



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2020

№ 178-п

О реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)»

В соответствии со статьей 85 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона Пермского края от 12 октября 2007 г. № 111-ПК «О бюджетном процессе в Пермском крае»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что расходы на реализацию мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)» на 2020 год являются расходными обязательствами Пермского края.

2. Включить в реестр расходных обязательств Пермского края на 2020 год расходы на осуществление мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)» в объеме, определенном в соответствии с Законом Пермского края от 28 ноября 2019 г. № 476-ПК «О бюджете Пермского края на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».

3. Определить главным распорядителем бюджетных средств по реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)» Министерство социального развития Пермского края.

4. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, и достигли возраста 23 лет, социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата в рамках реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)».

5. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, но не ранее дня вступления в силу закона Пермского края о внесении изменений в Закон Пермского края от 28 ноября 2019 г. № 476-ПК «О бюджете Пермского края на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в части утверждения расходов на реализацию мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам социальной политики).

Временно исполняющий обязанности
губернатора Пермского края



Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Пермского края
от 07.04.2020 № 178-п

ПОРЯДОК

предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата в рамках реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)»

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет правовые, организационные и экономические основы предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата в рамках реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)» (далее соответственно – лица, которые достигли возраста 23 лет, социальная выплата).

1.2. Социальная выплата предоставляется лицам, которые достигли возраста 23 лет, при наличии совокупности следующих условий:

1.2.1. указанные лица проживают на территории Пермского края;

1.2.2. указанные лица включены в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет и которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее – список подлежащих обеспечению жилыми помещениями), на территории Пермского края и не утратили основания для предоставления жилого помещения, которые установлены пунктом 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ);

1.2.3. указанные лица трудоустроены и имеют доход от трудовой деятельности;

1.2.4. указанные лица не состоят на учете в психоневрологическом диспансере и наркологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;

1.2.5. указанные лица не имеют не снятой или не погашенной в установленном федеральным законом порядке судимости, либо вступивший в законную силу обвинительный приговор суда в отношении указанных лиц отменен, и уголовное дело в отношении указанных лиц прекращено по основаниям, предусмотренным федеральным законом;

1.2.6. указанные лица имеют на иждивении несовершеннолетнего ребенка (детей).

1.3. Жилищный сертификат является именованным документом, подтверждающим право лиц, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, на однократное получение социальной выплаты за счет средств бюджета Пермского края, которая направляется на приобретение жилого помещения, соответствующего требованиям, предусмотренным разделом III настоящего Порядка.

Жилищный сертификат не является ценной бумагой и не подлежит передаче лицами, которые достигли возраста 23 лет, другому лицу по договору купли-продажи, дарения, мены и другим основаниям.

1.4. Размер социальной выплаты является неизменным на весь срок действия жилищного сертификата и определяется исходя из:

нормы общей площади жилого помещения в размере 33 квадратных метров на лицо, которое достигло возраста 23 лет;

среднего арифметического значения средних расчетных стоимостей 1 кв. м общей площади жилья по муниципальным районам (городским, муниципальным округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений (далее – средняя арифметическая стоимость, ср.ар.ст.).

Средняя арифметическая стоимость определяется по формуле:

$$\text{ср.ар.ст.} = \sum \text{ст.кв.м}/n,$$

где:

\sum ст.кв.м – сумма средних расчетных стоимостей 1 кв. м общей площади жилья по муниципальным районам (городским, муниципальным округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений, установленных на квартал года, соответствующий дате принятия решения о выдаче лицам, которые достигли возраста 23 лет, жилищного сертификата;

n – количество муниципальных районов (городских, муниципальных округов) Пермского края.

1.5. Решение о признании (отказе в признании) лиц, которые достигли возраста 23 лет, имеющими право на получение социальной выплаты и о выдаче (отказе в выдаче) им жилищного сертификата принимается комиссией, создаваемой для указанной цели Министерством социального развития Пермского края (далее соответственно – комиссия Министерства, Министерство), в порядке и сроки, установленные разделом II настоящего Порядка. Порядок работы и состав комиссии Министерства определяются Министерством.

Решение о соответствии либо о несоответствии лиц, которые достигли возраста 23 лет, условиям, предусмотренным пунктом 1.2 настоящего Порядка, принимается территориальными управлениями (межрайонными территориальными управлениями) Министерства (далее – территориальные управления Министерства) в порядке и сроки, установленные разделом II настоящего Порядка.

1.6. Предоставление лицам, которые достигли возраста 23 лет, социальной выплаты осуществляется однократно в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Пермского края на 2020 год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных Министерству в установленном порядке, на цели, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Порядка.

II. Организация работы по признанию лиц, которые достигли возраста 23 лет, имеющими право на получение социальной выплаты и по выдаче им жилищного сертификата

2.1. С заявлением о признании лиц, которые достигли возраста 23 лет, имеющими право на получение социальной выплаты и о выдаче им жилищного сертификата по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку указанные лица обращаются в территориальное управление Министерства по месту своего жительства не позднее 01 июня 2020 г.

При обращении лиц, которые достигли возраста 23 лет, в территориальное управление Министерства с заявлением, предусмотренным настоящим пунктом, ими предъявляется паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. К заявлению, предусмотренному пунктом 2.1 настоящего Порядка, указанные лица прилагают следующие документы:

2.2.1. справку с места работы лица, которое достигло возраста 23 лет, с указанием периода работы и должности (профессии, специальности);

2.2.2. справку из психоневрологического и наркологического диспансеров по месту жительства лица, которое достигло возраста 23 лет, о том, что указанное лицо не состоит на учете в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;

2.2.3. справку из органов внутренних дел о наличии (отсутствии) у лица, которое достигло возраста 23 лет, судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования указанного лица;

2.2.4. копию свидетельства о рождении ребенка (детей) лица, которое достигло возраста 23 лет, с предъявлением его оригинала для проверки соответствия копии данного документа оригиналу;

2.2.5. согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

2.3. Заявление и документы, предусмотренные пунктами 2.1 и 2.2 настоящего Порядка, не должны содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом и иметь повреждения, не позволяющие однозначно определить их содержание.

2.4. В случае если лицами, которые достигли возраста 23 лет, к заявлению, предусмотренному пунктом 2.1 настоящего Порядка, не в полном объеме приложены документы, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка, либо если указанными лицами не предъявлен оригинал документа, указанного в пункте 2.2.4 настоящего Порядка, территориальное управление Министерства в день представления указанных заявления и документов отказывает указанным лицам в приеме указанных заявления и документов, выдает им расписку об отказе в приеме этих заявления и документов с указанием основания для такого отказа и разъясняет их право на повторное обращение с этими заявлениями и документами в соответствии с настоящим Порядком.

В случае если лицами, которые достигли возраста 23 лет, к заявлению, предусмотренному пунктом 2.1 настоящего Порядка, приложены документы, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка, и предъявлен оригинал документа, указанного в пункте 2.2.4 настоящего Порядка, территориальное управление Министерства принимает от указанных лиц указанные заявление и документы, за исключением оригинала документа, предусмотренного пунктом 2.2.4 настоящего Порядка, который возвращается лицам, достигшим возраста 23 лет, после проверки соответствия копии данного документа оригиналу, и выдает им расписку о приеме этих заявления и документов.

Заявление и документы, предусмотренные пунктами 2.1 и 2.2 настоящего Порядка, регистрируются в день их приема территориальным управлением Министерства в журнале регистрации обращений граждан.

2.5. В течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, предусмотренных пунктами 2.1 и 2.2 настоящего Порядка, территориальное управление Министерства:

проводит проверку наличия либо отсутствия у лиц, которые достигли возраста 23 лет, оснований для предоставления жилых помещений, которые установлены пунктом 1 статьи 8 Федерального закона № 159-ФЗ. В ходе проведения проверки, предусмотренной настоящим абзацем, территориальное управление Министерства запрашивает сведения о наличии либо отсутствии у указанных лиц права пользования жилым помещением на основании договора социального найма в органе местного самоуправления, а также сведения об имеющемся (имевшемся) у указанных лиц недвижимом имуществе в органе, уполномоченном на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

проводит проверку наличия либо отсутствия обстоятельств, указанных в пунктах 1.2.3 – 1.2.6 настоящего Порядка.

2.6. По результатам проверок, предусмотренных пунктом 2.5 настоящего Порядка, в течение 2 рабочих дней со дня их проведения территориальное управление Министерства принимает решение о соответствии либо о несоответствии указанных лиц условиям, предусмотренным пунктом 1.2 настоящего Порядка.

Решение территориального управления Министерства о соответствии либо о несоответствии указанных лиц условиям, предусмотренным пунктом 1.2 настоящего Порядка, оформляется в виде заключения по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку, которое подписывается руководителем территориального управления Министерства, в день его принятия.

