политики управления по охране окружающей среды Министерства (для объектов, расположенных на особо охраняемых природных территориях Пермского края, находящихся в ведении управления по охране окружающей среды Министерства) и специалисты отдела охотничьего хозяйства управления по охране и использованию объектов животного мира Министерства (для объектов, расположенных на территории государственных природных биологических заказников Пермского края), уполномоченные в соответствии с должностным регламентом рассматривать уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, уведомления о внесении изменений в параметры строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» заменить словами «Специалист, ответственный за выполнение непосредственно заявочных материалов, - специалисты отдела охраны природной среды и экспертиз управления по охране окружающей среды Министерства, уполномоченные в соответствии с должностным регламентом рассматривать уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, уведомления о внесении изменений в параметры строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома».

6. Пункт 3.2.4 изложить в следующей редакции:

«3.2.4. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов уведомление в день поступления передается специалисту делопроизводства

Министерства, ответственному за регистрацию уведомления в системе электронного документооборота, который проводит его регистрацию в течение 1 рабочего дня со дня поступления уведомления и направляет для рассмотрения по системе электронного документооборота начальнику управления по охране окружающей среды Министерства.

Начальник управления по охране окружающей среды Министерства в день получения направляет зарегистрированное уведомление в отдел охраны природной среды и экспертиз. Начальник отдела охраны природной среды и экспертиз в течение 1 рабочего дня определяет ответственного исполнителя из числа штатных сотрудников отдела и передает ему уведомление для рассмотрения.

Результатом административной процедуры является прием (или возврат уведомления без рассмотрения), регистрация уведомления, последующая передача должностному лицу Министерства, уполномоченному на определение специалиста, ответственного за выполнение непосредственно заявочных материалов, направление уведомления специалисту, ответственному за выполнение непосредственно заявочных материалов, для рассмотрения.

Максимальная продолжительность административной процедуры - не более 3 рабочих дней со дня поступления уведомления в Министерство.»

7. В первом абзаце пункта 3.4.1.3 слова «(для объектов, расположенных на особо охраняемых природных территориях Пермского края, находящихся в ведении управления по охране окружающей среды Министерства) либо начальнику управления по охране и использованию объектов животного мира Министерства (для объектов, расположенных на территории государственных природных биологических заказников Пермского края)» исключить.

8. Раздел 4 признать утратившим силу.

9. Раздел 5 признать утратившим силу.

10. Дополнить разделом 6 в следующей редакции:

«6. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги.

6.1. Информирование об изменении статуса рассмотрения заявления осуществляется:

6.1.1. посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций);

6.1.2. посредством почтовой связи;

6.1.3. при личном обращении в Министерство;

6.1.4. посредством МФЦ.»

11. Приложение 1-3 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1  
к Административному регламенту  
по предоставлению Министерством  
природных ресурсов, лесного хозяйства  
и экологии Пермского края  
государственной услуги по выдаче  
уведомления о соответствии (несоответствии)  
указанных в уведомлении о планируемых  
строительстве или реконструкции объекта  
индивидуального жилищного строительства  
или садового дома параметров объекта  
индивидуального жилищного строительства  
или садового дома установленным параметрам  
и допустимости (и/или недопустимости)  
размещения объекта индивидуального жилищного  
строительства или садового дома на земельном  
участке, уведомления о соответствии  
(несоответствии) построенных или  
реконструированных объекта индивидуального  
жилищного строительства или садового  
дома требованиям законодательства о  
градостроительной деятельности в случае,  
когда объект индивидуального жилищного  
строительства или садовый дом расположены  
в границах особо охраняемой природной  
территории регионального значения  
Пермского края

### ФОРМА

## Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

### 1. Сведения о застройщике

|       |  |  |
|-------|--|--|
| 1.1   | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: |  |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии)   |  |
| 1.1.2 | Место жительства   |  |
| 1.1.3 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность                                    |  |

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 1.2   | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:  |  |
| 1.2.1 | Наименование  |  |
| 1.2.2 | Место нахождения  |  |
| 1.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо |  |
| 1.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо   |  |

## 2. Сведения о земельном участке

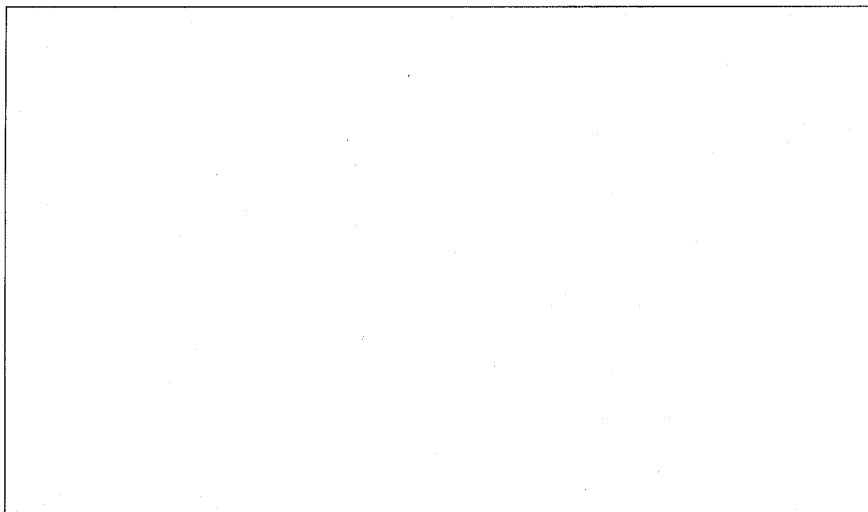
|     |  |  |
|-----|--|--|
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка (при наличии)                                 |  |
| 2.2 | Адрес или описание местоположения земельного участка                               |  |
| 2.3 | Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы) |  |
| 2.4 | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)                |  |
| 2.5 | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка                      |  |

## 3. Сведения об объекте капитального строительства

|        |  |  |
|--------|--|--|
| 3.1    | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) |  |
| 3.2    | Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)  |  |
| 3.3    | Сведения о планируемых параметрах:   |  |
| 3.3.1  | Количество надземных этажей  |  |
| 3.3.2  | Высота   |  |
| 3.3.3  | Сведения об отступах от границ земельного участка  |  |
| 3.3.4  | Площадь застройки  |  |
| 3.3.5. | Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)  |  |
| 3.4    | Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства  |  |

|  |  |
|--|--|
| или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения |  |
|--|--|

**4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке**



**5. Сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)**

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 5.1 | Номер   |  |
| 5.2 | Дата заключения   |  |
| 5.3 | Место заключения  |  |
| 5.4 | Дата внесения сведений о договоре строительного подряда в единую информационную систему жилищного строительства |  |

**6. Сведения о подрядчике, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)**

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 6.1   | Сведения о юридическом лице, в случае если подрядчиком является юридическое лицо:   |  |
| 6.1.1 | Наименование  |  |
| 6.1.2 | Место нахождения  |  |
| 6.1.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц |  |

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 6.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика   |  |
| 6.1.5 | Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства   |  |
| 6.2   | Сведения об индивидуальном предпринимателе, в случае если подрядчиком является индивидуальный предприниматель:  |  |
| 6.2.1 | Фамилия, имя и отчество (при наличии)   |  |
| 6.2.2 | Сведения о регистрации по месту жительства в Российской Федерации   |  |
| 6.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о регистрации индивидуального предпринимателя в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей |  |
| 6.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика   |  |
| 6.2.5 | Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства   |  |

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

**Настоящим уведомлением подтверждаю, что \_\_\_\_\_**  
(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)  
**не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.**

**Настоящим уведомлением я \_\_\_\_\_**

---

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

**даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).**

---

(должность, в случае если  
застройщиком является  
юридическое лицо)

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)

М.П.  
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

---

(документы, предусмотренные частью 3, частью 16 (в случае подачи настоящего уведомления от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу) статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Приложение 2  
к Административному регламенту  
по предоставлению Министерством  
природных ресурсов, лесного хозяйства  
и экологии Пермского края  
государственной услуги по выдаче  
уведомления о соответствии (несоответствии)  
указанных в уведомлении о планируемых  
строительстве или реконструкции объекта  
индивидуального жилищного строительства  
или садового дома параметров объекта  
индивидуального жилищного строительства  
или садового дома установленным параметрам  
и допустимости (и/или недопустимости)  
размещения объекта индивидуального жилищного  
строительства или садового дома на земельном  
участке, уведомления о соответствии  
(несоответствии) построенных или  
реконструированных объекта индивидуального  
жилищного строительства или садового  
дома требованиям законодательства о  
градостроительной деятельности в случае,  
когда объект индивидуального жилищного  
строительства или садовый дом расположены  
в границах особо охраняемой природной  
территории регионального значения  
Пермского края

## ФОРМА

### Уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

---

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

#### 1. Сведения о застройщике

|       |  |  |
|-------|--|--|
| 1.1   | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: |  |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии)   |  |

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 1.1.2 | Место жительства  |  |
| 1.1.3 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность   |  |
| 1.2   | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:  |  |
| 1.2.1 | Наименование  |  |
| 1.2.2 | Место нахождения  |  |
| 1.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо |  |
| 1.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо   |  |

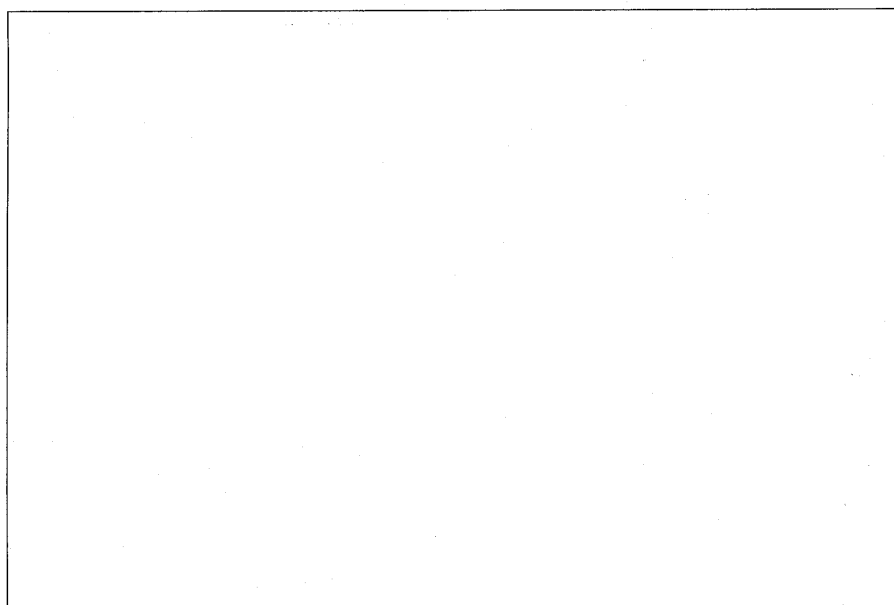
## 2. Сведения о земельном участке

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка (при наличии)                                 |  |
| 2.2 | Адрес или описание местоположения земельного участка                               |  |
| 2.3 | Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы) |  |
| 2.4 | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)                |  |
| 2.5 | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка                      |  |

## 3. Сведения об объекте капитального строительства

|       |  |  |
|-------|--|--|
| 3.1   | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) |  |
| 3.2   | Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)  |  |
| 3.3   | Сведения о параметрах:   |  |
| 3.3.1 | Количество надземных этажей  |  |
| 3.3.2 | Высота   |  |
| 3.3.3 | Сведения об отступах от границ земельного участка  |  |
| 3.3.4 | Площадь застройки  |  |

**4. Схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке**



**5. Сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)**

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 5.1 | Номер   |  |
| 5.2 | Дата заключения   |  |
| 5.3 | Место заключения  |  |
| 5.4 | Дата внесения сведений о договоре строительного подряда в единую информационную систему жилищного строительства |  |

**6. Сведения о подрядчике, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)**

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 6.1   | Сведения о юридическом лице, в случае если подрядчиком является юридическое лицо:   |  |
| 6.1.1 | Наименование  |  |
| 6.1.2 | Место нахождения  |  |
| 6.1.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц |  |
| 6.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика   |  |

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 6.1.5 | Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства   |  |
| 6.2   | Сведения об индивидуальном предпринимателе, в случае если подрядчиком является индивидуальный предприниматель:  |  |
| 6.2.1 | Фамилия, имя и отчество (при наличии)   |  |
| 6.2.2 | Сведения о регистрации по месту жительства в Российской Федерации   |  |
| 6.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о регистрации индивидуального предпринимателя в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей |  |
| 6.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика   |  |
| 6.2.5 | Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства   |  |

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

---

Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности прошу направить следующим способом: \_\_\_\_\_

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

**Настоящим уведомлением подтверждаю, что \_\_\_\_\_**  
 (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)  
**не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, а также оплату государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав**

\_\_\_\_\_  
 (реквизиты платежного документа)

**Настоящим уведомлением я \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

---

(должность, в случае если  
застройщиком является  
юридическое лицо)

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)

М.П.  
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагается:

---

(документы, предусмотренные частью 16, частью 22 (в случае направления настоящего уведомления от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу) статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Приложение 3  
к Административному регламенту  
по предоставлению Министерством  
природных ресурсов, лесного хозяйства  
и экологии Пермского края  
государственной услуги по выдаче  
уведомления о соответствии (несоответствии)  
указанных в уведомлении о планируемых  
строительстве или реконструкции объекта  
индивидуального жилищного строительства  
или садового дома параметров объекта  
индивидуального жилищного строительства  
или садового дома установленным параметрам  
и допустимости (и/или недопустимости)  
размещения объекта индивидуального жилищного  
строительства или садового дома на земельном  
участке, уведомления о соответствии  
(несоответствии) построенных или  
реконструированных объекта индивидуального  
жилищного строительства или садового  
дома требованиям законодательства о  
градостроительной деятельности в случае,  
когда объект индивидуального жилищного  
строительства или садовый дом расположены  
в границах особо охраняемой природной  
территории регионального значения  
Пермского края  
**ФОРМА**

