



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИЙ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

09.02.2026

№ 18-02-06-15

**Об утверждении Типовой формы
инвестиционного соглашения
о реализации приоритетного
инвестиционного проекта
Пермского края с объемом
инвестиций не менее
100 миллионов рублей**

В соответствии с Порядком рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 года № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края».

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую Типовую форму инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края от 07 мая 2025 года № 18-02-06-40 «Об утверждении Типовой формы инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей».

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

Т.П. Чуксина

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства
экономического развития
и инвестиций Пермского края
от 09.02.2026 № 18-02-06-15

ТИПОВАЯ ФОРМА
инвестиционного соглашения о реализации приоритетного
инвестиционного проекта Пермского края с объемом инвестиций
не менее 100 миллионов рублей

г. _____ « ____ » _____ 20__ г.

Государственное бюджетное учреждение Пермского края
«Агентство инвестиционного развития», именуемое в дальнейшем
ГБУ ПК «АИР», в лице

_____,
(должность, Ф.И.О. лица, уполномоченного действовать от имени ГБУ ПК «АИР»)

действующего на основании _____,
(реквизиты учредительного документа / доверенность / приказ / иной документ)

(полное наименование организации)

именуемое в дальнейшем «Инициатор инвестиционного проекта», в лице

_____,
(должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(реквизиты учредительного документа / доверенность / приказ / иной документ)

совместно именуемые «Стороны», по отдельности – «Сторона», заключили
настоящее инвестиционное соглашение о реализации приоритетного
инвестиционного проекта Пермского края (далее – Соглашение)
о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения,
параметры инвестиционного проекта

1.1. Предметом настоящего Соглашения является долгосрочное
сотрудничество Сторон, направленное на создание благоприятных условий
для реализации приоритетного инвестиционного проекта
« _____ »

(наименование приоритетного инвестиционного проекта)

(далее – Проект, инвестиционный проект), а также взаимодействие между
Сторонами при предоставлении государственной поддержки Инициатору

инвестиционного проекта на реализацию Проекта на территории Пермского края.

Статус приоритетного инвестиционного проекта присвоен Проекту в соответствии с Порядком рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 года № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края» (далее – Порядок).

В соответствии с Порядком Проект является инвестиционным проектом АПК: _____.
(да/нет)

1.2. Государственная поддержка Проекта Инициатору инвестиционного проекта предоставляется на основании решения Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае, зафиксированного протоколом от _____ № _____.

1.2(1). Реализация Проекта осуществляется в соответствии с параметрами и сроками (этапами), скорректированными на основании протокола Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае от _____ № _____.*

1.3. Реализация Проекта на территории Пермского края обеспечивается за счет финансирования Проекта Инициатором инвестиционного проекта.

1.4. Реализация Проекта осуществляется:

– в соответствии с параметрами Проекта, указанными в приложении 1 к настоящему Соглашению,

– в соответствии с «дорожной картой» Проекта (далее – «дорожная карта»), согласованной в соответствии с Порядком, являющейся приложением 2 к настоящему Соглашению,

– на земельных участках, планируемых к вовлечению для реализации Проекта, согласно приложению 3 к настоящему Соглашению.

* Указывается если в отношении приоритетного инвестиционного проекта осуществлена корректировка параметров на основании раздела V Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 года № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края».

1.5. Объекты инфраструктуры и мероприятия, финансируемые Инициатором инвестиционного проекта: _____.

2. Условия и порядок предоставления государственной поддержки Инициатору инвестиционного проекта

2.1. В целях реализации Проекта на территории Пермского края Инициатору инвестиционного проекта предоставляется право на получение государственной поддержки в формах, перечисленных в пунктах 2.2.1, 2.2.2 настоящего Соглашения.

2.2. Государственная поддержка осуществляется в следующих формах:

2.2.1. административное сопровождение Проекта;

Административное сопровождение осуществляется ГБУ ПК «АИР» в соответствии с Порядком административного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 12 ноября 2018 года № 691-п «Об административном сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, и ведении реестра инвестиционных проектов Пермского края» (далее – Порядок сопровождения);

2.2.2. иные формы, установленные федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами Пермского края.

2.3. Инициатору инвестиционного проекта предоставляется право на получение мер государственной поддержки по административному сопровождению Проекта в течение срока действия Соглашения, если иной срок не предусмотрен федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами Пермского края.

2.4. Стороны гарантируют конфиденциальность в отношении информации, передаваемой в рамках реализации настоящего Соглашения.

2.5. Перечень информации о Проекте, размещение (публикация), которой может осуществляться ГБУ ПК «АИР», приведен в приложении 4 к настоящему Соглашению и может быть дополнен по соглашению Сторон. Иная информация о Проекте является конфиденциальной, раскрытие такой информации согласовывается с Инициатором инвестиционного проекта.

3. Обязательства и права Сторон

3.1. Инициатор инвестиционного проекта обязуется:

3.1.1. соблюдать требования законодательства и настоящего Соглашения;

3.1.2. финансировать реализацию Проекта, в том числе обеспечить финансирование объектов инфраструктуры и мероприятий, предусмотренных настоящим Соглашением;

3.1.3. обеспечить достижение основных характеристик создаваемых в рамках Проекта объектов, объектов инфраструктуры, а также сроков их создания (при наличии, в соответствии с решением Совета);

3.1.4. реализовывать Проект в сроки и соблюдать этапы реализации Проекта, предусмотренные настоящим Соглашением, обеспечивать реализацию Проекта в соответствии с параметрами Проекта, в соответствии с «дорожной картой» Проекта, на земельных участках, планируемых к вовлечению для реализации Проекта с учетом следующих условий:

отклонение по исполнению мероприятий «дорожной карты» в процессе реализации Проекта не может превышать 12 месяцев;

допускается отклонение общего объема инвестиций в меньшую сторону до 20 % от объема инвестиций, закрепленного в пункте 3 Приложения 1 к настоящему Соглашению, но не более чем до объема инвестиций, необходимого в соответствии с Порядком, а также отклонение объема инвестиций, закрепленного в пункте 3 приложения 1 к настоящему Соглашению, в большую сторону;

в случае если Инициатор инвестиционного проекта применяет инвестиционный налоговый вычет, отклонение объема инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета в меньшую сторону от планового объема инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета, закрепленного в пункте 4 приложения 1 к настоящему Соглашению, допускается без изменения категории приоритетного инвестиционного проекта, присвоенной Проекту в рамках процедуры отбора и (или) корректировки Проекта в соответствии с Порядком, без нарушения положений, предусмотренных абзацем третьим настоящего пункта.

Отклонение объема инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета в большую сторону от планового объема инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета, закрепленного в пункте 4 Приложения 1 к настоящему Соглашению, не допускается;

3.1.5. обеспечивать возможность представления сведений о достижении показателей, закрепленных в пунктах 3 – 4, 6, 8, 8.1 – 8.2, 10, 11 приложения 1 к настоящему Соглашению, в том числе промежуточных значений указанных показателей, а также обеспечивать возможность выделения хозяйственных операций, направленных на создание отдельных объектов основных средств и (или) финансирование мероприятий в рамках

реализации Проекта;

3.1.6. в течение двух месяцев со дня подписания настоящего Соглашения встать на налоговый учет в территориальных органах Федеральной налоговой службы России по Пермскому краю либо зарегистрировать в территориальных органах Федеральной налоговой службы России по Пермскому краю обособленное подразделение Инициатора инвестиционного проекта для осуществления деятельности по реализации Проекта и дальнейшей эксплуатации созданных или приобретенных в рамках Проекта объектов, в случае если по состоянию на дату заключения настоящего Соглашения Инициатор инвестиционного проекта не состоит на налоговом учете в территориальных органах Федеральной налоговой службы России по Пермскому краю;

3.1.7. уведомлять ГБУ ПК «АИР» обо всех изменениях, которые влияют или могут влиять на реализацию Проекта и (или) ставят под угрозу выполнение обязательств Инициатора инвестиционного проекта по настоящему Соглашению в течение 10 рабочих дней со дня, когда Инициатору инвестиционного проекта стало известно о таких изменениях, в том числе:

3.1.7.1. о смене собственника организации (предприятия), об изменении состава участников или акционеров Инициатора инвестиционного проекта;

3.1.7.2. о заключении отдельных соглашений между Инициатором инвестиционного проекта и органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края и (или) исполнительным органом государственной власти Пермского края, предметом которых являются объекты и мероприятия, указанные в пункте 11 приложения 1 к настоящему Соглашению;

3.1.8. уведомлять ГБУ ПК «АИР» о невозможности выполнения условий настоящего Соглашения в течение 10 рабочих дней со дня, когда Инициатору инвестиционного проекта стало известно о такой невозможности;

3.1.9. сохранить (не изменять) вид разрешенного использования земельного(-ых) участка(-ов) на протяжении фазы эксплуатации Проекта, указанной в пункте 8.2 приложения 1 к настоящему Соглашению (в случае если Проекту статус приоритетного инвестиционного проекта присвоен не ранее 01 января 2026 года и реализация Проекта осуществляется полностью или частично на земельном участке (земельных участках), предоставленном(-ых) в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

3.1.10. представлять в ГБУ ПК «АИР» в отношении Проекта:

3.1.10.1. ежеквартально, в срок до последнего числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в течение инвестиционной фазы Проекта:

3.1.10.1.1. отчет по исполнению «дорожной карты» инвестиционного проекта по форме согласно приложению 5 к настоящему Соглашению;

3.1.10.1.2. справочную информацию о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта по форме согласно приложению 6 к настоящему Соглашению;

3.1.10.2. ежегодно, 31 марта года, следующего за отчетным периодом (годом):

3.1.10.2.1. отчет о реализации приоритетного инвестиционного проекта по форме согласно приложению 7 к настоящему Соглашению (в течение инвестиционной фазы Проекта);

3.1.10.2.2. документы, подтверждающие отсутствие задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды, сформированные в период с 01 января по 31 марта года, в котором направляется отчет, предусмотренный пунктом 3.1.10.2.1 настоящего Соглашения (в течение инвестиционной фазы Проекта);

3.1.10.2.3. расчет показателя производительности труда за отчетный налоговый период (год), проведенный в соответствии с положениями Порядка, а также скан-копии подтверждающих документов для расчета показателя производительности труда в соответствии с Порядком в течение фазы эксплуатации Проекта по итогам трех последовательных налоговых периодов, следующих за налоговым периодом, в котором завершена инвестиционная фаза Проекта (в случае если Проекту в соответствии с пунктом 1.2.4 Порядка присвоена категория «высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект»);

3.1.10.2.4. документы, подтверждающие соответствие вида(-ов) разрешенного использования земельного(-ых) участка(-ов) виду(-ам) разрешенного использования земельного(-ых) участка(-ов), закрепленному(-ым) в решении Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае, указанному в пункте 1.2 и 1.2(1)** настоящего Соглашения, пункте 9 приложения 1 к настоящему Соглашению, в течение фазы эксплуатации Проекта (в случае если Проекту статус приоритетного инвестиционного проекта присвоен не ранее 01 января 2026 года и реализация Проекта осуществлена полностью или частично на земельном участке (земельных участках),

** Пункт указывается при наличии в соглашении пункта 1.2(1).

предоставленном(-ых) в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

3.1.10.3. не позднее 10 рабочих дней со дня наступления срока представления в налоговые органы налоговой декларации по налогу на прибыль организаций за отчетный период и налоговый период, последний день которого совпадает с отчетным кварталом, данные о фактическом объеме инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета (в том числе по каждому объекту основных средств: наименование, стоимость, дата ввода в эксплуатацию, амортизационная группа, код основного средства в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов), информацию о размере указанного в декларации инвестиционного налогового вычета, в случае если Проекту присвоена категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в целях применения инвестиционного налогового вычета;

ГБУ ПК «АИР» имеет право запросить копии первичных документов, подтверждающих ввод вышеуказанных основных средств в эксплуатацию;

