



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 15.12.2025 № 23-940
г. Пенза

**О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты
Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области**

В целях приведения нормативных правовых актов Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2025 № 1025 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 25.11.2022 № 291/ОД (с последующими изменениями) (далее-Административный регламент № 1) следующее изменение:

1.1. подпункт 2.11.6 пункта 2.11 Административного регламента № 1 изложить в следующей редакции:

«2.11.6. указанная в заявлении о подготовке документации территория (часть территории), в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, является территорией, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, за исключением случаев, если:

указанный в заявлении о подготовке документации вид документации по планировке территории предусматривает строительство, реконструкцию линейных объектов;

комплексное развитие указанной в заявлении о подготовке документации территории, в отношении которой планируется подготовка документации по

планировке территории, осуществляется самостоятельно Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием в соответствии с частью 1 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

2. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 - 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 10.11.2022 № 271/ОД (с последующими изменениями) (далее-Административный регламент № 2) следующее изменение:

2.1. подпункт 2.11.7 пункта 2.11 Административного регламента № 2 изложить в следующей редакции:

«2.11.7. указанная в заявлении о подготовке документации территория (часть территории), в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, является территорией, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, за исключением случаев, если:

указанный в заявлении о подготовке документации вид документации по планировке территории предусматривает строительство, реконструкцию линейных объектов;

комплексное развитие указанной в заявлении о подготовке документации территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, осуществляется самостоятельно Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием в соответствии с частью 1 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев