



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2022

№ 1128-п

О создании особо охраняемой природной территории регионального значения – экологического парка «Новогайвинский бор»

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Пермского края от 04 декабря 2015 г. № 565-ПК «Об особо охраняемых природных территориях Пермского края», в целях сохранения природных комплексов, имеющих значительную экологическую и эстетическую ценность, отработки методов и приемов сохранения, восстановления и рационального использования природной среды, экологизации градостроительной и хозяйственной деятельности, экологического просвещения и природоохранного воспитания населения

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать на территории города Перми особо охраняемую природную территорию регионального значения – экологический парк «Новогайвинский бор» (далее – Экологический парк) общей площадью 292 га.

2. Утвердить прилагаемые границы и режим охраны особо охраняемой природной территории регионального значения – экологического парка «Новогайвинский бор».

3. Установить, что:

3.1. уполномоченным органом исполнительной власти Пермского края в области охраны и использования Экологического парка является Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края;

3.2. создание и функционирование Экологического парка осуществляются за счет средств бюджета Пермского края в рамках

подпрограммы «Охрана окружающей среды и животного мира» государственной программы Пермского края «Экология», утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 30 сентября 2021 г. № 719-п;

3.3. землепользователи обязаны соблюдать требования режима охраны Экологического парка, при смене пользователей и собственников земельных участков все наложенные ограничения сохраняют силу.

4. Министерству природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края:

4.1. в срок до 30 апреля 2023 года утвердить положение об Экологическом парке;

4.2. обеспечить контроль за соблюдением режима особой охраны природных комплексов и объектов на территории Экологического парка.

5. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам территориального развития, природопользования и безопасности).

Губернатор Пермского края

 Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 21.12.2022 № 1128-п

ГРАНИЦЫ И РЕЖИМ
охраны особо охраняемой природной территории регионального
значения – экологического парка «Новогайвинский бор»

I. Границы особо охраняемой природной территории регионального
значения – экологического парка «Новогайвинский бор»

1.1. Первый участок особо охраняемой природной территории регионального значения – экологического парка «Новогайвинский бор» (далее – ООПТ) находится на пересечении реки Гайва и полосы отвода железной дороги на участке станция Кабельная – станция Пермь-Сортировочная, далее на юг вдоль полосы отвода железной дороги до пересечения с восточной границей квартала 57 Верхне-Курийнского участкового лесничества Пермского городского лесничества, далее на северо-запад по восточной границе кварталов 57, 47 до пересечения с линией электропередач ВЛ-5кВ, далее на север и восток по восточным границам кварталов 47, 37, южным границам кварталов 37, 38 Верхне-Курийнского участкового лесничества Пермского городского лесничества до пересечения с рекой Гайва, далее вниз по течению по правому берегу реки Гайва до начальной точки.

1.2. Второй участок территории расположен в пределах земельного участка с кадастровым номером 59:01:0710042:2.

1.3. Графическое описание местоположения границ ООПТ «Новогайвинский бор» приведено в приложении к настоящим границам.

II. Режим особой охраны
функциональных зон ООПТ

2.1. На ООПТ запрещается любая деятельность, противоречащая целям создания ООПТ, в том числе:

2.1.1. искажение исторически сложившегося ландшафта;

2.1.2. деятельность с превышением нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух и предельно допустимых сбросов в водные объекты, предельно допустимых уровней производственного и транспортного шума, вибрации, электрических, электромагнитных, магнитных полей и иных вредных физических воздействий на здоровье человека и окружающую природную среду, в том числе использование пиротехнических средств;

2.1.3. загрязнение почв, замусоривание территории, захоронение мусора, устройство бытовых и промышленных свалок, складирование снега и снежно-ледовых образований;

2.1.4. применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, кроме противоклещевой обработки территории;

2.1.5. умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение, разорение гнезд и нор диких животных;

2.1.6. все виды пользования животным миром, за исключением подкормки животных, включая птиц, создания искусственных мест гнездования птиц и убежищ для животных;

2.1.7. нарушение мест обитания, сбор и уничтожение видов животных и растений, включенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края;