**Уведомление об изменении параметров планируемого строительства или  
реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или  
садового дома**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

**1. Сведения о застройщике:**

|       |  |  |
|-------|--|--|
| 1.1   | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: |  |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии)   |  |
| 1.1.2 | Место жительства   |  |

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 1.1.3 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность   |  |
| 1.2   | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:  |  |
| 1.2.1 | Наименование  |  |
| 1.2.2 | Место нахождения  |  |
| 1.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо |  |
| 1.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо   |  |

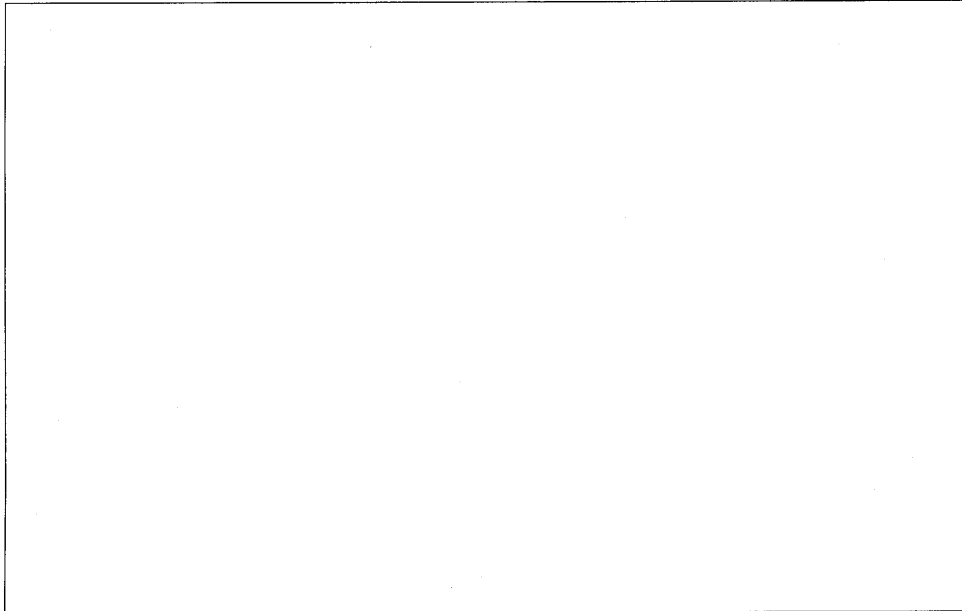
## 2. Сведения о земельном участке

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка (при наличии)   |  |
| 2.2 | Адрес или описание местоположения земельного участка |  |

## 3. Сведения об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

| № п/п | Наименование параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома | Значения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанные в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома<br><br>(дата направления уведомления) | Измененные значения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |
|-------|--|---|---|
| 3.1   | Количество надземных этажей  |   |   |
| 3.2   | Высота   |   |   |
| 3.3   | Сведения об отступах от границ земельного участка  |   |   |
| 3.4   | Площадь застройки  |   |   |

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке (в случае если изменились значения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, предусмотренные пунктом 3.3 Формы настоящего уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома)



5. Сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 5.1 | Номер   |  |
| 5.2 | Дата заключения   |  |
| 5.3 | Место заключения  |  |
| 5.4 | Дата внесения сведений о договоре строительного подряда в единую информационную систему жилищного строительства |  |

6. Сведения о подрядчике, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 6.1   | Сведения о юридическом лице, в случае если подрядчиком является юридическое лицо: |  |
| 6.1.1 | Наименование  |  |
| 6.1.2 | Место нахождения  |  |

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 6.1.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц               |  |
| 6.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика   |  |
| 6.1.5 | Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства   |  |
| 6.2   | Сведения об индивидуальном предпринимателе, в случае если подрядчиком является индивидуальный предприниматель:  |  |
| 6.2.1 | Фамилия, имя и отчество (при наличии)   |  |
| 6.2.2 | Сведения о регистрации по месту жительства в Российской Федерации   |  |
| 6.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о регистрации индивидуального предпринимателя в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей |  |
| 6.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика   |  |
| 6.2.5 | Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства   |  |

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением я \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

\_\_\_\_\_  
(должность, в случае если  
застройщиком является  
юридическое лицо)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.  
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(документы, предусмотренные частью 16 (в случае подачи настоящего уведомления от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу) статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации)».