

**ДЕПАРТАМЕНТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от «28» декабря 2022 года № 318-ОД

г. Пенза

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание ломбарда (ныне – здание управления
связи)» (Пензенская область, г. Пенза, ул. Куприна, 1)**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь Положением о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 01.10.2021 № 667-пП «Об утверждении положения о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры» (с последующими изменениями), на основании проекта предмета охраны объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Наследие», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание ломбарда (ныне – здание управления связи)» (Пензенская область, г. Пенза, ул. Куприна, 1).

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Департамента Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента

А.А. Понякин

Утвержден приказом
Департамента Пензенской области по
охране памятников
истории и культуры
от « 28 » декабря 2022 г. № 318-ОД

**Предмет охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание ломбарда (ныне – здание управления
связи)» (Пензенская область, г. Пенза, ул. Куприна, 1)**

<i>Описание предмета охраны</i>	<i>Материалы по обоснованию предмета охраны объекта культурного наследия</i>
1. Существующее месторасположение объекта культурного наследия, по адресу: Пензенская область, г.Пенза, ул. Куприна, 1;	<i>Схема расположения объекта культурного наследия в структуре г. Пенза</i>  <i>Условные обозначения:</i> ■ - объект культурного наследия.



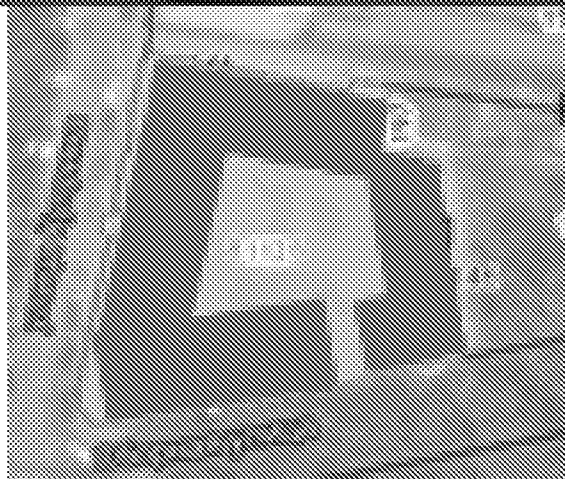
Условные обозначения:

■ - объект культурного наследия; |

□ - граница квартала с кадастровым номером: 58:29:4005003:112.

2. Исторические (XIX в.) габариты объекта культурного наследия по плану и высоте:

- двухэтажное;
- сложной в плане формы (С - образное),
- опоясывающей весь земельный участок на котором расположен;



3. Историческая (XIX в.) архитектурная композиция объекта культурного наследия:

- здания С – образное в плане
- с внутренним закрытым двориком.



4. Архитектурное решение и декоративное оформление исторических (XIX в.) фасадов объекта культурного наследия:

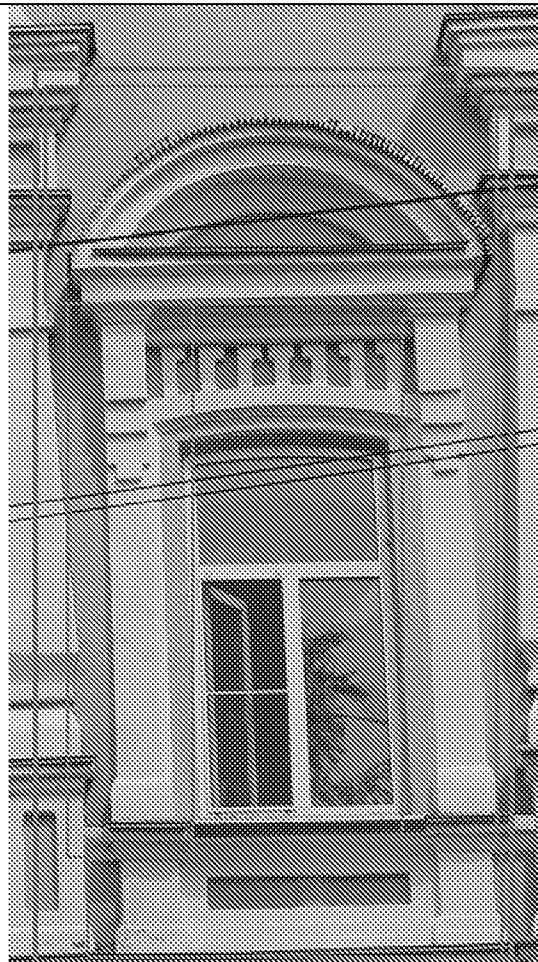
• УГЛОВОЙ РИЗАЛИТ :

- с аттиком;
- наборными колоннами;
- оконный сандрик циркульной формы, с ленточным обрамлением окна на кронштейнах, подоконные филенки.



