

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 09.10.2025 № 23-616

г. Пенза

**Об утверждении Правил землепользования и застройки
муниципального образования Вертуновский сельсовет
Бековского района Пензенской области**

Руководствуясь ст. 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 25.08.2025 № 811/ОП «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области», Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), протоколом общественных обсуждений от 02.10.2025 № 399, заключением о результатах общественных обсуждений от 02.10.2025, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

А.П. Итальянцев

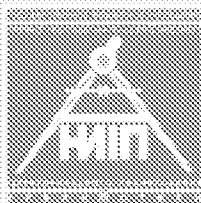
Приложение к приказу Министерства
градостроительства и архитектуры
Пензенской области
от 09.10.2025 № 23-616

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЕРТУНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
БЕКОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОСТАВ

Правил землепользования и застройки муниципального образования
Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области

№ п/п	Наименование документации	Гриф секретности	Количество листов
1	Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений	Н/С	7 л.
2	Карта градостроительного зонирования, М 1:25 000	Н/С	1 л.
3	Градостроительный регламент	Н/С	26 л.
4	Сведения о границах территориальных зон	Н/С	57 л.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Научно-исследовательский институт
территориального планирования и урбанистики»

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЕРТУНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
БЕКОВСКОГО РАЙОНА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Пенза - 2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ 6

Статья 1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области	6
Статья 2. Состав правил землепользования и застройки	6
Статья 3. Общие принципы регулирования землепользования и застройки	7
Статья 4. Полномочия органов власти в области градостроительной деятельности и архитектуры на территории Пензенской области	8
Статья 5. Порядок деятельности Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области	8
Статья 6. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	9
Статья 7. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	10
Статья 8. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	11
Статья 9. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	11
Статья 10. Общие положения о подготовке документации по планировке территории	11
Статья 11. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности	12
Статья 12. Основания и порядок внесения изменений в Правила	12
Статья 13. Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности	12

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ 13

Статья 14. Состав картографических материалов	13
---	----

ЧАСТЬ II. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ 14

Статья 15. Градостроительный регламент	14
Статья 16. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	15
Статья 17. Виды территориальных зон, устанавливаемые в Правилах землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области.	16
Статья 18. Градостроительный регламент. Ж «Жилая зона»	17
Статья 19. Градостроительный регламент. ОД «Общественно-деловая зона»	20
Статья 20. Градостроительный регламент. П-1 «Производственная зона»	23
Статья 21. Градостроительный регламент. П-4 «Зона инженерной инфраструктуры»	25
Статья 22. Градостроительный регламент. П-5 «Зона транспортной инфраструктуры»	27
Статья 23. Градостроительный регламент. СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий»	29
Статья 24. Градостроительный регламент. СХ-3 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»	31
Статья 25. Градостроительный регламент. Р «Зона рекреационного назначения»	33
Статья 26. Градостроительный регламент. СН-1 «Зона кладбищ»	35
Статья 27. Градостроительный регламент. СН-2 «Зона складирования и захоронения отходов»	37
Статья 28. Градостроительный регламент. ОТ «Иная зона»	38
Статья 29. Описание ограничений использования земельных участков и объектов	

капитального строительства	39
Статья 30. Территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории	39
Статья 31. Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства	39
Приложение к Правилам землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области (57 стр.)	

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Статья 1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области

1. Правила землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, устанавливающим территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения Правил и порядок внесения в них изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Пензенской области от 29.03.2024 № 4187-ЗПО «Градостроительный устав Пензенской области» (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями) и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пензенской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Вертуновского сельсовета Бековского района Пензенской области (далее – сельсовет). Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории сельсовета.

4. Основопологающие цели разработки Правил:

- создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранение окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создание условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

5. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Пензенской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности. Доступ к информации, размещенной на официальном сайте, осуществляется без взимания платы. Правила являются открытыми и общедоступными.

Статья 2. Состав правил землепользования и застройки

1. Настоящие Правила включают в себя:

- порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- градостроительные регламенты;
- карту градостроительного зонирования.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- 3) о подготовке документации по планировке территории;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

3. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- 1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 3) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;
- 4) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 5) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

4. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального округа, городского округа, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.

5. Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Статья 3. Общие принципы регулирования землепользования и застройки

1. Землепользование и застройка регулируются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. Законодательство о градостроительной деятельности состоит из Градостроительного кодекса Российской Федерации, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

2. Законодательство о градостроительной деятельности регулирует отношения по территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территории,

архитектурно-строительному проектированию, отношения по строительству объектов капитального строительства, их реконструкции, капитальному ремонту, сносу, а также по эксплуатации зданий, сооружений (градостроительные отношения). К градостроительным отношениям применяется земельное, лесное, водное законодательство, законодательство об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иное законодательство Российской Федерации, если данные отношения не урегулированы законодательством о градостроительной деятельности.

3. Субъектами градостроительных отношений являются Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, физические и юридические лица.

4. От имени Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в градостроительных отношениях выступают соответственно органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления в пределах своей компетенции.

5. Полномочия органов местного самоуправления и органов государственной власти субъекта Российской Федерации в области градостроительной деятельности, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, могут быть перераспределены между ними в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Статья 4. Полномочия органов власти в области градостроительной деятельности и архитектуры на территории Пензенской области

1. Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области (далее - Министерство) является исполнительным органом Пензенской области, обеспечивающим проведение государственной политики в сфере градостроительной деятельности и архитектуры.

2. Деятельность Министерства, его основные задачи, права и полномочия регулируется Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП «Об утверждении Положения о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области» (с последующими изменениями).

3. В целях подготовки правил землепользования и застройки, в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации Министерством создана Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области (далее - Комиссия), которая выступает организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.

4. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом при Министерстве и создана для обеспечения задач градостроительного зонирования и обеспечения устойчивого развития территорий муниципальных образований Пензенской области на основе территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Пензенской области.

Статья 5. Порядок деятельности Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области

1. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Пензенской области.

2. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждены Приказом Министерства от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования

и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями).

3. К функциям Комиссии относятся:

1) рассмотрение вопросов о разработке и утверждении Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области;

2) рассмотрение предложений, поступивших от федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Пензенской области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области и принятие решений о возможности утверждения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области;

3) проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

4) рассмотрение вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципальных образований Пензенской области;

5) рассмотрение вопросов о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципальных образований Пензенской области;

6) подготовка заключений о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

7) на основании заключений о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний осуществление подготовки рекомендаций Министру градостроительства и архитектуры Пензенской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

4. Процедуры направления предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области заинтересованными лицами и рассмотрения указанных предложений Комиссией регламентирует Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и рассмотрения указанных предложений, утвержденный приказом Министерства от 27.04.2023 № 23-92 (с последующими изменениями).

Статья 6. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

1) основные виды разрешенного использования;

2) условно разрешенные виды использования;

3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

3. Установление основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является обязательным применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градостроительный регламент.

4. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

5. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

6. Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается.

7. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

8. Основной или условно разрешенный вид разрешенного использования земельного участка считается выбранным в отношении такого земельного участка со дня внесения сведений о соответствующем виде разрешенного использования в Единый государственный реестр недвижимости. Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка не требуется.

9. Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Статья 7. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

Высота, в данном случае, определяется вертикальным линейным размером от проектной отметки земли до наивысшей отметки конструктивного элемента здания (парапет плоской кровли,

карниз, конек и т.д.).

2. В случае, если в градостроительном регламенте применительно к определенной территориальной зоне не устанавливаются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, и (или) предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, непосредственно в градостроительном регламенте применительно к этой территориальной зоне указывается, что такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

3. Наряду с указанными в пунктах 2 - 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительном регламенте могут быть установлены иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются указанные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации размеры и параметры, их сочетания.

Статья 8. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимается в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области.

Статья 9. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области.

Статья 10. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка и утверждение документации по планировке территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативными актами Российской Федерации, законами и иными нормативными актами Пензенской области, настоящими Правилами.

Статья 11. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

1. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Пензенской области от 29.03.2024 № 4187-ЗПО «Градостроительный устав Пензенской области» (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), Приказом Министерства от 09.10.2023 № 23-210 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» (с последующими изменениями).

Статья 12. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Внесение изменений в Правила осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Пензенской области, настоящими Правилами.

Статья 13. Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности

1. Лица, виновные в нарушении законодательства о градостроительной деятельности, несут дисциплинарную, имущественную, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Иные вопросы землепользования и застройки на территории муниципального образования Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области регулируются законодательством Российской Федерации, Пензенской области, и иными правовыми актами.

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Карта градостроительного зонирования	Масштаб 1:25 000



ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

Статья 15. Градостроительный регламент

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;

4) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

3. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;

2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований;

4) видов территориальных зон;

5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

4. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

5. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

2) в границах территорий общего пользования;

3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

6. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест,

зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий, сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.

8. До установления градостроительных регламентов в отношении земельных участков, включенных в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов), такие земельные участки используются с учетом ограничений, установленных при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.

9. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными исполнительными органами субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

10. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

11. Реконструкция указанных в части 10 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

12. В случае, если использование указанных в части 10 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Статья 16. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Установление основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является обязательным применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градостроительный регламент.

3. Виды разрешенного использования устанавливаются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с последующими изменениями).

Статья 17. Виды территориальных зон, устанавливаемые в Правилах землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области

№ п/п	Индекс зоны	Наименование территориальной зоны
ЖИЛАЯ ЗОНА		
1	Ж	Жилая зона
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА		
2	ОД	Общественно-деловая зона
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА, ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР		
3	П-1	Производственная зона
4	П-4	Зона инженерной инфраструктуры
5	П-5	Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		
6	СХ-1	Зона сельскохозяйственных угодий
7	СХ-3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
6	Р	Зона рекреационного назначения
ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
7	СН-1	Зона кладбищ
8	СН-2	Зона складирования и захоронения отходов
ИНАЯ ЗОНА		
9	ОТ	Иная зона

Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в приложении к настоящим Правилам.

Статья 18. Градостроительный регламент. Ж «Жилая зона»

Таблица 1								
Код	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений, этаж/м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
		размеры земельных участков, м	минимальная площадь земельных участков, м²	максимальная площадь земельных участков, м²	размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, м	размещенных вдоль других сторон земельного участка, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	не подлежат установлению	600*	1500*	5	3	3 этажа/20 м	60
		*Предельная (минимальная и максимальная) площадь земельных участков, предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей; военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий, а также членам семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции определяется Законом Пензенской области от 31.05.2024 №4317-ЗПО «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» (с последующими изменениями) и устанавливается в следующих размерах: 1) минимальная площадь – 600 кв.м.; 2) максимальная площадь – 2000 кв.м.;						
2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	не подлежат установлению	400	5000	5	3	4 этажа /25м	60

2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	не подлежат установлению	600	1500	5	3	3 этажа/20 м	60
2.3	Блокированная жилая застройка	не подлежат установлению	400	1500	5	3*	3 этажа/20м	80
		* Отступы по сторонам земельного участка, вдоль которых проходят общие стены с соседними домами блокированной застройки (смежный блок) – 0 м						
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	не подлежат установлению	20	100	1	1	1 этаж/6м	80
		Для гаражей в составе гаражных кооперативов: при размещении для собственных нужд гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, минимальные отступы от границ земельных участков под такими гаражами – 0 м., максимальный процент застройки в границах такого земельного участка – 100%.						
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					не подлежат установлению/ 40 м	100
		Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами (согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ).						
3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	80
3.2.4	Общежития	не подлежат установлению	600	3000	5	3	3 этажа/20м	80
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	80
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению	1000	не подлежат установлению	10	10	3 этажа/20м	60
5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению	100	500	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Градостроительные регламенты не распространяются в границах территории общего пользования согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.						
12.0.2	Благоустройство территории							
13.1	Ведение огородничества	не подлежат установлению	600	1500	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
3.3	Бытовое обслуживание	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	80
4.4	Магазины	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	60
4.6	Общественное питание	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	80
4.9.1.3	Автомобильные мойки*	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	60
*При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать санитарно-защитные зоны от таких объектов до объектов иного назначения. Размещаются только на территориях непосредственно прилегающих к улично-дорожной сети.								
4.9.1.4	Ремонт автомобилей*	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	60
*При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать санитарно-защитные зоны от таких объектов до объектов иного назначения. Размещаются только на территориях непосредственно прилегающих к улично-дорожной сети								
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению	1000	10 000	5	3	3 этажа/20м	60
*Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов и условий технологических процессов и окружающей застройки								
В границах территориальной зоны имеются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, охранные зоны инженерных коммуникаций (водопровода питьевого назначения, газораспределительных сетей, линии связи, объектов электросетевого хозяйства).								

Статья 19. Градостроительный регламент. ОД «Общественно-деловая зона»

Таблица 3

Код	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений, этаж/м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
		размеры земельных участков, м	минимальная площадь земельных участков, м ²	максимальная площадь земельных участков, м ²	размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, м	размещенных вдоль других сторон земельного участка, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					не подлежат установлению/ 40 м	100
		Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами. (согласно ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.)						
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	600	3000	5	3	3 этажа/20 м	80
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20 м	80
3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20 м	80
3.2.4	Общежития	не подлежат установлению	600	3000	5	3	3 этажа/20 м	80
3.3	Бытовое обслуживание	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20 м	80
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению	200	10 000	5	3	3 этажа/20 м	60
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению	1000	не подлежат установлению	10	10	3 этажа/20м	60

3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению						
		Определяются исходя из требований нормативов градостроительного проектирования, технических регламентов, в том числе в области пожарной безопасности, инсоляции и санитарной защиты.						
3.6.2	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению						
		Определяются исходя из требований нормативов градостроительного проектирования, технических регламентов, в том числе в области пожарной безопасности, инсоляции и санитарной защиты.						
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению	200	5000	5	3	3 этажа/20 м*	60
		*Для церквей, соборов, храмов, часовен, мечетей, синагог –предельное количество этажей или предельная высота не подлежит установлению						
3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению	1000	3000	5	3	3 этажа/20м	80
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению	200	1000	5	3	3 этажа/20м	80
4.1	Деловое управление	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	80
4.3	Рынки	не подлежат установлению	600	3000	5	3	3 этажа/20м	80
4.4	Магазины	не подлежат установлению	600	3000	5	3	3 этажа/20м	80
4.6	Общественное питание	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	80
4.7	Гостиничное обслуживание	не подлежат установлению	600	3000	5	3	3 этажа/20м	80
4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению*			5	3	1 этаж/10 м	80
		*Требуемая площадь определяется в зависимости от количества автотранспорта и его габаритов, и требований технических регламентов						
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	80
		При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать санитарно-защитные зоны от таких объектов до объектов иного назначения.						
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20 м	60
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов и условий технологических процессов и окружающей застройки.						
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов и условий технологических процессов и окружающей застройки.						

5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов и условий технологических процессов и окружающей застройки.						
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению	600	3000	5	3	3 этажа/20м	80
9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению						
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Градостроительные регламенты не распространяются в границах территории общего пользования согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.						
12.0.2	Благоустройство территории							
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению	400	1000	1	1	2 этаж/10м	80
6.8	Связь	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						
В границах территориальной зоны имеются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, охранные зоны инженерных коммуникаций (газораспределительных сетей, линии связи, объектов электросетевого хозяйства).								

Статья 20. Градостроительный регламент. П-1 «Производственная зона»

Таблица 4

Код	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений, этаж/м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
		размеры земельных участков, м	минимальная площадь земельных участков, м ²	максимальная площадь земельных участков, м ²	размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, м	размещенных вдоль других сторон земельного участка, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					не подлежат установлению/40 м	100
		Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами. (согласно ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.)						
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	600	1500	5	3	3 этажа/20 м	80
4.1	Деловое управление	не подлежат установлению	600	3000	5	3	3 этажа/20м	80
4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению*			3	3	1этажа/20 м	80
		*Требуемая площадь определяется в зависимости от количества автотранспорта и его габаритов, и требований технических регламентов						
6.1	Разведка и добыча полезных ископаемых	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						

6.3	Легкая промышленность	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						
6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						
6.6	Строительная промышленность	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						
6.7	Энергетика	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						
6.9	Склад	не подлежат установлению	400	не подлежат установлению	5	3	1 этажа/20 м	80
6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению	400	1000	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Градостроительные регламенты не распространяются в границах территории общего пользования согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.						
12.0.2	Благоустройство территории							
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
6.8	Связь	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						
В границах территориальной зоны имеются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации: санитарно-защитные зоны, охранные зоны инженерных коммуникаций (газораспределительных сетей, линии связи, объектов электросетевого хозяйства), охранный зона железных дорог.								

