



# ЗАКОН Пензенской области

## О внесении изменений в Закон Пензенской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области»

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 27 февраля 2026 года

### Статья 1

Внести в Закон Пензенской области от 24 апреля 2024 года № 4281-ЗПО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области» (Пензенские губернские ведомости, 2024, № 37, № 117; 2025, № 71) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 5 слова «направления региональному оператору» заменить словами «получения региональным оператором»;

2) пункт 4 части 7 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«4) перенос установленного срока проведения работ по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения, замене лифтов, а также сопутствующий замене лифтов ремонт лифтовых шахт и помещений, в которых размещается лифтовое оборудование;»;

3) наименование статьи 14 изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Определение очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в региональной программе капитального ремонта»;

4) пункт 2 части 1 статьи 15 изложить в следующей редакции:

«2) замену лифтов, а также сопутствующий замене лифтов ремонт лифтовых шахт и помещений, в которых размещается лифтовое оборудование;».

### Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением пунктов 2, 4 статьи 1 настоящего Закона.

2. Пункты 2, 4 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 сентября 2026 года.

Губернатор Пензенской области О.В. Ковальченко

г. Пенза  
27 февраля 2026 года  
№ 4722-ЗПО