2.1.8. любые виды рубок (сноса) зеленых насаждений, за исключением рубок (сноса), осуществляемых в порядке, предусмотренном Правилами благоустройства города Перми, по основаниям, установленным пунктом 2.3 настоящего режима;

2.1.9. заготовка живицы и древесных соков;

2.1.10. проведение массовых спортивных, зрелищных мероприятий;

2.1.11. движение и стоянка механизированных транспортных средств, не связанных с функционированием ООПТ, осуществляемые вне дорог общего пользования и специально предусмотренных для этого мест, за исключением транспортных средств, обеспечивающих противопожарные мероприятия, санитарно-оздоровительные мероприятия и мероприятия по уходу за зелеными насаждениями, ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий и иных обстоятельств, носящих чрезвычайный характер;

2.1.12. размещение нестационарных торговых объектов в границах ООПТ с нарушением порядка, установленного администрацией города Перми;

2.1.13. выгул собак без поводка вне площадок для выгула и дрессировки собак, подкормка собак без владельцев;

2.1.14. все виды пользования природными ресурсами, связанные с их изъятием, в том числе геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением добычи подземных вод из скважин, бурение которых произведено в установленном порядке на момент принятия постановления, утвердившего настоящий режим, а также добычи подземных вод из скважин, расположенных в пределах

предоставленных на ООПТ земельных участков внутренних землепользователей, исключительно для их собственных нужд;

2.1.15. разведение и поддержание костров вне специально отведенных для этих целей мест;

2.1.16. устройство выгребных ям;

2.1.17. размещение отвалов размываемых грунтов;

2.1.18. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, складов для хранения ядохимикатов, радиоактивных веществ и любых агрессивных жидкостей;

2.1.19. сброс без очистки сточных вод, в том числе дренажных вод;

2.1.20. установка будок, устройство лежанок, создание иных условий для обитания и размножения животных без владельцев;

2.1.21. повреждение элементов благоустройства;

2.1.22. деятельность, нарушающая естественное развитие природных процессов, угрожающая состоянию природного комплекса, а также не связанная с выполнением возложенных на ООПТ целей и не предусмотренная настоящим режимом.

2.2. Земли в границах ООПТ, нарушенные при проведении строительных, эксплуатационных работ, связанных с нарушением почвенного покрова, ликвидации промышленных, гражданских и иных объектов и сооружений, строительстве, эксплуатации и консервации подземных объектов и коммуникаций, ликвидации последствий загрязнения земель, подлежат рекультивации, если по условиям их восстановления требуется снятие верхнего плодородного слоя почвы.

Рекультивация осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства последовательно в два этапа: технический и биологический.

2.3. Рубка (снос) зеленых насаждений допускается в следующих случаях:

проведение благоустройства и подготовки территорий к размещению объектов в соответствии с согласованными с Уполномоченным органом проектами обустройства ООПТ;

несоблюдение установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей;

предотвращение или ликвидация аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе ремонт подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений, эксплуатация открытых осушительных систем;

неудовлетворительное санитарное состояние зеленых насаждений;

наличие предписаний надзорных (контрольных) органов о необходимости сноса зеленых насаждений.

2.4. На ООПТ устанавливается дифференцированный режим охраны и использования территорий с учетом природных, историко-культурных, ландшафтных особенностей. В соответствии с этим на ООПТ выделены функциональные зоны:

защитная зона;

хозяйственная зона.

2.4.1. Защитная зона – зона, в пределах которой не допускается искажение ландшафта, существующих и исторически сложившихся природных объектов. Данная зона предназначена для сохранения природной среды в естественном состоянии, наиболее ценных участков, включая зону фаунистического покоя, сохранения и восстановления экосистем.

На территории защитной зоны разрешаются:

2.4.1.1. проведение в установленном порядке научно-исследовательских, экспертно-аналитических работ в области экологии, геоэкологии, сохранения и восстановления природной среды и рационального использования растительного мира, ландшафтной архитектуры и рекреации, не приносящих ущерба природным, культурным и историческим объектам ООПТ;

2.4.1.2. организация мест подкормки животных, включая птиц, с целью сохранения их биологического разнообразия, за исключением собак без владельцев;

2.4.1.3. строительство, реконструкция, капитальный и текущий ремонт, эксплуатация инженерных сооружений, линейных объектов с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покровов в соответствии с действующим законодательством и Правилами землепользования и застройки города Перми, осуществляемые до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня), и их эксплуатация;

2.4.1.4. проведение экскурсий группами численностью не более 12 человек, до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня);

2.4.1.5. установка информационных и информационно-предупредительных аншлагов и щитов с указанием режима охраны и использования функциональной зоны ООПТ, размещение ограничивающих проезд и проход сооружений;

2.4.1.6. проведение противоклещевых обработок;

2.4.1.7. восстановление зеленых насаждений, формирование ландшафтов на участках, прилегающих к прогулочным маршрутам

и площадкам для отдыха, декоративное озеленение (с использованием местных видов растений), посадки вдоль опушек, прогулочных маршрутов, площадок для отдыха с целью их закрепления, формирование почвозащитного подлеска при обязательном согласовании с Уполномоченным органом;

2.4.1.8. проведение биотехнических мероприятий с целью обеспечения сохранения популяций животных, свойственных конкретным природным сообществам, путем развешивания искусственных мест гнездования, оборудования подкормочных точек и подкормочных площадок с соответствующим информационным обеспечением, расселения муравейников, посадки ягодных кустарников (с использованием местных видов растений), создания популяций местных видов травянистых и других растений – объектов показа (вдоль обустроенных экологических троп);

2.4.1.9. создание, реконструкция, ремонт, оборудование экологических троп, в том числе с настильным покрытием.

2.4.2. Хозяйственная зона – зона, которая предназначена для обеспечения использования земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, находящихся в частной собственности, и в границах которой допускаются неистощительное природопользование, ремонт и эксплуатация существующих объектов капитального строительства.

На территории хозяйственной зоны по согласованию с собственниками земельных участков разрешаются:

2.4.2.1. проведение в установленном порядке научно-исследовательских экспертно-аналитических работ в области охраны и рационального использования окружающей среды, ландшафтной архитектуры, рекреации;

2.4.2.2. организация мест подкормки животных, включая птиц, с целью сохранения их биологического разнообразия, за исключением собак без владельцев;

2.4.2.3. размещение в соответствии с действующим законодательством объектов проката спортивно-туристского инвентаря и снаряжения;

2.4.2.4. временное размещение объектов торговли, общественного питания в соответствии с порядком, установленным администрацией города Перми;

2.4.2.5. устройство специально отведенных мест для складирования мусора, снега, листьев и других материалов, образовавшихся в ходе работ по содержанию ООПТ, содержанию зданий и сооружений, при условии

обеспечения их вывоза в сроки, установленные действующим законодательством;

2.4.2.6. восстановление зеленых насаждений, формирование ландшафтов на участках, прилегающих к прогулочным маршрутам и площадкам для отдыха, декоративное озеленение (с использованием местных видов растений), посадки вдоль опушек, прогулочных маршрутов, площадок для отдыха с целью их закрепления, формирование почвозащитного подлеска при обязательном согласовании с Уполномоченным органом;

2.4.2.7. проведение биотехнических мероприятий с целью обеспечения сохранения популяций животных, свойственных конкретным природным сообществам, путем развешивания искусственных гнездовий, оборудования подкормочных точек и подкормочных площадок с соответствующим информационным обеспечением, расселения муравейников, посадки ягодных кустарников (с использованием местных видов растений), создания популяций местных видов травянистых и других растений – объектов показа (вдоль учебных маршрутов);

2.4.2.8. строительство, реконструкция, капитальный и текущий ремонт, эксплуатация инженерных сооружений, линейных объектов с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покров в соответствии с действующим законодательством и Правилами землепользования и застройки города Перми, осуществляемые до или после периода гнездования птиц;

2.4.2.9. текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства и строительство строений и сооружений вспомогательного назначения на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства до момента создания ООПТ, при наличии зарегистрированного за физическими и юридическими лицами в установленном законом порядке права собственности либо иного права на данные участки. Указанные работы должны осуществляться при условии сохранения природного ландшафта, с соблюдением требований градостроительного законодательства и в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Перми;