3.1.10.4. не позднее 15 рабочих дней со дня фактического исполнения Инициатором инвестиционного проекта мероприятий «дорожной карты» информацию, подтверждающую выполнение обязательств по мероприятиям «дорожной карты» (в случае если реализация Проекта осуществляется в соответствии с разделом III Порядка);

3.1.11. своевременно представлять в адрес ГБУ ПК «АИР» документы (информацию), предусмотренные пунктами 3.1.10.1.1, 3.1.10.1.2, 3.1.10.2.1 – 3.1.10.2.4, 3.1.10.3, 3.1.10.4, (если применимо) настоящего Соглашения, а также информацию, подтверждающую выполнение обязательств по настоящему Соглашению, информацию, имеющую отношение к реализации Проекта;

Если день представления отчета, информации, документов в соответствии с пунктами 3.1.10.1.1, 3.1.10.1.2, 3.1.10.2.1 – 3.1.10.2.4 настоящего Соглашения приходится на нерабочий (выходной) день, то сроком представления отчета, информации, документов считается первый следующий за ним рабочий день;

3.1.12. обеспечить рост показателя производительности труда в течение каждого из трех последовательных налоговых периодов, указанных в пункте 6 приложения 1 к настоящему Соглашению, по отношению к базовому показателю производительности труда, указанному в пункте 7 приложения 1 к настоящему Соглашению (в случае если Проекту присвоена категория «высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края»);

3.1.13. обеспечить исполнение «дорожной карты» приоритетного

инвестиционного проекта в порядке, определенном для инвестиционных проектов АПК (в случае реализации инвестиционного проекта АПК);

3.1.14. заключить отдельное соглашение о строительстве, безвозмездной передаче объектов социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения с органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края и (или) исполнительным органом государственной власти Пермского края, обеспечить направление безотзывной банковской гарантии (в случае если статус приоритетного инвестиционного проекта был присвоен в отношении проекта, соответствующего требованиям пункта 1.7.4.2 Порядка);

3.1.15. направить в ГБУ ПК «АИР» заявления о признании Проекта реализованным и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта, о признании Проекта реализованным и прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта в случаях, предусмотренных Порядком;

3.1.16. выполнять иные обязательства, установленные федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами Пермского края, настоящим Соглашением.

3.2. Инициатор инвестиционного проекта имеет право:

3.2.1. получать государственную поддержку, предусмотренную законодательством и настоящим Соглашением;

3.2.2. обращаться в адрес ГБУ ПК «АИР» за разъяснениями в связи с исполнением настоящего Соглашения;

3.2.3. осуществлять иные права, установленные законодательством и настоящим Соглашением.

3.3. ГБУ ПК «АИР» принимает на себя следующие обязательства:

3.3.1. осуществлять взаимодействие с Инициатором инвестиционного проекта в рамках исполнения настоящего Соглашения;

3.3.2. предоставлять административное сопровождение Инициатору инвестиционного проекта в соответствии с Порядком сопровождения в пределах своей компетенции.

3.4. ГБУ ПК «АИР» имеет право:

3.4.1. запрашивать у Инициатора инвестиционного проекта отчеты, информацию, документы, предусмотренные пунктами 3.1.10.1.1, 3.1.10.1.2, 3.1.10.2.1 – 3.1.10.2.4, 3.1.10.3, 3.1.10.4, 3.1.11.

3.4.2. участвовать в приемке результатов выполненных работ по реализации Проекта;

3.4.3. осуществлять иные права, установленные законодательством и (или) настоящим Соглашением.

4. Способы обеспечения исполнения Инициатором инвестиционного проекта обязательств по реализации приоритетного инвестиционного проекта

4.1. Инициатор инвестиционного проекта в соответствии со статьей 329 Гражданского кодекса Российской Федерации, обеспечивает исполнение обязательств по настоящему Соглашению следующими способами:

4.1.1. неустойка в размере рыночной стоимости земельного участка (земельных участков), предоставленного (-ых) Инициатору инвестиционного проекта в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, определенной в течение трех месяцев с даты выявления невыполнения Инициатором инвестиционного проекта требований, предусмотренных пунктом 1.7.3.2 Порядка, прекращения статуса приоритетного инвестиционного проекта в период фазы эксплуатации инвестиционного проекта до ее завершения, выплачиваемая Инициатором инвестиционного проекта в пользу ГБУ ПК «АИР» (в случае, если Проекту статус приоритетного инвестиционного проекта присвоен не ранее 01 января 2026 года и реализация Проекта осуществляется полностью или частично на земельном участке (земельных участках), предоставленном(-ых) в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

4.1.2. банковская гарантия (в случае, если статус приоритетного инвестиционного проекта присвоен в отношении проекта, соответствующего требованиям пункта 1.7.4.2 Порядка): _____

5. Изменение и расторжение Соглашения

5.1. Действие настоящего Соглашения прекращается в случаях, предусмотренных Порядком.

5.2. По согласованию Сторон в настоящее Соглашение могут быть внесены изменения, не противоречащие Порядку, протоколу Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае, указанному в пункте 1.2 и 1.2(1)^{***} настоящего Соглашения, а также типовой форме инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, утверждаемой в соответствии с Порядком.

5.3. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в соответствии с Порядком.

^{***} Пункт указывается при наличии в соглашении пункта 1.2(1).

6. Порядок рассмотрения споров

6.1. Для разрешения споров, связанных с нарушением Сторонами своих обязательств по настоящему Соглашению, применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой Стороне письменную претензию с изложением своих требований. При необходимости к претензии прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, и документы, удостоверяющие полномочия представителя Стороны – отправителя претензии.

6.2. Срок рассмотрения претензии – 10 рабочих дней со дня ее получения. Если в указанный срок требования полностью не удовлетворены, Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в суд.

6.3. Претензии и иные юридически значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу местонахождения Стороны либо передачей лично уполномоченному представителю Стороны под роспись.

6.4. В случае если Стороны не достигли согласия по спорным вопросам путем переговоров, споры разрешаются в Арбитражном суде Пермского края.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания всеми Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами всех своих обязательств или до его расторжения в установленном порядке.

7.2. Существенные условия настоящего Соглашения определяются в соответствии с Порядком.

7.3. Прекращение срока действия настоящего Соглашения не освобождает Стороны от ответственности, установленной законодательством и настоящим Соглашением.

7.4. Настоящее Соглашение составлено в _____ экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

7.5. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения являются следующие приложения:

приложение 1: Параметры Проекта;

приложение 2: «Дорожная карта» Проекта;

приложение 3: Информация о земельных участках, планируемых к вовлечению для реализации Проекта;

приложение 4: Перечень размещаемой (публикуемой) информации о Проекте;

приложение 5: Отчет по исполнению «дорожной карты» инвестиционного проекта (форма);

приложение 6: Справочная информация о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта (форма);

приложение 7: Отчет о реализации приоритетного инвестиционного проекта (форма).

7.6. Заключение настоящего Соглашения не влечет наложения на ГБУ ПК «АИР» никаких финансовых обязательств.

7.7. Заключение настоящего Соглашения не влечет наложения на Инициатора инвестиционного проекта никаких финансовых обязательств, за исключением предусмотренных настоящим Соглашением.

7.8. Стороны при реализации своих обязательств по настоящему Соглашению не допускают совершения каких-либо действий, которые могут иметь своим следствием нарушение антимонопольного законодательства Российской Федерации.

7.9. Заключение настоящего Соглашения не ограничивает ГБУ ПК «АИР» в заключении аналогичных соглашений с иными хозяйствующими субъектами с учетом требований законодательства Российской Федерации, а также Инициатора инвестиционного проекта от заключения аналогичных соглашений с другими субъектами Российской Федерации.

7.10. Настоящее Соглашение заключается в соответствии с пунктом 5.14.3 Порядка. ****

8. Реквизиты и подписи Сторон

**** Пункт указывается при наличии в соглашении пункта 1.2(1).

Приложение 1
к Типовой форме
инвестиционного соглашения
о реализации приоритетного
инвестиционного проекта
Пермского края с объемом
инвестиций не менее
100 миллионов рублей,
утвержденной приказом
Министерства экономического
развития и инвестиций
Пермского края
от 09.02.2026 № 18-02-06-15

Параметры приоритетного инвестиционного проекта

« _____ »
(полное наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Параметры	Значение (содержание)
1.	Наименование приоритетного инвестиционного проекта (далее – Проект, инвестиционный проект)	
2.	инициатор инвестиционного проекта	
3.	объем инвестиций, млн руб.	
4.	объем инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета, млн руб. (в случае если Проекту присвоена категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края)	
5.	категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края (в случае если Проекту присвоена категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края)	
6.	прогноз значений показателя производительности труда по итогам трех последовательных налоговых периодов, следующих за налоговым периодом, в котором завершилась инвестиционная фаза инвестиционного проекта (в случае если Проекту присвоена категория «высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края»)	
7.	базовый показатель производительности труда (в случае если Проекту присвоена категория «высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края»)	
8.	срок реализации инвестиционного проекта, гггг – гггг, в том числе:	
8.1.	инвестиционная фаза инвестиционного проекта, гггг – гггг	
8.2.	фаза эксплуатации инвестиционного проекта, гггг – гггг	
9.	вид разрешенного использования земельного(-ых) участка(-ов) (в случае если реализация инвестиционного	

	<p>проекта планируется полностью или частично на земельном(-ых) участке(-ах), предоставляемом(-ых) в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Вид разрешенного использования земельного(-ых) участка(-ов) указывается в случае если инвестиционному проекту статус приоритетного инвестиционного проекта присвоен не ранее 01 января 2026 года</p>	
10.	количество возводимых квадратных метров жилья, а также параметры объектов социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения и сроки их возведения (в случае реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 1.7.4.2 Порядка)	
11.	иные условия реализации инвестиционного проекта	
12.	примечания, комментарии	

Приложение 2
к Типовой форме
инвестиционного соглашения
о реализации приоритетного
инвестиционного проекта
Пермского края с объемом
инвестиций не менее
100 миллионов рублей,
утвержденной приказом
Министерства экономического
развития и инвестиций
Пермского края
от 09.02.2026 № 18-02-06-15

**«ДОРОЖНАЯ КАРТА»
приоритетного инвестиционного проекта**

« _____ »
(полное наименование инвестиционного проекта)

№	Мероприятие	Ответственный исполнитель	Документ, подтверждающий выполнение мероприятия	Сроки реализации	
				начало	окончание
1	2	3	4	5	6

Приложение 3
к Типовой форме
инвестиционного соглашения
о реализации приоритетного
инвестиционного проекта
Пермского края с объемом
инвестиций не менее
100 миллионов рублей,
утвержденной приказом
Министерства экономического
развития и инвестиций
Пермского края
от 09.02.2026 № 18-02-06-15

ИНФОРМАЦИЯ
о земельных участках, планируемых к вовлечению
для реализации приоритетного инвестиционного проекта

« _____ »
(полное наименование инвестиционного проекта)

Кадастровый номер (при наличии)	
Адрес (местоположение)	
Схематическое отображение с указанием основных параметров	изображение / не прилагается
Картографический материал	изображение / не прилагается
Площадь, кв. м	
Категория земель, вид разрешенного использования	
Имеющиеся ограничения	
Правообладатель (в случае если правообладателем земельного участка является инициатор инвестиционного проекта, указываются реквизиты документов, подтверждающих право владения, распоряжения, пользования)	
Планируется предоставление земельного участка в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	да / нет
Примечание	

Приложение 4
к Типовой форме
инвестиционного соглашения
о реализации приоритетного
инвестиционного проекта
Пермского края с объемом
инвестиций не менее
100 миллионов рублей,
утвержденной приказом
Министерства экономического
развития и инвестиций
Пермского края
от 09.02.2026 № 18-02-06-15

**Перечень размещаемой (публикуемой) информации
о приоритетном инвестиционном проекте**

« _____ »
(полное наименование инвестиционного проекта)

Наименование инициатора приоритетного инвестиционного проекта
Наименование приоритетного инвестиционного проекта
Место реализации приоритетного инвестиционного проекта
Объем инвестиций
Срок реализации приоритетного инвестиционного проекта
Стадия реализации приоритетного инвестиционного проекта
Категория приоритетного инвестиционного проекта (в случае если Инициатору инвестиционного проекта присвоена категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края)

