



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 июля 2026 г. № 541-пП

г. Пенза

Об утверждении перечня и стоимости услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Пензенской области

В соответствии с пунктом 8 статьи 12 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с последующими изменениями), руководствуясь Законом Пензенской области от 22.05.2026 № 4762-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Перечень и стоимость услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Пензенской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области строительства, транспорта и дорожного хозяйства.

Председатель Правительства
Пензенской области

Н.П. Симонов



**Перечень и стоимость услуг по присоединению объектов
дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования
регионального или межмуниципального значения Пензенской области**

1. При присоединении объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Пензенской области (далее - автомобильная дорога) владельцем автомобильной дороги по договору о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге владельцу объекта дорожного сервиса оказывается следующий комплекс услуг:

1.1. выдача и изменение технических условий на размещение объекта дорожного сервиса и (или) подъездов, съездов и примыканий объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге, инженерных коммуникаций, обеспечивающих деятельность объекта дорожного сервиса, переходно-скоростных полос и элементов обустройства автомобильной дороги в целях обеспечения безопасности дорожного движения (далее - технические условия);

1.2. согласование проектной документации, разработанной на основании выданных технических условий;

1.3. координация (с выездом на место) строительно-монтажных работ по присоединению объекта дорожного сервиса, восстановления благоустройства в части обеспечения соблюдения технических условий.

2. Результат услуг, оказанных по договору о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге, является основанием для внесения изменений в паспорт автомобильной дороги, проект организации дорожного движения.

3. По волеизъявлению владельца дорожного сервиса по договору о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге владельцем автомобильной дороги оказываются дополнительные услуги:

3.1. продление срока действия ранее выданных технических условий;

3.2. выдача дубликата ранее выданных технических условий.

Стоимость дополнительных услуг определяется в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

Стоимость дополнительных услуг

№ п/п	Вид услуг	Стоимость, руб., без НДС
1	Продление срока действия ранее выданных технических условий	50 % стоимости услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам
2	Выдача дубликата ранее выданных технических условий	2000

4. При определении стоимости услуг, оказываемых владельцем автомобильной дороги, по присоединению объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге (далее - услуги), учитывается вид и площадь объекта дорожного сервиса, площадь и кадастровая стоимость земельного участка, категория автомобильной дороги, к которой испрашивается присоединение объекта дорожного сервиса.

5. Стоимость услуг рассчитывается отдельно для каждого объекта дорожного сервиса.

6. При присоединении нескольких объектов дорожного сервиса одного или различных видов, указанных в таблице 4, к участку автомобильной дороги стоимость услуг взимается за каждый присоединяемый объект дорожного сервиса в отдельности.

При присоединении к участку автомобильной дороги различных видов объектов дорожного сервиса в комплексе, в случае когда размещение и эксплуатация основного из них невозможна без размещения других видов объектов дорожного сервиса в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, стоимость услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к участку автомобильной дороги взимается за присоединение основного объекта дорожного сервиса.

7. Стоимость комплекса услуг по присоединению объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге (Ст), указанных в пункте 1, рассчитывается по следующей формуле:

$$Ст = Б * Пл * Кмп * Кп * Кв,$$

где:

Б - базовая стоимость (равняется кадастровой стоимости одного квадратного метра земельного участка для размещения объекта дорожного сервиса);

Пл - площадь объекта дорожного сервиса;

Кмп - коэффициент "Местоположение", значение которого определяется в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

Значение коэффициента "Местоположение"

№ п/п	Категория автомобильной дороги <*>	Значение коэффициента Кмп
1	IA, IB, IB	0,5
2	II	0,4
3	III	0,3
4	IV	0,2
5	V	0,1

<*> Категория автомобильной дороги определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 "О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации" и СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*, утвержденным и введенным в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.02.2021 № 53/пр.

Кп - поправочный коэффициент "Площадь объекта дорожного сервиса", значение которого определяется в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

Значение поправочного коэффициента
"Площадь объекта дорожного сервиса"

№ п/п	Площадь объекта дорожного сервиса (м ²)	Значение коэффициента Кп
1	до 100	1
2	от 101 до 1000	0,75
3	от 1001 до 2500	0,5
4	свыше 2500	0,25

Кв - коэффициент "Вид объекта дорожного сервиса", значение которого определяется в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

Значение коэффициента "Вид объекта дорожного сервиса"

№ п/п	Вид объекта дорожного сервиса <*>	Значение коэффициента Кв
1	Пункт общественного питания, объект мелкорозничной торговли	0,6
2	Мотель, кемпинг, гостиница	0,7
3	Станция технического обслуживания, стоянка технического обслуживания, пункт мойки автотранспортных средств, автостанция, автовокзал	0,8
4	Иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования	0,9
5	Автозаправочная станция	1

<*> Посты дорожно-патрульной службы, а также здания, занимаемые органами государственной власти или органами местного самоуправления, не учитываются в качестве объектов дорожного сервиса.