2.4.2.10. проведение экскурсий;

2.4.2.11. создание и оборудование тропиной сети, ремонт и замена покрытия пешеходных дорожек;

2.4.2.12. обустройство детских площадок;

2.4.2.13. оборудование мест для пикников;

2.4.2.14. создание в установленном порядке малых архитектурных форм для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ;

2.4.2.15. установка информационных и информационно-предупредительных аншлагов и щитов с указанием режима охраны и использования функциональной зоны ООПТ, размещение ограничивающих проезд и проход сооружений;

2.4.2.16. обустройство туристских маршрутов со смотровыми площадками;

2.4.2.17. создание, реконструкция, ремонт, оборудование:

2.4.2.17.1. экологических троп, в том числе с настильным покрытием;

2.4.2.17.2. капитальных и некапитальных объектов рекреационного назначения, в том числе визит-центров, связанных с выполнением ООПТ своих функций и задач;

2.4.2.17.3. велосипедных и пешеходных мостов;

2.4.2.17.4. дождевых садов и фитофильтров;

2.4.2.18. проведение противоклещевых обработок.

Приложение
к границам и режиму охраны
особо охраняемой природной
территории регионального
значения – экологического
парка «Новогайвинский бор»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ особо охраняемой природной территории
регионального значения – экологического парка
«Новогайвинский бор»

Раздел I

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Пермский край, г. Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 920 000 кв. м +/- 10 000 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел II

Сведения о местоположении границ объекта
1. Система координат МСК-59, зона 2
2. Сведения о характерных точках частей границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526322,53	2233164,15	Картомет- рический	0,10	-
2	526243,49	2233611,50		0,10	-
3	526221,85	2233765,27		0,10	-
4	526199,11	2233906,82		0,10	-

1	2	3	4	5	6
5	526105,21	2234347,04		0,10	-
6	526123,22	2234555,80		0,10	-
7	526151,29	2234622,96		0,10	-
8	526214,12	2234694,19		0,10	-
9	526322,56	2234708,72		0,10	-
10	526394,96	2234768,03		0,10	-
11	526393,71	2234763,23		0,10	-
12	526414,22	2234771,38		0,10	-
13	526417,78	2234773,90		0,10	-
14	526422,53	2234779,46		0,10	-
15	526431,53	2234781,72		0,10	-
16	526443,34	2234784,23		0,10	-
17	526453,62	2234780,57		0,10	-
18	526478,66	2234764,59		0,10	-
19	526497,67	2234756,42		0,10	-
20	526510,39	2234753,74		0,10	-
21	526519,77	2234754,73		0,10	-
22	526525,45	2234759,00		0,10	-
23	526530,34	2234769,53		0,10	-
24	526531,57	2234780,03		0,10	-
25	526526,35	2234788,09		0,10	-
26	526517,30	2234795,02		0,10	-
27	526506,94	2234805,45		0,10	-
28	526499,14	2234814,81		0,10	-
29	526497,59	2234826,40		0,10	-
30	526497,51	2234840,76		0,10	-
31	526494,83	2234855,47		0,10	-
32	526486,67	2234864,99		0,10	-
33	526471,27	2234879,13		0,10	-
34	526463,28	2234888,27		0,10	-
35	526461,38	2234899,50		0,10	-