Статья 21. Градостроительный регламент. П-4 «Зона инженерной инфраструктуры»

Таблица 4

Код	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений, этаж/м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
		размеры земельных участков, м	минимальная площадь земельных участков, м ²	максимальная площадь земельных участков, м ²	размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, м	размещенных вдоль других сторон земельного участка, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					не подлежат установлению/40 м	100
		Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами. (согласно ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.)						
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	600	1500	5	3	3 этажа/20 м	80
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов и условий технологических процессов и окружающей застройки						
4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению*			5	3	1 этажа/20 м	80
		*Требуемая площадь определяется в зависимости от количества автотранспорта и его габаритов, и требований технических регламентов						
6.7	Энергетика	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						

6.8	Связь	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						
6.9	Склад	не подлежат установлению	400	не подлежат установлению	5	3	2 этажа/20 м	80
6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению	400	1000	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
7.5	Трубопроводный транспорт	Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами. (согласно ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.)						
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Градостроительные регламенты не распространяются в границах территории общего пользования согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.						
12.0.2	Благоустройство территории							
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
4.1	Деловое управление	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	80
В границах территориальной зоны имеются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации: охранные зоны инженерных коммуникаций (объектов электросетевого хозяйства).								

Статья 22. Градостроительный регламент. П-5 «Зона транспортной инфраструктуры»

Таблица 4

Код	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений, этаж/м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
		размеры земельных участков, м	минимальная площадь земельных участков, м ²	максимальная площадь земельных участков, м ²	размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, м	размещенных вдоль других сторон земельного участка, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					не подлежат установлению/40 м	100
		Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами. (согласно ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.)						
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	600	1500	5	3	3 этажа/20 м	80
4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению*			3	3	1 этажа/10 м	80
		*Требуемая площадь определяется в зависимости от количества автотранспорта и его габаритов, и требований технических регламентов						
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	80
		При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать санитарно-защитные зоны от таких объектов до объектов иного назначения.						
7.1.1	Железнодорожные пути	Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами. (согласно ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.)						
7.1.2	Обслуживание	не подлежат установлению						

	железнодорожных перевозок	Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами. (согласно ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.)						
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Градостроительные регламенты не распространяются в границах территории общего пользования согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.						
12.0.2	Благоустройство территории							
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
4.1	Деловое управление	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажа/20м	80
6.8	Связь	не подлежат установлению						
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать влияние указанных объектов на иные объекты, в том числе в иных территориальных зонах.						
В границах территориальной зоны имеются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации: охранные зоны инженерных коммуникаций (газораспределительных сетей, линии связи, объектов электросетевого хозяйства).								

Статья 23. Градостроительный регламент. СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий»

Таблица 5

Таблица 5								
Код	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений, этаж/м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
		размеры земельных участков, м	минимальная площадь земельных участков, м²	максимальная площадь земельных участков, м²	размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, м	размещенных вдоль других сторон земельного участка, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
1.3	Овощеводство	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	1 этажа/20 м	80
1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
1.5	Садоводство	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	1 этажа/10 м	30
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
1.17	Питомники	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	1 этажа/20 м	60
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
1.19	Сенокошение	не подлежат установлению	1000	не подлежит установлению	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						

1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				не подлежат установлению/ 40 м		100
		Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами. (согласно ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.)						
13.1	Ведение огородничества	не подлежат установлению	600	1500	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Градостроительные регламенты не распространяются в границах территории общего пользования согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.						
12.0.2	Благоустройство территории							
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
6.9	Склад	не подлежат установлению	1000	2000	5	3	не подлежит установлению	80
6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению	1000	2000	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
11.3	Гидротехнические сооружения	Градостроительные регламенты не распространяется в соответствии с ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.						
В границах территориальной зоны имеются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса, охранные зоны инженерных коммуникаций (водопровода питьевого назначения, газораспределительных сетей, линии связи, объектов электросетевого хозяйства).								

Статья 24. Градостроительный регламент. СХ-3 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»

Таблица 5

Таблица 5								
Код	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений, этаж/м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
		размеры земельных участков, м	минимальная площадь земельных участков, м²	максимальная площадь земельных участков, м²	размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, м	размещенных вдоль других сторон земельного участка, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
1.3	Овощеводство	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	1 этажа/20 м	70
1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
1.5	Садоводство	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
1.6	Выращивание льна и конопли	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
1.8	Скотоводство	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	3 этажа/50 м	70
1.10	Птицеводство	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	3 этажа/50 м	70
1.11	Свиноводство	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	3 этажа/50 м	70
1.12	Пчеловодство	не подлежат	2000	не подлежит	3	3	3 этажа/20 м	70

		установлению		установлению				
1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	3 этажа/20 м	70
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	3 этажа/50 м	70
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	3 этажа/50 м	70
1.17	Питомники	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	3 этажа/20 м	70
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	3	3	3 этажа/50 м	70
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению	2000	не подлежит установлению	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					не подлежат установлению/ 40 м	100
		Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами. (согласно ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.)						
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Градостроительные регламенты не распространяются в границах территории общего пользования согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.						
12.0.2	Благоустройство территории							
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
4.4	Магазины	не подлежат установлению	400	1000	5	3	1 этажа/10 м	80
4.6	Общественное питание	не подлежат установлению	400	1000	5	3	1 этажа/10 м	80
6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению	1000	5000	5	3	3 этажа/20 м	80
6.9	Склад	не подлежат установлению	1000	2000	5	3	не подлежит установлению	80
В границах территориальной зоны имеются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации: санитарно-защитные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, охранные зоны инженерных коммуникаций (водопровода питьевого назначения, газораспределительных сетей, линии связи, объектов электросетевого хозяйства).								

Статья 25. Градостроительный регламент. Р «Зона рекреационного назначения»

Таблица 6								
Код	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений, этаж/м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
		размеры земельных участков, м	минимальная площадь земельных участков, м²	максимальная площадь земельных участков, м²	размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, м	размещенных вдоль других сторон земельного участка, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					не подлежат установлению/ 40 м	100
		Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами (согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ).						
3.6.2	Парки культуры и отдыха	Не подлежат установлению						
		Определяются исходя из требований нормативов градостроительного проектирования, технических регламентов, в том числе в области пожарной безопасности, инсоляции и санитарной защиты.						
5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению	400	10 000	не подлежат установлению*			
		*Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства						
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению	400	10 000	5	3	1 этажа/10 м	60
5.1.7	Спортивные базы	не подлежат установлению	2000	10 000	5	3	1 этажа/10 м	60
		Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки.						
5.2	Природно-познавательный туризм	не подлежат установлению						
		Данный вид использования не предполагает наличия объектов капитального строительства.						
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Градостроительные регламенты не распространяются в границах территории общего пользования согласно ч.4 ст. 36						

12.0.2	Благоустройство территории	Градостроительного кодекса РФ.						
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
4.4	Магазины	не подлежат установлению	200	1000	5	3	2 этажа/10 м	80
4.6	Общественное питание	не подлежат установлению	200	1000	5	3	1 этажа/10м	80
В границах территориальной зоны имеются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.								

Статья 26. Градостроительный регламент. СН-1 «Зона кладбищ»

Таблица 7								
Код	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений, этаж/м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
		размеры земельных участков, м	минимальная площадь земельных участков, м²	максимальная площадь земельных участков, м²	размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, м	размещенных вдоль других сторон земельного участка, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					не подлежат установлению/40 м	100
		Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами (согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ).						
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению	200	3000	5	3	3 этажей/20 м*	80
		*Для церквей, соборов, храмов, часовен, мечетей, синагог –предельное количество этажей или предельная высота не подлежит установлению						
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Градостроительные регламенты не распространяются в границах территории общего пользования согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.						
12.0.2	Благоустройство территории							
12.1	Ритуальная деятельность	не подлежат установлению	не подлежат установлению*		5	3	1 этажа/10 м	60
		*Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки. При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать санитарно-защитные зоны от прилегающих объектов.						
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
--

Виды разрешенного использования не установлены
--

В границах территориальной зоны имеются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации: санитарно-защитные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, охранные зоны инженерных коммуникаций (линии связи, объектов электросетевого хозяйства).
--

Статья 27. Градостроительный регламент. СН-2 «Зона складирования и захоронения отходов»

Таблица 8

Таблица 8								
Код	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений, этаж/м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
		размеры земельных участков, м	минимальная площадь земельных участков, м²	максимальная площадь земельных участков, м²	размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, м	размещенных вдоль других сторон земельного участка, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					не подлежат установлению/40 м	100
		Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами (согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ).						
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Градостроительные регламенты не распространяются в границах территории общего пользования согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.						
12.0.2	Благоустройство территории							
12.2	Специальная деятельность	не подлежат установлению	600	не подлежит установлению*	3	3	1 этажа/10 м	90
		При размещении объектов данного вида использования необходимо учитывать санитарно-защитные зоны от прилегающих объектов. * Принимаются в процессе проектирования конкретных объектов с учетом технических регламентов, условий технологических процессов и окружающей застройки						
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
В границах территориальной зоны ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют.								

Статья 28. Градостроительный регламент. ОТ «Иная зона»

Таблица 9								
Код	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений, этаж/м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
		размеры земельных участков, м	минимальная площадь земельных участков, м²	максимальная площадь земельных участков, м²	размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, м	размещенных вдоль других сторон земельного участка, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					не подлежат установлению/40 м	100
		Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных и (или) занятые линейными объектами (согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ).						
12.0.2	Благоустройство территории	Градостроительные регламенты не распространяются в границах территории общего пользования согласно ч.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.						
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
Виды разрешенного использования не установлены								
В границах территориальной зоны имеются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации: охранные зоны инженерных коммуникаций (газораспределительных сетей, линии связи, объектов электросетевого хозяйства), охранный зона железных дорог.								

Статья 29. Описание ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства не устанавливаются, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Статья 30. Территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории

В границах Вертуновского сельсовета Бековского района Пензенской области не предусматриваются территории для комплексного развития территории.

Статья 31. Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

В границах Вертуновского сельсовета Бековского района Пензенской области не предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

**Приложение к Правилам землепользования
и застройки муниципального образования
Вертуновский сельсовет Бековского района
Пензенской области**

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Ж «Жилая зона»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442930, Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, село Вертуновка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3594943 кв.м ± 33180.59 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)					
1	297935.66	1334220.07	Картометрический метод	5.00	—
2	297946.26	1334434.02	Картометрический метод	5.00	—
3	298107.22	1334963.65	Картометрический метод	5.00	—
4	298219.69	1335214.26	Картометрический метод	5.00	—
5	298201.16	1335309.59	Картометрический метод	5.00	—
6	298188.24	1335425.42	Картометрический метод	5.00	—
7	298225.70	1335514.12	Картометрический метод	5.00	—
8	298227.21	1335517.69	Картометрический метод	5.00	—
9	298229.07	1335522.10	Картометрический метод	5.00	—
10	298222.77	1335554.53	Картометрический метод	5.00	—
11	298289.70	1335702.41	Картометрический метод	5.00	—
12	298373.36	1335819.59	Картометрический метод	5.00	—
13	298426.34	1335839.12	Картометрический метод	5.00	—
14	298465.39	1335894.93	Картометрический метод	5.00	—
15	298549.05	1335998.16	Картометрический метод	5.00	—
16	298617.81	1336016.65	Картометрический метод	5.00	—
17	298759.09	1336109.81	Картометрический метод	5.00	—
18	298915.46	1336238.40	Картометрический метод	5.00	—
19	298949.81	1336250.40	Картометрический метод	5.00	—
20	298981.30	1336282.74	Картометрический метод	5.00	—
21	299134.80	1336463.07	Картометрический метод	5.00	—
22	299225.54	1336548.36	Картометрический метод	5.00	—
23	299252.14	1336582.83	Картометрический метод	5.00	—
24	299285.42	1336631.22	Картометрический метод	5.00	—
25	299266.06	1336688.07	Картометрический метод	5.00	—
26	299330.04	1336768.47	Картометрический метод	5.00	—
27	299265.74	1336818.15	Картометрический метод	5.00	—
28	299262.53	1336820.64	Картометрический метод	5.00	—
29	299275.09	1336836.83	Картометрический метод	5.00	—
30	299301.26	1336870.79	Картометрический метод	5.00	—
31	299319.81	1336893.83	Картометрический метод	5.00	—
32	299328.05	1336908.33	Картометрический метод	5.00	—
33	299360.38	1336962.12	Картометрический метод	5.00	—
34	299192.90	1337053.29	Картометрический метод	5.00	—
35	299212.24	1337077.44	Картометрический метод	5.00	—
36	299264.20	1337191.68	Картометрический метод	5.00	—
37	299294.14	1337242.68	Картометрический метод	5.00	—
38	299325.45	1337275.20	Картометрический метод	5.00	—
39	299355.14	1337316.75	Картометрический метод	5.00	—
40	299396.68	1337380.08	Картометрический метод	5.00	—
41	299462.98	1337469.18	Картометрический метод	5.00	—
42	299436.28	1337486.04	Картометрический метод	5.00	—
43	299434.29	1337502.84	Картометрический метод	5.00	—
44	299456.08	1337549.40	Картометрический метод	5.00	—

*Правила землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет
Беловского района Пензенской области*

45	299368.28	1337611.50	Картометрический метод	5.00	—
46	299363.36	1337649.90	Картометрический метод	5.00	—
47	299363.33	1337649.87	Картометрический метод	5.00	—
48	299363.35	1337649.91	Картометрический метод	5.00	—
49	299363.33	1337649.88	Картометрический метод	5.00	—
50	299363.06	1337649.64	Картометрический метод	5.00	—
51	299258.14	1337555.23	Картометрический метод	5.00	—
52	299229.86	1337528.36	Картометрический метод	5.00	—
53	298862.41	1337220.31	Картометрический метод	5.00	—
54	298852.88	1337215.94	Картометрический метод	5.00	—
55	298820.56	1337201.13	Картометрический метод	5.00	—
56	298444.45	1336664.46	Картометрический метод	5.00	—
57	298504.47	1336618.06	Картометрический метод	5.00	—
58	298404.90	1336477.37	Картометрический метод	5.00	—
59	298541.50	1336416.02	Картометрический метод	5.00	—
60	298505.85	1336369.47	Картометрический метод	5.00	—
61	298534.69	1336328.95	Картометрический метод	5.00	—
62	298522.63	1336303.48	Картометрический метод	5.00	—
63	298372.63	1336213.03	Картометрический метод	5.00	—
64	298274.85	1336127.27	Картометрический метод	5.00	—
65	298248.74	1336137.99	Картометрический метод	5.00	—
66	298214.42	1336124.88	Картометрический метод	5.00	—
67	298191.55	1336091.45	Картометрический метод	5.00	—
68	298179.19	1336067.24	Картометрический метод	5.00	—
69	298075.25	1335935.93	Картометрический метод	5.00	—
70	298080.19	1335873.58	Картометрический метод	5.00	—
71	298014.10	1335740.51	Картометрический метод	5.00	—
72	297967.14	1335683.56	Картометрический метод	5.00	—
73	297950.03	1335697.60	Картометрический метод	5.00	—
74	297933.10	1335712.02	Картометрический метод	5.00	—
75	297930.78	1335700.44	Картометрический метод	5.00	—
76	297919.38	1335681.05	Картометрический метод	5.00	—
77	297868.60	1335652.30	Картометрический метод	5.00	—
78	297853.43	1335636.53	Картометрический метод	5.00	—
79	297848.70	1335627.73	Картометрический метод	5.00	—
80	297834.45	1335591.50	Картометрический метод	5.00	—
81	297798.02	1335541.27	Картометрический метод	5.00	—
82	297776.45	1335512.78	Картометрический метод	5.00	—
83	297771.26	1335501.59	Картометрический метод	5.00	—
84	297766.17	1335493.75	Картометрический метод	5.00	—
85	297755.99	1335487.39	Картометрический метод	5.00	—
86	297668.17	1335376.77	Картометрический метод	5.00	—
87	297660.94	1335371.58	Картометрический метод	5.00	—
88	297640.23	1335371.02	Картометрический метод	5.00	—
89	297621.71	1335366.85	Картометрический метод	5.00	—
90	297602.63	1335345.02	Картометрический метод	5.00	—
91	297599.17	1335343.85	Картометрический метод	5.00	—
92	297595.56	1335344.05	Картометрический метод	5.00	—
93	297580.09	1335351.58	Картометрический метод	5.00	—
94	297542.54	1335373.41	Картометрический метод	5.00	—
95	297514.50	1335388.47	Картометрический метод	5.00	—
96	297501.03	1335389.34	Картометрический метод	5.00	—
97	297469.48	1335338.22	Картометрический метод	5.00	—
98	297433.85	1335282.14	Картометрический метод	5.00	—
99	297458.00	1335271.02	Картометрический метод	5.00	—
100	297592.91	1335208.75	Картометрический метод	5.00	—
101	297604.25	1335186.95	Картометрический метод	5.00	—
102	297504.38	1334876.60	Картометрический метод	5.00	—
103	297644.12	1334820.87	Картометрический метод	5.00	—
104	297627.43	1334746.28	Картометрический метод	5.00	—
105	297618.98	1334720.07	Картометрический метод	5.00	—

*Правила землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет
Беловского района Пензенской области*

106	297596.59	1334724.94	Картометрический метод	5.00	—
107	297590.81	1334696.48	Картометрический метод	5.00	—
108	297590.63	1334667.14	Картометрический метод	5.00	—
109	297577.01	1334509.17	Картометрический метод	5.00	—
110	297602.17	1334460.61	Картометрический метод	5.00	—
111	297606.23	1334324.52	Картометрический метод	5.00	—
112	297622.63	1334145.58	Картометрический метод	5.00	—
113	297763.01	1334178.99	Картометрический метод	5.00	—
114	297829.73	1334194.86	Картометрический метод	5.00	—
1	297935.66	1334220.07	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(2)					
115	297921.41	1335702.27	Картометрический метод	5.00	—
116	297923.09	1335718.15	Картометрический метод	5.00	—
117	297917.95	1335742.77	Картометрический метод	5.00	—
118	297920.19	1335761.50	Картометрический метод	5.00	—
119	297934.64	1335786.63	Картометрический метод	5.00	—
120	297958.30	1335814.01	Картометрический метод	5.00	—
121	297959.93	1335823.88	Картометрический метод	5.00	—
122	297961.43	1335826.08	Картометрический метод	5.00	—
123	297968.39	1335899.64	Картометрический метод	5.00	—
124	298023.31	1336026.94	Картометрический метод	5.00	—
125	298064.83	1336063.96	Картометрический метод	5.00	—
126	298162.72	1336288.33	Картометрический метод	5.00	—
127	298174.43	1336313.95	Картометрический метод	5.00	—
128	298244.30	1336620.57	Картометрический метод	5.00	—
129	298271.09	1336796.11	Картометрический метод	5.00	—
130	298293.19	1336803.48	Картометрический метод	5.00	—
131	298308.59	1336912.69	Картометрический метод	5.00	—
132	298312.10	1336933.83	Картометрический метод	5.00	—
133	298310.34	1336955.29	Картометрический метод	5.00	—
134	298368.16	1336961.88	Картометрический метод	5.00	—
135	298366.14	1336979.04	Картометрический метод	5.00	—
136	298364.07	1336997.14	Картометрический метод	5.00	—
137	298362.45	1337011.38	Картометрический метод	5.00	—
138	298324.45	1337007.05	Картометрический метод	5.00	—
139	298289.06	1337003.02	Картометрический метод	5.00	—
140	298289.22	1337015.87	Картометрический метод	5.00	—
141	298290.51	1337118.39	Картометрический метод	5.00	—
142	298407.70	1337156.58	Картометрический метод	5.00	—
143	298408.22	1337280.98	Картометрический метод	5.00	—
144	298428.49	1337299.80	Картометрический метод	5.00	—
145	298510.79	1337563.23	Картометрический метод	5.00	—
146	298775.76	1338330.84	Картометрический метод	5.00	—
147	298619.15	1338399.13	Картометрический метод	5.00	—
148	298614.82	1338408.23	Картометрический метод	5.00	—
149	298599.84	1338419.84	Картометрический метод	5.00	—
150	298570.05	1338438.96	Картометрический метод	5.00	—
151	298498.55	1338481.39	Картометрический метод	5.00	—
152	298431.90	1338517.55	Картометрический метод	5.00	—
153	298431.35	1338519.14	Картометрический метод	5.00	—
154	298394.31	1338449.32	Картометрический метод	5.00	—
155	298371.10	1338401.46	Картометрический метод	5.00	—
156	298351.96	1338360.22	Картометрический метод	5.00	—
157	298332.69	1338314.08	Картометрический метод	5.00	—
158	298311.59	1338258.74	Картометрический метод	5.00	—
159	298293.51	1338206.78	Картометрический метод	5.00	—
160	298277.04	1338150.56	Картометрический метод	5.00	—
161	298249.83	1338057.89	Картометрический метод	5.00	—
162	298231.41	1337995.87	Картометрический метод	5.00	—
163	298197.09	1337883.06	Картометрический метод	5.00	—
164	298160.95	1337761.22	Картометрический метод	5.00	—

*Правила землепользования и застройки муниципального образования Вертунский сельсовет
Беловского района Пензенской области*

165	298129.34	1337652.15	Картометрический метод	5.00	—
166	298084.20	1337500.74	Картометрический метод	5.00	—
167	298055.83	1337413.16	Картометрический метод	5.00	—
168	298047.72	1337392.31	Картометрический метод	5.00	—
169	298029.84	1337347.27	Картометрический метод	5.00	—
170	298011.61	1337305.37	Картометрический метод	5.00	—
171	297990.26	1337257.88	Картометрический метод	5.00	—
172	297966.66	1337202.93	Картометрический метод	5.00	—
173	297919.05	1337088.63	Картометрический метод	5.00	—
174	297846.13	1336911.37	Картометрический метод	5.00	—
175	297807.39	1336818.12	Картометрический метод	5.00	—
176	297764.05	1336712.45	Картометрический метод	5.00	—
177	297720.58	1336606.29	Картометрический метод	5.00	—
178	297686.75	1336517.98	Картометрический метод	5.00	—
179	297658.15	1336439.94	Картометрический метод	5.00	—
180	297646.26	1336409.03	Картометрический метод	5.00	—
181	297665.33	1336405.84	Картометрический метод	5.00	—
182	297694.22	1336398.04	Картометрический метод	5.00	—
183	297769.32	1336367.97	Картометрический метод	5.00	—
184	297773.28	1336357.86	Картометрический метод	5.00	—
185	297717.62	1336241.79	Картометрический метод	5.00	—
186	297713.05	1336242.23	Картометрический метод	5.00	—
187	297712.77	1336242.26	Картометрический метод	5.00	—
188	297702.70	1336221.42	Картометрический метод	5.00	—
189	297698.88	1336213.41	Картометрический метод	5.00	—
190	297686.77	1336187.10	Картометрический метод	5.00	—
191	297691.97	1336183.58	Картометрический метод	5.00	—
192	297707.98	1336172.74	Картометрический метод	5.00	—
193	297747.97	1336145.67	Картометрический метод	5.00	—
194	297757.49	1336140.42	Картометрический метод	5.00	—
195	297757.11	1336139.94	Картометрический метод	5.00	—
196	297753.85	1336127.67	Картометрический метод	5.00	—
197	297737.40	1336064.55	Картометрический метод	5.00	—
198	297739.45	1336056.47	Картометрический метод	5.00	—
199	297723.22	1336003.91	Картометрический метод	5.00	—
200	297708.15	1335973.10	Картометрический метод	5.00	—
201	297695.57	1335948.87	Картометрический метод	5.00	—
202	297695.53	1335948.78	Картометрический метод	5.00	—
203	297669.17	1335898.01	Картометрический метод	5.00	—
204	297718.65	1335864.32	Картометрический метод	5.00	—
205	297733.22	1335852.75	Картометрический метод	5.00	—
206	297745.32	1335833.25	Картометрический метод	5.00	—
207	297748.27	1335814.98	Картометрический метод	5.00	—
208	297739.87	1335794.98	Картометрический метод	5.00	—
209	297705.81	1335738.87	Картометрический метод	5.00	—
210	297624.98	1335606.77	Картометрический метод	5.00	—
211	297588.05	1335545.77	Картометрический метод	5.00	—
212	297539.06	1335465.27	Картометрический метод	5.00	—
213	297527.76	1335446.43	Картометрический метод	5.00	—
214	297501.56	1335405.06	Картометрический метод	5.00	—
215	297507.62	1335400.02	Картометрический метод	5.00	—
216	297505.11	1335395.91	Картометрический метод	5.00	—
217	297512.62	1335396.87	Картометрический метод	5.00	—
218	297531.70	1335384.71	Картометрический метод	5.00	—
219	297596.83	1335348.83	Картометрический метод	5.00	—
220	297599.98	1335349.39	Картометрический метод	5.00	—
221	297618.30	1335373.26	Картометрический метод	5.00	—
222	297641.50	1335378.04	Картометрический метод	5.00	—
223	297659.31	1335377.74	Картометрический метод	5.00	—
224	297664.61	1335382.77	Картометрический метод	5.00	—
225	297695.90	1335426.48	Картометрический метод	5.00	—

*Правила землепользования и застройки муниципального образования Вертунский сельсовет
Беловского района Пензенской области*

226	297705.21	1335433.91	Картометрический метод	5.00	—
227	297711.77	1335441.34	Картометрический метод	5.00	—
228	297738.69	1335479.04	Картометрический метод	5.00	—
229	297755.58	1335495.38	Картометрический метод	5.00	—
230	297764.29	1335499.60	Картометрический метод	5.00	—
231	297767.54	1335509.32	Картометрический метод	5.00	—
232	297772.89	1335518.84	Картометрический метод	5.00	—
233	297784.94	1335535.22	Картометрический метод	5.00	—
234	297794.51	1335543.36	Картометрический метод	5.00	—
235	297806.57	1335570.84	Картометрический метод	5.00	—
236	297825.60	1335591.50	Картометрический метод	5.00	—
237	297835.57	1335611.34	Картометрический метод	5.00	—
238	297844.48	1335634.70	Картометрический метод	5.00	—
239	297851.30	1335643.40	Картометрический метод	5.00	—
240	297862.24	1335653.83	Картометрический метод	5.00	—
241	297914.95	1335687.77	Картометрический метод	5.00	—
115	297921.41	1335702.27	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(3)					
242	297577.79	1335551.99	Картометрический метод	5.00	—
243	297614.72	1335613.01	Картометрический метод	5.00	—
244	297695.57	1335745.11	Картометрический метод	5.00	—
245	297729.15	1335800.44	Картометрический метод	5.00	—
246	297735.87	1335816.46	Картометрический метод	5.00	—
247	297733.86	1335828.97	Картометрический метод	5.00	—
248	297724.12	1335844.65	Картометрический метод	5.00	—
249	297711.53	1335854.64	Картометрический метод	5.00	—
250	297668.21	1335884.14	Картометрический метод	5.00	—
251	297665.90	1335879.95	Картометрический метод	5.00	—
252	297647.25	1335845.71	Картометрический метод	5.00	—
253	297641.13	1335834.65	Картометрический метод	5.00	—
254	297634.03	1335838.22	Картометрический метод	5.00	—
255	297632.23	1335839.13	Картометрический метод	5.00	—
256	297604.66	1335853.17	Картометрический метод	5.00	—
257	297601.47	1335854.79	Картометрический метод	5.00	—
258	297627.34	1335901.74	Картометрический метод	5.00	—
259	297631.46	1335909.16	Картометрический метод	5.00	—
260	297587.48	1335939.16	Картометрический метод	5.00	—
261	297573.68	1335949.88	Картометрический метод	5.00	—
262	297558.28	1335963.40	Картометрический метод	5.00	—
263	297549.44	1335973.63	Картометрический метод	5.00	—
264	297536.96	1335997.77	Картометрический метод	5.00	—
265	297534.81	1336014.71	Картометрический метод	5.00	—
266	297535.58	1336039.31	Картометрический метод	5.00	—
267	297542.42	1336082.67	Картометрический метод	5.00	—
268	297544.37	1336091.00	Картометрический метод	5.00	—
269	297534.96	1336095.51	Картометрический метод	5.00	—
270	297418.44	1336151.71	Картометрический метод	5.00	—
271	297442.97	1336207.51	Картометрический метод	5.00	—
272	297468.64	1336262.52	Картометрический метод	5.00	—
273	297477.46	1336274.18	Картометрический метод	5.00	—
274	297507.96	1336333.38	Картометрический метод	5.00	—
275	297507.59	1336333.70	Картометрический метод	5.00	—
276	297511.62	1336339.63	Картометрический метод	5.00	—
277	297510.11	1336340.63	Картометрический метод	5.00	—
278	297510.96	1336341.87	Картометрический метод	5.00	—
279	297512.46	1336340.87	Картометрический метод	5.00	—
280	297514.71	1336344.19	Картометрический метод	5.00	—
281	297516.00	1336343.35	Картометрический метод	5.00	—
282	297519.42	1336348.51	Картометрический метод	5.00	—
283	297532.57	1336358.88	Картометрический метод	5.00	—
284	297548.62	1336386.40	Картометрический метод	5.00	—

*Правила землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет
Беловского района Пензенской области*

285	297514.02	1336433.26	Картометрический метод	5.00	—
286	297496.94	1336454.12	Картометрический метод	5.00	—
287	297389.89	1336569.45	Картометрический метод	5.00	—
288	297203.94	1336241.76	Картометрический метод	5.00	—
289	297238.09	1336213.11	Картометрический метод	5.00	—
290	297238.12	1336213.16	Картометрический метод	5.00	—
291	297307.39	1336154.96	Картометрический метод	5.00	—
292	297312.82	1336149.93	Картометрический метод	5.00	—
293	297429.05	1336052.22	Картометрический метод	5.00	—
294	297443.39	1336056.27	Картометрический метод	5.00	—
295	297453.16	1336057.49	Картометрический метод	5.00	—
296	297461.30	1336055.71	Картометрический метод	5.00	—
297	297483.77	1336045.88	Картометрический метод	5.00	—
298	297425.29	1335950.13	Картометрический метод	5.00	—
299	297418.90	1335953.60	Картометрический метод	5.00	—
300	297403.98	1335927.24	Картометрический метод	5.00	—
301	297384.94	1335938.64	Картометрический метод	5.00	—
302	297371.55	1335916.82	Картометрический метод	5.00	—
303	297367.07	1335908.80	Картометрический метод	5.00	—
304	297076.96	1336099.48	Картометрический метод	5.00	—
305	296923.32	1335903.76	Картометрический метод	5.00	—
306	297126.63	1335588.34	Картометрический метод	5.00	—
307	297210.01	1335578.29	Картометрический метод	5.00	—
308	297342.60	1335579.84	Картометрический метод	5.00	—
309	297429.01	1335561.35	Картометрический метод	5.00	—
310	297464.76	1335493.02	Картометрический метод	5.00	—
311	297464.76	1335466.26	Картометрический метод	5.00	—
312	297464.76	1335443.52	Картометрический метод	5.00	—
313	297491.47	1335413.40	Картометрический метод	5.00	—
314	297492.24	1335412.77	Картометрический метод	5.00	—
315	297517.56	1335452.75	Картометрический метод	5.00	—
242	297577.79	1335551.99	Картометрический метод	5.00	—
Зона I(4)					
316	297709.42	1336610.71	Картометрический метод	5.00	—
317	297752.95	1336717.01	Картометрический метод	5.00	—
318	297796.29	1336822.70	Картометрический метод	5.00	—
319	297835.05	1336915.95	Картометрический метод	5.00	—
320	297907.97	1337093.21	Картометрический метод	5.00	—
321	297955.60	1337207.61	Картометрический метод	5.00	—
322	297979.28	1337262.70	Картометрический метод	5.00	—
323	298000.63	1337310.23	Картометрический метод	5.00	—
324	298018.76	1337351.87	Картометрический метод	5.00	—
325	298036.56	1337396.69	Картометрический метод	5.00	—
326	298044.53	1337417.18	Картометрический метод	5.00	—
327	298072.74	1337504.30	Картометрический метод	5.00	—
328	298117.82	1337655.53	Картометрический метод	5.00	—
329	298149.43	1337764.60	Картометрический метод	5.00	—
330	298185.59	1337886.52	Картометрический метод	5.00	—
331	298219.91	1337999.33	Картометрический метод	5.00	—
332	298238.33	1338061.29	Картометрический метод	5.00	—
333	298265.52	1338153.94	Картометрический метод	5.00	—
334	298282.07	1338210.44	Картометрический метод	5.00	—
335	298298.92	1338258.86	Картометрический метод	5.00	—
336	298286.62	1338263.19	Картометрический метод	5.00	—
337	298048.23	1337800.98	Картометрический метод	5.00	—
338	297821.70	1337378.54	Картометрический метод	5.00	—
339	297635.58	1337024.37	Картометрический метод	5.00	—
340	297448.89	1336673.44	Картометрический метод	5.00	—
341	297432.55	1336644.64	Картометрический метод	5.00	—
342	297448.49	1336634.02	Картометрический метод	5.00	—
343	297477.20	1336615.47	Картометрический метод	5.00	—

344	297464.58	1336596.01	Картометрический метод	5.00	—
345	297454.91	1336581.10	Картометрический метод	5.00	—
346	297467.17	1336571.02	Картометрический метод	5.00	—
347	297514.42	1336532.10	Картометрический метод	5.00	—
348	297531.78	1336517.80	Картометрический метод	5.00	—
349	297549.48	1336507.00	Картометрический метод	5.00	—
350	297557.02	1336501.97	Картометрический метод	5.00	—
351	297554.82	1336497.82	Картометрический метод	5.00	—
352	297548.63	1336488.38	Картометрический метод	5.00	—
353	297540.74	1336478.75	Картометрический метод	5.00	—
354	297534.52	1336474.23	Картометрический метод	5.00	—
355	297527.32	1336470.07	Картометрический метод	5.00	—
356	297520.49	1336467.10	Картометрический метод	5.00	—
357	297505.98	1336462.02	Картометрический метод	5.00	—
358	297523.50	1336440.64	Картометрический метод	5.00	—
359	297562.11	1336388.33	Картометрический метод	5.00	—
360	297583.04	1336370.42	Картометрический метод	5.00	—
361	297592.65	1336365.39	Картометрический метод	5.00	—
362	297601.66	1336364.72	Картометрический метод	5.00	—
363	297609.27	1336366.86	Картометрический метод	5.00	—
364	297615.58	1336371.44	Картометрический метод	5.00	—
365	297624.98	1336387.12	Картометрический метод	5.00	—
366	297646.91	1336444.16	Картометрический метод	5.00	—
367	297675.51	1336522.20	Картометрический метод	5.00	—
316	297709.42	1336610.71	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Ж «Жилая зона»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, поселок Сахзавод
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1467913 кв.м ± 21202.55 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)					
1	297199.88	1336621.87	Картометрический метод	5.00	—
2	297234.61	1336690.30	Картометрический метод	5.00	—
3	297216.43	1336703.19	Картометрический метод	5.00	—
4	297191.21	1336724.93	Картометрический метод	5.00	—
5	297163.45	1336754.02	Картометрический метод	5.00	—
6	297133.32	1336788.02	Картометрический метод	5.00	—
7	297071.09	1336853.40	Картометрический метод	5.00	—
8	297021.91	1336906.59	Картометрический метод	5.00	—
9	297009.00	1336920.55	Картометрический метод	5.00	—
10	297003.58	1336916.46	Аналитический метод	0.10	—
11	296978.29	1336897.53	Аналитический метод	0.10	—
12	296969.51	1336889.08	Аналитический метод	0.10	—
13	296955.63	1336875.45	Картометрический метод	5.00	—
14	296952.68	1336839.89	Картометрический метод	5.00	—
15	297021.15	1336751.32	Картометрический метод	5.00	—
16	297052.57	1336715.63	Картометрический метод	5.00	—
17	297143.96	1336659.96	Картометрический метод	5.00	—
18	297199.82	1336621.91	Картометрический метод	5.00	—
1	297199.88	1336621.87	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(2)					
19	297484.41	1337097.68	Аналитический метод	0.10	—
20	297485.67	1337108.75	Аналитический метод	0.10	—
21	297621.61	1337362.81	Аналитический метод	0.10	—
22	297635.13	1337388.08	Аналитический метод	0.10	—
23	297672.25	1337457.44	Аналитический метод	0.10	—
24	297893.92	1337883.52	Аналитический метод	0.10	—
25	298134.95	1338344.31	Аналитический метод	0.10	—
26	298201.93	1338471.76	Аналитический метод	0.10	—
27	298199.76	1338472.59	Аналитический метод	0.50	—
28	297162.46	1338596.46	Аналитический метод	0.50	—
29	297243.68	1338753.84	Картометрический метод	5.00	—
30	297213.97	1338769.30	Аналитический метод	0.10	—
31	297212.53	1338776.15	Аналитический метод	0.10	—
32	297210.81	1338782.75	Картометрический метод	5.00	—
33	297150.49	1338841.47	Картометрический метод	5.00	—
34	297013.13	1338908.33	Картометрический метод	5.00	—
35	296967.78	1338955.50	Аналитический метод	0.10	—
36	296921.46	1338991.66	Аналитический метод	0.10	—
37	296887.19	1339018.57	Картометрический метод	5.00	—
38	296764.94	1338865.55	Картометрический метод	5.00	—
39	296625.34	1338671.48	Картометрический метод	5.00	—
40	296602.75	1338634.90	Картометрический метод	5.00	—
41	296374.28	1338341.87	Картометрический метод	5.00	—
42	296338.58	1338288.84	Картометрический метод	5.00	—
43	296335.61	1338284.99	Картометрический метод	5.00	—
44	296489.36	1338161.70	Картометрический метод	5.00	—
45	296506.48	1338147.74	Картометрический метод	5.00	—
46	296514.57	1338137.06	Картометрический метод	5.00	—

*Правила землепользования и застройки муниципального образования Вертунский сельсовет
Беловского района Пензенской области*

47	296527.20	1338116.92	Картометрический метод	5.00	—
48	296604.40	1338082.77	Картометрический метод	5.00	—
49	296859.15	1337885.23	Картометрический метод	5.00	—
50	296903.46	1337847.40	Аналитический метод	0.10	—
51	296918.49	1337834.57	Аналитический метод	0.10	—
52	297016.83	1337750.64	Картометрический метод	5.00	—
53	297135.63	1337786.22	Картометрический метод	5.00	—
54	297314.75	1337613.61	Картометрический метод	5.00	—
55	297347.30	1337469.96	Аналитический метод	0.10	—
56	297355.67	1337433.04	Аналитический метод	0.10	—
57	297392.82	1337242.35	Аналитический метод	0.10	—
58	297398.90	1337162.81	Аналитический метод	0.10	—
59	297393.73	1337024.69	Аналитический метод	0.10	—
60	297391.69	1336970.09	Картометрический метод	5.00	—
61	297384.66	1336942.40	Картометрический метод	5.00	—
62	297370.52	1336919.96	Картометрический метод	5.00	—
63	297349.85	1336908.27	Картометрический метод	5.00	—
64	297323.83	1336901.81	Аналитический метод	0.10	—
65	297255.76	1336915.18	Аналитический метод	0.10	—
66	297196.84	1336981.61	Аналитический метод	0.10	—
67	297115.71	1336920.85	Картометрический метод	5.00	—
68	297095.05	1336942.25	Аналитический метод	0.10	—
69	297044.92	1336911.48	Картометрический метод	5.00	—
70	297037.11	1336909.85	Картометрический метод	5.00	—
71	297035.55	1336909.52	Картометрический метод	5.00	—
72	297079.85	1336861.62	Картометрический метод	5.00	—
73	297142.16	1336796.14	Картометрический метод	5.00	—
74	297172.29	1336762.14	Картометрический метод	5.00	—
75	297199.49	1336733.63	Картометрический метод	5.00	—
76	297223.83	1336712.65	Картометрический метод	5.00	—
77	297240.08	1336701.13	Картометрический метод	5.00	—
78	297240.11	1336701.11	Картометрический метод	5.00	—
79	297273.05	1336765.99	Аналитический метод	0.10	—
80	297296.68	1336753.56	Аналитический метод	0.10	—
81	297438.93	1337020.93	Аналитический метод	0.10	—
82	297465.59	1337071.05	Аналитический метод	0.10	—
83	297468.01	1337075.62	Аналитический метод	0.10	—
84	297479.78	1337097.73	Аналитический метод	0.10	—
19	297484.41	1337097.68	Аналитический метод	0.10	—
—	—	—	—	—	—
85	297312.37	1337634.66	Картометрический метод	5.00	—
86	297305.56	1337694.87	Картометрический метод	5.00	—
87	297296.08	1337748.10	Картометрический метод	5.00	—
88	297274.92	1337838.30	Картометрический метод	5.00	—
89	297225.72	1338022.59	Картометрический метод	5.00	—
90	297207.08	1338096.55	Картометрический метод	5.00	—
91	297201.47	1338132.51	Картометрический метод	5.00	—
92	297188.55	1338191.10	Картометрический метод	5.00	—
93	297237.57	1338201.08	Картометрический метод	5.00	—
94	297250.62	1338204.04	Картометрический метод	5.00	—
95	297247.95	1338216.17	Картометрический метод	5.00	—
96	297243.18	1338241.40	Картометрический метод	5.00	—
97	297224.78	1338337.29	Картометрический метод	5.00	—
98	297222.46	1338336.77	Картометрический метод	5.00	—
99	297217.41	1338335.64	Аналитический метод	0.40	—
100	297179.97	1338327.33	Аналитический метод	0.40	—
101	297165.54	1338305.88	Аналитический метод	0.40	—
102	297163.34	1338275.56	Аналитический метод	0.40	—
103	297050.74	1338251.95	Аналитический метод	0.40	—
104	297028.22	1338228.24	Аналитический метод	0.40	—
105	297040.77	1338170.21	Аналитический метод	0.40	—
106	297043.23	1338158.89	Картометрический метод	5.00	—
107	297013.49	1338152.29	Картометрический метод	5.00	—
108	297002.56	1338149.75	Картометрический метод	5.00	—

109	296985.43	1338223.12	Картометрический метод	5.00	—
110	296985.33	1338223.10	Картометрический метод	5.00	—
111	296952.23	1338216.39	Аналитический метод	0.10	—
112	296929.72	1338211.16	Картометрический метод	5.00	—
113	296907.68	1338206.05	Картометрический метод	5.00	—
114	296910.87	1338186.50	Аналитический метод	0.10	—
115	296881.70	1338179.85	Аналитический метод	0.10	—
116	296874.65	1338184.27	Аналитический метод	0.10	—
117	296845.37	1338177.77	Аналитический метод	0.10	—
118	296856.20	1338128.96	Аналитический метод	0.10	—
119	296856.71	1338126.59	Картометрический метод	5.00	—
120	296856.94	1338125.53	Картометрический метод	5.00	—
121	296858.84	1338116.74	Картометрический метод	5.00	—
122	296878.61	1338121.37	Картометрический метод	5.00	—
123	296897.97	1338125.77	Картометрический метод	5.00	—
124	296898.48	1338123.40	Картометрический метод	5.00	—
125	296913.65	1338053.61	Картометрический метод	5.00	—
126	296919.04	1338035.63	Картометрический метод	5.00	—
127	296925.98	1338019.91	Картометрический метод	5.00	—
128	296925.99	1338019.90	Картометрический метод	5.00	—
129	296927.40	1338016.71	Картометрический метод	5.00	—
130	296939.12	1337998.62	Картометрический метод	5.00	—
131	296950.20	1337984.94	Картометрический метод	5.00	—
132	296960.33	1337974.45	Картометрический метод	5.00	—
133	296984.93	1337950.14	Картометрический метод	5.00	—
134	297012.69	1337924.41	Картометрический метод	5.00	—
135	297029.23	1337907.60	Картометрический метод	5.00	—
136	297150.79	1337790.50	Картометрический метод	5.00	—
137	297290.18	1337656.23	Картометрический метод	5.00	—
85	297312.37	1337634.66	Картометрический метод	5.00	—
—	—	—	—	—	—
138	296661.60	1338080.57	Картометрический метод	5.00	—
139	296672.42	1338118.26	Аналитический метод	0.30	—
140	296623.32	1338132.27	Аналитический метод	0.30	—
141	296616.34	1338107.79	Аналитический метод	0.30	—
142	296612.63	1338094.56	Картометрический метод	5.00	—
143	296616.50	1338092.27	Картометрический метод	5.00	—
144	296631.28	1338088.09	Картометрический метод	5.00	—
145	296632.62	1338087.71	Картометрический метод	5.00	—
146	296644.40	1338084.38	Картометрический метод	5.00	—
138	296661.60	1338080.57	Картометрический метод	5.00	—
—	—	—	—	—	—
147	296898.79	1337949.57	Аналитический метод	0.10	—
148	296900.10	1337949.86	Аналитический метод	0.10	—
149	296894.22	1337974.62	Аналитический метод	0.10	—
150	296894.26	1337975.22	Аналитический метод	0.10	—
151	296891.33	1337987.22	Аналитический метод	0.10	—
152	296838.33	1337974.68	Аналитический метод	0.10	—
153	296846.65	1337938.16	Аналитический метод	0.10	—
154	296852.58	1337939.30	Аналитический метод	0.10	—
147	296898.79	1337949.57	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Ж «Жилая зона»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442930, Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, село Согласовка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1142456 кв.м ± 18705.01 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	305006.79	1331185.80	Картометрический метод	5.00	—
2	305027.16	1331225.83	Картометрический метод	5.00	—
3	305018.67	1331282.20	Картометрический метод	5.00	—
4	305089.20	1331520.42	Картометрический метод	5.00	—
5	305123.60	1331629.96	Картометрический метод	5.00	—
6	305077.01	1331902.81	Картометрический метод	5.00	—
7	305077.17	1332026.12	Картометрический метод	5.00	—
8	305006.90	1332387.30	Картометрический метод	5.00	—
9	304988.68	1332454.11	Картометрический метод	5.00	—
10	304966.01	1332718.11	Аналитический метод	0.10	—
11	304964.96	1332730.34	Аналитический метод	0.10	—
12	304930.80	1333102.82	Аналитический метод	2.50	—
13	304922.72	1333193.00	Аналитический метод	2.50	—
14	304917.34	1333284.91	Картометрический метод	5.00	—
15	304807.19	1333254.19	Аналитический метод	0.10	—
16	304798.98	1333251.90	Аналитический метод	0.10	—
17	304792.61	1333166.06	Картометрический метод	5.00	—
18	304415.43	1333147.63	Картометрический метод	5.00	—
19	304420.11	1333090.80	Картометрический метод	5.00	—
20	304376.15	1333057.63	Картометрический метод	5.00	—
21	304315.90	1333085.31	Картометрический метод	5.00	—
22	304297.17	1333065.67	Картометрический метод	5.00	—
23	304282.93	1333003.89	Картометрический метод	5.00	—
24	304265.39	1332981.34	Картометрический метод	5.00	—
25	304175.41	1332966.23	Картометрический метод	5.00	—
26	304154.31	1332956.93	Картометрический метод	5.00	—
27	304139.75	1332927.17	Картометрический метод	5.00	—
28	304145.55	1332875.48	Картометрический метод	5.00	—
29	304183.75	1332799.42	Картометрический метод	5.00	—
30	304241.39	1332765.38	Картометрический метод	5.00	—
31	304261.09	1332751.23	Картометрический метод	5.00	—
32	304268.00	1332720.81	Аналитический метод	0.10	—
33	304269.76	1332713.01	Аналитический метод	0.10	—
34	304299.51	1332607.51	Картометрический метод	5.00	—
35	304303.79	1332569.25	Картометрический метод	5.00	—
36	304286.29	1332548.28	Картометрический метод	5.00	—
37	304243.00	1332512.02	Картометрический метод	5.00	—
38	304239.66	1332495.58	Картометрический метод	5.00	—
39	304239.50	1332461.94	Картометрический метод	5.00	—
40	304243.58	1332408.90	Картометрический метод	5.00	—
41	304241.83	1332391.29	Картометрический метод	5.00	—
42	304232.35	1332322.97	Картометрический метод	5.00	—
43	304293.61	1332262.62	Картометрический метод	5.00	—
44	304312.76	1332180.56	Картометрический метод	5.00	—

45	304329.93	1332159.48	Картометрический метод	5.00	—
46	304338.47	1332135.74	Картометрический метод	5.00	—
47	304348.37	1332117.49	Картометрический метод	5.00	—
48	304382.14	1332075.37	Картометрический метод	5.00	—
49	304400.32	1332048.20	Картометрический метод	5.00	—
50	304463.97	1332039.35	Картометрический метод	5.00	—
51	304484.83	1332028.36	Картометрический метод	5.00	—
52	304541.72	1331942.26	Картометрический метод	5.00	—
53	304555.22	1331894.42	Картометрический метод	5.00	—
54	304558.23	1331858.82	Картометрический метод	5.00	—
55	304555.51	1331831.10	Картометрический метод	5.00	—
56	304554.36	1331819.45	Картометрический метод	5.00	—
57	304550.78	1331788.14	Картометрический метод	5.00	—
58	304554.96	1331785.97	Картометрический метод	5.00	—
59	304647.64	1331737.89	Картометрический метод	5.00	—
60	304678.82	1331709.23	Картометрический метод	5.00	—
61	304704.25	1331673.38	Картометрический метод	5.00	—
62	304723.53	1331636.52	Картометрический метод	5.00	—
63	304731.63	1331601.78	Картометрический метод	5.00	—
64	304729.20	1331555.12	Картометрический метод	5.00	—
65	304717.17	1331535.15	Картометрический метод	5.00	—
66	304846.20	1331380.77	Картометрический метод	5.00	—
67	304731.69	1331284.52	Картометрический метод	5.00	—
68	304794.34	1331223.53	Картометрический метод	5.00	—
69	304868.35	1331175.61	Картометрический метод	5.00	—
70	304891.09	1331149.96	Картометрический метод	5.00	—
71	304942.43	1331203.63	Картометрический метод	5.00	—
72	304977.87	1331201.08	Картометрический метод	5.00	—
1	305006.79	1331185.80	Картометрический метод	5.00	—
—	—	—	—	—	—
73	304774.31	1332384.97	Картометрический метод	5.00	—
74	304778.73	1332440.19	Картометрический метод	5.00	—
75	304723.79	1332444.58	Картометрический метод	5.00	—
76	304719.37	1332389.37	Картометрический метод	5.00	—
73	304774.31	1332384.97	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Ж «Жилая зона»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442930, Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, населенный пункт Третье отделение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	206708 кв.м ± 7956.40 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	302624.22	1337939.13	Картометрический метод	5.00	—
2	302794.98	1338214.27	Картометрический метод	5.00	—
3	302731.07	1338299.71	Картометрический метод	5.00	—
4	302319.92	1338481.51	Картометрический метод	5.00	—
5	302123.62	1338196.33	Картометрический метод	5.00	—
6	302376.27	1338022.41	Картометрический метод	5.00	—
7	302416.77	1338005.42	Картометрический метод	5.00	—
8	302540.52	1337978.45	Картометрический метод	5.00	—
1	302624.22	1337939.13	Картометрический метод	5.00	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

ОД «Общественно-деловая зона»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442930, Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, село Вертуновка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	107032 кв.м ± 5725.26 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)					
1	297647.25	1335845.71	Аналитический метод	0.10	—
2	297665.90	1335879.95	Аналитический метод	0.10	—
3	297668.21	1335884.14	Картометрический метод	5.00	—
4	297666.07	1335885.60	Картометрический метод	5.00	—
5	297653.70	1335894.02	Картометрический метод	5.00	—
6	297653.69	1335894.03	Картометрический метод	5.00	—
7	297635.59	1335906.35	Картометрический метод	5.00	—
8	297631.46	1335909.16	Картометрический метод	5.00	—
9	297627.34	1335901.74	Аналитический метод	0.30	—
10	297601.47	1335854.79	Картометрический метод	5.00	—
11	297604.66	1335853.17	Аналитический метод	0.40	—
12	297632.23	1335839.13	Аналитический метод	0.40	—
13	297634.03	1335838.22	Картометрический метод	5.00	—
14	297641.13	1335834.65	Картометрический метод	5.00	—
1	297647.25	1335845.71	Аналитический метод	0.10	—
Зона1(2)					
15	297544.37	1336091.00	Картометрический метод	5.00	—
16	297559.35	1336155.03	Картометрический метод	5.00	—
17	297575.15	1336215.31	Картометрический метод	5.00	—
18	297584.49	1336251.65	Картометрический метод	5.00	—
19	297589.30	1336274.81	Картометрический метод	5.00	—
20	297589.09	1336289.33	Картометрический метод	5.00	—
21	297588.10	1336304.70	Картометрический метод	5.00	—
22	297584.87	1336322.88	Картометрический метод	5.00	—
23	297584.87	1336322.89	Картометрический метод	5.00	—
24	297584.72	1336323.71	Картометрический метод	5.00	—
25	297581.89	1336337.12	Картометрический метод	5.00	—
26	297570.12	1336357.28	Картометрический метод	5.00	—
27	297548.62	1336386.40	Картометрический метод	5.00	—
28	297532.57	1336358.88	Картометрический метод	5.00	—
29	297519.42	1336348.51	Аналитический метод	0.10	—
30	297516.00	1336343.35	Аналитический метод	0.10	—
31	297514.71	1336344.19	Аналитический метод	0.10	—
32	297512.46	1336340.87	Аналитический метод	0.10	—
33	297510.96	1336341.87	Аналитический метод	0.10	—
34	297510.11	1336340.63	Аналитический метод	0.10	—
35	297511.62	1336339.63	Аналитический метод	0.10	—
36	297507.59	1336333.70	Аналитический метод	0.10	—
37	297507.96	1336333.38	Аналитический метод	0.10	—
38	297477.46	1336274.18	Аналитический метод	0.10	—
39	297468.64	1336262.52	Аналитический метод	0.10	—
40	297442.97	1336207.51	Аналитический метод	0.10	—
41	297418.44	1336151.71	Аналитический метод	0.10	—
42	297534.96	1336095.51	Аналитический метод	0.10	—

*Правила землепользования и застройки муниципального образования Вертунский сельсовет
Беловского района Пензенской области*

15	297544.37	1336091.00	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(3)					
43	297695.53	1335948.78	Картометрический метод	5.00	—
44	297695.57	1335948.87	Картометрический метод	5.00	—
45	297708.15	1335973.10	Картометрический метод	5.00	—
46	297723.22	1336003.91	Картометрический метод	5.00	—
47	297739.45	1336056.47	Картометрический метод	5.00	—
48	297737.40	1336064.55	Аналитический метод	0.20	—
49	297753.85	1336127.67	Аналитический метод	0.20	—
50	297757.11	1336139.94	Аналитический метод	0.20	—
51	297757.49	1336140.42	Аналитический метод	0.10	—
52	297747.97	1336145.67	Аналитический метод	0.10	—
53	297707.98	1336172.74	Аналитический метод	0.10	—
54	297691.97	1336183.58	Аналитический метод	0.10	—
55	297686.77	1336187.10	Аналитический метод	0.20	—
56	297698.88	1336213.41	Аналитический метод	0.20	—
57	297702.70	1336221.42	Аналитический метод	0.20	—
58	297712.77	1336242.26	Картометрический метод	5.00	—
59	297713.05	1336242.23	Картометрический метод	5.00	—
60	297717.62	1336241.79	Картометрический метод	5.00	—
61	297773.28	1336357.86	Картометрический метод	5.00	—
62	297769.32	1336367.97	Картометрический метод	5.00	—
63	297694.22	1336398.04	Картометрический метод	5.00	—
64	297665.33	1336405.84	Картометрический метод	5.00	—
65	297646.26	1336409.03	Картометрический метод	5.00	—
66	297645.51	1336407.08	Картометрический метод	5.00	—
67	297637.25	1336385.60	Картометрический метод	5.00	—
68	297636.04	1336382.44	Картометрический метод	5.00	—
69	297621.48	1336351.08	Картометрический метод	5.00	—
70	297611.33	1336319.16	Картометрический метод	5.00	—
71	297604.01	1336287.96	Картометрический метод	5.00	—
72	297601.08	1336272.47	Картометрический метод	5.00	—
73	297596.19	1336248.93	Картометрический метод	5.00	—
74	297586.77	1336212.29	Картометрический метод	5.00	—
75	297570.99	1336152.15	Картометрический метод	5.00	—
76	297554.20	1336080.37	Картометрический метод	5.00	—
77	297547.56	1336038.19	Картометрический метод	5.00	—
78	297546.83	1336015.29	Картометрический метод	5.00	—
79	297548.60	1336001.39	Картометрический метод	5.00	—
80	297549.29	1336000.05	Картометрический метод	5.00	—
81	297559.44	1335980.41	Картометрический метод	5.00	—
82	297566.82	1335971.88	Картометрический метод	5.00	—
83	297581.32	1335959.14	Картометрический метод	5.00	—
84	297594.54	1335948.86	Картометрический метод	5.00	—
85	297642.35	1335916.27	Картометрический метод	5.00	—
86	297669.17	1335898.01	Картометрический метод	5.00	—
43	297695.53	1335948.78	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(4)					
87	297540.74	1336478.75	Картометрический метод	5.00	—
88	297548.63	1336488.38	Картометрический метод	5.00	—
89	297554.82	1336497.82	Картометрический метод	5.00	—
90	297557.02	1336501.97	Картометрический метод	5.00	—
91	297549.48	1336507.00	Аналитический метод	0.60	—
92	297531.78	1336517.80	Аналитический метод	0.60	—
93	297514.42	1336532.10	Аналитический метод	0.30	—
94	297467.17	1336571.02	Аналитический метод	0.60	—
95	297454.91	1336581.10	Картометрический метод	5.00	—
96	297464.58	1336596.01	Аналитический метод	0.20	—
97	297455.08	1336602.19	Аналитический метод	0.20	—
98	297433.08	1336568.24	Аналитический метод	0.20	—
99	297425.11	1336556.63	Аналитический метод	0.20	—

100	297422.16	1336552.33	Картометрический метод	5.00	–
101	297505.98	1336462.02	Картометрический метод	5.00	–
102	297520.49	1336467.10	Картометрический метод	5.00	–
103	297527.32	1336470.07	Картометрический метод	5.00	–
104	297534.52	1336474.23	Картометрический метод	5.00	–
87	297540.74	1336478.75	Картометрический метод	5.00	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

ОД «Общественно-деловая зона»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, поселок Сахзавод
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	92711 кв.м ± 5328.49 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)					
1	296898.79	1337949.57	Аналитический метод	0.10	—
2	296900.10	1337949.86	Аналитический метод	0.10	—
3	296894.22	1337974.62	Аналитический метод	0.10	—
4	296894.26	1337975.22	Аналитический метод	0.10	—
5	296891.33	1337987.22	Аналитический метод	0.10	—
6	296838.33	1337974.68	Аналитический метод	0.10	—
7	296846.65	1337938.16	Картометрический метод	5.00	—
8	296852.58	1337939.30	Аналитический метод	0.10	—
1	296898.79	1337949.57	Аналитический метод	0.10	—
Зона1(2)					
9	296661.60	1338080.57	Картометрический метод	5.00	—
10	296672.42	1338118.26	Аналитический метод	0.30	—
11	296623.32	1338132.27	Аналитический метод	0.30	—
12	296616.34	1338107.79	Аналитический метод	0.30	—
13	296612.63	1338094.56	Картометрический метод	5.00	—
14	296616.50	1338092.27	Картометрический метод	5.00	—
15	296631.28	1338088.09	Картометрический метод	5.00	—
16	296632.62	1338087.71	Картометрический метод	5.00	—
17	296644.40	1338084.38	Картометрический метод	5.00	—
9	296661.60	1338080.57	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(3)					
18	297225.72	1338022.59	Картометрический метод	5.00	—
19	297207.08	1338096.55	Картометрический метод	5.00	—
20	297201.47	1338132.51	Картометрический метод	5.00	—
21	297188.55	1338191.10	Картометрический метод	5.00	—
22	297237.57	1338201.08	Картометрический метод	5.00	—
23	297250.62	1338204.04	Картометрический метод	5.00	—
24	297247.95	1338216.17	Картометрический метод	5.00	—
25	297243.18	1338241.40	Картометрический метод	5.00	—
26	297224.78	1338337.29	Картометрический метод	5.00	—
27	297217.41	1338335.64	Аналитический метод	0.40	—
28	297179.97	1338327.33	Аналитический метод	0.40	—
29	297165.54	1338305.88	Аналитический метод	0.40	—
30	297163.34	1338275.56	Аналитический метод	0.40	—
31	297050.74	1338251.95	Аналитический метод	0.40	—
32	297028.22	1338228.24	Аналитический метод	0.40	—
33	297040.77	1338170.21	Аналитический метод	0.40	—
34	297043.23	1338158.89	Картометрический метод	5.00	—
35	297013.49	1338152.29	Картометрический метод	5.00	—
36	297002.56	1338149.75	Картометрический метод	5.00	—
37	296985.43	1338223.12	Картометрический метод	5.00	—
38	296985.33	1338223.10	Картометрический метод	5.00	—
39	296952.23	1338216.39	Аналитический метод	0.10	—
40	296929.72	1338211.16	Картометрический метод	5.00	—

41	296907.68	1338206.05	Картометрический метод	5.00	—
42	296910.87	1338186.50	Аналитический метод	0.10	—
43	296881.70	1338179.85	Аналитический метод	0.10	—
44	296874.65	1338184.27	Аналитический метод	0.10	—
45	296845.37	1338177.77	Аналитический метод	0.10	—
46	296856.20	1338128.96	Аналитический метод	0.10	—
47	296856.71	1338126.59	Картометрический метод	5.00	—
48	296856.94	1338125.53	Картометрический метод	5.00	—
49	296858.84	1338116.74	Картометрический метод	5.00	—
50	296878.61	1338121.37	Картометрический метод	5.00	—
51	296897.97	1338125.77	Картометрический метод	5.00	—
52	296898.48	1338123.40	Картометрический метод	5.00	—
53	296913.65	1338053.61	Картометрический метод	5.00	—
54	296919.04	1338035.63	Картометрический метод	5.00	—
55	296925.98	1338019.91	Картометрический метод	5.00	—
56	296925.99	1338019.90	Картометрический метод	5.00	—
57	296927.40	1338016.71	Картометрический метод	5.00	—
58	296939.12	1337998.62	Картометрический метод	5.00	—
59	296950.20	1337984.94	Картометрический метод	5.00	—
60	296960.33	1337974.45	Картометрический метод	5.00	—
61	296984.93	1337950.14	Картометрический метод	5.00	—
62	297012.69	1337924.41	Картометрический метод	5.00	—
63	297062.34	1337948.76	Картометрический метод	5.00	—
64	297089.05	1337954.90	Картометрический метод	5.00	—
18	297225.72	1338022.59	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

П-1 «Производственная зона»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1786252 кв.м ± 23388.88 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)					
1	298321.04	1338698.39	Аналитический метод	0.10	—
2	298500.19	1339034.39	Аналитический метод	0.10	—
3	297529.87	1339307.48	Аналитический метод	0.50	—
4	297256.70	1338779.05	Аналитический метод	0.50	—
5	297243.68	1338753.84	Картометрический метод	5.00	—
6	297162.46	1338596.46	Аналитический метод	0.10	—
7	298199.76	1338472.59	Аналитический метод	0.50	—
8	298201.93	1338471.76	Аналитический метод	0.10	—
1	298321.04	1338698.39	Аналитический метод	0.10	—
Зона1(2)					
9	297370.52	1336919.96	Картометрический метод	5.00	—
10	297384.66	1336942.40	Картометрический метод	5.00	—
11	297391.69	1336970.09	Картометрический метод	5.00	—
12	297393.73	1337024.69	Аналитический метод	0.10	—
13	297398.90	1337162.81	Аналитический метод	0.10	—
14	297392.82	1337242.35	Аналитический метод	0.10	—
15	297355.67	1337433.04	Аналитический метод	0.10	—
16	297347.30	1337469.96	Аналитический метод	0.10	—
17	297314.75	1337613.61	Картометрический метод	5.00	—
18	297135.63	1337786.22	Картометрический метод	5.00	—
19	297016.83	1337750.64	Картометрический метод	5.00	—
20	296918.49	1337834.57	Аналитический метод	0.10	—
21	296903.46	1337847.40	Аналитический метод	0.10	—
22	296859.15	1337885.23	Картометрический метод	5.00	—
23	296604.40	1338082.77	Картометрический метод	5.00	—
24	296527.20	1338116.92	Картометрический метод	5.00	—
25	296549.69	1338076.04	Картометрический метод	5.00	—
26	296616.98	1337968.71	Картометрический метод	5.00	—
27	296649.63	1337910.20	Картометрический метод	5.00	—
28	296661.91	1337876.21	Картометрический метод	5.00	—
29	296668.82	1337840.40	Картометрический метод	5.00	—
30	296680.85	1337727.72	Картометрический метод	5.00	—
31	296695.27	1337571.13	Картометрический метод	5.00	—
32	296723.27	1337224.26	Картометрический метод	5.00	—
33	296728.78	1337181.72	Картометрический метод	5.00	—
34	296736.88	1337160.51	Картометрический метод	5.00	—
35	296745.75	1337143.17	Картометрический метод	5.00	—
36	296757.09	1337128.81	Картометрический метод	5.00	—
37	296779.80	1337110.72	Картометрический метод	5.00	—
38	296815.61	1337093.99	Картометрический метод	5.00	—
39	296917.30	1337034.09	Картометрический метод	5.00	—
40	296927.37	1337026.12	Картометрический метод	5.00	—
41	296971.27	1336984.23	Картометрический метод	5.00	—
42	297016.61	1336932.48	Картометрический метод	5.00	—
43	297037.11	1336909.85	Картометрический метод	5.00	—

44	297044.92	1336911.48	Картометрический метод	5.00	—
45	297095.05	1336942.25	Аналитический метод	0.10	—
46	297115.71	1336920.85	Картометрический метод	5.00	—
47	297196.84	1336981.61	Аналитический метод	0.10	—
48	297255.76	1336915.18	Аналитический метод	0.10	—
49	297323.83	1336901.81	Аналитический метод	0.10	—
50	297349.85	1336908.27	Картометрический метод	5.00	—
9	297370.52	1336919.96	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(3)					
51	296766.95	1337097.42	Картометрический метод	5.00	—
52	296774.39	1337102.27	Картометрический метод	5.00	—
53	296750.08	1337121.63	Картометрический метод	5.00	—
54	296737.53	1337137.44	Картометрический метод	5.00	—
55	296727.72	1337156.48	Картометрический метод	5.00	—
56	296719.10	1337179.06	Картометрический метод	5.00	—
57	296713.35	1337223.03	Картометрический метод	5.00	—
58	296701.71	1337355.77	Картометрический метод	5.00	—
59	296685.30	1337570.34	Картометрический метод	5.00	—
60	296662.50	1337803.98	Картометрический метод	5.00	—
61	296652.23	1337873.64	Картометрический метод	5.00	—
62	296640.49	1337906.11	Картометрический метод	5.00	—
63	296608.33	1337963.69	Картометрический метод	5.00	—
64	296522.72	1337906.44	Картометрический метод	5.00	—
65	296271.74	1338224.44	Картометрический метод	5.00	—
66	296189.84	1338247.48	Картометрический метод	5.00	—
67	296159.18	1338208.25	Картометрический метод	5.00	—
68	296342.96	1337603.05	Картометрический метод	5.00	—
69	296427.00	1337178.30	Аналитический метод	0.30	—
70	296545.70	1336952.82	Аналитический метод	0.10	—
71	296762.96	1337100.14	Аналитический метод	0.10	—
51	296766.95	1337097.42	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(4)					
72	297372.15	1339114.25	Картометрический метод	5.00	—
73	297449.99	1339327.74	Картометрический метод	5.00	—
74	297038.08	1339489.59	Картометрический метод	5.00	—
75	297069.45	1339562.01	Картометрический метод	5.00	—
76	296782.52	1339651.33	Картометрический метод	5.00	—
77	296659.92	1339406.14	Картометрический метод	5.00	—
78	296926.39	1339296.93	Картометрический метод	5.00	—
79	296961.42	1339369.50	Картометрический метод	5.00	—
80	297196.42	1339274.50	Картометрический метод	5.00	—
81	297169.99	1339197.10	Картометрический метод	5.00	—
72	297372.15	1339114.25	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(5)					
82	296557.46	1338632.26	Аналитический метод	1.00	—
83	296593.39	1338677.78	Аналитический метод	1.00	—
84	296568.04	1338697.80	Аналитический метод	1.00	—
85	296557.29	1338706.29	Аналитический метод	0.60	—
86	296521.35	1338660.77	Аналитический метод	0.60	—
87	296533.14	1338651.46	Аналитический метод	1.00	—
82	296557.46	1338632.26	Аналитический метод	1.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

П-4 «Зона инженерной инфраструктуры»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442930, Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, село Согласовка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3053 кв.м ± 966.93 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	304774.31	1332384.97	Картометрический метод	5.00	—
2	304778.73	1332440.19	Картометрический метод	5.00	—
3	304723.79	1332444.58	Картометрический метод	5.00	—
4	304719.37	1332389.37	Картометрический метод	5.00	—
1	304774.31	1332384.97	Картометрический метод	5.00	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

П-5 «Зона транспортной инфраструктуры»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442930, Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, село Вертуновка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	51882 кв.м ± 3986.10 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	297739.87	1335794.98	Картометрический метод	5.00	—
2	297748.27	1335814.98	Картометрический метод	5.00	—
3	297745.32	1335833.25	Картометрический метод	5.00	—
4	297733.22	1335852.75	Картометрический метод	5.00	—
5	297718.65	1335864.32	Картометрический метод	5.00	—
6	297669.17	1335898.01	Картометрический метод	5.00	—
7	297642.35	1335916.27	Картометрический метод	5.00	—
8	297594.54	1335948.86	Картометрический метод	5.00	—
9	297581.32	1335959.14	Картометрический метод	5.00	—
10	297566.82	1335971.88	Картометрический метод	5.00	—
11	297559.44	1335980.41	Картометрический метод	5.00	—
12	297548.60	1336001.39	Картометрический метод	5.00	—
13	297546.83	1336015.29	Картометрический метод	5.00	—
14	297547.56	1336038.19	Картометрический метод	5.00	—
15	297554.20	1336080.37	Картометрический метод	5.00	—
16	297570.99	1336152.15	Картометрический метод	5.00	—
17	297586.77	1336212.29	Картометрический метод	5.00	—
18	297596.19	1336248.93	Картометрический метод	5.00	—
19	297601.08	1336272.47	Картометрический метод	5.00	—
20	297604.01	1336287.96	Картометрический метод	5.00	—
21	297611.33	1336319.16	Картометрический метод	5.00	—
22	297621.48	1336351.08	Картометрический метод	5.00	—
23	297636.04	1336382.44	Картометрический метод	5.00	—
24	297637.25	1336385.60	Картометрический метод	5.00	—
25	297645.51	1336407.08	Картометрический метод	5.00	—
26	297646.26	1336409.03	Картометрический метод	5.00	—
27	297658.15	1336439.94	Картометрический метод	5.00	—
28	297686.75	1336517.98	Картометрический метод	5.00	—
29	297720.58	1336606.29	Картометрический метод	5.00	—
30	297764.05	1336712.45	Картометрический метод	5.00	—
31	297807.39	1336818.12	Картометрический метод	5.00	—
32	297846.13	1336911.37	Картометрический метод	5.00	—
33	297919.05	1337088.63	Картометрический метод	5.00	—
34	297966.66	1337202.93	Картометрический метод	5.00	—
35	297990.26	1337257.88	Картометрический метод	5.00	—
36	298011.61	1337305.37	Картометрический метод	5.00	—
37	298029.84	1337347.27	Картометрический метод	5.00	—
38	298047.72	1337392.31	Картометрический метод	5.00	—
39	298055.83	1337413.16	Картометрический метод	5.00	—
40	298084.20	1337500.74	Картометрический метод	5.00	—
41	298129.34	1337652.15	Картометрический метод	5.00	—
42	298160.95	1337761.22	Картометрический метод	5.00	—
43	298197.09	1337883.06	Картометрический метод	5.00	—
44	298231.41	1337995.87	Картометрический метод	5.00	—
45	298249.83	1338057.89	Картометрический метод	5.00	—

46	298277.04	1338150.56	Картометрический метод	5.00	—
47	298293.51	1338206.78	Картометрический метод	5.00	—
48	298311.59	1338258.74	Картометрический метод	5.00	—
49	298332.69	1338314.08	Картометрический метод	5.00	—
50	298351.96	1338360.22	Картометрический метод	5.00	—
51	298371.10	1338401.46	Картометрический метод	5.00	—
52	298394.31	1338449.32	Картометрический метод	5.00	—
53	298431.35	1338519.14	Картометрический метод	5.00	—
54	298428.09	1338528.66	Картометрический метод	5.00	—
55	298420.11	1338533.39	Картометрический метод	5.00	—
56	298418.42	1338534.40	Картометрический метод	5.00	—
57	298348.72	1338400.14	Аналитический метод	0.10	—
58	298320.81	1338333.95	Аналитический метод	0.10	—
59	298318.26	1338327.21	Аналитический метод	0.10	—
60	298286.62	1338263.19	Аналитический метод	0.10	—
61	298298.92	1338258.86	Картометрический метод	5.00	—
62	298282.07	1338210.44	Картометрический метод	5.00	—
63	298265.52	1338153.94	Картометрический метод	5.00	—
64	298238.33	1338061.29	Картометрический метод	5.00	—
65	298219.91	1337999.33	Картометрический метод	5.00	—
66	298185.59	1337886.52	Картометрический метод	5.00	—
67	298149.43	1337764.60	Картометрический метод	5.00	—
68	298117.82	1337655.53	Картометрический метод	5.00	—
69	298072.74	1337504.30	Картометрический метод	5.00	—
70	298044.53	1337417.18	Картометрический метод	5.00	—
71	298036.56	1337396.69	Картометрический метод	5.00	—
72	298018.76	1337351.87	Картометрический метод	5.00	—
73	298000.63	1337310.23	Картометрический метод	5.00	—
74	297979.28	1337262.70	Картометрический метод	5.00	—
75	297955.60	1337207.61	Картометрический метод	5.00	—
76	297907.97	1337093.21	Картометрический метод	5.00	—
77	297835.05	1336915.95	Картометрический метод	5.00	—
78	297796.29	1336822.70	Картометрический метод	5.00	—
79	297752.95	1336717.01	Картометрический метод	5.00	—
80	297709.42	1336610.71	Картометрический метод	5.00	—
81	297675.51	1336522.20	Картометрический метод	5.00	—
82	297646.91	1336444.16	Картометрический метод	5.00	—
83	297624.98	1336387.12	Картометрический метод	5.00	—
84	297615.58	1336371.44	Картометрический метод	5.00	—
85	297609.27	1336366.86	Картометрический метод	5.00	—
86	297601.66	1336364.72	Картометрический метод	5.00	—
87	297592.65	1336365.39	Картометрический метод	5.00	—
88	297583.04	1336370.42	Картометрический метод	5.00	—
89	297562.11	1336388.33	Картометрический метод	5.00	—
90	297523.50	1336440.64	Картометрический метод	5.00	—
91	297505.98	1336462.02	Картометрический метод	5.00	—
92	297422.16	1336552.33	Картометрический метод	5.00	—
93	297425.11	1336556.63	Аналитический метод	0.20	—
94	297433.08	1336568.24	Аналитический метод	0.20	—
95	297455.08	1336602.19	Аналитический метод	0.20	—
96	297464.58	1336596.01	Аналитический метод	0.20	—
97	297477.20	1336615.47	Аналитический метод	0.20	—
98	297448.49	1336634.02	Аналитический метод	0.20	—
99	297432.55	1336644.64	Картометрический метод	5.00	—
100	297395.60	1336579.54	Аналитический метод	0.10	—
101	297390.39	1336570.35	Аналитический метод	0.10	—
102	297389.89	1336569.45	Картометрический метод	5.00	—
103	297496.94	1336454.12	Картометрический метод	5.00	—
104	297514.02	1336433.26	Картометрический метод	5.00	—
105	297548.62	1336386.40	Картометрический метод	5.00	—
106	297570.12	1336357.28	Картометрический метод	5.00	—

107	297581.89	1336337.12	Картометрический метод	5.00	—
108	297584.72	1336323.71	Картометрический метод	5.00	—
109	297588.10	1336304.70	Картометрический метод	5.00	—
110	297589.09	1336289.33	Картометрический метод	5.00	—
111	297589.30	1336274.81	Картометрический метод	5.00	—
112	297584.49	1336251.65	Картометрический метод	5.00	—
113	297575.15	1336215.31	Картометрический метод	5.00	—
114	297559.35	1336155.03	Картометрический метод	5.00	—
115	297544.37	1336091.00	Картометрический метод	5.00	—
116	297542.42	1336082.67	Картометрический метод	5.00	—
117	297535.58	1336039.31	Картометрический метод	5.00	—
118	297534.81	1336014.71	Картометрический метод	5.00	—
119	297536.96	1335997.77	Картометрический метод	5.00	—
120	297549.44	1335973.63	Картометрический метод	5.00	—
121	297558.28	1335963.40	Картометрический метод	5.00	—
122	297573.68	1335949.88	Картометрический метод	5.00	—
123	297587.48	1335939.16	Картометрический метод	5.00	—
124	297631.46	1335909.16	Картометрический метод	5.00	—
125	297635.59	1335906.35	Картометрический метод	5.00	—
126	297653.69	1335894.03	Картометрический метод	5.00	—
127	297666.07	1335885.60	Картометрический метод	5.00	—
128	297668.21	1335884.14	Картометрический метод	5.00	—
129	297711.53	1335854.64	Картометрический метод	5.00	—
130	297724.12	1335844.65	Картометрический метод	5.00	—
131	297733.86	1335828.97	Картометрический метод	5.00	—
132	297735.87	1335816.46	Картометрический метод	5.00	—
133	297729.15	1335800.44	Картометрический метод	5.00	—
134	297695.57	1335745.11	Картометрический метод	5.00	—
135	297614.72	1335613.01	Картометрический метод	5.00	—
136	297577.79	1335551.99	Картометрический метод	5.00	—
137	297517.56	1335452.75	Картометрический метод	5.00	—
138	297492.25	1335412.77	Картометрический метод	5.00	—
139	297498.96	1335407.21	Картометрический метод	5.00	—
140	297501.56	1335405.06	Картометрический метод	5.00	—
141	297527.76	1335446.43	Картометрический метод	5.00	—
142	297539.06	1335465.27	Аналитический метод	0.30	—
143	297588.05	1335545.77	Картометрический метод	5.00	—
144	297624.98	1335606.77	Картометрический метод	5.00	—
145	297705.81	1335738.87	Картометрический метод	5.00	—
1	297739.87	1335794.98	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

П-5 «Зона транспортной инфраструктуры»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, поселок Сахзавод
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3580 кв.м ± 1047.15 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	297234.62	1336690.29	Картометрический метод	5.00	—
2	297240.11	1336701.11	Картометрический метод	5.00	—
3	297223.83	1336712.65	Картометрический метод	5.00	—
4	297199.49	1336733.63	Картометрический метод	5.00	—
5	297172.29	1336762.14	Картометрический метод	5.00	—
6	297142.16	1336796.14	Картометрический метод	5.00	—
7	297079.85	1336861.62	Картометрический метод	5.00	—
8	297035.55	1336909.52	Картометрический метод	5.00	—
9	297025.76	1336907.48	Картометрический метод	5.00	—
10	297021.91	1336906.59	Картометрический метод	5.00	—
11	297071.09	1336853.40	Картометрический метод	5.00	—
12	297133.32	1336788.02	Картометрический метод	5.00	—
13	297163.45	1336754.02	Картометрический метод	5.00	—
14	297191.21	1336724.93	Картометрический метод	5.00	—
15	297216.43	1336703.19	Картометрический метод	5.00	—
1	297234.62	1336690.29	Картометрический метод	5.00	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442930, Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, село Вертуновка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	965054 кв.м ± 17191.51 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)					
1	298522.63	1336303.48	Картометрический метод	5.00	—
2	298534.69	1336328.95	Картометрический метод	5.00	—
3	298505.85	1336369.47	Картометрический метод	5.00	—
4	298541.50	1336416.02	Картометрический метод	5.00	—
5	298404.90	1336477.37	Картометрический метод	5.00	—
6	298504.47	1336618.06	Картометрический метод	5.00	—
7	298444.45	1336664.46	Картометрический метод	5.00	—
8	298820.56	1337201.13	Картометрический метод	5.00	—
9	298852.88	1337215.94	Картометрический метод	5.00	—
10	298862.41	1337220.31	Картометрический метод	5.00	—
11	299229.86	1337528.36	Картометрический метод	5.00	—
12	299258.14	1337555.23	Картометрический метод	5.00	—
13	299363.33	1337649.88	Картометрический метод	5.00	—
14	299363.35	1337649.91	Картометрический метод	5.00	—
15	299363.33	1337649.87	Картометрический метод	5.00	—
16	299363.36	1337649.90	Картометрический метод	5.00	—
17	299561.36	1337917.77	Картометрический метод	5.00	—
18	299569.16	1337928.16	Картометрический метод	5.00	—
19	299569.20	1337928.21	Картометрический метод	5.00	—
20	299285.64	1338059.98	Картометрический метод	5.00	—
21	299212.63	1338020.42	Картометрический метод	5.00	—
22	299177.22	1337993.09	Картометрический метод	5.00	—
23	299130.61	1337953.20	Картометрический метод	5.00	—
24	299013.88	1337846.14	Картометрический метод	5.00	—
25	298979.59	1337814.90	Картометрический метод	5.00	—
26	298952.82	1337788.74	Картометрический метод	5.00	—
27	298953.13	1337781.77	Картометрический метод	5.00	—
28	298898.17	1337749.00	Картометрический метод	5.00	—
29	298865.30	1337727.33	Картометрический метод	5.00	—
30	298848.81	1337708.20	Картометрический метод	5.00	—
31	298870.59	1337718.17	Картометрический метод	5.00	—
32	298931.45	1337753.79	Картометрический метод	5.00	—
33	298956.89	1337762.54	Картометрический метод	5.00	—
34	298975.82	1337774.75	Картометрический метод	5.00	—
35	298994.34	1337755.42	Картометрический метод	5.00	—
36	298972.16	1337722.04	Картометрический метод	5.00	—
37	298908.25	1337659.14	Картометрический метод	5.00	—
38	298884.84	1337655.89	Картометрический метод	5.00	—
39	298868.35	1337637.16	Картометрический метод	5.00	—
40	298835.38	1337628.41	Картометрический метод	5.00	—
41	298827.04	1337597.27	Картометрический метод	5.00	—
42	298812.59	1337596.05	Картометрический метод	5.00	—
43	298759.77	1337554.63	Картометрический метод	5.00	—
44	298736.97	1337553.82	Картометрический метод	5.00	—

45	298740.53	1337565.72	Картометрический метод	5.00	—
46	298736.26	1337569.28	Картометрический метод	5.00	—
47	298720.08	1337550.25	Картометрический метод	5.00	—
48	298695.10	1337528.27	Картометрический метод	5.00	—
49	298672.76	1337519.42	Картометрический метод	5.00	—
50	298663.09	1337512.29	Картометрический метод	5.00	—
51	298645.59	1337505.59	Картометрический метод	5.00	—
52	298638.26	1337502.78	Картометрический метод	5.00	—
53	298631.03	1337495.15	Картометрический метод	5.00	—
54	298626.45	1337487.87	Картометрический метод	5.00	—
55	298621.07	1337481.59	Картометрический метод	5.00	—
56	298622.26	1337482.97	Картометрический метод	5.00	—
57	298622.08	1337482.76	Картометрический метод	5.00	—
58	298609.00	1337467.47	Картометрический метод	5.00	—
59	298600.81	1337450.52	Картометрический метод	5.00	—
60	298593.23	1337427.78	Картометрический метод	5.00	—
61	298572.42	1337397.25	Картометрический метод	5.00	—
62	298561.12	1337382.69	Картометрический метод	5.00	—
63	298555.01	1337362.95	Картометрический метод	5.00	—
64	298543.92	1337344.84	Картометрический метод	5.00	—
65	298534.25	1337337.92	Картометрический метод	5.00	—
66	298514.41	1337328.35	Картометрический метод	5.00	—
67	298513.29	1337323.16	Картометрический метод	5.00	—
68	298518.65	1337322.49	Картометрический метод	5.00	—
69	298519.80	1337322.35	Картометрический метод	5.00	—
70	298533.34	1337333.44	Картометрический метод	5.00	—
71	298565.80	1337352.47	Картометрический метод	5.00	—
72	298572.52	1337357.97	Картометрический метод	5.00	—
73	298577.61	1337358.47	Картометрический метод	5.00	—
74	298582.90	1337353.08	Картометрический метод	5.00	—
75	298573.64	1337348.30	Картометрический метод	5.00	—
76	298565.90	1337346.77	Картометрический метод	5.00	—
77	298543.82	1337332.83	Картометрический метод	5.00	—
78	298527.13	1337322.71	Картометрический метод	5.00	—
79	298524.18	1337320.92	Картометрический метод	5.00	—
80	298508.40	1337302.30	Картометрический метод	5.00	—
81	298498.94	1337296.70	Картометрический метод	5.00	—
82	298494.26	1337284.08	Картометрический метод	5.00	—
83	298488.76	1337256.91	Картометрический метод	5.00	—
84	298484.59	1337246.84	Картометрический метод	5.00	—
85	298484.90	1337231.47	Картометрический метод	5.00	—
86	298479.30	1337200.63	Картометрический метод	5.00	—
87	298475.84	1337178.04	Картометрический метод	5.00	—
88	298473.30	1337152.40	Картометрический метод	5.00	—
89	298469.22	1337130.92	Картометрический метод	5.00	—
90	298468.61	1337122.99	Картометрический метод	5.00	—
91	298464.85	1337098.97	Картометрический метод	5.00	—
92	298466.58	1337092.76	Картометрический метод	5.00	—
93	298465.66	1337082.99	Картометрический метод	5.00	—
94	298455.38	1337047.17	Картометрический метод	5.00	—
95	298451.42	1337035.98	Картометрический метод	5.00	—
96	298449.56	1337033.64	Картометрический метод	5.00	—
97	298442.83	1337025.16	Картометрический метод	5.00	—
98	298437.27	1337018.17	Картометрический метод	5.00	—
99	298431.57	1337008.19	Картометрический метод	5.00	—
100	298420.07	1336981.53	Картометрический метод	5.00	—
101	298405.52	1336937.36	Картометрический метод	5.00	—
102	298404.60	1336925.05	Картометрический метод	5.00	—
103	298399.72	1336916.20	Картометрический метод	5.00	—
104	298390.15	1336883.63	Картометрический метод	5.00	—
105	298389.24	1336876.81	Картометрический метод	5.00	—

106	298388.12	1336875.17	Картометрический метод	5.00	—
107	298388.11	1336875.15	Картометрический метод	5.00	—
108	298385.98	1336872.03	Картометрический метод	5.00	—
109	298383.13	1336854.73	Картометрический метод	5.00	—
110	298371.22	1336824.10	Картометрический метод	5.00	—
111	298365.73	1336814.73	Картометрический метод	5.00	—
112	298362.06	1336798.35	Картометрический метод	5.00	—
113	298355.75	1336781.25	Картометрический метод	5.00	—
114	298346.90	1336765.38	Картометрический метод	5.00	—
115	298337.03	1336741.26	Картометрический метод	5.00	—
116	298323.70	1336713.68	Картометрический метод	5.00	—
117	298322.37	1336707.88	Картометрический метод	5.00	—
118	298317.49	1336700.65	Картометрический метод	5.00	—
119	298310.16	1336685.49	Картометрический метод	5.00	—
120	298304.16	1336665.75	Картометрический метод	5.00	—
121	298298.46	1336650.38	Картометрический метод	5.00	—
122	298293.57	1336636.95	Картометрический метод	5.00	—
123	298288.69	1336619.44	Картометрический метод	5.00	—
124	298274.14	1336574.26	Картометрический метод	5.00	—
125	298274.24	1336564.69	Картометрический метод	5.00	—
126	298272.00	1336560.62	Картометрический метод	5.00	—
127	298267.62	1336554.62	Картометрический метод	5.00	—
128	298265.18	1336544.75	Картометрический метод	5.00	—
129	298266.20	1336535.18	Картометрический метод	5.00	—
130	298264.89	1336513.84	Картометрический метод	5.00	—
131	298264.27	1336503.84	Картометрический метод	5.00	—
132	298254.50	1336493.46	Картометрический метод	5.00	—
133	298250.93	1336477.17	Картометрический метод	5.00	—
134	298247.58	1336458.86	Картометрический метод	5.00	—
135	298243.10	1336421.20	Картометрический метод	5.00	—
136	298232.31	1336381.72	Картометрический метод	5.00	—
137	298229.20	1336367.57	Картометрический метод	5.00	—
138	298228.44	1336364.11	Картометрический метод	5.00	—
139	298222.95	1336353.32	Картометрический метод	5.00	—
140	298209.31	1336312.21	Картометрический метод	5.00	—
141	298204.43	1336304.98	Картометрический метод	5.00	—
142	298201.27	1336291.75	Картометрический метод	5.00	—
143	298195.88	1336283.00	Картометрический метод	5.00	—
144	298193.64	1336277.51	Картометрический метод	5.00	—
145	298189.95	1336275.43	Картометрический метод	5.00	—
146	298186.81	1336262.51	Картометрический метод	5.00	—
147	298168.60	1336212.06	Картометрический метод	5.00	—
148	298160.22	1336197.56	Картометрический метод	5.00	—
149	298142.53	1336162.15	Картометрический метод	5.00	—
150	298128.46	1336135.26	Картометрический метод	5.00	—
151	298121.06	1336123.12	Картометрический метод	5.00	—
152	298114.03	1336116.04	Картометрический метод	5.00	—
153	298102.93	1336097.77	Картометрический метод	5.00	—
154	298102.52	1336092.46	Картометрический метод	5.00	—
155	298090.74	1336074.69	Картометрический метод	5.00	—
156	298085.74	1336068.97	Картометрический метод	5.00	—
157	298072.25	1336057.97	Картометрический метод	5.00	—
158	298069.89	1336052.81	Картометрический метод	5.00	—
159	298069.84	1336041.31	Картометрический метод	5.00	—
160	298073.61	1336032.66	Картометрический метод	5.00	—
161	298076.66	1336015.15	Картометрический метод	5.00	—
162	298074.52	1335996.27	Картометрический метод	5.00	—
163	298062.41	1335979.28	Картометрический метод	5.00	—
164	298056.66	1335973.94	Картометрический метод	5.00	—
165	298039.87	1335922.54	Картометрический метод	5.00	—
166	298000.74	1335873.03	Картометрический метод	5.00	—

167	297966.29	1335820.83	Картометрический метод	5.00	—
168	297964.05	1335810.45	Картометрический метод	5.00	—
169	297940.04	1335782.11	Картометрический метод	5.00	—
170	297937.85	1335769.03	Картометрический метод	5.00	—
171	297930.34	1335758.05	Картометрический метод	5.00	—
172	297929.12	1335753.82	Картометрический метод	5.00	—
173	297927.77	1335737.33	Картометрический метод	5.00	—
174	297933.47	1335713.87	Картометрический метод	5.00	—
175	297933.10	1335712.02	Картометрический метод	5.00	—
176	297950.03	1335697.60	Картометрический метод	5.00	—
177	297967.14	1335683.56	Картометрический метод	5.00	—
178	298014.10	1335740.51	Картометрический метод	5.00	—
179	298080.19	1335873.58	Картометрический метод	5.00	—
180	298075.25	1335935.93	Картометрический метод	5.00	—
181	298179.19	1336067.24	Аналитический метод	0.30	—
182	298191.55	1336091.45	Аналитический метод	0.60	—
183	298214.42	1336124.88	Картометрический метод	5.00	—
184	298248.74	1336137.99	Картометрический метод	5.00	—
185	298274.85	1336127.27	Картометрический метод	5.00	—
186	298372.63	1336213.03	Картометрический метод	5.00	—
1	298522.63	1336303.48	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(2)					
187	299271.86	1338061.12	Картометрический метод	5.00	—
188	299276.74	1338064.11	Картометрический метод	5.00	—
189	299216.23	1338092.23	Картометрический метод	5.00	—
190	299221.48	1338074.76	Картометрический метод	5.00	—
191	299230.64	1338061.53	Картометрический метод	5.00	—
192	299238.89	1338052.93	Картометрический метод	5.00	—
193	299245.35	1338050.59	Картометрический метод	5.00	—
194	299250.54	1338051.06	Картометрический метод	5.00	—
195	299260.33	1338056.41	Картометрический метод	5.00	—
187	299271.86	1338061.12	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(3)					
196	298166.78	1336212.90	Картометрический метод	5.00	—
197	298184.89	1336263.09	Картометрический метод	5.00	—
198	298187.79	1336275.00	Картометрический метод	5.00	—
199	298190.20	1336281.84	Картометрический метод	5.00	—
200	298192.72	1336294.20	Картометрический метод	5.00	—
201	298198.52	1336307.32	Картометрический метод	5.00	—
202	298206.77	1336326.86	Картометрический метод	5.00	—
203	298216.13	1336353.93	Картометрический метод	5.00	—
204	298221.73	1336363.81	Картометрический метод	5.00	—
205	298221.93	1336369.50	Картометрический метод	5.00	—
206	298218.78	1336373.57	Картометрический метод	5.00	—
207	298223.66	1336375.51	Картометрический метод	5.00	—
208	298228.44	1336393.62	Картометрический метод	5.00	—
209	298236.99	1336444.71	Картометрический метод	5.00	—
210	298240.05	1336465.88	Картометрический метод	5.00	—
211	298246.66	1336484.40	Картометрический метод	5.00	—
212	298246.36	1336490.10	Картометрический метод	5.00	—
213	298251.75	1336498.24	Картометрический метод	5.00	—
214	298249.10	1336508.72	Картометрический метод	5.00	—
215	298253.89	1336513.10	Картометрический метод	5.00	—
216	298259.48	1336528.87	Картометрический метод	5.00	—
217	298257.96	1336539.76	Картометрический метод	5.00	—
218	298260.09	1336554.41	Картометрический метод	5.00	—
219	298264.06	1336560.52	Картометрический метод	5.00	—
220	298262.33	1336569.68	Картометрический метод	5.00	—
221	298266.81	1336573.65	Картометрический метод	5.00	—
222	298274.85	1336597.26	Картометрический метод	5.00	—
223	298278.72	1336612.93	Картометрический метод	5.00	—

224	298289.81	1336646.82	Картометрический метод	5.00	—
225	298304.06	1336685.90	Картометрический метод	5.00	—
226	298311.89	1336703.20	Картометрический метод	5.00	—
227	298316.27	1336717.04	Картометрический метод	5.00	—
228	298346.09	1336782.68	Картометрический метод	5.00	—
229	298355.55	1336807.00	Картометрический метод	5.00	—
230	298359.01	1336819.21	Картометрический метод	5.00	—
231	298366.95	1336837.02	Картометрический метод	5.00	—
232	298405.11	1336964.84	Картометрический метод	5.00	—
233	298434.01	1337035.87	Картометрический метод	5.00	—
234	298439.51	1337047.17	Картометрический метод	5.00	—
235	298452.33	1337081.67	Картометрический метод	5.00	—
236	298460.27	1337116.07	Картометрический метод	5.00	—
237	298462.91	1337134.08	Картометрический метод	5.00	—
238	298466.68	1337158.81	Картометрический метод	5.00	—
239	298471.67	1337202.57	Картометрический метод	5.00	—
240	298481.95	1337258.54	Картометрический метод	5.00	—
241	298486.42	1337276.25	Картометрический метод	5.00	—
242	298487.59	1337285.86	Картометрический метод	5.00	—
243	298488.68	1337294.87	Картометрический метод	5.00	—
244	298489.48	1337301.48	Картометрический метод	5.00	—
245	298499.35	1337312.58	Картометрический метод	5.00	—
246	298504.54	1337333.64	Картометрический метод	5.00	—
247	298509.83	1337340.46	Картометрический метод	5.00	—
248	298523.67	1337341.99	Картометрический метод	5.00	—
249	298533.64	1337349.21	Картометрический метод	5.00	—
250	298543.06	1337362.04	Картометрический метод	5.00	—
251	298549.93	1337380.10	Картометрический метод	5.00	—
252	298566.41	1337400.50	Картометрический метод	5.00	—
253	298574.30	1337411.39	Картометрический метод	5.00	—
254	298585.39	1337430.88	Картометрический метод	5.00	—
255	298587.83	1337448.44	Картометрический метод	5.00	—
256	298588.95	1337462.79	Картометрический метод	5.00	—
257	298592.51	1337473.88	Картометрический метод	5.00	—
258	298599.64	1337483.24	Картометрический метод	5.00	—
259	298629.30	1337506.04	Картометрический метод	5.00	—
260	298640.45	1337512.55	Картометрический метод	5.00	—
261	298656.73	1337517.13	Картометрический метод	5.00	—
262	298680.70	1337532.55	Картометрический метод	5.00	—
263	298682.43	1337538.96	Картометрический метод	5.00	—
264	298677.88	1337544.93	Картометрический метод	5.00	—
265	298674.28	1337549.64	Картометрический метод	5.00	—
266	298678.76	1337564.81	Картометрический метод	5.00	—
267	298700.44	1337582.00	Картометрический метод	5.00	—
268	298708.27	1337603.17	Картометрический метод	5.00	—
269	298710.92	1337637.67	Картометрический метод	5.00	—
270	298730.97	1337661.99	Картометрический метод	5.00	—
271	298761.09	1337716.95	Картометрический метод	5.00	—
272	298796.20	1337769.92	Картометрический метод	5.00	—
273	298811.06	1337773.73	Картометрический метод	5.00	—
274	298838.94	1337805.54	Картометрический метод	5.00	—
275	298856.45	1337830.52	Картометрический метод	5.00	—
276	298856.60	1337831.34	Картометрический метод	5.00	—
277	298858.48	1337841.76	Картометрический метод	5.00	—
278	298867.64	1337847.57	Картометрический метод	5.00	—
279	298874.05	1337858.40	Картометрический метод	5.00	—
280	298870.49	1337876.01	Картометрический метод	5.00	—
281	298874.87	1337888.32	Картометрический метод	5.00	—
282	298874.87	1337888.57	Картометрический метод	5.00	—
283	298874.87	1337888.58	Картометрический метод	5.00	—
284	298874.77	1337902.82	Картометрический метод	5.00	—

285	298910.90	1337934.61	Картометрический метод	5.00	—
286	298949.56	1337959.46	Картометрический метод	5.00	—
287	298951.29	1337973.71	Картометрический метод	5.00	—
288	298939.49	1337986.83	Картометрический метод	5.00	—
289	298902.45	1338007.80	Картометрический метод	5.00	—
290	298902.14	1338015.12	Картометрический метод	5.00	—
291	298927.28	1338010.34	Картометрический метод	5.00	—
292	298937.05	1338040.87	Картометрический метод	5.00	—
293	298932.77	1338057.15	Картометрический метод	5.00	—
294	298936.94	1338069.87	Картометрический метод	5.00	—
295	298931.45	1338086.97	Картометрический метод	5.00	—
296	298941.12	1338094.81	Картометрический метод	5.00	—
297	298945.59	1338069.98	Картометрический метод	5.00	—
298	298956.28	1338046.37	Картометрический метод	5.00	—
299	298973.78	1338022.76	Картометрический метод	5.00	—
300	298987.12	1338011.56	Картометрический метод	5.00	—
301	298998.72	1338006.47	Картометрический метод	5.00	—
302	299011.34	1338010.75	Картометрический метод	5.00	—
303	299024.67	1338027.54	Картометрический метод	5.00	—
304	299053.06	1338040.06	Картометрический метод	5.00	—
305	299075.86	1338045.15	Картометрический метод	5.00	—
306	299095.48	1338064.30	Картометрический метод	5.00	—
307	299116.56	1338075.17	Картометрический метод	5.00	—
308	299127.15	1338092.98	Картометрический метод	5.00	—
309	299136.41	1338099.29	Картометрический метод	5.00	—
310	299150.25	1338114.45	Картометрический метод	5.00	—
311	299154.97	1338120.70	Картометрический метод	5.00	—
312	299137.88	1338128.65	Картометрический метод	5.00	—
313	298969.36	1338234.29	Картометрический метод	5.00	—
314	298788.88	1338325.12	Картометрический метод	5.00	—
315	298775.76	1338330.84	Картометрический метод	5.00	—
316	298510.79	1337563.23	Картометрический метод	5.00	—
317	298428.49	1337299.80	Картометрический метод	5.00	—
318	298408.22	1337280.98	Картометрический метод	5.00	—
319	298407.70	1337156.58	Картометрический метод	5.00	—
320	298290.51	1337118.39	Картометрический метод	5.00	—
321	298289.22	1337015.87	Картометрический метод	5.00	—
322	298289.06	1337003.02	Картометрический метод	5.00	—
323	298324.45	1337007.05	Картометрический метод	5.00	—
324	298362.45	1337011.38	Аналитический метод	0.10	—
325	298364.07	1336997.14	Картометрический метод	5.00	—
326	298366.14	1336979.04	Аналитический метод	0.10	—
327	298368.16	1336961.88	Аналитический метод	0.30	—
328	298310.34	1336955.29	Аналитический метод	0.10	—
329	298312.10	1336933.83	Аналитический метод	0.10	—
330	298308.59	1336912.69	Картометрический метод	5.00	—
331	298293.19	1336803.48	Картометрический метод	5.00	—
332	298271.09	1336796.11	Картометрический метод	5.00	—
333	298244.30	1336620.57	Картометрический метод	5.00	—
334	298174.43	1336313.95	Аналитический метод	0.10	—
335	298162.72	1336288.33	Аналитический метод	0.10	—
336	298064.83	1336063.96	Картометрический метод	5.00	—
337	298023.31	1336026.94	Картометрический метод	5.00	—
338	297968.39	1335899.64	Картометрический метод	5.00	—
339	297961.43	1335826.08	Картометрический метод	5.00	—
340	297995.75	1335876.34	Картометрический метод	5.00	—
341	298035.49	1335924.99	Картометрический метод	5.00	—
342	298045.11	1335959.94	Картометрический метод	5.00	—
343	298053.41	1335975.26	Картометрический метод	5.00	—
344	298054.27	1335980.75	Картометрический метод	5.00	—
345	298069.23	1335998.41	Картометрический метод	5.00	—

346	298071.47	1336015.30	Картометрический метод	5.00	—
347	298064.14	1336051.33	Картометрический метод	5.00	—
348	298067.91	1336059.17	Картометрический метод	5.00	—
349	298070.78	1336060.11	Картометрический метод	5.00	—
350	298084.36	1336070.43	Картометрический метод	5.00	—
351	298089.14	1336075.91	Картометрический метод	5.00	—
352	298100.56	1336093.14	Картометрический метод	5.00	—
353	298100.97	1336098.41	Картометрический метод	5.00	—
354	298112.45	1336117.28	Картометрический метод	5.00	—
355	298119.48	1336124.36	Картометрический метод	5.00	—
356	298126.72	1336136.24	Картометрический метод	5.00	—
357	298140.75	1336163.07	Картометрический метод	5.00	—
358	298158.46	1336198.50	Картометрический метод	5.00	—
196	298166.78	1336212.90	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442930, Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, село Согласовка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	274243 кв.м ± 9164.43 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (М _т), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	305222.73	1330891.78	Картометрический метод	5.00	—
2	305248.30	1330902.29	Аналитический метод	0.20	—
3	305236.10	1330993.08	Картометрический метод	5.00	—
4	305212.50	1331168.60	Аналитический метод	0.20	—
5	305166.82	1331125.65	Аналитический метод	0.20	—
6	305096.37	1331123.16	Аналитический метод	0.20	—
7	305006.79	1331185.80	Картометрический метод	5.00	—
8	304977.87	1331201.08	Картометрический метод	5.00	—
9	304942.43	1331203.63	Картометрический метод	5.00	—
10	304891.09	1331149.96	Картометрический метод	5.00	—
11	304868.35	1331175.61	Картометрический метод	5.00	—
12	304794.34	1331223.53	Картометрический метод	5.00	—
13	304731.69	1331284.52	Картометрический метод	5.00	—
14	304846.20	1331380.77	Картометрический метод	5.00	—
15	304717.17	1331535.15	Картометрический метод	5.00	—
16	304676.36	1331467.42	Картометрический метод	5.00	—
17	304624.61	1331440.92	Картометрический метод	5.00	—
18	304567.06	1331411.45	Картометрический метод	5.00	—
19	304530.74	1331348.48	Картометрический метод	5.00	—
20	304485.72	1331270.44	Картометрический метод	5.00	—
21	304470.43	1331243.94	Картометрический метод	5.00	—
22	304433.12	1331242.20	Картометрический метод	5.00	—
23	304395.88	1331240.47	Картометрический метод	5.00	—
24	304382.80	1331241.10	Картометрический метод	5.00	—
25	304384.14	1331238.10	Картометрический метод	5.00	—
26	304474.12	1331036.72	Аналитический метод	0.20	—
27	304518.30	1330963.21	Аналитический метод	0.20	—
28	304560.73	1330911.23	Аналитический метод	0.20	—
29	304587.45	1330903.27	Аналитический метод	0.20	—
30	304786.45	1331029.34	Аналитический метод	0.20	—
31	305039.19	1330830.72	Аналитический метод	0.20	—
32	305193.48	1330880.88	Картометрический метод	5.00	—
33	305206.43	1330885.09	Картометрический метод	5.00	—
1	305222.73	1330891.78	Картометрический метод	5.00	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (М _т), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442930, Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, населенный пункт Третье отделение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	155307 кв.м ± 6896.57 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	302746.30	1338006.90	Картометрический метод	5.00	—
2	302900.77	1338202.12	Картометрический метод	5.00	—
3	302963.49	1338316.67	Картометрический метод	5.00	—
4	302965.91	1338321.09	Картометрический метод	5.00	—
5	302893.61	1338370.23	Картометрический метод	5.00	—
6	302849.06	1338400.72	Картометрический метод	5.00	—
7	302731.07	1338299.71	Картометрический метод	5.00	—
8	302794.98	1338214.27	Картометрический метод	5.00	—
9	302624.22	1337939.13	Картометрический метод	5.00	—
10	302540.52	1337978.45	Картометрический метод	5.00	—
11	302416.77	1338005.42	Картометрический метод	5.00	—
12	302376.27	1338022.41	Картометрический метод	5.00	—
13	302123.62	1338196.33	Картометрический метод	5.00	—
14	302086.02	1338141.71	Картометрический метод	5.00	—
15	302033.02	1338064.71	Картометрический метод	5.00	—
16	302364.57	1337866.98	Картометрический метод	5.00	—
17	302579.26	1337749.92	Картометрический метод	5.00	—
1	302746.30	1338006.90	Картометрический метод	5.00	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

СХ-3 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	427836 кв.м ± 11446.61 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)					
1	296326.45	1338276.91	Картометрический метод	5.00	—
2	296283.02	1338310.61	Картометрический метод	5.00	—
3	296206.61	1338379.61	Картометрический метод	5.00	—
4	296165.69	1338420.50	Картометрический метод	5.00	—
5	296164.58	1338424.26	Аналитический метод	2.50	—
6	296140.06	1338440.86	Аналитический метод	2.50	—
7	296111.51	1338458.98	Аналитический метод	2.50	—
8	296111.01	1338459.32	Аналитический метод	2.50	—
9	296080.79	1338481.05	Картометрический метод	5.00	—
10	296006.04	1338530.97	Картометрический метод	5.00	—
11	295986.99	1338541.50	Картометрический метод	5.00	—
12	295971.09	1338548.33	Картометрический метод	5.00	—
13	295959.50	1338550.48	Картометрический метод	5.00	—
14	295941.59	1338550.45	Картометрический метод	5.00	—
15	295934.55	1338549.72	Картометрический метод	5.00	—
16	295927.01	1338547.70	Картометрический метод	5.00	—
17	295920.24	1338544.95	Картометрический метод	5.00	—
18	295913.47	1338540.98	Картометрический метод	5.00	—
19	295905.39	1338535.19	Картометрический метод	5.00	—
20	295897.41	1338527.86	Картометрический метод	5.00	—
21	295887.55	1338517.64	Картометрический метод	5.00	—
22	295879.41	1338507.91	Картометрический метод	5.00	—
23	295873.36	1338498.82	Картометрический метод	5.00	—
24	295865.20	1338486.20	Картометрический метод	5.00	—
25	295855.02	1338464.02	Картометрический метод	5.00	—
26	295846.15	1338441.95	Картометрический метод	5.00	—
27	295794.87	1338281.55	Картометрический метод	5.00	—
28	295934.97	1338295.86	Картометрический метод	5.00	—
29	296091.61	1338271.80	Аналитический метод	2.50	—
30	296150.20	1338278.27	Аналитический метод	2.50	—
31	296286.27	1338250.16	Картометрический метод	5.00	—
32	296286.28	1338250.16	Картометрический метод	5.00	—
1	296326.45	1338276.91	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(2)					
33	296602.75	1338634.90	Картометрический метод	5.00	—
34	296625.34	1338671.48	Картометрический метод	5.00	—
35	296764.97	1338865.59	Картометрический метод	5.00	—
36	296887.19	1339018.57	Картометрический метод	5.00	—
37	296894.71	1339048.98	Аналитический метод	1.00	—
38	296867.88	1339071.95	Аналитический метод	1.00	—
39	296635.38	1339260.53	Аналитический метод	1.00	—
40	296340.70	1338893.18	Аналитический метод	1.00	—
41	296071.54	1338557.24	Аналитический метод	1.00	—
42	296150.61	1338493.22	Аналитический метод	0.20	—

43	296208.58	1338446.27	Аналитический метод	0.20	—
44	296308.12	1338365.66	Аналитический метод	1.00	—
45	296354.74	1338337.26	Картометрический метод	5.00	—
46	296374.28	1338341.87	Картометрический метод	5.00	—
33	296602.75	1338634.90	Картометрический метод	5.00	—
—	—	—	—	—	—
47	296557.46	1338632.26	Аналитический метод	1.00	—
48	296593.39	1338677.78	Аналитический метод	1.00	—
49	296568.04	1338697.80	Аналитический метод	1.00	—
50	296557.29	1338706.29	Аналитический метод	0.60	—
51	296521.35	1338660.77	Аналитический метод	0.60	—
52	296533.14	1338651.46	Аналитический метод	1.00	—
47	296557.46	1338632.26	Аналитический метод	1.00	—
Зона1(3)					
53	298957.12	1339259.43	Аналитический метод	2.50	—
54	299045.62	1339400.91	Аналитический метод	2.50	—
55	299066.97	1339410.94	Аналитический метод	2.50	—
56	298954.14	1339476.55	Аналитический метод	2.50	—
57	298878.27	1339334.71	Аналитический метод	2.50	—
58	298885.94	1339325.15	Аналитический метод	2.50	—
59	298930.41	1339269.71	Аналитический метод	2.50	—
53	298957.12	1339259.43	Аналитический метод	2.50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Р «Зона рекреационного назначения»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, поселок Сахзавод
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	47472 кв.м ± 3812.91 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	297312.37	1337634.66	Картометрический метод	5.00	—
2	297305.56	1337694.87	Картометрический метод	5.00	—
3	297296.08	1337748.10	Картометрический метод	5.00	—
4	297274.92	1337838.30	Картометрический метод	5.00	—
5	297225.72	1338022.59	Картометрический метод	5.00	—
6	297089.05	1337954.90	Картометрический метод	5.00	—
7	297062.34	1337948.76	Картометрический метод	5.00	—
8	297012.69	1337924.41	Картометрический метод	5.00	—
9	297029.23	1337907.60	Картометрический метод	5.00	—
10	297150.79	1337790.50	Картометрический метод	5.00	—
11	297290.18	1337656.23	Картометрический метод	5.00	—
1	297312.37	1337634.66	Картометрический метод	5.00	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Р «Зона рекреационного назначения»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	242514 кв.м ± 8617.99 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)					
1	298766.57	1335590.81	Картометрический метод	5.00	—
2	298802.82	1335627.09	Картометрический метод	5.00	—
3	298794.46	1335674.52	Картометрический метод	5.00	—
4	298479.33	1335816.80	Картометрический метод	5.00	—
5	298475.22	1335822.45	Картометрический метод	5.00	—
6	298446.43	1335857.75	Картометрический метод	5.00	—
7	298386.14	1335777.64	Картометрический метод	5.00	—
8	298447.11	1335737.31	Картометрический метод	5.00	—
9	298540.68	1335680.10	Картометрический метод	5.00	—
10	298629.92	1335610.35	Картометрический метод	5.00	—
11	298677.33	1335557.32	Картометрический метод	5.00	—
12	298705.22	1335543.37	Картометрический метод	5.00	—
1	298766.57	1335590.81	Картометрический метод	5.00	—
Зона1(2)					
13	297068.86	1336315.02	Картометрический метод	5.00	—
14	297161.00	1336545.27	Аналитический метод	0.10	—
15	297199.82	1336621.91	Картометрический метод	5.00	—
16	297143.96	1336659.96	Картометрический метод	5.00	—
17	297052.57	1336715.63	Картометрический метод	5.00	—
18	297021.15	1336751.32	Картометрический метод	5.00	—
19	296952.68	1336839.89	Картометрический метод	5.00	—
20	296940.38	1336835.51	Аналитический метод	0.10	—
21	296743.83	1336689.00	Аналитический метод	0.10	—
22	296646.22	1336606.42	Аналитический метод	0.10	—
23	296597.52	1336592.48	Картометрический метод	5.00	—
24	296738.79	1336328.36	Картометрический метод	5.00	—
13	297068.86	1336315.02	Картометрический метод	5.00	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

СН-1 «Зона кладбищ»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442930, Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, село Вертуновка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	29463 кв.м ± 60.08 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	297374.88	1335963.51	Аналитический метод	0.10	—
2	297429.05	1336052.22	Аналитический метод	0.10	—
3	297312.82	1336149.93	Аналитический метод	0.10	—
4	297307.39	1336154.96	Аналитический метод	0.10	—
5	297238.12	1336213.16	Аналитический метод	0.10	—
6	297166.51	1336100.47	Аналитический метод	0.10	—
1	297374.88	1335963.51	Аналитический метод	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

СН-1 «Зона кладбищ»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	56615 кв.м ± 4163.92 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)					
1	305238.72	1332328.13	Аналитический метод	0.30	—
2	305230.75	1332410.89	Аналитический метод	0.30	—
3	305079.51	1332413.88	Аналитический метод	0.30	—
4	305087.81	1332324.57	Аналитический метод	0.30	—
1	305238.72	1332328.13	Аналитический метод	0.30	—
Зона1(2)					
5	297235.62	1338795.81	Картометрический метод	5.00	—
6	297278.97	1338866.45	Картометрический метод	5.00	—
7	297309.26	1338926.09	Аналитический метод	0.50	—
8	297291.85	1338953.36	Картометрический метод	5.00	—
9	297053.77	1339035.23	Картометрический метод	5.00	—
10	297029.71	1339024.59	Аналитический метод	0.50	—
11	296977.02	1339001.30	Аналитический метод	0.50	—
12	297023.14	1338964.65	Картометрический метод	5.00	—
13	297013.13	1338908.33	Картометрический метод	5.00	—
14	297150.49	1338841.47	Картометрический метод	5.00	—
15	297210.81	1338782.75	Картометрический метод	5.00	—
16	297212.53	1338776.15	Аналитический метод	0.50	—
17	297213.97	1338769.30	Аналитический метод	0.50	—
18	297218.05	1338767.18	Картометрический метод	5.00	—
5	297235.62	1338795.81	Картометрический метод	5.00	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

СН-2 «Зона складирования и захоронения отходов»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	600 кв.м ± 8.57 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	296798.86	1336842.67	Аналитический метод	0.10	—
2	296803.83	1336862.04	Аналитический метод	0.10	—
3	296774.77	1336869.50	Аналитический метод	0.10	—
4	296769.80	1336850.12	Аналитический метод	0.10	—
1	296798.86	1336842.67	Аналитический метод	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

ОТ «Иная зона»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442930, Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Вертуновский сельсовет, село Вертуновка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	32650 кв.м ± 3162.11 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	297425.29	1335950.13	Картометрический метод	5.00	—
2	297483.77	1336045.88	Картометрический метод	5.00	—
3	297461.30	1336055.71	Картометрический метод	5.00	—
4	297453.16	1336057.49	Картометрический метод	5.00	—
5	297443.39	1336056.27	Картометрический метод	5.00	—
6	297429.05	1336052.22	Аналитический метод	0.10	—
7	297374.88	1335963.51	Аналитический метод	0.10	—
8	297166.51	1336100.47	Аналитический метод	0.10	—
9	297238.09	1336213.11	Аналитический метод	0.10	—
10	297203.94	1336241.77	Картометрический метод	5.00	—
11	297195.81	1336227.46	Аналитический метод	0.10	—
12	297171.02	1336240.52	Аналитический метод	0.10	—
13	297111.60	1336143.61	Аналитический метод	0.10	—
14	297076.96	1336099.48	Картометрический метод	5.00	—
15	297367.07	1335908.80	Картометрический метод	5.00	—
16	297371.55	1335916.82	Аналитический метод	0.10	—
17	297384.94	1335938.64	Аналитический метод	0.10	—
18	297403.98	1335927.24	Аналитический метод	0.10	—
19	297418.90	1335953.60	Аналитический метод	0.10	—
1	297425.29	1335950.13	Картометрический метод	5.00	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—