

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 26.01.2026 № 23-7
г. Пенза

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области

В целях приведения нормативных правовых актов Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю**:

1. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, когда выдача разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации отнесена к компетенции органов местного самоуправления», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 23.06.2023 № 23-140 (с последующими изменениями) (далее – Административный регламент № 1), следующие изменения:

1.1. в пункте 2.11 подраздела «Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, способы их представления» раздела «II. Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента № 1:

1.1.1. подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка, в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса;»;

1.1.2. подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) копия договора о комплексном развитии территории в случае если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий такого договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется;».

1.2. пункт 2.18 подраздела «Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги» дополнить абзацем следующего содержания:

«- в случае, предусмотренном частью 11.1-1 статьи 51 Градостроительного кодекса, наряду с основаниями для отказа в выдаче разрешения на строительство, предусмотренными настоящим пунктом, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство является несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории.».

2. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги: «Выдача разрешений на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), в случае если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 13.09.2022 № 171/ОД (с последующими изменениями) (далее – Административный регламент № 2), следующие изменения:

2.1. в пункте 2.11 подраздела «Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, способы их представления» раздела «II. Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента № 2:

2.1.1. подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка, в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса;»;

2.1.2. подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) копия договора о комплексном развитии территории в случае если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется;».

2.2. пункт 2.18 подраздела «Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги» дополнить абзацем следующего содержания:

«- в случае, предусмотренном частью 11.1-1 статьи 51 Градостроительного кодекса, наряду с основаниями для отказа в выдаче разрешения на строительство, предусмотренными настоящим пунктом, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство является несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории.».

3. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, разрешение на строительство которых выдавалось Департаментом градостроительства и архитектуры Пензенской области, Министерством строительства и дорожного

хозяйства Пензенской области, Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 08.06.2022 № 72/ОД (с последующими изменениями) (далее - Административный регламент № 3), следующие изменения:

3.1. пункт 2.31 подраздела «Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме в соответствии с действующим законодательством» раздела «П. Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента № 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Сведения о ходе предоставления государственной услуги, результаты предоставления государственной услуги направляются для размещения в личном кабинете заявителя на Едином портале вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления государственной услуги.».

3.2. Приложение № 1 к Административному регламенту № 3 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Регламенту

Министру градостроительства и архитектуры
Пензенской области

от кого: _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
застройщика - физического лица, наименование
застройщика - юридического лица)

(адрес физического лица; адрес электронной почты;

(адрес места нахождения; адрес электронной почты;

должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

Заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса РФ прошу выдать разрешение на ввод объекта капитального строительства (в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства) (*нужное подчеркнуть*) в эксплуатацию:

1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (Указывается наименование объекта капитального строительства	
---	---	--

	в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	
2	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых), над или под которым (которыми) расположено здание, сооружение (Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)	
3	Адрес (местоположение) объекта (Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром, с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Правоустанавливающие документы на земельный участок (не обязательно для предоставления, если сведения имеются в Едином государственном реестре недвижимости)		
2	В случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (не обязательно для предоставления)		
3	Разрешение на строительство (не обязательно для предоставления)		

4	Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав (дата и номер платежного документа; сведения о плательщике: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц или полное наименование организации, ОГРН, КПП и ИНН - для юридических лиц)		
---	---	--	--

Строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц/строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц. *(нужное подчеркнуть)*

☐ Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц и выражаю согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.*

☐ Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств застройщика и иного лица (иных лиц) и выражаю согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.*

Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц: _____

Приложения:

(документы, которые представил заявитель)

Информацию о ходе предоставления государственной услуги прошу направить _____ (указать способ направления)

Результат предоставления государственной услуги (уведомления) прошу

(нужное отметить в квадрате):

	направить в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью Министра градостроительства и архитектуры Пензенской области - главного архитектора Пензенской области, посредством Единого портала, Регионального портала, сайта Министерства (только для случая обращения заявителя посредством Единого портала, Регионального портала, сайта Министерства)
	выдать на бумажном носителе непосредственно при личном обращении заявителя в Министерство
	выдать на бумажном носителе через МФЦ (только для случая обращения заявителя через МФЦ)
	направить на бумажном носителе посредством почтового отправления

Дата _____

(подпись заявителя) (расшифровка подписи)

Подпись должностного лица, уполномоченного на прием документов

_____ (ФИО) Дата _____ вх. № _____

* В случаях, если в результате реконструкции здания, сооружения созданы новые или прекратили существование учтенные ранее помещения и (или) машино-места в таких здании, сооружении.».

