



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 15.05.2026 № 23-568

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода высокого и низкого давления, протяженностью 2370 м, расположенного по адресу:
Пензенская область, р-н Мокшанский, с. Широкоис, ул. Мази-Мор,
и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза» от 16.04.2026, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Мокшанский р-н, с. Широкоис, ул. Мази-Мор, 20» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Мокшанский р-н,

с. Широкоис, ул. Мази-Мор, 20» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971, ОГРН 1025801359858 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

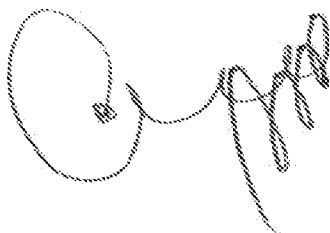
4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио Министра



А.П. Итальянцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ охранной зоны газопровода высокого и низкого давления до границы
земельного участка по адресу: Пензенская область, Мокшанский р-н, с. Широкоис,
ул. Мази-Мор, 20

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Мокшанский м.р-н, Широкоисский с/с, Широкоис с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	10841 ± 36
3	Иные характеристики объекта	1. Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878). 14. На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
		сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей 2. Газопровод высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Мокшанский р-н, с. Широкоис, ул. Мази-Мор, 20

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	412481.10	1376319.87	Аналитический метод	0.1	-
2	412463.49	1376311.03	Аналитический метод	0.1	-
3	412422.12	1376288.25	Аналитический метод	0.1	-
4	412413.82	1376283.16	Аналитический метод	0.1	-
5	412413.83	1376283.14	Аналитический метод	0.1	-
6	412304.83	1376226.08	Аналитический метод	0.1	-
7	412271.90	1376207.96	Аналитический метод	0.1	-
8	412258.90	1376199.45	Аналитический метод	0.1	-
9	412242.13	1376190.79	Аналитический метод	0.1	-
10	412238.80	1376196.81	Аналитический метод	0.1	-
11	412234.42	1376194.39	Аналитический метод	0.1	-
12	412237.76	1376188.35	Аналитический метод	0.1	-
13	412177.72	1376154.82	Аналитический метод	0.1	-
14	412152.62	1376139.12	Аналитический метод	0.1	-
15	412116.01	1376120.21	Аналитический метод	0.1	-
16	412070.83	1376093.98	Аналитический метод	0.1	-
17	412044.25	1376077.79	Аналитический метод	0.1	-
18	412016.29	1376055.72	Аналитический метод	0.1	-
19	412012.55	1376057.95	Аналитический метод	0.1	-
20	412002.03	1376040.36	Аналитический метод	0.1	-
21	412006.51	1376037.68	Аналитический метод	0.1	-
22	411930.77	1375844.55	Аналитический метод	0.1	-
23	411860.37	1375680.27	Аналитический метод	0.1	-
24	411843.00	1375629.82	Аналитический метод	0.1	-
25	411836.53	1375613.51	Аналитический метод	0.1	-
26	411831.13	1375598.83	Аналитический метод	0.1	-
27	411818.93	1375568.07	Аналитический метод	0.1	-
28	411792.81	1375515.54	Аналитический метод	0.1	-
29	411770.87	1375461.37	Аналитический метод	0.1	-
30	411705.87	1375315.35	Аналитический метод	0.1	-
31	411672.15	1375273.77	Аналитический метод	0.1	-
32	411659.97	1375256.08	Аналитический метод	0.1	-
33	411647.75	1375233.35	Аналитический метод	0.1	-
34	411633.87	1375219.50	Аналитический метод	0.1	-
35	411597.77	1375185.85	Аналитический метод	0.1	-
36	411584.63	1375161.94	Аналитический метод	0.1	-
37	411577.77	1375152.71	Аналитический метод	0.1	-
38	411572.52	1375159.89	Аналитический метод	0.1	-
39	411559.04	1375174.90	Аналитический метод	0.1	-
40	411555.71	1375179.34	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
41	411551.71	1375176.34	Аналитический метод	0.1	-
42	411555.17	1375171.72	Аналитический метод	0.1	-
43	411568.63	1375156.74	Аналитический метод	0.1	-
44	411574.37	1375148.87	Аналитический метод	0.1	-
45	411574.72	1375148.62	Аналитический метод	0.1	-
46	411524.82	1375081.53	Аналитический метод	0.1	-
47	411523.55	1375082.51	Аналитический метод	0.1	-
48	411511.04	1375066.27	Аналитический метод	0.1	-
49	411512.49	1375065.15	Аналитический метод	0.1	-
50	411501.72	1375051.04	Аналитический метод	0.1	-
51	411489.70	1375033.22	Аналитический метод	0.1	-
52	411475.07	1375006.93	Аналитический метод	0.1	-
53	411471.18	1374988.60	Аналитический метод	0.1	-
54	411468.28	1374985.74	Аналитический метод	0.1	-
55	411471.79	1374982.18	Аналитический метод	0.1	-
56	411475.76	1374986.09	Аналитический метод	0.1	-
57	411479.80	1375005.16	Аналитический метод	0.1	-
58	411493.97	1375030.60	Аналитический метод	0.1	-
59	411505.79	1375048.12	Аналитический метод	0.1	-
60	411516.45	1375062.10	Аналитический метод	0.1	-
61	411527.12	1375053.88	Аналитический метод	0.1	-
62	411539.63	1375070.12	Аналитический метод	0.1	-
63	411529.61	1375077.84	Аналитический метод	0.1	-
64	411547.75	1375102.23	Аналитический метод	0.1	-
65	411548.51	1375101.66	Аналитический метод	0.1	-
66	411551.52	1375105.65	Аналитический метод	0.1	-
67	411550.73	1375106.24	Аналитический метод	0.1	-
68	411555.41	1375112.53	Аналитический метод	0.1	-
69	411556.58	1375111.60	Аналитический метод	0.1	-
70	411559.70	1375115.51	Аналитический метод	0.1	-
71	411558.40	1375116.55	Аналитический метод	0.1	-
72	411581.67	1375147.85	Аналитический метод	0.1	-
73	411580.84	1375148.47	Аналитический метод	0.1	-
74	411588.85	1375159.23	Аналитический метод	0.1	-
75	411601.77	1375182.74	Аналитический метод	0.1	-
76	411637.34	1375215.90	Аналитический метод	0.1	-
77	411651.81	1375230.33	Аналитический метод	0.1	-
78	411664.24	1375253.47	Аналитический метод	0.1	-
79	411676.15	1375270.77	Аналитический метод	0.1	-
80	411710.17	1375312.72	Аналитический метод	0.1	-
81	411775.47	1375459.42	Аналитический метод	0.1	-
82	411797.37	1375513.49	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
83	411823.50	1375566.03	Аналитический метод	0.1	-
84	411835.80	1375597.05	Аналитический метод	0.1	-
85	411837.83	1375602.56	Аналитический метод	0.1	-
86	411853.33	1375596.27	Аналитический метод	0.1	-
87	411861.03	1375615.27	Аналитический метод	0.1	-
88	411846.05	1375621.34	Аналитический метод	0.1	-
89	411848.59	1375627.67	Аналитический метод	0.1	-
90	411849.28	1375629.65	Аналитический метод	0.1	-
91	411849.95	1375629.40	Аналитический метод	0.1	-
92	411851.67	1375634.10	Аналитический метод	0.1	-
93	411849.97	1375634.72	Аналитический метод	0.1	-
94	411865.04	1375678.47	Аналитический метод	0.1	-
95	411935.40	1375842.65	Аналитический метод	0.1	-
96	411975.73	1375945.49	Аналитический метод	0.1	-
97	411978.35	1375944.47	Аналитический метод	0.1	-
98	411980.16	1375949.13	Аналитический метод	0.1	-
99	411978.59	1375949.75	Аналитический метод	0.1	-
100	412011.75	1376034.54	Аналитический метод	0.1	-
101	412019.45	1376029.94	Аналитический метод	0.1	-
102	412029.97	1376047.53	Аналитический метод	0.1	-
103	412021.70	1376052.48	Аналитический метод	0.1	-
104	412047.41	1376072.66	Аналитический метод	0.1	-
105	412074.96	1376089.42	Аналитический метод	0.1	-
106	412075.16	1376089.10	Аналитический метод	0.1	-
107	412079.43	1376091.71	Аналитический метод	0.1	-
108	412079.27	1376091.97	Аналитический метод	0.1	-
109	412118.98	1376114.98	Аналитический метод	0.1	-
110	412143.05	1376127.44	Аналитический метод	0.1	-
111	412143.90	1376125.83	Аналитический метод	0.1	-
112	412148.32	1376128.18	Аналитический метод	0.1	-
113	412147.49	1376129.74	Аналитический метод	0.1	-
114	412155.58	1376133.93	Аналитический метод	0.1	-
115	412180.85	1376149.67	Аналитический метод	0.1	-
116	412243.74	1376184.84	Аналитический метод	0.1	-
117	412243.26	1376185.69	Аналитический метод	0.1	-
118	412244.56	1376186.42	Аналитический метод	0.1	-
119	412261.42	1376195.13	Аналитический метод	0.1	-
120	412274.45	1376203.65	Аналитический метод	0.1	-
121	412307.15	1376221.65	Аналитический метод	0.1	-
122	412414.06	1376277.61	Аналитический метод	0.1	-
123	412409.63	1376274.92	Аналитический метод	0.1	-
124	412420.18	1376257.57	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
125	412437.69	1376268.23	Аналитический метод	0.1	-
126	412427.26	1376285.38	Аналитический метод	0.1	-
127	412465.82	1376306.60	Аналитический метод	0.1	-
128	412481.25	1376314.35	Аналитический метод	0.1	-
129	412481.20	1376314.45	Аналитический метод	0.1	-
130	412483.42	1376315.68	Аналитический метод	0.1	-
1	412481.10	1376319.87	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-58, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-