



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2022

№ 828-п

Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Пермского края межбюджетных трансфертов в форме субсидии бюджету Верещагинского городского округа Пермского края в целях софинансирования мероприятий по расселению многоквартирного дома по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147

В соответствии со статьями 81, 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, распоряжением Правительства Пермского края от 13 сентября 2022 г. № 326-рп «О выделении бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Пермского края бюджету Верещагинского городского округа Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению многоквартирного дома по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления из бюджета Пермского края межбюджетных трансфертов в форме субсидии бюджету Верещагинского городского округа Пермского края в целях софинансирования мероприятий по расселению многоквартирного дома по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам инфраструктуры).

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Пермского края
от 29.09.2022 № 828-п

ПОРЯДОК

предоставления из бюджета Пермского края межбюджетных трансфертов в форме субсидии бюджету Верещагинского городского округа Пермского края в целях софинансирования мероприятий по расселению многоквартирного дома по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет цели, условия, механизм предоставления и расходования межбюджетных трансфертов в форме субсидии из бюджета Пермского края бюджету Верещагинского городского округа Пермского края (далее – муниципальное образование) на софинансирование мероприятий по расселению многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147 (далее соответственно – Субсидия, аварийный многоквартирный дом, мероприятия), а также порядок возврата Субсидии, отчетность и контроль за использованием Субсидии.

1.2. Предоставление Субсидии из бюджета Пермского края осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Пермского края в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год и на плановый период, утвержденных Министерству строительства Пермского края (далее – Министерство), на цели, установленные пунктом 2.1 настоящего Порядка.

1.3. Главным распорядителем средств бюджета Пермского края на предоставление Субсидии является Министерство.

1.4. Уровень софинансирования расходного обязательства, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, за счет средств бюджета муниципального образования составляет не менее 5 % от общего объема расходов на реализацию мероприятий.

II. Целевое назначение, условия предоставления Субсидии

2.1. Субсидия имеет целевое назначение, предоставляется муниципальному образованию на софинансирование мероприятий и направляется на:

выплату возмещения за изымаемое жилое помещение собственникам жилых помещений в аварийном многоквартирном доме в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ);

предоставление субсидии собственникам жилых помещений (далее – субсидия собственникам).

2.2. Субсидия расходуеться муниципальным образованием на цели, установленные пунктом 2.1 настоящего Порядка, и не может быть направлена на другие цели.

2.3. Условия предоставления Субсидии муниципальному образованию:

2.3.1. наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из бюджета Пермского края Субсидии;

2.3.2. наличие заключенного в информационной системе планирования бюджета «АЦК-Планирование» между Министерством и муниципальным образованием соглашения о предоставлении из бюджета Пермского края межбюджетных трансфертов в форме субсидии бюджету Верещагинского городского округа Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147 (далее – Соглашение), по типовой форме, утвержденной Министерством финансов Пермского края;

2.3.3. представление оригинала заявки на предоставление из бюджета Пермского края межбюджетных трансфертов в форме субсидии бюджету Верещагинского городского округа Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – заявка) и прилагаемых к ней документов, установленных пунктами 2.5.1 – 2.5.7 настоящего Порядка, на бумажном носителе;

2.3.4. наличие в составе заявки реестра (перечня) находящихся на исполнении, вступивших в силу судебных решений в рамках направлений расходования Субсидии по представленной заявке (при отсутствии таких судебных решений – содержащего информацию

об их отсутствии);

2.3.5. применение мер ответственности в соответствии с пунктом 7 Правил формирования, предоставления, распределения субсидий и предоставления, распределения иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края, утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 21 октября 2016 г. № 962-п (далее – Правила).

2.4. Министерство не позднее 30 дней после дня вступления в силу постановления Правительства Пермского края, утвердившего настоящий Порядок, заключает с администрацией муниципального образования (далее – орган местного самоуправления) Соглашение в информационной системе планирования бюджета «АЦК-Планирование» по типовой форме, утверждаемой Министерством финансов Пермского края.

2.5. Муниципальное образование в течение 2 рабочих дней со дня заключения Соглашения направляет в адрес Министерства заявку, к которой прилагаются следующие документы:

2.5.1. копии документов о признании в установленном порядке многоквартирного дома по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147, аварийным и подлежащим сносу;

2.5.2. списки граждан, проживающих в расселяемых жилых помещениях, с указанием формы собственности расселяемых жилых помещений, занимаемой общей и жилой площади расселяемых жилых помещений;

2.5.3. расчет объема средств, необходимых для переселения граждан из занимаемых жилых помещений, произведенный на основании средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений, утвержденной Правительством Пермского края на III квартал 2022 года;

2.5.4. копии документов, подтверждающих право переселяемых граждан на пользование жилыми помещениями в аварийном многоквартирном доме (договоры, свидетельства о регистрации права собственности на жилое помещение, выписки из Единого государственного реестра недвижимости и т.п.);

2.5.5. копия выписки из сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования, подтверждающая наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение

расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из бюджета Пермского края Субсидии;

2.5.6. реестр (перечень) находящихся на исполнении, вступивших в силу судебных решений в рамках направлений расходования Субсидии (при отсутствии таких судебных решений – содержащий информацию об их отсутствии);

2.5.7. пояснительная записка о наличии потребности в Субсидии с указанием причин ее образования, подписанная главой муниципального образования (главой администрации муниципального образования) или иным уполномоченным лицом.

2.6. Заявка и прилагаемые к ней документы, указанные в пунктах 2.5.1 – 2.5.7 настоящего Порядка, направляется муниципальным образованием в Министерство через систему межведомственного электронного документооборота Пермского края (далее – СЭД) одним файлом в формате *PDF с последующим представлением оригинала заявки и прилагаемых к ней документов на бумажном носителе в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня регистрации заявки в СЭД.

2.7. Представленные копии документов, указанных в пунктах 2.5.1, 2.5.4, 2.5.5 настоящего Порядка, должны быть заверены, а заявка и документы, указанные в пунктах 2.5.2, 2.5.3, 2.5.6, 2.5.7 настоящего Порядка, должны быть подписаны главой муниципального образования (главой администрации муниципального образования) или иным уполномоченным лицом и скреплены оттиском печати администрации муниципального образования.

2.8. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявки в СЭД:

осуществляет рассмотрение заявки и прилагаемых к ней документов на предмет полноты и качества составления;

в случае соответствия заявки и прилагаемых к ней документов требованиям настоящего Порядка принимает решение о предоставлении Субсидии бюджету муниципального образования;

в случае несоответствия заявки и прилагаемых к ней документов требованиям настоящего Порядка принимает решение об отказе в предоставлении Субсидии бюджету муниципального образования.

О принятом решении Министерство уведомляет муниципальное образование в течение 1 рабочего дня со дня принятия соответствующего решения.

Перечисление Субсидии в бюджет муниципального образования

осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 2.12 настоящего Порядка.

2.9. В случае выявления оснований для отказа в предоставлении Субсидии, указанных в пункте 2.10 настоящего Порядка, Министерство письменно уведомляет муниципальное образование об отказе в предоставлении Субсидии в срок, указанный в пункте 2.8 настоящего Порядка.

2.10. Основаниями для отказа в предоставлении Субсидии являются:
несоответствие представленных документов целям предоставления Субсидии, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка;

непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пунктах 2.5.1 – 2.5.7 настоящего Порядка;

несоблюдение требований, установленных пунктами 2.6, 2.7 настоящего Порядка.

2.11. В случае отказа в предоставлении Субсидии муниципальное образование при условии выполнения требований, установленных настоящим Порядком, вправе повторно подать заявку в течение 3 рабочих дней со дня получения уведомления об отказе в предоставлении Субсидии.

Повторно поданная заявка и прилагаемые к ней документы рассматриваются в порядке, аналогичном порядку рассмотрения заявки и прилагаемых к ней документов, поданных впервые.

2.12. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня принятия Министерством решения о предоставлении Субсидии бюджету муниципального образования направляет в государственное казенное учреждение Пермского края «Единый центр учета» (далее – ЕЦУ) предложения Министерства для формирования заявки на оплату расходов Министерства в целях перечисления Субсидии в бюджет муниципального образования с приложением копии решения о предоставлении и перечислении Субсидии в бюджет муниципального образования.

ЕЦУ формирует и направляет заявку на оплату расходов Министерства в Министерство финансов Пермского края.

Министерство финансов Пермского края осуществляет перечисление Субсидии в бюджет муниципального образования на основании заявки на оплату расходов Министерства, направленной ЕЦУ, в порядке, утвержденном приказом Министерства финансов Пермского края от 30 ноября 2007 г. № 164 «О Порядке исполнения краевого бюджета по расходам и источникам финансирования дефицита бюджета».

2.13. Остатки Субсидии, не использованной в текущем финансовом году:

2.13.1. возвращаются муниципальным образованием в бюджет

Пермского края в порядке, установленном бюджетным законодательством;

2.13.2. возвращаются муниципальному образованию в соответствии с Порядком принятия главными администраторами средств бюджета Пермского края решения о наличии (об отсутствии) потребности в межбюджетных трансфертах, полученных из бюджета Пермского края в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, не использованных в отчетном финансовом году, и их возврата из бюджета Пермского края в бюджеты муниципальных образований Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2016 г. № 1126-п, на софинансирование мероприятий.

2.14. Экономия Субсидии возвращается в бюджет Пермского края по итогам завершения мероприятий в соответствии с пунктом 2.13.1 настоящего Порядка.

III. Расходование Субсидии и субсидии собственникам

3.1. Расходование Субсидии осуществляется по следующим направлениям:

3.1.1. выплата возмещения за изымаемое жилое помещение собственникам жилых помещений в аварийном многоквартирном доме в соответствии со статьей 32 ЖК РФ;

3.1.2. предоставление субсидии собственникам.

3.2. Размер субсидии собственникам определяется по формуле:

$$C = S \times Ц - B,$$

где:

C – размер субсидии собственникам;

S – общая площадь занимаемого жилого помещения;

Ц – средняя расчетная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию, утверждаемая Правительством Пермского края в целях расчета размера субсидий, но не более стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемой по субъектам Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-

коммунального хозяйства, установленной на I квартал года, в котором принято решение о предоставлении субсидии собственникам;

В – размер возмещения, рассчитанного в порядке, установленном частью 7 статьи 32 ЖК РФ, подлежащего выплате собственнику(-ам), имеющему(-им) право на получение Субсидии (далее – возмещение).

В случае если занимаемое жилое помещение находится в долевой собственности граждан и при этом один или несколько участников долевой собственности не соответствует(-ют) условиям, установленным в пунктах 4.2.1 – 4.2.3 настоящего Порядка, то размер общей площади жилого помещения, применяемый при расчете субсидии собственникам, уменьшается пропорционально доле в праве собственности на занимаемое жилое помещение, принадлежащей собственнику(-ам), не имеющему(-им) права на получение субсидии собственникам.

IV. Использование субсидии собственникам

4.1. Субсидия собственникам предоставляется собственникам занимаемых жилых помещений, являющимся гражданами Российской Федерации, в соответствии со статьей 32 ЖК РФ.

4.2. Субсидия собственникам предоставляется собственникам при соблюдении следующих условий:

4.2.1. на дату признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, а также на дату подачи заявления, указанного в пункте 5.1 настоящего Порядка, у собственника(-ов) отсутствуют иные жилые помещения, пригодные для постоянного проживания, находящиеся в их собственности, в том числе доля в праве общей собственности на указанные жилые помещения, либо занимаемые на условиях социального найма или по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования (далее – иное жилое помещение);

4.2.2. собственник(-и) приобрел(-и) право собственности на занимаемое жилое помещение до признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, а собственник(-и), право собственности у которого(-ых) возникло в порядке наследования на жилое помещение в многоквартирном доме, – независимо от даты признания его аварийным и подлежащим сносу;

4.2.3. собственником(-ами) после признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу не совершались действия по отчуждению иных жилых помещений;

4.2.4. ранее не пользовался(-лись) правом на получение социальной выплаты, субсидии в рамках реализации региональных адресных программ

по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края.

4.3. Собственник(-и) вправе принять решение о расходовании средств субсидии собственникам на следующую цель:

оплата стоимости приобретаемого одного или нескольких жилых помещений (квартиры, комнаты, жилого дома) по договору купли-продажи жилого помещения либо договору участия в долевом строительстве (далее – договор на приобретение жилого помещения).

4.4. Субсидия собственникам предоставляется собственникам в году, соответствующему году расселения многоквартирного дома.

V. Предоставление и расходование субсидии собственниками

5.1. В целях получения субсидии собственникам, собственник(-и) лично представляет(-ют) в орган местного самоуправления заявление на предоставление субсидии собственникам жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку (далее – заявление), подписанное собственником(-ами), в срок до 10 октября года предоставления субсидии собственникам.

5.2. К заявлению прилагаются следующие документы:

5.2.1. отчет об оценке занимаемого жилого помещения, выполненный в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в соответствии с частью 7 статьи 32 ЖК РФ;

5.2.2. документы, удостоверяющие личность собственника(-ов) (копии паспортов, свидетельств о рождении детей, не достигших 14-летнего возраста);

5.2.3. правоустанавливающие документы, подтверждающие право собственности на занимаемое жилое помещение;

5.2.4. копии паспортов граждан Российской Федерации, зарегистрированных совместно с собственником(-ами), с проставленным в паспорте штампом о регистрации по месту жительства либо свидетельств о регистрации по месту жительства граждан Российской Федерации, не достигших 14-летнего возраста;

5.2.5. копии паспортов граждан, зарегистрированных в занимаемом жилом помещении, с проставленным в паспорте штампом о регистрации по месту жительства и (или) свидетельств о регистрации по месту жительства (пребывания) граждан, не достигших 14-летнего возраста,

или граждан, зарегистрированных в занимаемом жилом помещении по месту пребывания;

5.2.6. справка государственного бюджетного учреждения Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» о наличии (отсутствии) в собственности жилых помещений, зарегистрированных до 1998 года.

5.3. В течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления орган местного самоуправления с целью проверки информации, представленной собственником(-ами), направляет:

5.3.1. запрос в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), о правах собственника(-ов) на имевшиеся на дату признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также имеющиеся у него (них) на дату подачи заявления жилые помещения;

5.3.2. запрос в Управление по вопросам миграции Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Пермскому краю о предоставлении информации о лицах, зарегистрированных совместно с собственником(-ами).

5.4. Орган местного самоуправления в течение 2 рабочих дней со дня получения информации, указанной в пунктах 5.3.1 и 5.3.2 настоящего Порядка, осуществляет рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов и принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидии собственникам, оформляемое в письменном виде. В случае отказа в предоставлении субсидии собственникам в решении указываются причины отказа.

5.5. Орган местного самоуправления в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения, указанного в пункте 5.4 настоящего Порядка, направляет собственнику(-ам) уведомление о принятом решении.

5.6. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии собственникам являются:

5.6.1. несоответствие собственника(-ов) одному из условий, указанных в пунктах 4.2.1 – 4.2.3 настоящего Порядка;

5.6.2. непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 5.2.1 – 5.2.6 настоящего Порядка;

5.6.3. недостоверность сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 5.2.1 – 5.2.6 настоящего Порядка;

5.6.4. представление заявления после срока, установленного пунктом 5.1 настоящего Порядка.

5.7. Собственник(-и) вправе повторно подать заявление в орган местного самоуправления после устранения причин отказа. Порядок рассмотрения повторных заявлений аналогичен порядку рассмотрения заявлений, поданных впервые.

5.8. Орган местного самоуправления в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии собственникам оформляет и заключает:

с собственником(-ами), принявшим(-и) решение о расходовании средств субсидии собственникам на оплату стоимости приобретаемого одного или нескольких жилых помещений (квартиры, комнаты, жилого дома) по договорам на приобретение жилого помещения, соглашение о предоставлении субсидии собственникам жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147, на приобретение другого жилого помещения (далее – соглашение о предоставлении субсидии собственникам) по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

5.9. Соглашение о предоставлении субсидии собственникам подписывается собственником(-ами) одновременно с договором об изъятии занимаемого жилого помещения.

5.10. Собственник(-и), принявший(-ие) решение о расходовании средств субсидии собственникам на оплату стоимости приобретаемого одного или нескольких жилых помещений (квартиры, комнаты, жилого дома) по договорам на приобретение жилого помещения, самостоятельно осуществляет(-ют) поиск подходящего(-их) жилого(-ых) помещения(-ий), соответствующего(-их) требованиям, установленным в пунктах 5.11.1 – 5.11.5 настоящего Порядка.

5.11. Приобретаемые жилые помещения одновременно должны соответствовать следующим требованиям:

5.11.1. находиться на территории Пермского края;

5.11.2. находиться в многоквартирном доме или доме блокированной застройки, введенных в эксплуатацию, в жилом доме либо в не завершенных строительством многоквартирном доме или доме блокированной застройки, строительство которых осуществляется с использованием счетов эскроу;

5.11.3. иметь общую площадь не менее площади занимаемого жилого помещения; в случае если право на получение субсидии собственникам имеют не все собственники, общая площадь приобретаемого собственником жилого помещения должна быть не менее величины, рассчитанной как произведение доли в праве собственности

на занимаемое жилое помещение и общей площади такого помещения.

В случае если собственник занимал жилое помещение, площадь которого была больше нормы предоставления площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края, на территории которого приобретается жилое помещение (далее – норма предоставления), то он имеет право приобрести жилое помещение меньше площади занимаемого жилого помещения, но не менее нормы предоставления площади жилого помещения.

Собственник(-и), имеющий(-е) право на предоставление субсидии собственникам в соответствии с настоящим Порядком, вправе приобрести жилое помещение в долевую собственность совместно с участниками долевой собственности занимаемого жилого помещения. Размер общей площади жилого помещения, приходящийся на долю собственника, имеющего право на получение субсидии собственникам, в приобретаемом жилом помещении должен быть не менее размера общей площади занимаемого жилого помещения, приходящегося на долю указанного собственника в занимаемом жилом помещении, за исключением случая, указанного в абзаце втором настоящего пункта. Размер общей площади занимаемого жилого помещения, приходящегося на долю собственника, имеющего право на получение субсидии собственникам, рассчитывается как произведение доли в праве долевой собственности на занимаемое жилое помещение и общей площади такого помещения;

5.11.4. соответствовать требованиям, предъявляемым к жилому помещению, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 (далее – Постановление № 47);

5.11.5. быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, на территории которого планируется приобрести жилое помещение.

5.12. В случае если стоимость приобретаемого(-ых) жилого(-ых) помещения(-ий) превышает размер возмещения и субсидии собственникам, уплата недостающей суммы по договору производится собственником(-ами) за счет собственных и (или) заемных средств, в том числе за счет средств материнского (семейного) капитала, в порядке, определенном договором на приобретение жилого помещения, а также Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного)

капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 (далее – Правила № 862), в случае использования на уплату средств материнского (семейного) капитала.

5.13. В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения меньше суммы размера возмещения и субсидии собственникам, размер субсидии собственникам уменьшается до стоимости приобретаемого жилого помещения.

Стоимость приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения подтверждается отчетом об оценке приобретаемого жилого помещения, выполненным в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – отчет об оценке приобретаемого жилого помещения). Стоимость приобретаемого жилого помещения по договору участия в долевом строительстве определяется таким договором.

Размер субсидии собственникам не подлежит уменьшению в случае приобретения жилого помещения площадью меньше площади занимаемого жилого помещения при условии подтверждения стоимости приобретаемого жилого помещения посредством предоставления отчета об оценке приобретаемого жилого помещения.

5.14. Субсидия собственникам не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

5.15. В случае приобретения жилого дома, имеющего надворные постройки и земельный участок, за счет субсидии собственникам оплачиваются приобретаемый жилой дом с учетом надворных построек (если по данным технического паспорта они составляют единое целое с домом) и земельный участок, на котором расположен жилой дом.

5.16. В случае приобретения квартиры в доме блокированной застройки оплачиваются приобретаемая квартира и земельный участок или доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, на котором расположена квартира, принадлежащий продавцу на праве собственности.

5.17. Договор(-ы) на приобретение жилого помещения собственник(-и) представляет(-ют) в орган местного самоуправления не позднее 10 ноября года, в котором было заключено соглашение о предоставлении субсидии собственникам.

Одновременно с договором(-ами) купли-продажи жилого помещения собственник(-и) представляет(-ют) в орган местного самоуправления:

отчет об оценке приобретаемого жилого помещения, выполненный в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

заключение межведомственной комиссии о соответствии приобретаемого помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, установленным Постановлением № 47, за исключением случая, когда приобретаемое жилое помещение находится в многоквартирном доме, со дня ввода в эксплуатацию которого не истекло 5 лет.

5.18. При нарушении собственником(-ами) срока предоставления договора на приобретение жилого помещения в орган местного самоуправления орган местного самоуправления выплачивает собственнику(-ам) возмещение в течение 45 рабочих дней с момента наступления срока, указанного в пункте 5.17 настоящего Порядка, в зависимости от того, что наступит ранее, при этом собственник(-и) утрачивает(-ют) право на получение субсидии собственникам.

5.19. Орган местного самоуправления в течение 4 рабочих дней со дня предоставления собственником(-ами) договора на приобретение жилого помещения осуществляет его проверку на соответствие требованиям настоящего Порядка, при отсутствии замечаний подписывает его.

В целях проверки договора купли-продажи жилого помещения, находящегося в многоквартирном доме, со дня ввода в эксплуатацию которого не истекли 5 лет, орган местного самоуправления дополнительно в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, запрашивает копию разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и копию заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного (реконструированного) объекта капитального строительства требованиям проектной документации. Перечисленные документы орган местного самоуправления запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия по компетенции соответственно в органах местного самоуправления и исполнительном органе государственной власти, осуществляющем функции в сфере регионального государственного строительного надзора, в течение 1 рабочего дня со дня предоставления собственником(-ами) договора купли-продажи жилого помещения.

5.20. В случае если представленный собственником(-ами) в орган местного самоуправления договор на приобретение жилого помещения и содержащиеся в нем сведения не соответствуют требованиям настоящего

Порядка, договор на приобретение жилого помещения подлежит возврату в течение 1 рабочего дня со дня принятия такого решения без оплаты с указанием причины возврата.

Собственник(-и) вправе повторно предоставить договор на приобретение жилого помещения в орган местного самоуправления после устранения причин возврата в срок, предусмотренный пунктом 5.17 настоящего Порядка.

5.21. Собственник(-и) в течение 10 рабочих дней со дня подписания органом местного самоуправления договора на приобретение жилого помещения представляет(-ют) в орган местного самоуправления следующие документы:

5.21.1. копию выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в отношении приобретаемого собственником(-ами) жилого(-ых) помещения(-ий) по договору купли-продажи жилого(-ых) помещения(-ий);

5.21.2. копию документа, подтверждающего внесение собственником(-ами) собственных и (или) заемных средств на счет продавца или счет эскроу, за исключением средств материнского капитала, в случае если стоимость жилого(-ых) помещения(-ий) по договорам на приобретение жилого помещения превышает размер субсидии собственникам, указанной в соглашении о предоставлении субсидии собственникам;

5.21.3. копии договора участия в долевом строительстве, государственная регистрация которого удостоверена специальной регистрационной надписью, выражающей содержание сделки, и копии выписки из ЕГРН о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве.

5.22. Копии документов, указанных в пунктах 5.21.1 – 5.21.3 настоящего Порядка, представляются собственником(-ами) в орган местного самоуправления одновременно с представлением оригиналов указанных документов для заверения представленных копий специалистами органов местного самоуправления.

5.23. Перечисление субсидии собственникам производится органами местного самоуправления безналичным путем на расчетные счета продавцов или счет эскроу в течение 45 рабочих дней со дня предоставления собственником(-ами) в орган местного самоуправления документов, указанных в пунктах 5.21.1 – 5.21.3 настоящего Порядка.

Одновременно с перечислением субсидии собственникам на расчетный счет продавца или счет эскроу перечисляется возмещение, подлежащее выплате собственнику(-ам).

5.24. Собственник(-и) снимается(-ются) с регистрационного учета и освобождает(-ют) занимаемое жилое помещение в течение 14 календарных дней со дня государственной регистрации прав на приобретенное жилое помещение, но не позднее 31 декабря года принятия решения о предоставлении субсидии собственникам.

5.25. Собственник(-и) обязуется(-ются) передать в муниципальную собственность занимаемое жилое помещение, находящееся у него (них) в собственности, свободное от прав третьих лиц, в срок, указанный в соглашении о предоставлении субсидии собственникам.

VI. Показатели результативности использования Субсидии и порядок проведения оценки достижения значений показателей результативности использования Субсидии

6.1. Показателями результативности использования Субсидии являются:

6.1.1. количество жилых помещений, расселенных в аварийном многоквартирном доме;

6.1.2. количество граждан, расселенных из занимаемых жилых помещений в аварийном многоквартирном доме.

6.2. Значения показателей результативности использования Субсидии устанавливаются в Соглашении.

6.3. Внесение в Соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности использования Субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренного Соглашением мероприятий, не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 6 Правил.

6.4. Оценка достижения значений показателей результативности использования Субсидии осуществляется путем сравнения фактических значений показателей результативности использования Субсидии, указанных в отчете о достижении значений показателей результативности использования Субсидии, со значениями показателями результативности использования Субсидии, установленными в Соглашении.

6.5. Мероприятия для муниципального образования должны быть завершены до 31 декабря года, в котором была предоставлена Субсидия.

VII. Отчетность и контроль за расходованием Субсидии

7.1. Муниципальное образование ежеквартально, в течение первых 5 рабочих дней месяца, следующего за отчетным периодом, и в течение 5 рабочих дней со дня окончания реализации мероприятий направляет в Министерство подписанный главой муниципального

образования (главой администрации муниципального образования) или иным уполномоченным лицом отчет об использовании межбюджетных трансфертов в форме субсидии Верещагинским городским округом Пермского края на реализацию мероприятий по расселению многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147 (далее – отчет), по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

Ежеквартальный отчет формируется нарастающим итогом с начала финансового года с приложением следующих документов:

копий платежных поручений, подтверждающих расходование в полном объеме суммы Субсидии и средств бюджета муниципального образования, заверенных главой муниципального образования (главой администрации муниципального образования) или иным уполномоченным лицом (далее – платежные поручения);

реестра платежных поручений.

Итоговый отчет предоставляется на дату окончания реализации мероприятий по расселению аварийного многоквартирного дома.

Отчеты, указанные в настоящем пункте, направляются с сопроводительным письмом посредством СЭД одним файлом в формате *PDF с последующим представлением на бумажном носителе в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня регистрации в СЭД.

7.2. Муниципальное образование ежеквартально, в течение первых 5 рабочих дней месяца, следующего за отчетным периодом, и в течение 5 рабочих дней со дня окончания реализации мероприятий направляет в Министерство подписанный главой муниципального образования (главой администрации муниципального образования) или иным уполномоченным лицом отчет о ходе расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147 (далее – отчет о ходе расселения), по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

К ежеквартальному отчету о ходе расселения прилагаются:

реестр договоров об изъятии занимаемых жилых помещений, соглашений о предоставлении субсидии собственникам жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147, по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку (далее – реестр договоров);

копии платежных поручений;

надлежащим образом заверенные копии договоров об изъятии занимаемых жилых помещений;

пояснительная записка, содержащая информацию о фактически выполненных объемах работ на дату предоставления отчета о ходе расселения аварийного многоквартирного дома, подписанная главой муниципального образования (главой администрации муниципального образования) или иным уполномоченным лицом, с указанием причин нерасселения граждан на дату представления отчета о ходе расселения (далее – пояснительная записка);

реестр наличия непредвиденных обстоятельств к отчету о ходе расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147, по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку.

К непредвиденным обстоятельствам относятся обстоятельства, препятствующие достижению значений показателей результативности использования Субсидии, связанные со сроками принятия наследства, неизвестностью места пребывания гражданина, наличием судебного разбирательства по делу о выселении гражданина из жилого помещения по основаниям судебного разбирательства по делу, связанному с изъятием жилого помещения у собственника по основаниям, предусмотренным статьей 32 ЖК РФ, и другим причинам, связанным с личностью гражданина.

Итоговый отчет о ходе расселения представляется на дату окончания реализации мероприятий по расселению аварийного многоквартирного дома с приложением следующих документов:

реестр договоров;

пояснительная записка;

пофамильный список граждан, переселенных из многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147, по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку.

Отчеты, указанные в настоящем пункте, направляются с сопроводительным письмом посредством СЭД одним файлом в формате *PDF с последующим представлением на бумажном носителе в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня регистрации в СЭД.

7.3. Министерство в случае представления муниципальным образованием отчетов, указанных в пунктах 7.1, 7.2 настоящего Порядка, с приложением неполного комплекта документов

и (или) их несоответствия требованиям пунктов 7.1, 7.2 настоящего Порядка в течение 5 рабочих дней со дня получения отчетов, указанных в пунктах 7.1, 7.2 настоящего Порядка, принимает решение о направлении их на доработку.

В случае принятия Министерством решения о направлении отчетов, указанных в пунктах 7.1, 7.2 настоящего Порядка, на доработку указанные отчеты возвращаются муниципальному образованию в течение 2 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

7.4. Муниципальное образование представляет в Министерство доработанные отчеты, указанные в пунктах 7.1, 7.2 настоящего Порядка, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня направления указанных отчетов на доработку. Порядок рассмотрения отчетов, указанных в пунктах 7.1, 7.2 настоящего Порядка, направленных повторно, аналогичен порядку рассмотрения отчетов, указанных в пунктах 7.1, 7.2 настоящего Порядка, направленных впервые.

7.5. В срок до 01 февраля года, следующего за годом предоставления Субсидии, муниципальное образование представляет в Министерство отчет о достижении значений показателей результативности использования Субсидии по форме, установленной в приложении к Соглашению (далее – отчет о достижении значений показателей результативности). Представление и прием отчетности осуществляются в информационной системе планирования бюджета «АЦК-Планирование».

7.6. На основании отчета, представленного муниципальным образованием в соответствии с пунктом 7.1 настоящего Порядка, Министерство по итогам года в срок до 01 февраля года, следующего за годом предоставления Субсидии, представляет в Министерство финансов Пермского края отчет о расходовании Субсидии по форме согласно приложению 9 к настоящему Порядку.

VIII. Основания и порядок применения мер ответственности

8.1. Контроль за целевым использованием Субсидии, соблюдением условий их предоставления и расходования, установленных настоящим Порядком и Соглашением, осуществляется Министерством и органами государственного финансового контроля в соответствии с бюджетным законодательством.

8.2. В случае если неиспользованные остатки Субсидии не перечислены муниципальным образованием в бюджет Пермского края, эти средства подлежат взысканию в бюджет Пермского края в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.3. Нецелевое использование муниципальным образованием

Субсидии, нарушение порядка и (или) условий их предоставления (расходования), установленных настоящим Порядком и (или) Соглашением, влекут применение бюджетных мер принуждения в соответствии с бюджетным законодательством.

8.4. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущено нарушение обязательства о достижении значений показателей результативности использования Субсидии и если в срок, указанный в пункте 7.5 настоящего Порядка, данное нарушение не устранено, применяются меры ответственности, установленные пунктом 7 Правил, в порядке, установленном пунктами 10(1), 13 – 14.1, 16 – 18(1) Правил.

8.5. Основанием для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 7 Правил, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Документы, подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых соответствующие обязательства не исполнены, представляются муниципальным образованием в Министерство не позднее 01 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2									
Всего по многоквартирному дому:									

Перечень прилагаемых к заявке документов:

- 1.
- 2.
- 3.
- ...

Наименование должности руководителя
исполнительно-распорядительного органа
муниципального образования (местной администрации)
или представительного органа муниципального
образования (уполномоченного им лица)

_____/_____
(подпись) (расшифровка)

МП

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение 2
к Порядку предоставления
из бюджета Пермского края
межбюджетных трансфертов
в форме субсидии бюджету
Верещагинского городского округа
Пермского края в целях
софинансирования мероприятий
по расселению многоквартирного
дома по адресу: Пермский край,
Верещагинский городской округ
Пермского края, г. Верещагино,
ул. Звезды, д. 147

ФОРМА

ЗАЯВЛЕНИЕ

**на предоставление субсидии собственникам жилых помещений
в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим
сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ
Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147**

Я, _____

(ФИО собственника(-ов) жилого помещения, паспорт, адрес занимаемого жилого помещения)
зарегистрированный(-ые) по адресу: _____

(населенный пункт, улица, № дома, № жилого помещения)
прошу (просим) предоставить субсидию собственникам на приобретение
жилого помещения по договору купли-продажи либо договору участия
в долевом строительстве.

**Информация
о лицах, зарегистрированных в занимаемом жилом помещении**

№ п/п	ФИО	Дата рождения	Паспортные данные (свидетельство о рождении)

С Порядком предоставления из бюджета Пермского края
межбюджетных трансфертов в форме субсидии бюджету Верещагинского
городского округа Пермского края в целях софинансирования
мероприятий по расселению многоквартирного дома по адресу: Пермский

край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147, на приобретение другого жилого помещения ознакомлен(-ы), с условиями предоставления субсидии собственникам согласен(-ны).

Подтверждаю(-ем), что ранее не пользовался(-лись) правом на получение социальной выплаты, субсидии в рамках реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» я даю (мы даем) согласие на обработку представленных персональных данных и разрешаю(-ем) сбор, систематизацию, накопление, хранение, использование, обновление, изменение, передачу, блокирование, уничтожение указанных сведений с помощью средств автоматизации или без использования таковых в целях перечисления субсидии. Данное согласие действует до даты подачи заявления об отзыве настоящего согласия.

(ФИО собственника(-ов))

(подпись)

(дата)

Заявление принято

(должность, ФИО должностного лица,
принявшего заявление)

(подпись)

(дата)

Приложение 3
к Порядку предоставления
из бюджета Пермского края
межбюджетных трансфертов
в форме субсидии бюджету
Верещагинского городского
округа Пермского края в целях
софинансирования мероприятий
по расселению
многоквартирного дома
по адресу: Пермский край,
Верещагинский городской округ
Пермского края, г. Верещагино,
ул. Звезды, д. 147

ФОРМА

СОГЛАШЕНИЕ

**о предоставлении субсидии собственникам жилых помещений
в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим
сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ
Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147, на приобретение
другого жилого помещения**

« ___ » _____ 202__ г.

Настоящее Соглашение заключено между _____

в лице _____,
действующего на основании _____,
именуемым(-ой) в дальнейшем «Орган местного самоуправления»,
и _____,
(ФИО собственника(-ов))

паспорт: серия _____ номер _____, выдан _____

дата выдачи _____, зарегистрированный(-ые) по адресу:

(населенный пункт, улица, № дома, № жилого помещения)

в дальнейшем именуемым(-ыми) «Собственник(-и)», совместно
именуемыми «Стороны».

I. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление
Собственнику(-ам) субсидии собственникам в соответствии с Порядком

предоставления из бюджета Пермского края межбюджетных трансфертов в форме субсидии бюджету Верещагинского городского округа Пермского края в целях софинансирования мероприятий по расселению многоквартирного дома по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от _____ № _____ (далее – Порядок), на оплату стоимости приобретаемого одного или нескольких жилых помещений (квартиры, комнаты, жилого дома) в соответствии с договором купли-продажи жилого помещения либо договором участия в долевом строительстве (далее – субсидия).

1.2. Собственнику(-ам) предоставляется субсидия в размере _____ (_____) рублей _____ копеек.

1.3. Субсидия предоставляется Собственнику(-ам) путем ее перечисления на расчетный счет продавца или счет эскроу в соответствии с договором купли-продажи жилого помещения либо договором участия в долевом строительстве, заключенным между Органом местного самоуправления, Собственником(-ами) и продавцом.

1.4. При нарушении Собственником(-ами) срока предоставления в Орган местного самоуправления договора купли-продажи жилого помещения либо договора участия в долевом строительстве, указанного в пункте 5.17 Порядка, субсидия Собственнику(-ам) не предоставляется.

II. Обязательства Сторон

2.1. Орган местного самоуправления обязан:

2.1.1. предоставить Собственнику(-ам) субсидию в размере _____ (_____) рублей _____ копеек;

2.1.2. перечислить в день перечисления субсидии возмещение за занимаемое жилое помещение в размере _____ (_____) рублей _____ копеек;

2.1.3. осуществить перечисление субсидии, возмещения на расчетный счет продавца или счет эскроу в соответствии с договором купли-продажи жилого помещения либо договором участия в долевом строительстве, заключенным между Органом местного самоуправления, Собственником(-ами) и продавцом, в течение 45 рабочих дней со дня предоставления Собственником(-ами) в Орган местного самоуправления документов, указанных в пунктах 5.21.1 – 5.21.3 Порядка;

2.1.4. в случае если стоимость приобретаемого жилого помещения меньше суммы размера возмещения и субсидии, уменьшить размер

субсидии до стоимости приобретаемого жилого помещения, за исключением случая приобретения жилого помещения площадью меньше площади занимаемого жилого помещения при условии подтверждения стоимости приобретаемого жилого помещения посредством предоставления отчета об оценке приобретаемого жилого помещения;

2.1.5. заключить с Собственником(-ами) в день подписания настоящего Соглашения договор об изъятии жилого помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.2. Собственник(-и) обязан(-ы):

2.2.1. осуществить поиск жилого помещения, соответствующего требованиям, указанным в пунктах 5.11.1 – 5.11.5 Порядка;

2.2.2. проверить наличие у продавца прав собственника на продаваемое жилое помещение;

2.2.3. представить в Орган местного самоуправления договор купли-продажи жилого помещения либо договор участия в долевом строительстве не позднее 10 ноября текущего года;

2.2.4. представить в Орган местного самоуправления одновременно с договором купли-продажи жилого помещения заключение межведомственной комиссии о соответствии приобретаемого помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47, за исключением случая, когда приобретаемое жилое помещение находится в многоквартирном доме, со дня ввода в эксплуатацию которого не истекли 5 лет, и отчет об оценке приобретаемого жилого помещения;

2.2.5. в случае если стоимость приобретаемого(-ых) жилого(-ых) помещения(-ий) превышает размер возмещения и субсидии, указанных соответственно в пунктах 2.1.1 и 2.1.2 настоящего Соглашения, оплатить недостающую сумму по договору за счет собственных и (или) заемных средств, в том числе за счет средств материнского (семейного) капитала, в порядке, определенном договором купли-продажи жилого помещения либо договором участия в долевом строительстве, а также Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862,

в случае использования на оплату средств материнского (семейного) капитала;

2.2.6. лично сняться и обеспечить снятие с регистрационного учета всех лиц, зарегистрированных в изымаемом жилом помещении, и освободить занимаемое жилое помещение в течение 14 календарных дней со дня государственной регистрации прав на приобретенное жилое помещение, но не позднее 31 декабря года принятия решения о предоставлении субсидии;

2.2.7. заключить с Органом местного самоуправления в день подписания настоящего Соглашения договор об изъятии жилого помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и передать в муниципальную собственность занимаемое жилое помещение общей площадью _____ кв. м, жилой площадью _____ кв. м, расположенное по адресу: _____, земельный участок (доля земельного участка) площадью _____ кв. м в срок до «__» _____ 202__ г.

III. Ответственность Сторон

За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из настоящего Соглашения, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

IV. Прочие условия

4.1. Настоящее Соглашение составлено в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4.2. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до исполнения обязательств Сторонами.

4.3. Все споры и (или) разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

4.4. Не урегулированные Сторонами споры и (или) разногласия разрешаются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

V. Адреса и реквизиты Сторон

Орган местного самоуправления:
Юридический адрес:

Собственник(-и):
Адрес:
Паспортные данные:

_____ / _____ / _____ / _____ /
(подпись) (ФИО) (подпись) (ФИО)

«__» _____ Г.
М.П.

Приложение 4
к Порядку предоставления
из бюджета Пермского края
межбюджетных трансфертов
в форме субсидии бюджету
Верещагинского городского округа
Пермского края в целях
софинансирования мероприятий
по расселению многоквартирного
дома по адресу: Пермский край,
Верещагинский городской округ
Пермского края, г. Верещагино,
ул. Звезды, д. 147

ФОРМА

ОТЧЕТ

**об использовании межбюджетных трансфертов в форме субсидии Верещагинским городским округом
Пермского края на реализацию мероприятий по расселению многоквартирного дома, признанного аварийным
и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края,
г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147,
на «___» _____ 20___ г.
(нарастающим итогом)**

Наименование муниципального образования Пермского края: _____

Единица измерения: руб.

Раздел I. Движение денежных средств на счете бюджета муниципального образования

Наименование показателя	Остаток средств на начало отчетного года	Поступило в доход бюджета муниципального образования	Перечислено со счетов муниципального образования	В том числе перечислено повторно за счет произведенных возвратов на счет муниципального образования	Возвращено средств на счет муниципального образования	Возвращено средств в доход бюджета Пермского края	Остаток неиспользованных средств
1	2	3	4	5	6	7	8
Средства бюджета Пермского края							
Средства местного бюджета							
ИТОГО							

Справочно:

Наименование показателя	Объем средств, направленный на реализацию мероприятий по расселению в отчетном периоде, рублей
Внебюджетные средства (средства собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147)	

Раздел II. Сводный реестр платежных документов на списание денежных средств со счета муниципального образования

№ п/п	Наименование получателя средств	Дата платежного документа	Номер платежного документа	Перечислено со счетов муниципального образования, руб.		В том числе перечислено повторно за счет произведенных возвратов на счет муниципального образования, руб.		№, дата договора, соглашения	№ жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147
				средства бюджета Пермского края	средства местного бюджета	средства бюджета Пермского края	средства местного бюджета		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого по муниципальному образованию	х	х						
1									
2									
...									

Наименование должности руководителя исполнительно-распорядительного органа муниципального образования (местной администрации) или представительного органа муниципального образования (уполномоченного им лица)

_____/_____
(подпись) / (расшифровка)

МП

« ___ » _____ 20__ г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Наименование должности руководителя
исполнительно-распорядительного органа
муниципального образования (местной администрации)
или представительного органа муниципального
образования (уполномоченного им лица)

_____/_____/_____
(подпись) / (расшифровка)

МП

«__» _____ 20__ г.

* Дата завершения расселения определяется по дате последнего заключенного договора с расселяемыми гражданами.

Продолжение таблицы

№ п/п	Реквизиты соглашения			Дом, в котором приобретаются жилые помещения		Средства, перечисленные муниципальным образованием				Дата и номер подтверждающего платежного документа		Дата ввода в эксплуатацию дома, в котором приобретены жилые помещения для расселения
						всего	за счет средств бюджета Пермского края	за счет средств местного бюджета	за счет внебюджетных средств	за счет средств бюджета Пермского края	за счет средств местного бюджета	
	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.							
1	2	3	4	5	6	17	18	19	20	21	22	23
ИТОГО												

Наименование должности руководителя исполнительно-распорядительного органа муниципального образования (местной администрации) или представительного органа муниципального образования (уполномоченного им лица)

_____/_____/_____
(подпись) (расшифровка)

МП

« ___ » _____ 20__ г.

Справочно:

Типы соглашений	Расшифровка
1	2
КВ	договор об изъятии жилого помещения
КВС	договор об изъятии жилого помещения с соглашением о предоставлении субсидии собственникам

Приложение 7
к Порядку предоставления
из бюджета Пермского края
межбюджетных трансфертов
в форме субсидии бюджету
Верещагинского городского округа
Пермского края в целях
софинансирования мероприятий
по расселению многоквартирного
дома по адресу: Пермский край,
Верещагинский городской округ
Пермского края, г. Верещагино,
ул. Звезды, д. 147

ФОРМА

РЕЕСТР

наличия непредвиденных обстоятельств к отчету о ходе расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147

Наименование муниципального образования Пермского края _____

Реестр представлен по состоянию на _____

№	Расселяемый многоквартирный дом	Способ пе-	Основа-	Наименование до-	Дата документа,	Статус непред-	Наименование	Дата докумен-	Адрес введен-
---	---------------------------------	------------	---------	------------------	-----------------	----------------	--------------	---------------	---------------

1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12	13
			расселяемое помещение									
			общая площадь кв. м	число жителей чел.								
Итого по муниципальному образованию Пермского края:		0	0	0	х	х	х	х	х	х	х	х

Наименование должности руководителя
исполнительно-распорядительного органа
муниципального образования (местной администрации)
или представительного органа муниципального
образования (уполномоченного им лица)

_____/_____
(подпись) (расшифровка)

МП

« ___ » _____ 20__ г.

Приложение 8
к Порядку предоставления
из бюджета Пермского края
межбюджетных трансфертов
в форме субсидии бюджету
Верещагинского городского округа
Пермского края в целях
софинансирования мероприятий
по расселению многоквартирного
дома по адресу: Пермский край,
Верещагинский городской округ
Пермского края, г. Верещагино,
ул. Звезды, д. 147

ФОРМА

ПОФАМИЛЬНЫЙ СПИСОК

граждан, переселенных из многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу,
по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ Пермского края, г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147

Наименование муниципального образования Пермского края _____

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Дата признания дома аварийным	Номер квартиры / жилого помещения	Тип собственности	ФИО собственника	Подтверждающий документ (право собственности)	Дата регистрации в жилом помещении	Число жителей, планируемых к переселению из жилого помещения (чел.)	Расселяемая площадь жилого помещения (кв. м)	Способ переселения	Документ, подтверждающий факт расселения	Адрес приобретенного жилого помещения	Количество жителей, получивших жилое помещение в рамках реализации мероприятий по переселению	Полученная площадь в рамках реализации мероприятий по переселению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого		X	X	X	X	X	X			X	X	X		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
по муниципальному образованию Пермского края														
1	Итого по многоквартирному дому	X	X	X	X	X	X			X	X	X		
...														

Наименование должности руководителя исполнительно-распорядительного органа муниципального образования (местной администрации) или представительного органа муниципального образования (уполномоченного им лица)

_____ / _____ /
 (подпись) (расшифровка)

МП

« ___ » _____ 20__ г.

Приложение 9
к Порядку предоставления
из бюджета Пермского края
межбюджетных трансфертов в форме
субсидии бюджету Верещагинского
городского округа Пермского края
в целях софинансирования
мероприятий по расселению
многоквартирного дома по адресу:
Пермский край, Верещагинский
городской округ Пермского края,
г. Верещагино, ул. Звезды, д. 147

ФОРМА

ОТЧЕТ

о расходовании Субсидии на « ___ » _____ 20__ г.

№ п/п	Наименование муниципального образования Пермского края	Остаток средств крае- вого бюджета на счете му- ниципального образования на начало отчетного периода	Предусмотрено в бюджете (сводной бюджетной росписи)		Поступило в доход бюджета муници- пального образова- ния средств краевого бюджета	Перечислено из бюджета муниципального образования за отчетный период			Возвраще- но средств в доход бюджета Пермского края	Восстановлено средств на счете муниципального образования		Остаток средств краевого бюджета на счете муници- пального образо- вания на конец отчетного периода	Справочно: объем вне- бюд- жетных средств, направ- ленных на реали- зацию ме- роприятия	Общая площадь расселенных жилых помеще- ний в много- квартирном доме		Количество граждан, рассе- ленных из жилых по- мещений в многоквар- тирном доме	
			в бюджете Пермско- го края	в бюджете муници- пального образова- ния		всего	в том числе средств краевого бюджета	в том числе средств местного бюджета		в том чис- ле средств краевого бюджета	в том числе средств местного бюджета			план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Уполномоченное лицо
Министерства строительства Пермского края _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка)

МП
« ___ » _____ 20__ г.