4. Внести изменение в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, когда выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации отнесена к компетенции органов местного самоуправления», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 30.12.2022 № 330/ОД (с последующими изменениями) (далее - Административный регламент № 4), следующие изменения:

4.1. абзац второй пункта 2.3 подраздела «Результат предоставления государственной услуги» раздела «II. Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента № 4 изложить в следующей редакции:

«- Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, когда выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации отнесена к компетенции органов местного самоуправления;»;

4.2. Приложение № 1 к Административному регламенту № 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Регламенту

Министру градостроительства и архитектуры
Пензенской области

от кого: _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
застройщика - физического лица, наименование
застройщика - юридического лица)

(адрес физического лица; адрес электронной почты;

(адрес места нахождения; адрес электронной почты;

должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

**Заявление
о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса РФ прошу выдать разрешение на ввод объекта капитального строительства (в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства) (*нужное подчеркнуть*) в эксплуатацию:

1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (Указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	
2	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых), над или под которым (которыми) расположено здание, сооружение (Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)	
3	Адрес (местоположение) объекта (Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром, с указанием реквизитов	

	документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	
--	---	--

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Правоустанавливающие документы на земельный участок (не обязательно для предоставления, если сведения имеются в Едином государственном реестре недвижимости)		
2	В случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (не обязательно для предоставления)		
3	Разрешение на строительство (не обязательно для предоставления)		
4	Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав (дата и номер платежного документа; сведения о плательщике: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц или полное наименование организации, ОГРН, КПП и ИНН - для юридических лиц)		

Строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц/строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц. *(нужное подчеркнуть)*

☐ Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения

осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц и выражаю согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.*

☐ Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств застройщика и иного лица (иных лиц) и выражаю согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.*

Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц: _____

Приложения: _____

(документы, которые представил заявитель)

Информацию о ходе предоставления государственной услуги прошу направить _____ *(указать способ направления)*

Результат предоставления государственной услуги (уведомления) прошу (нужное отметить в квадрате):

☐	направить в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью Министра градостроительства и архитектуры Пензенской области - главного архитектора Пензенской области, посредством Единого портала, Регионального портала, сайта Министерства (только для случая обращения заявителя посредством Единого портала, Регионального портала, сайта Министерства)
☐	выдать на бумажном носителе непосредственно при личном обращении заявителя в Министерство
☐	выдать на бумажном носителе через МФЦ (только для случая обращения заявителя через МФЦ)
☐	направить на бумажном носителе посредством почтового отправления

Дата _____
(подпись заявителя) (расшифровка подписи)

Подпись должностного лица, уполномоченного на прием документов

_____ (ФИО) Дата _____ вх. № _____

* В случаях, если в результате реконструкции здания, сооружения созданы новые или прекратили существование учтенные ранее помещения и (или) машино-места в таких здании, сооружении.».

5. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости их размещения на земельном участке», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 29.05.2024 № 23-218 (с последующими изменениями) (далее - Административный регламент № 5), следующие изменения:

5.1. в подразделе «Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, способы их представления» раздела «II. Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента № 5:

5.1.1. в пункте 2.7:

5.1.1.1. подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) в форме электронного документа посредством Единого портала, Регионального портала, сайта Министерства, а также с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности»;

5.1.1.2. дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) в форме электронного документа на официальную электронную почту Министерства»;

5.1.1.3. дополнить подпунктом следующего содержания:

«5) с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД ПО).»;

5.1.2. дополнить пунктом 2.8 следующего содержания:

«2.8. Уведомление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);
- усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Уведомление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя (представителя заявителя) электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

- лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;
- представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

5.2. пункт 2.16 подраздела «Срок регистрации заявления заявителя о предоставлении государственной услуги» раздела «II. Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента № 5 изложить в следующей редакции:

«2.16. Регистрация уведомления заявителя (представителя заявителя) о предоставлении государственной услуги, в том числе в электронной форме, независимо от способа направления уведомления осуществляется в день его получения в ГИСОГД ПО.

В случае поступления уведомления, представленного заявителем (представителем заявителя) лично или посредством почтового отправления, после 16.00 часов рабочего дня либо в выходной день, оно регистрируется в срок не позднее 12.00 следующего рабочего дня.

При обращении заявителя (представителя заявителя) через МФЦ уведомление регистрируется в день его поступления в Министерство.

Регистрация уведомления, представленного в Министерство в электронной форме с использованием Единого портала, Регионального портала, ГИСОГД ПО и сайта Министерства, осуществляется в автоматическом режиме в день его поступления.»;

5.3. абзац седьмой пункта 2.22 подраздела «Показатели доступности и качества предоставления государственной услуги» раздела «II. Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента № 5 после слов «сайта Министерства» дополнить словами «, ГИСОГД ПО»;

5.4. в подразделе «Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме в соответствии с действующим законодательством»:

5.4.1. в абзаце первом пункта 2.26 слова «Единого портала и (или) Регионального портала» заменить словами «Единого портала, Регионального портала, ГИСОГД ПО»;

5.4.2. абзац первый пункта 2.27 после слов «Регионального портала» дополнить словами «, ГИСОГД ПО»;

5.4.3. пункт 2.28 изложить в следующей редакции:

«2.28. При подаче заявления в электронной форме с использованием Единого портала, Регионального портала, сайта Министерства, ГИСОГД ПО оно формируется посредством заполнения интерактивной формы запроса на Едином

портале без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.»;

5.4.4. в абзацах первом и третьем пункта 2.33 слова «Региональном портале» заменить словами «Едином портале»;

5.4.5. абзац первый пункта 2.38 после слов «Единого портала» дополнить словами «, ГИСОГД ПО»;

5.4.6. подпункты «а» и «б» пункта 2.38 после слов «Единого портала» дополнить словами «, ГИСОГД ПО».

6. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 29.05.2024 № 23-217 (с последующими изменениями) (далее - Административный регламент № 6), следующие изменения:

6.1. в подразделе «Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, способы их представления» раздела «II. Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента № 6:

6.1.1. в пункте 2.7:

6.1.1.1. подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) в форме электронного документа посредством Единого портала, Регионального портала, сайта Министерства, а также с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности»;

6.1.1.2. дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) в форме электронного документа на официальную электронную почту Министерства»;

6.1.1.3. дополнить подпунктом следующего содержания:

«5) с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД ПО).»;

6.1.2. дополнить пунктом 2.7.1 следующего содержания:

«2.7.1. Уведомление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

- усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Уведомление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя (представителя заявителя) электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

- лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;
- представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

6.2. пункт 2.16 подраздела «Срок регистрации заявления заявителя о предоставлении государственной услуги» раздела «II. Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента № 6 изложить в следующей редакции:

«2.16. Регистрация уведомления заявителя (представителя заявителя) о предоставлении государственной услуги, в том числе в электронной форме, независимо от способа направления уведомления осуществляется в день его получения в реестре ГИСОГД ПО.

В случае поступления уведомления, представленного заявителем (представителем заявителя) лично или посредством почтового отправления, после 16.00 часов рабочего дня либо в выходной день, оно регистрируется в срок не позднее 12.00 следующего рабочего дня.

При обращении заявителя (представителя заявителя) через МФЦ уведомление регистрируется в день его поступления в Министерство.

Регистрация уведомления, представленного в Министерство в электронной форме с использованием Единого портала, Регионального портала, ГИСОГД ПО и сайта Министерства, осуществляется в автоматическом режиме в день его поступления.»;

6.3. абзац седьмой пункта 2.22 подраздела «Показатели доступности и качества предоставления государственной услуги» раздела «II. Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента № 6 после слов «сайта Министерства» дополнить словами «, ГИСОГД ПО»;

6.4. в подразделе «Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме в соответствии с действующим законодательством»:

6.4.1 в абзаце первом пункта 2.26 слова «Единого портала и (или) Регионального портала» заменить словами «Единого портала, Регионального портала, ГИСОГД ПО»;

6.4.2. абзац первый пункта 2.27 после слов «Регионального портала» дополнить словами «, ГИСОГД ПО»;

6.3.1. пункт 2.28 изложить в следующей редакции:

«2.28. При подаче заявления в электронной форме с использованием Единого портала, Регионального портала, сайта Министерства, ГИСОГД ПО оно

формируется посредством заполнения интерактивной формы запроса на Едином портале без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.»;

6.4.4. в абзацах первом и третьем пункта 2.33 слова «Региональном портале» заменить словами «Едином портале»;

6.4.5. абзац первый пункта 2.38 после слов «Единого портала» дополнить словами «, ГИСОГД ПО»;

6.4.6. подпункты «а» и «б» пункта 2.38 после слов «Единого портала» дополнить словами «, ГИСОГД ПО».

7. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 09.03.2023 № 23-42 (с последующими изменениями) (далее - Административный регламент № 7), следующие изменения:

7.1. абзац второй пункта 1.2 подраздела «Круг заявителей» раздела 1 «I. Общие положения» Административного регламента № 7 изложить в следующей редакции:

«- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства;»;

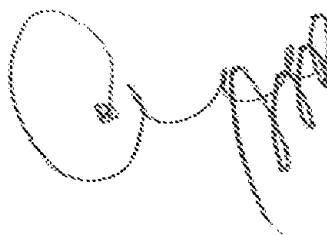
7.2. пункт 2.19 подраздела «Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги» раздела «II. Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента № 7 после слов «Регионального портала,» дополнить словами «Единого портала,».

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев