



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 10.06.2025г. № 26-34/ОД
г. Пенза

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую
потребителям МУП «Кондольское МПО ЖКХ» на территории с. Кондоль
Кондольского сельсовета Пензенского района Пензенской области, на
долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями), приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 19.07.2021 № 424-пП (с последующими изменениями), на основании протокола заседания Правления Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области от 10 июня 2025 года № 32 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов для МУП «Кондольское МПО ЖКХ» на территории с. Кондоль Кондольского сельсовета Пензенского района Пензенской области для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям МУП «Кондольское МПО ЖКХ» на территории с. Кондоль Кондольского сельсовета Пензенского района Пензенской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 10.06.2025 по 31.12.2029.

4. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу с 10 июня 2025 года.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



Д.И. Сагайдачный

Приложение № 1 к приказу
Министерства жилищно-коммунального хозяйства и
гражданской защиты населения Пензенской области
от 10.06.2025г. № 26-34/ОД

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ МУП «КОНДОЛЬСКОЕ МПО
ЖКХ» НА ТЕРРИТОРИИ С. КОНДОЛЬ КОНДОЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ, НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ 2025-2029 ГОДОВ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ
ТАРИФОВ

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффектив- ности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения <*>		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <*>			Реализация программ в области энергосбере- жения и повышения энергетической эффективности <*>	Динамика изменения расходов на топливо <***>
						количество прекращений подачи тепловой энергии на тепловых сетях, ед./км	количество прекращений подачи тепловой энергии на источниках тепловой энергии, ед./Гкал/час	удельный расход топлива, кг у.т./Гкал	величина потеря к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м²	технологиче- ские потери, Гкал		
1	МУП «Кондольское МПО ЖКХ»	2025	366,240	1,0	0	0	0	158,92	1,77	545,93	-	-
		2026	х	1,0	0	0	0	158,92	1,77	545,93	-	-
		2027	х	1,0	0	0	0	158,92	1,77	545,93	-	-
		2028	х	1,0	0	0	0	158,92	1,77	545,93	-	-
		2029	х	1,0	0	0	0	158,92	1,77	545,93	-	-

<*> Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

<***> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Примечание.
Приложение заполняется по каждому регулируемому виду деятельности (передача тепловой энергии и теплоносителя и производство тепловой энергии (мощности)).

Приложение № 2 к приказу
Министерства жилищно-коммунального хозяйства
и гражданской защиты населения Пензенской области
от 10.06.2025г. № 26-34/ОД

ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ
ПОТРЕБИТЕЛЯМ МУП «КОНДОЛЬСКОЕ МПО ЖКХ» НА ТЕРРИТОРИИ
С. КОНДОЛЬ КОНДОЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ
2025-2029 ГОДОВ

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	МУП «Кондольское МПО ЖКХ»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения		
		однотарифный руб./Гкал	1-е полугодие 2025 года	2 281,93 <*>
			2-е полугодие 2025 года	2644,90 <*>
			1-е полугодие 2026 года	2644,90 <*>
			2-е полугодие 2026 года	2 732,28 <*>
			1-е полугодие 2027 года	2 732,28 <*>
			2-е полугодие 2027 года	2 778,02 <*>
			1-е полугодие 2028 года	2 778,02 <*>
			2-е полугодие 2028 года	2879,90 <*>
			1-е полугодие 2029 года	2879,90 <*>
			2-е полугодие 2029 года	2972,09 <*>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		однотарифный руб./Гкал	1-е полугодие 2025 года	2 281,93 <*>
			2-е полугодие 2025 года	2644,90 <*>
			1-е полугодие 2026 года	2644,90 <*>
			2-е полугодие 2026 года	2 732,28 <*>
			1-е полугодие 2027 года	2 732,28 <*>
			2-е полугодие 2027 года	2 778,02 <*>
			1-е полугодие 2028 года	2 778,02 <*>
			2-е полугодие 2028 года	2879,90 <*>

			1-е полугодие 2029 года	2879,90 <*>
			2-е полугодие 2029 года	2972,09 <*>

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения, в соответствии со статьей 145 Налогового кодекса Российской Федерации освобождена от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость.