



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2025

№ 791-п

**О внесении изменений в постановление
Правительства Пермского края от 06 декабря
2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных
проектов, реализуемых или планируемых
к реализации на территории Пермского края»**

В целях совершенствования процедуры отбора инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края,

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 01 июля 2015 г. № 435-п, от 29 марта 2017 г. № 148-п, от 27 марта 2018 г. № 165-п, от 12 октября 2018 г. № 584-п, от 19 декабря 2018 г. № 812-п, от 29 апреля 2019 г. № 314-п, от 16 июля 2019 г. № 490-п, от 22 августа 2019 г. № 572-п, от 04 сентября 2019 г. № 621-п, от 24 декабря 2019 г. № 965-п, от 11 декабря 2020 г. № 937-п, от 23 марта 2021 г. № 175-п, от 15 сентября 2021 г. № 671-п, от 25 марта 2022 г. № 225-п, от 07 сентября 2022 г. № 763-п, от 02 ноября 2022 г. № 915-п, от 24 ноября 2022 г. № 993-п, от 28 ноября 2023 г. № 943-п, от 19 марта 2024 г. № 164-п, от 30 мая 2024 г. № 307-п, от 28 декабря 2024 г. № 1085-п, от 26 марта 2025 г. № 243-п).

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 01.10.2025 № 791-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края»

1. В Порядке рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края:

1.1. абзац двадцать шестой пункта 2.27.3 изложить следующей редакции:

«отклонение исполнения мероприятий «дорожной карты» в процессе реализации инвестиционного проекта не может превышать 12 месяцев. Выявление отклонений осуществляется по результатам мониторинга реализации приоритетного инвестиционного проекта, предусмотренного разделом IV настоящего Порядка;»;

1.2. в пункте 5.1.1 цифры «2.4» заменить цифрами «2.4.1»;

1.3. позицию таблицы 1 пункта 3.3.1 приложения 13:

ОТ	Стр. 110 раздела 2 формы 6-НДФЛ (без учета дохода по строке 111)
----	--

изложить в следующей редакции:

ОТ	Стр. 120 раздела 2 формы 6-НДФЛ
----	---------------------------------

2. в Порядке рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края:

2.1. пункты 1.2.9 – 1.2.11 изложить в следующей редакции:

«1.2.8. оценка бюджетной эффективности инвестиционных проектов – расчет, проводимый в соответствии с Методикой оценки бюджетной эффективности инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края, утвердившим настоящий Порядок (далее – Методика оценки бюджетной эффективности инвестиционных проектов);

1.2.9. муниципальное образование – муниципальное образование Пермского края, на территории которого планируется реализация приоритетного инвестиционного проекта Пермского края;

1.2.10. декларация – подготовленная муниципальным образованием и одобренная коллегиальным органом в сфере улучшения инвестиционного климата при главе муниципального образования Пермского края информация о соответствии инициатора инвестиционного проекта, инвестиционного проекта требованиям для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта.»;

2.2. абзац двадцать первый пункта 2.34.3 изложить следующей редакцией:

«отклонение исполнения мероприятий «дорожной карты» в процессе реализации инвестиционного проекта не может превышать 12 месяцев. Выявление отклонений осуществляется по результатам мониторинга реализации приоритетного инвестиционного проекта, предусмотренного разделом IV настоящего Порядка;»;

3. в Порядке рассмотрения и отбора инвестиционных проектов по обеспечению жилыми помещениями сотрудников организаций оборонно-промышленного комплекса, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края:

3.1. пункт 1.2.3 изложить в следующей редакции:

«1.2.3. инвестиционный проект – осуществление мероприятий, направленных на обеспечение жилыми помещениями сотрудников организации ОПК (далее – сотрудники организации ОПК), результатом которых является переход права собственности на жилые помещения сотрудникам организации ОПК (далее – инвестиционный проект с условием выкупа) либо обеспечение организацией ОПК, являющейся собственником жилых помещений, владения и пользования жилыми помещениями сотрудниками организации ОПК на основании договоров найма жилых помещений (далее – инвестиционный проект с условием найма);»;

3.2. в пункте 1.2.7:

3.2.1. в абзаце первом слова «организации ОПК;» заменить словами «организации ОПК либо обеспечению организацией ОПК, являющейся собственником жилых помещений, владения и пользования указанными жилыми помещениями сотрудниками организации ОПК на основании договоров найма жилых помещений.»;

3.2.2. абзац второй изложить в следующей редакции:

««Дорожная карта» включает информацию о датах (периодах) начала и завершения реализации мероприятий (с выделением фазы строительства и фазы эксплуатации инвестиционного проекта, определенных пунктом 1.2.8 настоящего Порядка), информацию об исполнителях

мероприятий, а также информацию о документах, подтверждающих выполнение мероприятий (при их наличии);»;

3.3. пункт 1.2.8 изложить в следующей редакции:

«1.2.8. срок реализации инвестиционного проекта – период реализации инвестиционного проекта, включающий фазу строительства инвестиционного проекта, фазу эксплуатации инвестиционного проекта, в том числе сроки предоставления земельного(-ых) участка(-ов), сроки проектирования, строительства, а также сроки мероприятий по выкупу жилых помещений сотрудниками организации ОПК либо обеспечению организацией ОПК, являющейся собственником жилых помещений, владения и пользования указанными жилыми помещениями сотрудниками организации ОПК на основании договоров найма жилых помещений;

фаза строительства инвестиционного проекта – период от присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта до ввода объекта капитального строительства, возводимого на земельном(-ых) участке(-ах), предоставленном(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в эксплуатацию, включая год ввода в эксплуатацию (год завершения фазы строительства инвестиционного проекта);

фаза эксплуатации инвестиционного проекта – период реализации мероприятий по выкупу жилых помещений сотрудниками организации ОПК (при реализации инвестиционного проекта с условием выкупа) либо период обеспечения организацией ОПК, являющейся собственником жилых помещений, владения и пользования указанными жилыми помещениями сотрудниками организации ОПК на основании договоров найма жилых помещений (при реализации инвестиционного проекта с условием найма).

Длительность фазы эксплуатации инвестиционного проекта (при реализации инвестиционного проекта с условием найма) составляет 10 лет начиная с года, следующего за годом завершения фазы строительства инвестиционного проекта;»;

3.4. пункт 1.2.9.1 изложить в следующей редакции:

«1.2.9.1. срок реализации инвестиционного проекта с выделением фазы строительства инвестиционного проекта и фазы эксплуатации инвестиционного проекта;»;

3.5. пункты 1.2.9.3, 1.2.9.4 изложить в следующей редакции:

«1.2.9.3. общую площадь жилых помещений в объекте капитального строительства, указанную в пункте 1.2.9.2 настоящего Порядка:

выкупаемую сотрудниками организации ОПК (при реализации инвестиционного проекта с условием выкупа);

предоставляемую инициатором инвестиционного проекта – собственником жилых помещений сотрудникам инициатора инвестиционного проекта на основании договоров найма жилых помещений (при реализации инвестиционного проекта с условием найма);

1.2.9.4. рассчитанную в процентах (как отношение площади жилых помещений, указанной в пункте 1.2.9.3 настоящего Порядка, к площади жилых помещений, указанной в пункте 1.2.9.2 настоящего Порядка) долю площади жилых помещений:

выкупаемой сотрудниками организации ОПК (при реализации инвестиционного проекта с условием выкупа);

предоставляемой инициатором инвестиционного проекта – собственником жилых помещений сотрудникам инициатора инвестиционного проекта на основании договоров найма жилых помещений (при реализации инвестиционного проекта с условием найма);»;

3.6. пункт 1.7.3 изложить в следующей редакции:

«1.7.3. инициатором инвестиционного проекта обеспечивается одновременное выполнение условий, предусмотренных пунктами:

1.7.3.1 – 1.7.3.3 настоящего Порядка (при реализации инвестиционного проекта с условием выкупа);

1.7.3.1, 1.7.3.4 – 1.7.3.6 настоящего Порядка (при реализации инвестиционного проекта с условием найма):»;

3.7. пункты 1.7.3.1, 1.7.3.2 изложить в следующей редакции:

«1.7.3.1. возведение объекта капитального строительства на земельном(-ых) участке(-ах), предоставленном(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях обеспечения жилыми помещениями сотрудников инициатора инвестиционного проекта;

1.7.3.2. выкуп сотрудниками инициатора инвестиционного проекта не менее 70 % общей площади жилых помещений, указанной в пункте 1.2.9.2 настоящего Порядка, не позднее пяти лет с даты присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с настоящим Порядком (в случае реализации инвестиционного проекта с условием выкупа);»;