Приложение 5
к Типовой форме
инвестиционного соглашения
о реализации приоритетного
инвестиционного проекта
Пермского края с объемом
инвестиций не менее
100 миллионов рублей,
утвержденной приказом
Министерства экономического
развития и инвестиций
Пермского края
от 09.02.2026 № 18-02-06-15

ФОРМА

ОТЧЕТ

по исполнению «дорожной карты» инвестиционного проекта

« _____ »

(полное наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Основное мероприятие				Комментарий
	Планируемый результат реализации мероприятия	Фактический результат реализации мероприятия	Плановая дата исполнения	Фактическая дата исполнения	
1	2	3	4	5	6
1					
1.1					
1.2					

Инициатор инвестиционного проекта _____

Приложение 6
к Типовой форме
инвестиционного соглашения
о реализации приоритетного
инвестиционного проекта
Пермского края с объемом
инвестиций не менее
100 миллионов рублей,
утвержденной приказом
Министерства экономического
развития и инвестиций
Пермского края
от 09.02.2026 № 18-02-06-15

ФОРМА

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта

Наименование инициатора инвестиционного проекта, ИНН, КПП	
Наименование приоритетного инвестиционного проекта	
Дата присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта	

1. Показатели реализации инвестиционного проекта:

1.1. Сведения о соблюдении основных значений, соответствующих протоколу Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае:

№ п/п	Показатель	Планируемое значение на дату окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта*	Фактическое значение	Пояснение
1	2	3	4	5
1	Срок окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта, в том числе:			
1.1	инвестиционной фазы инвестиционного проекта			
1.2	эксплуатационной фазы инвестиционного проекта			
2	Объем осуществленных инвестиций			Прилагаются документы (информация), подтверждающие объем

1	2	3	4	5
	нарастающим итогом, тыс. руб.**			и направления затрат по приоритетному инвестиционному проекту

2. Сведения о полученной государственной поддержке приоритетного инвестиционного проекта в виде предоставления земельного участка на льготной основе ***:

* Планируемые значения на дату окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта указываются на основании протокола Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае.

** При направлении формы «Справочная информация о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта» за IV квартал инициатор инвестиционного проекта вправе указать плановые показатели объема инвестиций за IV квартал. Уточненные данные об объеме инвестиций за IV квартал, соответствующие данным бухгалтерской (финансовой) отчетности, инициатор инвестиционного проекта направляет не позднее 30 календарных дней со дня наступления срока представления налоговой декларации по налогу на прибыль за налоговый период.

*** Заполняется в случае предоставления приоритетному инвестиционному проекту государственной поддержки в виде предоставления земельного участка на льготной основе.

Заполняется в отношении каждого из земельных участков, предоставленных инициатору инвестиционного проекта в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации для реализации инвестиционного проекта.

№ строки	Наименование показателя	Значение	Примечание
1	2	3	4
1	Год предоставления земельного участка		
2	Вид разрешенного использования земельного участка		

Руководитель _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

Главный бухгалтер _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____ телефон _____

« ____ » _____ 20__ г.»

				края		края	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Налоги в бюджет – всего, в том числе по видам налогов:							
1.1.							
...							

2. Сведения об объемах государственной поддержки приоритетного инвестиционного проекта:

№ строки	Наименование формы государственной поддержки	Фактический объем государственной поддержки (млн рублей)					
		за 1 налоговый период применения (отчетный год)	за 1 налоговый период применения (отчетный год)	за 1 налоговый период применения (отчетный год)	за 1 налоговый период применения (отчетный год)	...	итого за... налоговых периодов ***
1	2	3	4	5	6
1	...						
2	...						

* Планируемые значения указываются на основании протокола Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае.

** Заполняется в целом по организации, в том числе в рамках реализации инвестиционного проекта.

*** Заполняется за все периоды предоставления государственной поддержки.

**** Заполняется в соответствии с пунктом 4.1.2.3 Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края».

Руководитель _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

Главный бухгалтер _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____ телефон _____

« _____ » _____ 20 ____ г.»