Заключение, предусмотренное настоящим пунктом, в течение 5 календарных дней со дня его подписания направляется территориальным управлением Министерства в комиссию Министерства.

2.7. Комиссия Министерства в течение 10 рабочих дней со дня поступления заключения, предусмотренного пунктом 2.6 настоящего Порядка, заявления и документов, предусмотренных пунктами 2.1 и 2.2 настоящего Порядка, проводит заседание, рассматривает указанные заключение, заявление и документы и принимает решение о признании (отказе в признании) лиц, которые достигли возраста 23 лет, имеющими право на получение социальной выплаты и о выдаче (отказе в выдаче) им жилищного сертификата.

Основанием для принятия решения комиссии Министерства об отказе в признании лиц, которые достигли возраста 23 лет, имеющими право

на получение социальной выплаты и об отказе в выдаче им жилищного сертификата является наличие одного из следующих обстоятельств:

недостоверность сведений, содержащихся в представленных заявлении и (или) документах, предусмотренных пунктами 2.1 и 2.2 настоящего Порядка;

несоответствие лиц, которые достигли возраста 23 лет, требованиям, предусмотренным пунктом 1.2 настоящего Порядка;

размер социальной выплаты на основании жилищного сертификата, который будет выдан лицу, которое достигло возраста 23 лет, превышает объем остатка лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на определенные настоящим Порядком цели, на дату принятия соответствующего решения.

Решение комиссии о признании (отказе в признании) лиц, которые достигли возраста 23 лет, имеющими право на получение социальной выплаты и о выдаче (отказе в выдаче) им жилищного сертификата оформляется в виде протокола, который подписывается председателем комиссии Министерства и членами комиссии Министерства, принимавшими участие в заседании комиссии Министерства, в течение 2 рабочих дней со дня его принятия.

Выписка из решения комиссии Министерства о признании (отказе в признании) лиц, которые достигли возраста 23 лет, имеющими право на получение социальной выплаты и о выдаче (отказе в выдаче) им жилищного сертификата в течение 5 рабочих дней со дня его подписания направляется в территориальное управление Министерства, а также указанным лицам способом, указанным ими в заявлении, предусмотренном пунктом 2.1 настоящего Порядка.

2.8. Повторное обращение лиц, которые достигли возраста 23 лет, с заявлением, предусмотренным пунктом 2.1 настоящего Порядка, допускается после устранения оснований для принятия решения комиссии Министерства об отказе в признании указанных лиц имеющими право на получение социальной выплаты и об отказе в выдаче указанным лицам жилищного сертификата, предусмотренных абзацами третьим и четвертым пункта 2.7 настоящего Порядка.

2.9. Территориальное управление Министерства формирует список лиц, которые достигли возраста 23 лет, которым выдан жилищный сертификат (далее – Список), в подсистеме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» Единой автоматизированной информационной системы «Социальный регистр населения» (далее – подсистема «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»).

Не позднее 5 календарных дней со дня поступления выписки из решения комиссии Министерства о признании лиц, которые достигли возраста 23 лет, имеющими право на получение социальной выплаты и о выдаче им жилищного сертификата территориальное управление Министерства:

вносит сведения о данном решении в личную карточку лица, которое достигло возраста 23 лет, в подсистеме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»;

оформляет в подсистеме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» жилищный сертификат по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку;

выдает лицам, которые достигли возраста 23 лет, жилищный сертификат и вносит сведения о выдаче указанным лицам жилищного сертификата в подсистему «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан».

Вместе с выдачей жилищного сертификата территориальное управление Министерства разъясняет лицу, которое достигло возраста 23 лет, порядок его реализации и принимает от лица, которое достигло возраста 23 лет, корешок жилищного сертификата по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку, подписанный лицом, которое достигло возраста 23 лет.

2.10. Замена жилищного сертификата в связи с его утратой или порчей производится по заявлению в письменной форме лиц, которые достигли возраста 23 лет, территориальным управлением Министерства, выдавшим жилищный сертификат, в течение 15 рабочих дней со дня получения указанного заявления.

Замена жилищного сертификата производится путем формирования нового жилищного сертификата в подсистеме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» и его выдачи лицам, которые достигли возраста 23 лет, в предусмотренный абзацем первым настоящего пункта срок.

В новом жилищном сертификате указываются те же размер социальной выплаты и срок его действия, что и в утраченном либо испорченном.

2.11. Лица, которые достигли возраста 23 лет, вправе воспользоваться жилищным сертификатом в соответствии с разделом IV настоящего Порядка не позднее 25 ноября 2020 г.

III. Требования к жилому помещению, приобретаемому за счет средств социальной выплаты

3.1. Средства социальной выплаты направляются на приобретение жилых помещений, соответствующих следующим требованиям:

3.1.1. находятся на территории Пермского края;

3.1.2. являются отдельной квартирой или жилым домом;

3.1.3. имеют общую площадь более 28 квадратных метров, при этом жилая площадь должна быть более 14 квадратных метров;

3.1.4. обеспечены инженерными системами (электроосвещение, хозяйственно-питьевое и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление и вентиляция, а в газифицированных районах – также газоснабжение).

В поселениях без централизованных инженерных сетей в одно- и двухэтажных зданиях допускается отсутствие водопровода и канализированных уборных;

3.1.5. пригодны для проживания, отвечают установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности и иным требованиям, благоустроены применительно к условиям соответствующего населенного пункта в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3.1.6. физический износ основных конструктивных элементов многоквартирного дома, в котором расположено жилое помещение, приобретаемое за счет средств социальной выплаты, не превышает 30 %.

3.2. Договор купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, должен содержать условие об:

оплате указанного жилого помещения за счет средств социальной выплаты с указанием номера и даты выдачи жилищного сертификата, а также суммы социальной выплаты, предусмотренной жилищным сертификатом;

оформлении жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, в общую собственность лица, которое достигло возраста 23 лет, и его несовершеннолетнего ребенка (детей) с обязательным оформлением на имя лица, которое достигло возраста 23 лет, не менее 28 квадратных метров общей площади и не менее 14 квадратных метров жилой площади.

3.3. Если стоимость приобретаемого жилого помещения ниже размера социальной выплаты, оплате по жилищному сертификату подлежит фактическая стоимость жилого помещения. Разница стоимости жилого помещения и размера социальной выплаты лицам, которые достигли возраста 23 лет, не предоставляется.

3.4. Средства социальной выплаты не могут быть направлены на приобретение жилого помещения у близких родственников, супруга (супруги), полнородных и неполнородных братьев и сестер лица, которое достигло возраста 23 лет.

IV. Направление средств социальной выплаты на приобретение жилых помещений

4.1. С целью направления средств социальной выплаты на приобретение жилого помещения и проверки соответствия этого жилого помещения требованиям, предусмотренным пунктами 3.1.1 – 3.1.4, 3.1.6 настоящего Порядка, лица, которые достигли возраста 23 лет, которым выдан жилищный сертификат, подают в Министерство заявление по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку.

При подаче заявления, предусмотренного настоящим пунктом, лица, которые достигли возраста 23 лет, предъявляют паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявление, предусмотренное настоящим пунктом, может быть подано лицами, которые достигли возраста 23 лет, в Министерство через территориальное управление Министерства, выдавшее им жилищный сертификат. В таком случае заявление с прилагаемыми к нему в соответствии с пунктом 4.2 настоящего Порядка документами регистрируется территориальным управлением Министерства в день его получения в журнале регистрации обращений граждан и направляется в Министерство в тот же день.

4.2. К заявлению, предусмотренному пунктом 4.1 настоящего Порядка, лица, которые достигли возраста 23 лет, прилагают следующие документы:

4.2.1. проект договора купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты;

4.2.2. технический паспорт жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, выданный не ранее чем за три года до дня подачи заявления, предусмотренного пунктом 4.1 настоящего Порядка.

4.3. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня подачи (поступления) заявления и документов, предусмотренных пунктами 4.1 и 4.2 настоящего Порядка, запрашивает сведения о зарегистрированных правах на жилое помещение, приобретаемое за счет средств социальной выплаты, и о характеристиках этого жилого помещения в органе, уполномоченном на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

В течение 3 рабочих дней со дня поступления в Министерство сведений на основании запроса, предусмотренного настоящим пунктом, на основании этих сведений, заявления и документов, предусмотренных пунктами 4.1 и 4.2 настоящего Порядка, Министерство направляет лицам, которые достигли возраста 23 лет, уведомление о соответствии жилых помещений, приобретаемых за счет средств социальной выплаты, требованиям, установленным пунктами 3.1.1 – 3.1.4, 3.1.6 настоящего Порядка, либо о несоответствии этих жилых помещений указанным требованиям способом, указанным в заявлении, предусмотренном пунктом 4.1 настоящего Порядка.

4.4. Оплата жилого помещения, приобретаемого лицами, которые достигли возраста 23 лет, за счет средств социальной выплаты, соответствие которого требованиям, предусмотренным пунктам 3.1.1 – 3.1.4, 3.1.6

настоящего Порядка, установлено Министерством в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка, производится по их заявлению по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку, к которому прилагаются следующие документы:

копия договора купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты;

жилищный сертификат;

реквизиты лицевого счета продавца жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты;

копия свидетельства о браке;

копия свидетельства о расторжении брака;

копия свидетельства о перемене имени.

Заявление и документы, предусмотренные настоящим пунктом, подаются в Министерство не позднее 10 календарных дней со дня регистрации права собственности лица, которое достигло возраста 23 лет, на жилое помещение, приобретаемое за счет средств социальной выплаты.

Копии документов, предусмотренных абзацами пятым, шестым и седьмым настоящего пункта, прилагаются к предусмотренному настоящим пунктом заявлению в случае если имя лица, которое достигло возраста 23 лет, было изменено в связи с заключением брака или расторжением брака и (или) по его заявлению соответственно.

Заявление, предусмотренное настоящим пунктом, и прилагаемые к нему документы могут быть поданы лицами, которые достигли возраста 23 лет, в Министерство через территориальное управление Министерства, выдавшее им жилищный сертификат. В таком случае указанные заявление и документы регистрируется территориальным управлением Министерства в день их получения в журнале регистрации обращений граждан и направляются в Министерство в тот же день.

При подаче заявления, предусмотренного настоящим пунктом, лицами, которые достигли возраста 23 лет, предъявляется паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также оригиналы документов, предусмотренных абзацами пятым, шестым и седьмым настоящего пункта, для проверки соответствия данных документов оригиналу в случаях, предусмотренных настоящим пунктом. Оригиналы указанных документов, возвращаются лицам, которые достигли возраста 23 лет, после проверки соответствия копий данных документов оригиналу.

4.5. Если приобретение жилого помещения дополнительно к средствам социальной выплаты осуществляется с использованием иных форм государственной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий,

приобретаемое за счет средств социальной выплаты жилое помещение оформляется в общую собственность лиц, на которых распространяется иная форма государственной поддержки, с обязательным оформлением на имя лица, которое достигло возраста 23 лет, не менее 28 квадратных метров.

4.6. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня поступления заявления и документов, предусмотренных пунктом 4.4 настоящего Порядка, запрашивает сведения о регистрации права собственности лица, которое достигло возраста 23 лет, на жилое помещение, приобретаемое за счет средств социальной выплаты, в органе, уполномоченном на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

В течение 15 рабочих дней со дня поступления сведений на основании запроса, предусмотренного настоящим пунктом, на основании этих сведений, заявления и документов, предусмотренных пунктом 4.4 настоящего Порядка, Министерство принимает и оформляет в виде приказа решение об оплате жилого помещения, приобретаемого лицами, которые достигли возраста 23 лет, за счет средств социальной выплаты либо об отказе в оплате этого жилого помещения за счет средств социальной выплаты.

4.7. Решение об отказе в оплате жилого помещения, приобретаемого лицами, которые достигли возраста 23 лет, за счет средств социальной выплаты принимается при наличии одного из следующих обстоятельств:

сведения, указанные в документе, удостоверяющем личность лица, которое достигло возраста 23 лет, не соответствуют сведениям, указанным в жилищном сертификате (за исключением случаев, предусмотренных абзацем девятым пункта 4.4 настоящего Порядка);

за счет средств социальной выплаты приобретается жилое помещение, соответствие которого требованиям, предусмотренным пунктами 3.1.1 – 3.1.4, 3.1.6 настоящего Порядка, не установлено Министерством в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка;

в договоре купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, отсутствует одно из условий, указанных в пункте 3.2 настоящего Порядка;

нарушен срок, предусмотренный пунктом 4.10 настоящего Порядка.

Выписка из решения об оплате жилого помещения, приобретаемого лицами, которые достигли возраста 23 лет, за счет средств социальной выплаты либо об отказе в оплате указанного жилого помещения за счет средств социальной выплаты направляется лицам, которые достигли возраста 23 лет, в течение 3 рабочих дней со дня подписания соответствующего приказа

Министерства способом, указанным в заявлении, предусмотренном пунктом 4.4 настоящего Порядка.

4.8. В случае принятия решения об оплате жилого помещения, приобретаемого лицами, которые достигли возраста 23 лет, за счет средств социальной выплаты, Министерство в течение 30 календарных дней со дня принятия указанного решения перечисляет денежные средства на лицевой счет продавца жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, предоставленный лицами, которые достигли возраста 23 лет.

4.9. Сведения о приобретении лицами, которые достигли возраста 23 лет, жилого помещения за счет средств социальной выплаты в течение 5 рабочих дней со дня перечисления денежных средств на лицевой счет продавца жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, направляются Министерством в орган местного самоуправления муниципального образования Пермского края по месту включения указанных лиц в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями на территории Пермского края для принятия указанным органом решения об исключении указанных лиц из списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями в соответствии с подпунктом 2 пункта 3.1 статьи 8 Федерального закона № 159-ФЗ.

4.10. С заявлением, предусмотренным пунктом 4.4 настоящего Порядка, лица, которые достигли возраста 23 лет, могут обратиться в Министерство не позднее 25 ноября 2020 г. Жилищный сертификат считается недействительным, если лица, которые достигли возраста 23 лет, не обратились в Министерство с заявлением, предусмотренным пунктом 4.4 настоящего Порядка, в предусмотренный настоящим пунктом срок. Лица, которые достигли возраста 23 лет, которые не воспользовались жилищным сертификатом, исключаются из Списка.

V. Контрольные мероприятия

5.1. Министерство осуществляет контроль за формированием территориальными управлениями Министерства Списка, а также за выдачей лицам, которые достигли возраста 23 лет, жилищного сертификата в соответствии с пунктом 2.8 настоящего Порядка (далее – контроль).

5.2. Контроль осуществляется на основании сведений, внесенных территориальными управлениями Министерства в подсистему «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» в соответствии с пунктом 2.9 настоящего Порядка. При осуществлении контроля Министерство проверяет:

5.2.1. своевременность внесения в подсистему «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» сведений, предусмотренных абзацем третьим

пункта 2.9 настоящего Порядка, их полноту, надлежащее формирование жилищного сертификата в соответствии с абзацем четвертым пункта 2.9 настоящего Порядка;

5.2.2. соблюдение срока выдачи лицам, которые достигли возраста 23 лет, жилищного сертификата, внесение сведений о выдаче им жилищного сертификата в подсистему «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» в порядке и в сроки, которые установлены пунктом 2.9 настоящего Порядка.

Проверка, предусмотренная настоящим пунктом, проводится Министерством не позднее 7 рабочих дней со дня направления в территориальное управление Министерства выписки из решения комиссии Министерства о признании лиц, которые достигли возраста 23 лет, имеющими право на получение социальной выплаты и о выдаче (отказе в выдаче) им жилищного сертификата.

5.3. При несоблюдении территориальным управлением Министерства требований к формированию Списка и выдаче жилищного сертификата лицам, которые достигли возраста 23 лет, установленных пунктом 2.8 настоящего Порядка, Министерством в территориальное управление Министерства в течение 3 рабочих дней со дня выявления указанных обстоятельств направляется предписание о необходимости устранения выявленных нарушений.

Приложение 1
к Порядку предоставления
лицам, которые относились
к категории детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
и достигли возраста 23 лет,
социальной выплаты
на приобретение жилого
помещения на основании
жилищного сертификата
в рамках реализации
мероприятия «Дополнительные
меры по социальной поддержке
детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
достигших возраста 23 лет
и старше (предоставление
выплат на приобретение жилых
помещений)

ФОРМА

В территориальное управление Министерства
социального развития Пермского края по

(наименование территориального управления)

от:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

проживающего (ей) по адресу:

(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ),
почтовый индекс)

(адрес электронной почты)

(номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о признании лиц, которые достигли возраста 23 лет, имеющими право
на получение социальной выплаты и о выдаче им жилищного
сертификата**

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

проживающий (ая) по адресу: _____

_____,
(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ))

прошу признать меня имеющим (ей) право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые достигли возраста 23 лет, и выдать мне жилищный сертификат.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
4. _____;
5. _____;
6. _____.

Прилагая указанные документы, я принимаю на себя ответственность за их подлинность, а также за достоверность содержащихся в них сведений.

Ответ на настоящее заявление прошу направить мне по почтовому адресу, по адресу электронной почты (нужное подчеркнуть), указанным в настоящем заявлении.

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Заявление принял (а): _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2
к Порядку предоставления
лицам, которые относились
к категории детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
и достигли возраста 23 лет,
социальной выплаты
на приобретение жилого
помещения на основании
жилищного сертификата
в рамках реализации
мероприятия «Дополнительные
меры по социальной поддержке
детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
достигших возраста 23 лет
и старше (предоставление
выплат на приобретение жилых
помещений)

ФОРМА

В территориальное управление Министерства
социального развития Пермского края по

(наименование территориального управления)

от:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

проживающего (ей) по адресу:

(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ),
почтовый индекс)

(адрес электронной почты)

(номер телефона)

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

проживающий (ая) по адресу: _____

(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ))

паспорт: серия _____, номер _____, выдан _____

дата выдачи: _____, выражаю свое согласие на обработку
следующих персональных данных:

фамилия, имя, отчество (при наличии);

год, месяц, дата рождения;

адрес места жительства;

данные документа, удостоверяющего личность;

адрес электронной почты;

номер мобильного телефона;

место работы;

иные данные, связанные с предоставлением мне выплаты
на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата
в рамках реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной
поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение
жилых помещений)».

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27 июля
2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие
на обработку моих персональных данных для рассмотрения возможности
предоставления мне выплаты на приобретение жилого помещения
на основании жилищного сертификата в рамках реализации мероприятия
«Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше
(предоставление выплат на приобретение жилых помещений)» Министерству
социального развития Пермского края (ул. Ленина, д. 51, г. Пермь),
территориальному управлению (межрайонному территориальному
управлению) Министерства социального развития Пермского края

(наименование территориального управления (межрайонного территориального управления))

Министерства социального развития Пермского края, адрес)

Даю согласие на осуществление всех действий (операций) с моими
персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление,
хранение, обновление, изменение, использование, обезличивание,

Приложение 3
к Порядку предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата в рамках реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)

ФОРМА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии либо о несоответствии лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, условиям предоставления им социальной выплаты на приобретение жилого помещения

Рассмотрев заявление _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

и прилагаемые к нему документы, проверив соответствие указанного лица условиям, предусмотренным пунктом 1.2 Порядка предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата в рамках реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)», утвержденного постановлением Правительства Пермского края от «__» _____ 20__ г. № _____ (далее – Порядок), принимается следующее решение:

о соответствии указанного лица условиям, предусмотренным пунктом 1.2 Порядка;

о несоответствии указанного лица требованиям, предусмотренным пунктом 1.2 Порядка.

Документы, прилагаемые к заключению:

1. _____.
2. _____.
3. _____.
4. _____.
5. _____.
6. _____.
7. _____.

Руководитель территориального управления (межрайонного территориального управления) Министерства социального развития Пермского края:

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

«__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Приложение 4
к Порядку предоставления
лицам, которые относились
к категории детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
и достигли возраста 23 лет,
социальной выплаты
на приобретение жилого
помещения на основании
жилищного сертификата
в рамках реализации
мероприятия «Дополнительные
меры по социальной поддержке
детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
достигших возраста 23 лет
и старше (предоставление
выплат на приобретение жилых
помещений)

ФОРМА

Министерство социального развития Пермского края

ЖИЛИЩНЫЙ СЕРТИФИКАТ

Номер: _____ Дата выдачи: «__» _____ 20__ г.

Выдан: _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения владельца)

(наименование документа, удостоверяющего личность владельца, серия, номер, кем
и когда выдан)

для предоставления социальной выплаты для приобретения жилого помещения
в размере: _____
_____ рублей.

(сумма цифрами и прописью)

Основания для выдачи: _____

(реквизиты решения комиссии Министерства социального развития Пермского края)

Настоящий жилищный сертификат может быть предъявлен
в Министерство социального развития Пермского края для оплаты жилого
помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты,
на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата

в рамках реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)», не позднее 25 ноября 2020 г.

Жилищный сертификат, не предъявленный в указанный срок, считается недействительным.

Жилищный сертификат не может быть передан его владельцем другому лицу на основании договора купли-продажи, мены, дарения и по другим основаниям.

Руководитель территориального управления (межрайонного территориального управления) Министерства социального развития Пермского края:

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 5
к Порядку предоставления
лицам, которые относились
к категории детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
и достигли возраста 23 лет,
социальной выплаты
на приобретение жилого
помещения на основании
жилищного сертификата
в рамках реализации
мероприятия «Дополнительные
меры по социальной поддержке
детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
достигших возраста 23 лет
и старше (предоставление
выплат на приобретение жилых
помещений)

ФОРМА

Министерство социального развития Пермского края

КОРЕШОК ЖИЛИЩНОГО СЕРТИФИКАТА

Жилищный сертификат номер: _____,
дата выдачи: « _____ » _____ 20 _____ г., выдан: _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения владельца)

(наименование документа, удостоверяющего личность владельца, серия, номер, кем
и когда выдан)

для предоставления социальной выплаты для приобретения жилого помещения
в размере: _____
_____ рублей.

(сумма цифрами и прописью)

Основания для выдачи: _____

(реквизиты решения комиссии Министерства социального развития Пермского края)

Указанный жилищный сертификат может быть предъявлен
в Министерство социального развития Пермского края для оплаты жилого
помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты

на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата в рамках реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)», не позднее 25 ноября 2020 г.

Жилищный сертификат, не предъявленный в указанный срок, считается недействительным.

Жилищный сертификат не может быть передан его владельцем другому лицу на основании договора купли-продажи, мены, дарения и по другим основаниям.

Руководитель территориального управления (межрайонного территориального управления) Министерства социального развития Пермского края:

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

«__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Жилищный сертификат номер: _____, дата выдачи: «__» _____ 20__ г., получил: _____

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения владельца)

С порядком реализации жилищного сертификата ознакомлен.

«__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Приложение 6
к Порядку предоставления
лицам, которые относились
к категории детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
и достигли возраста 23 лет,
социальной выплаты
на приобретение жилого
помещения на основании
жилищного сертификата
в рамках реализации
мероприятия «Дополнительные
меры по социальной поддержке
детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
достигших возраста 23 лет
и старше (предоставление
выплат на приобретение жилых
помещений)

ФОРМА

В Министерство социального развития Пермского
края

(наименование территориального управления)

от:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

проживающего (ей) по адресу:

(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ),
почтовый индекс)

(адрес электронной почты)

(номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

проживающий (ая) по адресу: _____

_____,
(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ))

на основании _____

(реквизиты решения комиссии Министерства социального развития Пермского края)
являюсь владельцем жилищного сертификата: _____

_____.
(номер и дата выдачи жилищного сертификата)

С целью приобретения жилого помещения по адресу: _____

_____,
(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ))

прошу проверить данное жилое помещение на соответствие требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, приобретаемым за счет средств социальной выплаты в рамках реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)».

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____;
2. _____.

Прилагая указанные документы, я принимаю на себя ответственность за их подлинность, а также за достоверность содержащихся в них сведений.

Ответ на настоящее заявление прошу направить мне по почтовому адресу, по адресу электронной почты (нужное подчеркнуть), указанным в настоящем заявлении.

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 7
к Порядку предоставления
лицам, которые относились
к категории детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
и достигли возраста 23 лет,
социальной выплаты
на приобретение жилого
помещения на основании
жилищного сертификата
в рамках реализации
мероприятия «Дополнительные
меры по социальной поддержке
детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
достигших возраста 23 лет
и старше (предоставление
выплат на приобретение жилых
помещений)

ФОРМА

В Министерство социального развития Пермского
края

(наименование территориального управления)

от:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

проживающего (ей) по адресу:

(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ),
почтовый индекс)

(адрес электронной почты)

(номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

проживающий (ая) по адресу: _____

(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ))

на основании _____

(реквизиты решения комиссии Министерства социального развития Пермского края)
являющийся (аяся) владельцем жилищного сертификата _____

(номер и дата выдачи жилищного сертификата)

прошу направить средства социальной выплаты в рамках реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)» (далее – социальная выплата) на приобретение в мою собственность жилого помещения по адресу: _____

(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ))

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
4. _____.

Прилагая указанные документы, я принимаю на себя ответственность за их подлинность, а также за достоверность содержащихся в них сведений.

Соответствие жилого помещения по указанному адресу требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, приобретаемым за счет средств социальной выплаты, Министерством установлено, о чем мне выдано уведомление _____

(реквизиты уведомления Министерства социального развития Пермского края)

Ответ на настоящее заявление прошу направить мне по почтовому адресу, по адресу электронной почты (нужное подчеркнуть), указанным в настоящем заявлении.

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись) (расшифровка подписи)