3.8. дополнить пунктами 1.7.3.3 – 1.7.3.6 следующего содержания:

«1.7.3.3. исполнение обязательств по реализации приоритетного инвестиционного проекта в форме уплаты неустойки в пользу ГБУ ПК

«АИР» в размере двукратной рыночной стоимости земельного участка, предоставленного инициатору инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации для целей реализации инвестиционного проекта, определенной на дату заключения договора аренды земельного участка (в случае реализации инвестиционного проекта с условием выкупа);

1.7.3.4. сохранение права собственности инициатора инвестиционного проекта на не менее чем 70 % общей площади жилых помещений, указанной в пункте 1.2.9.2 настоящего Порядка, в течение фазы эксплуатации инвестиционного проекта (в случае реализации инвестиционного проекта с условием найма);

1.7.3.5. предоставление в течение фазы эксплуатации инвестиционного проекта инициатором инвестиционного проекта сотрудникам инициатора инвестиционного проекта не менее 70 % общей площади жилых помещений, указанной в пункте 1.2.9.2 настоящего Порядка, на основании договоров найма жилых помещений (в случае реализации инвестиционного проекта с условием найма);

1.7.3.6. исполнение обязательств по реализации приоритетного инвестиционного проекта в форме уплаты неустойки в пользу ГБУ ПК «АИР» в размере двукратной рыночной стоимости земельного участка, предоставленного инициатору инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации для целей реализации инвестиционного проекта, определенной в течение трех месяцев с даты выявления невыполнения условий, предусмотренных пунктами 1.7.3.4, 1.7.3.5 настоящего Порядка (в случае реализации инвестиционного проекта с условием найма).

Выявление невыполнения инициатором инвестиционного проекта условий, предусмотренных пунктами 1.7.3.2, 1.7.3.4, 1.7.3.5 настоящего Порядка, осуществляется по результатам мониторинга реализации приоритетного инвестиционного проекта, предусмотренного разделом III настоящего Порядка.»;

3.9. пункт 2.25.3 изложить в следующей редакции:

«2.25.3. подготавливает и направляет проект инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, заключаемого с ГБУ ПК «АИР» (далее – Соглашение), инициатору инвестиционного проекта.

Типовая форма Соглашения утверждается приказом Уполномоченного органа.

В Соглашении предусматриваются следующие условия:

реквизиты протокола заседания Совета, на основании которого инициатору инвестиционного проекта предоставляются меры государственной поддержки;

предмет Соглашения (суть инвестиционного проекта);

наименование инвестиционного проекта;

инициатор инвестиционного проекта;

параметры инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 1.2.9 настоящего Порядка;

формы осуществления мер государственной поддержки;

информация о земельном участке, предоставляемом в целях реализации инвестиционного проекта;

права и обязанности сторон Соглашения;

формы, сроки и порядок представления отчетности и информации об исполнении обязательств, в том числе о выполнении параметров инвестиционного проекта;

способы обеспечения исполнения инициатором инвестиционного проекта обязательств по реализации приоритетного инвестиционного проекта в следующих формах:

уплата неустойки в пользу ГБУ ПК «АИР» в размере двукратной рыночной стоимости земельного(-ых) участка(-ов), предоставленного(-ых) инициатору инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации для целей реализации инвестиционного проекта, определенной на дату заключения договора аренды земельного участка (при реализации инвестиционного проекта с условием выкупа);

уплата неустойки в пользу ГБУ ПК «АИР» в размере двукратной рыночной стоимости земельного(-ых) участка(-ов), предоставленного(-ых) инициатору инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации для целей реализации инвестиционного проекта, определенной в течение трех месяцев с даты выявления невыполнения инициатором инвестиционного проекта условий, предусмотренных пунктами 1.7.3.4, 1.7.3.5 настоящего Порядка (при реализации инвестиционного проекта с условием найма).

Неустойка выплачивается инициатором инвестиционного проекта в пользу ГБУ ПК «АИР» в случаях:

невыполнения инициатором инвестиционного проекта обязательств, предусмотренных пунктом 1.7.3.2 настоящего Порядка (при реализации инвестиционного проекта с условием выкупа);

невыполнения инициатором инвестиционного проекта обязательств, предусмотренных пунктами 1.7.3.4, 1.7.3.5 настоящего Порядка (при реализации инвестиционного проекта с условием найма);

выявления по результатам мониторинга реализации приоритетного инвестиционного проекта, предусмотренного разделом III настоящего Порядка, невыполнения инициатором инвестиционного проекта условий, предусмотренных пунктами 1.7.3.2, 1.7.3.4, 1.7.3.5 настоящего Порядка;

прекращения статуса приоритетного инвестиционного проекта по основаниям, предусмотренным пунктами 3.6.1 – 3.6.9 настоящего Порядка;

срок действия Соглашения;

расторжение и изменение Соглашения;

порядок рассмотрения споров;

заключительные положения;

адреса и реквизиты сторон Соглашения;

условия о допустимых отклонениях параметров инвестиционного проекта (далее – допустимые отклонения): отклонение исполнения мероприятий «дорожной карты» в процессе реализации инвестиционного проекта не может превышать 12 месяцев. Выявление отклонений осуществляется по результатам мониторинга реализации приоритетного инвестиционного проекта, предусмотренного разделом III настоящего Порядка.»;

3.10. в пункте 2.26:

3.10.1. цифры «10» заменить цифрами «20» ;

3.10.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае невыполнения инициатором инвестиционного проекта условий, предусмотренных пунктом 1.7.3.2 настоящего Порядка (при реализации инвестиционного проекта с условием выкупа) либо пунктами 1.7.3.4, 1.7.3.5 настоящего Порядка (при реализации инвестиционного проекта с условием найма), прекращение статуса приоритетного инвестиционного проекта в связи с истечением максимального срока действия статуса не освобождает инициатора инвестиционного проекта от обязанности по уплате неустойки, предусмотренной пунктом 1.7.3.3 либо пунктом 1.7.3.6 настоящего Порядка.»;

3.11. пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Инициаторы инвестиционных проектов направляют в ГБУ ПК «АИР»»;

3.12. дополнить пунктами 3.1.1, 3.1.2 следующего содержания:

«3.1.1. ежеквартально в срок до последнего числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет по исполнению «дорожной карты» инвестиционного проекта по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку:

в течение фазы строительства и фазы эксплуатации (при реализации инвестиционного проекта с условием выкупа);

в течение фазы строительства (при реализации инвестиционного проекта с условием найма) с обязательным представлением ежегодного отчета, предусмотренного пунктом 3.1.2 настоящего Порядка, на протяжении фазы эксплуатации.

Оценка исполнения «дорожной карты» инвестиционного проекта проводится ГБУ ПК «АИР» ежеквартально путем сопоставления фактически реализованных и плановых мероприятий «дорожной карты» инвестиционного проекта, предусмотренных Соглашением, на основании отчетов по исполнению «дорожной карты» инвестиционного проекта, представляемых инициатором инвестиционного проекта;

3.1.2. ежегодно 31 марта в течение фазы эксплуатации инвестиционного проекта (при реализации инвестиционного проекта с условием найма) отчет, содержащий:

документы, подтверждающие право собственности инициатора инвестиционного проекта на 70 % общей площади жилых помещений, указанной в пункте 1.2.9.2 настоящего Порядка;

перечень сотрудников, являющихся арендаторами жилых помещений, указанных в абзаце втором настоящего пункта, заверенный руководителем инициатора инвестиционного проекта либо лицом, уполномоченным действовать от имени инициатора инвестиционного проекта.

В случае если день представления информации в соответствии с пунктами 3.1.1, 3.1.2 настоящего Порядка приходится на нерабочий (выходной) день, то сроком представления информации считается первый следующий за ним рабочий день.»;

3.13. пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Мониторинг реализации приоритетного инвестиционного проекта осуществляется ГБУ ПК «АИР»:

ежеквартально в отношении инвестиционных проектов с условием выкупа и инвестиционных проектов с условием найма, находящихся в фазе строительства;

ежегодно в отношении инвестиционных проектов с условием найма, находящихся в фазе эксплуатации.»;

3.14. пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. По результатам мониторинга реализации инвестиционного проекта ГБУ ПК «АИР» формирует заключение, содержащее информацию о соответствии (несоответствии) плановых и фактических сроков реализации мероприятий «дорожной карты» инвестиционного проекта с учетом допустимых отклонений, о соответствии (несоответствии) параметров инвестиционного проекта на отчетную дату параметрам, указанным в протоколе заседания Совета.»;

3.15. пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. По итогам мониторинга реализации инвестиционного проекта ГБУ ПК «АИР» в случае, если инициатору инвестиционного проекта предоставлен земельный участок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта, направляет в Уполномоченный орган и в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком:

в течение 15 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 3.1.1 настоящего Порядка, заключение, предусмотренное пунктом 3.3 настоящего Порядка, и копию отчета по исполнению «дорожной карты» инвестиционного проекта (в отношении инвестиционных проектов с условием выкупа и инвестиционных проектов с условием найма, находящихся в фазе строительства);

в течение 15 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 3.1.2 настоящего Порядка, заключение, предусмотренное пунктом 3.3 настоящего Порядка (в отношении инвестиционных проектов с условием найма, находящихся в фазе эксплуатации).»;

3.16. пункт 3.6.6 дополнить словами «, в том числе выявление несоответствия параметров инвестиционного проекта параметрам, указанным в протоколе заседания Совета»;

3.17. пункт 3.9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение, предусмотренное абзацем четвертым настоящего пункта, может быть принято в отношении инвестиционных проектов, находящихся в фазе строительства инвестиционного проекта (с учетом допустимых отклонений).»;

3.18. пункт 3.11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение, предусмотренное абзацем четвертым настоящего пункта, может быть принято в отношении инвестиционных проектов, находящихся в фазе строительства инвестиционного проекта (с учетом допустимых отклонений).»;

3.19. дополнить пунктом 4.1(1) следующего содержания:

«4.1(1). Инициатор инвестиционного проекта вправе направить документы, предусмотренные пунктом 4.1 настоящего Порядка, не позднее завершения фазы строительства инвестиционного проекта (с учетом допустимых отклонений).»;

3.20. пункт 4.4.4 дополнить словами «; соответствия требованиям пункта 4.1(1) настоящего Порядка»;

3.21. в пункте 4.5.3.2 слово «пунктами» заменить словом «пунктом»;

3.22. в абзаце шестом пункта 4.10 цифры «10» заменить цифрами «20»;

3.23. приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям;

3.24. в приложении 4 слово «пунктом» заменить словом «пунктами»;

3.25. приложение 5 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящим изменениям.

Приложение 1
к изменениям, которые вносятся
в постановление Правительства
Пермского края от 06 декабря
2013 г. № 1721-п «Об отборе
инвестиционных проектов,
реализуемых или планируемых
к реализации на территории
Пермского края»

«Приложение 1
к Порядку рассмотрения
и отбора инвестиционных
проектов по обеспечению
жилыми помещениями
сотрудников организаций
оборонно-промышленного
комплекса, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ЗАЯВКА

(указывается причина направления заявки:
на участие в отборе инвестиционных проектов; на корректировку параметров
приоритетного инвестиционного проекта)

1. Общая информация об инициаторе и инвестиционном проекте		
Наименование инвестиционного проекта		
Наименование юридического лица – инициатора инвестиционного проекта		
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) инициатора инвестиционного проекта		
Инициатор инвестиционного проекта включен в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	
Контактные данные инициатора инвестиционного проекта: фамилия, имя, отчество (при наличии), контактный телефон, электронная почта	Руководитель: фамилия, имя, отчество (при наличии), контактный телефон, электронная почта	Контактное лицо инициатора инвестиционного проекта: фамилия, имя, отчество (при наличии), контактный телефон, электронная почта
Место реализации инвестиционного проекта с указанием муниципального		

образования Пермского края			
Планируемый к реализации инвестиционный проект (отметить нужное)		<input type="checkbox"/> инвестиционный проект с условием выкупа <input type="checkbox"/> инвестиционный проект с условием найма	
2. Параметры инвестиционного проекта:			
2.1. срок реализации инвестиционного проекта			
начало реализации инвестиционного проекта (год):			
окончание реализации инвестиционного проекта (год):			
в том числе:	год начала	год завершения	земельный(-е) участок(-и)
фаза строительства инвестиционного проекта			
фаза эксплуатации инвестиционного проекта			
...			
2.2. площадь жилых помещений			
2.2.1. общая площадь жилых помещений (указывается общая площадь жилых помещений в объекте капитального строительства, возводимом на земельном(-ых) участке(-ах), предоставляемом(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	тыс. кв. м		
2.2.2. площадь жилых помещений, выкупаемая сотрудниками инициатора инвестиционного проекта либо предоставляемая инициатором инвестиционного проекта сотрудникам инициатора инвестиционного проекта на основании договоров найма жилых помещений (указывается общая площадь жилых помещений в объекте капитального строительства, возводимом на земельном(-ых) участке(-ах), предоставляемом(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии	площадь жилых помещений, выкупаемая сотрудниками инициатора инвестиционного проекта		тыс. кв. м
	площадь жилых помещений, предоставляемая инициатором инвестиционного проекта сотрудникам инициатора инвестиционного проекта на основании договоров		тыс. кв. м

с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, выкупаемая сотрудниками инициатора инвестиционного проекта либо предоставляемая инициатором инвестиционного проекта сотрудникам инициатора инвестиционного проекта на основании договоров найма жилых помещений)	найма жилых помещений		
2.2.3. доля площади, выкупаемой сотрудниками инициатора инвестиционного проекта либо предоставляемой инициатором инвестиционного проекта сотрудникам инициатора инвестиционного проекта на основании договоров найма жилых помещений, в общей площади жилых помещений (в процентах) (указывается отношение общей площади жилых помещений, указанной в пункте 2.2.2 настоящей заявки, к площади жилых помещений, указанной в пункте 2.2.1 настоящей заявки)	%		
3. Информация о земельном участке, на котором планируется реализация инвестиционного проекта ¹			
Кадастровый номер (при наличии)			
Адрес (местоположение)			
Площадь, кв. м			
Вид разрешенного использования			
Имеющиеся ограничения			
Вид права (собственность, аренда или иное)			
Правообладатель			
В отношении земельного(-ых) участка(-ов), планируемого(-ых) к предоставлению в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, инициатор инвестиционного проекта прикладывает к настоящей заявке схематическое отображение земельного участка с указанием основных параметров и (или) картографический материал земельного участка			
4. Дополнительная информация			
5. Заключительные положения			

5.1. Подтверждаю:
5.1.1. достоверность и актуальность информации, представленной в составе настоящей заявки
5.1.2. инициатор инвестиционного проекта не находится в процессе ликвидации
5.1.3. в отношении инициатора инвестиционного проекта не проводится процедура банкротства
5.1.4. инициатор инвестиционного проекта не имеет просроченной задолженности по выплате заработной платы
5.1.5. деятельность инициатора инвестиционного проекта не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях
5.2. Обязуюсь предоставить сведения об изменениях либо отклонениях параметров инвестиционного проекта от плановых
5.3. Разрешаю публичное размещение информации об инвестиционном проекте в реестре инвестиционных проектов Пермского края и иным образом в соответствии с требованиями Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов по обеспечению жилыми помещениями сотрудников организаций оборонно-промышленного комплекса, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края», Порядка ведения реестра инвестиционных проектов Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 12 ноября 2018 г. № 691-п «Об административном сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, и ведении реестра инвестиционных проектов Пермского края»
5.4. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие: на обработку персональных данных, включенных в настоящую заявку, в том числе собственных персональных данных и персональных данных контактных(-ого) лиц(-а) инициатора инвестиционного проекта, указанных в настоящей заявке; на обработку персональных данных, предоставляемых в ходе реализации инвестиционного проекта, в том числе в рамках мониторинга реализации инвестиционного проекта. Согласие предоставляется на осуществление действий, необходимых для присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта, корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта, а также в целях взаимодействия в период реализации инвестиционного проекта. Подтверждаю наличие согласий лиц, персональные данные которых будут предоставляться в ходе присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта, корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта, реализации инвестиционного проекта, мониторинга инвестиционного проекта, на обработку и раскрытие их персональных данных третьим лицам
5.5. Выражаю согласие на заключение дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края (далее – Соглашение) (в случае если Соглашение о заключено в соответствии с действующей типовой формой инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта, утвержденной приказом Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края) либо заключение Соглашения в новой редакции, соответствующей действующей типовой форме инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, утвержденной приказом Министерства

экономического развития и инвестиций Пермского края (в случае если редакция Соглашения не соответствует действующей типовой форме инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края)²

Руководитель _____ / _____
(подпись) (ФИО)

МП

«__» _____ 20__ г.

¹ Информация о земельном участке заполняется в отношении каждого из земельных участков, используемых и (или) планируемых к вовлечению для реализации инвестиционного проекта.

² В случае направления заявки на корректировку параметров приоритетного инвестиционного проекта.»

Приложение 2
к изменениям, которые вносятся
в постановление Правительства
Пермского края от 06 декабря
2013 г. № 1721-п «Об отборе
инвестиционных проектов,
реализуемых или планируемых
к реализации на территории
Пермского края»

«Приложение 5
к Порядку рассмотрения
и отбора инвестиционных
проектов по обеспечению
жилыми помещениями
сотрудников организаций
оборонно-промышленного
комплекса, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ОТЧЕТ

по исполнению «дорожной карты» инвестиционного проекта

(полное наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Основное мероприятие				Комментарий
	планируемый результат реализации мероприятия	фактический результат реализации мероприятия	плановая дата исполнения	фактическая дата исполнения ¹	
1	2	3	4	5	6
1	фаза строительства инвестиционного проекта				
1.1					
1.2					
...					
2	фаза эксплуатации инвестиционного проекта				
2.1					
2.2					
...					
3	прочее				
3.1					
...					

На отчетную дату осуществлен(-о):

<input type="checkbox"/>	выкуп сотрудниками инициатора инвестиционного проекта жилых помещений общей площадью		тыс. кв. м
	доля площади жилых помещений, выкупленных сотрудниками инициатора инвестиционного проекта ²		%
<input type="checkbox"/>	предоставление жилых помещений инициатором инвестиционного проекта сотрудникам инициатора инвестиционного проекта на основании договоров найма жилых помещений общей площадью		тыс. кв. м
	площадь жилых помещений, принадлежащая инициатору инвестиционного проекта на праве собственности ³		тыс. кв. м
	доля площади жилых помещений, предоставленная инициатором инвестиционного проекта сотрудникам инициатора инвестиционного проекта на основании договоров найма жилых помещений ⁴		%

Инициатор инвестиционного проекта _____

¹Выполнение мероприятий «дорожной карты» инвестиционного проекта по переходу права собственности на жилые помещения сотрудникам инициатора инвестиционного проекта (осуществлению выкупа жилых помещений сотрудниками инициатора инвестиционного проекта) либо предоставлению инициатором инвестиционного проекта сотрудникам инициатора инвестиционного проекта жилых помещений, принадлежащих инициатору инвестиционного проекта на праве собственности, на основании договоров найма жилых помещений, заключенных с сотрудниками инициатора инвестиционного проекта, подтверждается предоставлением следующих документов:

в случае осуществления выкупа жилых помещений сотрудниками инициатора инвестиционного проекта:

подписанного уполномоченным представителем инициатора инвестиционного проекта списка сотрудников инициатора инвестиционного проекта, которыми осуществлен выкуп жилых помещений;

копий трудовых договоров с сотрудниками инициатора инвестиционного проекта, которыми осуществлен выкуп жилых помещений;

выписок из Единого государственного реестра недвижимости в отношении жилых помещений, приобретенных сотрудниками инициатора инвестиционного проекта;

в случае предоставления инициатором инвестиционного проекта сотрудникам инициатора инвестиционного проекта принадлежащих инициатору инвестиционного проекта на праве собственности жилых помещений на основании договоров найма жилых помещений, заключенных с сотрудниками инициатора инвестиционного проекта:

подписанного уполномоченным представителем инициатора инвестиционного проекта списка сотрудников инициатора инвестиционного проекта, которым предоставлены жилые помещения на основании договоров найма жилых помещений, с указанием кадастровых номеров указанных жилых помещений;

выписок из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих право собственности инициатора инвестиционного проекта на жилые помещения в объекте капитального строительства, возведенном на земельном(-ых) участке(-ах), предоставленном(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

² Указывается отношение выкупленной сотрудниками инициатора инвестиционного проекта общей площади жилых помещений к общей площади жилых помещений в объекте капитального строительства, возведенном на земельном(-ых) участке(-ах), предоставленном(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (в процентах).

³ Указывается общая площадь жилых помещений в объекте капитального строительства, возведенном на земельном(-ых) участке(-ах), предоставленном(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, принадлежащая инициатору инвестиционного проекта на праве собственности.

⁴ Указывается отношение общей площади жилых помещений, предоставленной инициатором инвестиционного проекта, являющимся собственником жилых помещений, сотрудникам инициатора инвестиционного проекта на основании договоров найма указанных жилых помещений, к общей площади жилых помещений в объекте капитального строительства, возведенном на земельном(-ых) участке(-ах), предоставленном(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (в процентах).»