



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2018

№ 760-п

### **Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение уполномоченной организации затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Пермского края от 05 июля 2017 г. № 617-п «О мерах по завершению строительства проблемных объектов и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 03 октября 2013 г. № 1331-п «Об утверждении государственной программы «Градостроительная и жилищная политика, создание условий для комфортной городской среды»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий на возмещение уполномоченной организации затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2019 года, но не ранее чем через 10 дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства – министра строительства и архитектуры Пермского края Сюткина М.В.

И.о. председателя Правительства  
Пермского края

 О.В. Антипина

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Правительства Пермского края  
от 30.11.2018 № 760-п

## ПОРЯДОК

### **предоставления субсидий на возмещение уполномоченной организации затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов**

#### **I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и правила предоставления субсидий из бюджета Пермского края на возмещение уполномоченной организации затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов, в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 05 июля 2017 г. № 617-п «О мерах по завершению строительства проблемных объектов и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Пермского края» (далее соответственно – субсидии, постановление Правительства Пермского края от 05 июля 2017 г. № 617-п).

1.2. Главным распорядителем бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателю бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год и плановый период, является Министерство строительства и архитектуры Пермского края (далее – Министерство).

1.3. Под уполномоченной организацией в настоящем Порядке понимается организация, определенная Министерством в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 05 июля 2017 г. № 617-п, осуществляющая меры по завершению строительства проблемных объектов.

1.4. Субсидии предоставляются уполномоченной организации на возмещение затрат на уплату процентов в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации плюс один процент по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным уполномоченной организацией на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов во исполнение постановления Правительства Пермского края от 05 июля 2017 г. № 617-п.

1.5. Предоставление субсидий из бюджета Пермского края осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Пермского края на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству.

## **II. Целевое назначение субсидии**

2.1. Субсидии предоставляются уполномоченной организации в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов, указанных в пунктах 2.3.3, 2.3.12, 2.3.13, 2.3.15 – 2.3.17, 2.3.20 – 2.3.22 постановления Правительства Пермского края от 05 июля 2017 г. № 617-п.

2.2. Субсидии носят целевой характер и не могут быть направлены на другие цели.

## **III. Условия предоставления и расходования субсидии**

3.1. Уполномоченная организация на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Пермского края на возмещение уполномоченной организации затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов, по типовой форме, установленной Министерством финансов Пермского края (далее – Соглашение), должна соответствовать следующим требованиям:

3.1.1. не иметь неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

3.1.2. не иметь просроченной задолженности по возврату в бюджет Пермского края субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом Пермского края;

3.1.3. не находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

3.1.4. не являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий,

предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

3.1.5. не получать средства из бюджета Пермского края в соответствии с иными правовыми актами на цели, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка.

3.2. Условиями предоставления субсидии являются:

3.2.1. соответствие уполномоченной организации требованиям, установленным пунктами 3.1, 3.1.1 – 3.1.5 настоящего Порядка;

3.2.2. осуществление уполномоченной организацией мер по завершению строительства проблемных объектов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

3.2.3. заключение с российскими кредитными организациями кредитного договора на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов;

3.2.4. наличие заключенного между Министерством и уполномоченной организацией Соглашения, предусматривающего следующие условия:

объем субсидии и сроки перечисления субсидии;

условия предоставления субсидии;

целевое назначение субсидии;

права и обязанности сторон;

положения об обязательной проверке Министерством соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии;

согласие уполномоченной организации (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) на осуществление проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии Министерством и органами государственного финансового контроля;

порядок и сроки возврата субсидии в случае нарушения условий предоставления субсидии, установленных при предоставлении субсидии в соответствии с настоящим Порядком и (или) Соглашением;

обязательство уполномоченной организации включать в договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по Соглашению, согласие лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению (за исключением государственных (муниципальных)

унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление Министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидий;

срок действия Соглашения;

ответственность сторон за нарушение условий Соглашения.

3.3. Министерство ежегодно в срок до 01 февраля направляет в уполномоченную организацию для подписания два экземпляра проекта Соглашения, подписанные со своей стороны.

Уполномоченная организация в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта Соглашения от Министерства подписывает в двух экземплярах проект Соглашения со своей стороны и направляет один экземпляр Соглашения в Министерство.

3.4. В целях предоставления субсидии уполномоченная организация направляет в Министерство заявку на предоставление субсидии из бюджета Пермского края на возмещение уполномоченной организации затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов (далее – заявка), ежеквартально в срок до последнего числа месяца, следующего за истекшим кварталом, по форме, утвержденной приказом Министерства.

3.5. К заявке прилагаются следующие документы:

3.5.1. справка, подписанная руководителем уполномоченной организации, подтверждающая соответствие требованиям, установленным в пунктах 3.1.2 – 3.1.5 настоящего Порядка;

3.5.2. справка по установленной форме, подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором подается заявка;

3.5.3. копии документов, подтверждающих фактически произведенную уполномоченной организацией уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов, согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

3.5.4. выписка из расчетного счета уполномоченной организации на день заключения кредитного договора с российской кредитной организацией.

3.6. Размер субсидии, предоставляемой уполномоченной организации, равен стоимости документально подтвержденных фактически уплаченных уполномоченной организацией процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на цели, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка.

Возмещение уполномоченной организации затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов, производится при условии своевременного исполнения уполномоченной организацией текущих обязательств по кредитам в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита.

Возмещение уполномоченной организации затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов, начисленных и уплаченных по просроченной ссудной задолженности, не производится.

3.7. Представленные документы не должны иметь подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом и иметь серьезные повреждения, не позволяющие однозначно истолковать содержание таких документов.

Копии документов должны быть заверены подписью руководителя уполномоченной организации или иного лица, уполномоченного на это доверенностью, выданной в соответствии с действующим законодательством, скреплены печатью и представлены в Министерство на бумажном носителе.

3.8. Поступившие в Министерство заявки и документы, указанные в пункте 3.5 настоящего Порядка, в день их поступления регистрируются в журнале регистрации заявок с указанием регистрационного номера заявки, даты и времени ее поступления.

Министерство в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявки в журнале регистрации заявок осуществляет рассмотрение заявки на предмет полноты и качества составления заявки и прилагаемых к ней документов.

По итогам рассмотрения заявки и представленного пакета документов Министерство в течение 1 рабочего дня со дня рассмотрения заявки составляет заключение по форме, утвержденной приказом Министерства, содержащее решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) субсидии.

3.9. В случае принятия решения о предоставлении субсидии Министерство в течение 3 рабочих дней со дня составления соответствующего заключения направляет уполномоченной организации письменное уведомление о принятом решении.

3.10. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

3.10.1. непредставление или предоставление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 3.5.1 – 3.5.4 настоящего Порядка;

3.10.2. несоответствие представленных получателем субсидий документов требованиям, указанным в пункте 3.7 настоящего Порядка;

3.10.3. недостоверность представленной уполномоченной организацией информации;

3.10.4. несоответствие уполномоченной организации требованиям, указанным в пунктах 3.1, 3.1.1 – 3.1.5 настоящего Порядка.

3.11. При наличии оснований, указанных в пунктах 3.10.1 – 3.10.4 настоящего Порядка, Министерство принимает решение об отказе в предоставлении субсидии.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Министерство в течение 3 рабочих дней со дня составления соответствующего заключения направляет уполномоченной организации письменное уведомление о принятом решении с указанием причины отказа.

Уполномоченная организация вправе повторно подать заявку после устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении субсидии. Повторная заявка направляется в течение 15 рабочих дней со дня получения уполномоченной организацией уведомления об отказе в предоставлении субсидии.

Повторная заявка рассматривается в порядке, аналогичном порядку рассмотрения заявки, поданной впервые.

3.12. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня составления заключения, содержащего решение о предоставлении субсидии, направляет бюджетную заявку в Министерство финансов Пермского края.

3.13. Субсидии перечисляются на расчетный счет, открытый уполномоченной организацией в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, не позднее десятого рабочего дня после дня принятия решения о предоставлении субсидии.

3.14. Субсидии предоставляются уполномоченной организации, получившей кредит в российских кредитных организациях, направленный уполномоченной организацией на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов, при отсутствии размещенных средств на депозитных счетах, за исключением денежных средств, необходимых для осуществления текущей финансово-хозяйственной деятельности (далее – ФХД) в соответствии с утвержденным планом ФХД уполномоченной организации.

3.15. Уполномоченная организация по согласованию с Министерством привлекает кредитные денежные средства, полученные в российских

кредитных организациях, предназначенные для реализации мер по завершению строительства проблемных объектов, в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 05 июля 2017 г. № 617-п при условии полного использования собственных денежных средств, за исключением денежных средств, необходимых для осуществления текущей ФХД в соответствии с утвержденным планом ФХД уполномоченной организации.

3.16. При максимальном объеме привлечения кредитных ресурсов уполномоченной организацией в течение года объем средств, направленных на их обслуживание, не должен превышать объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Пермского края на соответствующий финансовый год на указанные цели.

Максимальный объем привлеченных кредитных ресурсов должен соответствовать плану ФХД уполномоченной организации, утвержденному советом директоров уполномоченной организации.

#### **IV. Требования к российским кредитным организациям, осуществляющим предоставление кредита**

Российская кредитная организация, осуществляющая предоставление кредита, должна соответствовать следующим требованиям:

4.1. наличие у российской кредитной организации генеральной лицензии Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций;

4.2. участие российской кредитной организации в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 23 декабря 2003 г. № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации»;

4.3. наличие у российской кредитной организации собственных средств (капитала) в размере не менее 5 млрд рублей на последнюю отчетную дату;

4.4. отсутствие действующей в отношении российской кредитной организации меры воздействия, примененной Центральным банком Российской Федерации за нарушение обязательных нормативов, установленных в соответствии с Федеральным законом от 10 июля 2002 г. № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)».

#### **V. Контроль, возврат субсидии**

5.1. Министерство и органы государственного финансового контроля осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Пермского края.

5.2. В случае нарушения уполномоченной организацией целей, условий и порядка предоставления субсидии, выявленного по результатам проверок, проведенных Министерством и органом государственного финансового контроля, субсидия подлежит возврату в бюджет Пермского края в полном объеме.

Возврат субсидий в случае выявления указанных нарушений по результатам проверок, проведенных органами государственного финансового контроля, осуществляется в установленном порядке.

В случае выявления указанных нарушений по результатам проверок, проведенных Министерством, субсидия возвращается в бюджет Пермского края в следующем порядке:

5.2.1. в течение 7 рабочих дней со дня выявления соответствующего нарушения Министерство направляет уполномоченной организации письменное требование о возврате субсидии, содержащее сведения об основаниях возврата, сумме средств, подлежащих возврату, и реквизитах счета, на который необходимо перечислить возвращаемые средства;

5.2.2. требование о возврате субсидии должно быть удовлетворено уполномоченной организацией в течение 10 календарных дней с даты получения указанного требования;

5.2.3. в случае невыполнения уполномоченной организацией требования о возврате субсидии в срок, установленный пунктом 5.2.2 настоящего Порядка, Министерство обеспечивает взыскание субсидии в судебном порядке.

5.3. Уполномоченная организация несет ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. В срок до 01 февраля года, следующего за годом предоставления субсидии, Министерство представляет в Министерство финансов Пермского края отчет об использовании субсидии, предоставляемой из бюджета Пермского края на возмещение затрат уполномоченной организации на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер по завершению строительства проблемных объектов, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Приложение 1  
к Порядку предоставления  
субсидий на возмещение  
уполномоченной организации  
затрат на уплату процентов  
по кредитам, полученным  
в российских кредитных  
организациях и направленным  
на реализацию мер  
по завершению строительства  
проблемных объектов

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**документов, подтверждающих фактически произведенную  
уполномоченной организацией уплату процентов по кредитам,  
полученным в российских кредитных организациях  
и направленным на реализацию мер по завершению  
строительства проблемных объектов**

1. Копия кредитного договора, заверенная российской кредитной организацией.
2. Выписка из ссудного счета о получении уполномоченной организацией кредита в российской кредитной организации, график погашения кредита и уплаты процентов по нему, заверенные уполномоченной организацией и российской кредитной организацией.
3. Заверенные российской кредитной организацией, выдавшей кредит, копии документов, подтверждающих своевременное исполнение текущих обязательств по кредиту в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита.

Приложение 2  
к Порядку предоставления  
субсидий на возмещение  
уполномоченной организации  
затрат на уплату процентов  
по кредитам, полученным  
в российских кредитных  
организациях и направленным  
на реализацию мер  
по завершению строительства  
проблемных объектов

ФОРМА

### ОТЧЕТ

**об использовании субсидии, предоставляемой из бюджета Пермского края на возмещение  
затрат уполномоченной организации на уплату процентов по кредитам, полученным  
в российских кредитных организациях и направленным на реализацию мер  
по завершению строительства проблемных объектов, за 20 год**

№ п/п	Направление расходования средств, в т.ч. по мероприятиям	Сумма субсидии, предусмотренная законом о бюджете Пермского края и (или) сводной бюджетной росписью, тыс. рублей	Сумма субсидии, перечисленная уполномоченной организации, тыс. рублей	Возвращено средств в бюджет Пермского края, тыс. рублей	Остаток средств на конец отчетного периода, тыс. рублей
1	2	3	4	5	6