1	2	3	4	5	6
36	526464,80	2234911,49		0,10	-
37	526470,77	2234925,13		0,10	-
38	526478,78	2234939,75		0,10	-
39	526487,95	2234945,33		0,10	-
40	526501,44	2234947,05		0,10	-
41	526515,04	2234944,90		0,10	-
42	526530,58	2234938,91		0,10	-
43	526539,08	2234934,49		0,10	-
44	526553,94	2234935,24		0,10	-
45	526564,14	2234939,14		0,10	-
46	526578,84	2234953,95		0,10	-
47	526593,12	2234957,33		0,10	-
48	526600,21	2234963,67		0,10	-
49	526613,18	2234985,96		0,10	-
50	526614,86	2234995,60		0,10	-
51	526612,69	2235009,65		0,10	-
52	526600,40	2235032,43		0,10	-
53	526589,92	2235047,24		0,10	-
54	526575,78	2235057,86		0,10	-
55	526565,51	2235065,64		0,10	-
56	526557,70	2235074,78		0,10	-
57	526553,63	2235086,45		0,10	-
58	526551,93	2235101,14		0,10	-
59	526554,13	2235108,51		0,10	-
60	526562,23	2235116,09		0,10	-
61	526578,54	2235124,34		0,10	-
62	526587,96	2235125,84		0,10	-
63	526589,72	2235125,46		0,10	-
64	526590,76	2235150,87		0,10	-
65	526598,83	2235157,53		0,10	-
66	526592,55	2235195,11		0,10	-

1	2	3	4	5	6
67	526593,59	2235220,63		0,10	-
68	526588,25	2235221,16		0,10	-
69	526553,96	2235211,11		0,10	-
70	526508,30	2235216,10		0,10	-
71	526444,51	2235196,96		0,10	-
72	526397,28	2235171,56		0,10	-
73	526387,79	2235166,46		0,10	-
74	526361,08	2235151,50		0,10	-
75	526361,06	2235151,49		0,10	-
76	526303,42	2235119,20		0,10	-
77	526251,16	2235054,26		0,10	-
78	526197,25	2234987,25		0,10	-
79	526114,59	2234884,51		0,10	-
80	526002,45	2234739,80		0,10	-
81	525944,42	2234688,73		0,10	-
82	525861,66	2234633,49		0,10	-
83	525741,17	2234557,62		0,10	-
84	525590,41	2234462,61		0,10	-
85	525524,59	2234425,02		0,10	-
86	525477,19	2234406,12		0,10	-
87	525422,71	2234384,39		0,10	-
88	525374,82	2234373,03		0,10	-
89	525352,75	2234367,80		0,10	-
90	525264,59	2234351,02		0,10	-
91	525207,77	2234340,22		0,10	-
92	525087,70	2234311,07		0,10	-
93	524912,55	2234268,56		0,10	-
94	524767,04	2234233,23		0,10	-
95	524543,78	2234179,03		0,10	-
96	524502,05	2234155,84		0,10	-
97	524399,06	2234098,58		0,10	-

1	2	3	4	5	6
98	524295,20	2234038,00		0,10	-
99	524247,49	2233971,97		0,10	-
100	524154,16	2233834,45		0,10	-
101	524113,50	2233774,53		0,10	-
102	524072,34	2233713,87		0,10	-
103	524011,14	2233623,69		0,10	-
104	524015,59	2233615,78		0,10	-
105	524078,38	2233544,48		0,10	-
106	524094,04	2233526,69		0,10	-
107	524130,65	2233500,08		0,10	-
108	524180,83	2233463,60		0,10	-
109	524234,40	2233428,04		0,10	-
110	524244,35	2233421,43		0,10	-
111	524254,07	2233414,98		0,10	-
112	524262,45	2233409,41		0,10	-
113	524262,51	2233409,37		0,10	-
114	524279,91	2233397,82		0,10	-
115	524374,29	2233312,67		0,10	-
116	524475,54	2233221,32		0,10	-
117	524548,47	2233155,13		0,10	-
118	524821,89	2232903,96		0,10	-
1	526322,53	2233164,15		0,10	-
119	523936,27	2233717,85		0,10	-
120	523940,04	2233723,74		0,10	-
121	524190,84	2234093,36		0,10	-
122	524246,19	2234181,60		0,10	-
123	524214,63	2234175,96		0,10	-
124	524102,25	2234155,53		0,10	-
125	523622,87	2234066,30		0,10	-
126	523626,65	2234046,87		0,10	-
127	523677,77	2233982,61		0,10	-

1	2	3	4	5	6
128	523739,99	2233940,40		0,10	-
129	523795,89	2233893,26		0,10	-
130	523826,44	2233858,14		0,10	-
131	523887,66	2233764,16		0,10	-
119	523936,27	2233717,85		0,10	-

Раздел III

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК-59, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Масштаб 1: 25 000