● **ФАСАД ПО
УЛ. КУПРИНА
(ЗАПАДНЫЙ
ФАСАД):**

- ленточный руст 1-ого этажа;
- ленточные наличники оконных проемов 1-ого этажа двух видов:
 - с лучковым верхом на базах с замковым камнем;
 - сдвоенный наличник двухрядный ленточный на базах с замковым камнем;
- Междуетажный карниз;
- наборные колонны;
- ленточные наличники оконных проемов с лучковой перемычкой второго этажа, с двумя видами сандриков прямоугольной и циркульной формы;
- подоконный пояс с подоконными



филенками, под
окнами второго
этажа;

- венчающий
карнизный пояс;

- центральный аттик.



• ОДНОЭТАЖНЫЙ ПРИСТРОЙ ФАСАДА ПО УЛ. КУПРИНА (ЗАПАДНЫЙ ФАСАД) С ПОЛУЦОКОЛЬНЫМ ЭТАЖОМ:

- ленточный руст полуцокольного этажа;
- междуэтажный карнизный пояс;
- подоконный пояс;
- сандрики прямоугольной формы;
- аттик;
- навершия (тумбы – постаменты).



• ФАСАД ПО УЛ. СБОРНАЯ (ЮЖНЫЙ ФАСАД):

- ленточный руст 1-ого этажа;
- ленточные наличники оконных проемов 1-ого этажа : - сдвоенный наличник двухрядный ленточный на базах с замковым камнем;



- Междуетажный карниз;

- наборные колоны;

- ленточные наличники оконных проемов с лучковой перемычкой второго этажа, с двумя видами сандриков прямоугольной и треугольной формы;

- подоконный пояс с подоконными филенками, под окнами второго этажа;

- венчающий карнизный пояс;

- центральный аттик.





- ФАСАД
(ВОСТОЧНЫЙ
ФАСАД):
 - строенный
ленточный наличник
с прямоугольным
сандриком;

- **ВОРОТА :**

- ограждённые кирпичными столбами, выделенными декоративными пилястрами с завершием;

- ленточный руст.

**ОДНОЭТАЖНОЕ
ЗДАНИЕ СО
СТОРОНЫ УЛ.
СОБОРНАЯ:**

- аттик полуцирковой формы;

- вход акцентирован лопатками и завершием;

- ленточные наличники оконных проемов 1-ого этажа : - сдвоенный наличник двухрядный ленточный на базах с замковым камнем.

- **ДВОРОВЫЕ
ФАСАДЫ :**
Частично сохранилось декоративные



убранство:

- прямоугольные сандрики на кронштейнах;
- междуэтажный карнизный пояс объединяющий замковые камни окон;
- венчающий карнизный пояс.





5. Исторические
(XIX в.) габариты
оконных проемов с
расстекловкой
оконных рам;





6. Исторические
(XIX в.) габариты
наружных дверных
проемов







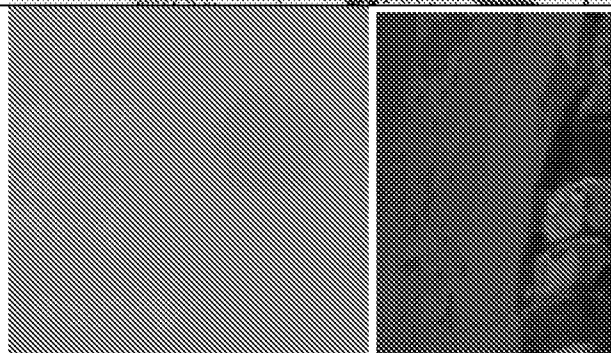
7. Форма, материал
кровли здания:

- вальмовая,
двухскатная;

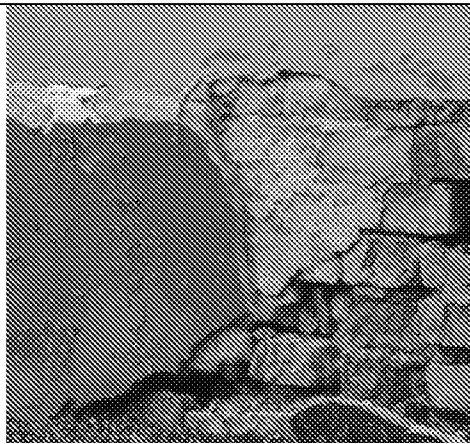
- оцинкованный лист
на фальцевом
соединение.



8.Материал
наружных стен,
цоколя и отделки
фасадов



Стены - Кирпич, отделанный штукатуркой и покрашенный



Цоколь - Кирпич, отделанный штукатуркой и покрашенный