



ГУБЕРНАТОР ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

У К А З

20 февраля 2026 г. № 22

г. Пенза

О внесении изменений в указ Губернатора Пензенской области от 01.09.2023 № 124 (с последующими изменениями)

В соответствии с законами Пензенской области от 31.05.2024 № 4317-ЗПО "О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области" (с последующими изменениями), от 24.04.2024 № 4212-ЗПО "О Губернаторе Пензенской области" (с последующими изменениями),

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в Порядок установления соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов критериям, определенным частями 1 и 2 статьи 16 Закона Пензенской области от 31.05.2024 № 4317-ЗПО "О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области" (с последующими изменениями) (далее - Порядок), утвержденный указом Губернатора Пензенской области от 01.09.2023 № 124 "Об утверждении Порядка установления соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов критериям, определенным частями 1 и 2 статьи 16 Закона Пензенской области от 31.05.2024 № 4317-ЗПО "О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области" (с последующими изменениями) (далее - указ), следующие изменения:

1.1. абзац первый подпункта 5.11 пункта 5 Порядка изложить в следующей редакции:

"5.11. документы, подтверждающие наличие финансового обеспечения размещения объектов (в случае если заявителем подано заявление о соответствии объекта критериям), бизнес-плана (в случае если заявителем подано заявление о соответствии инвестиционного проекта критерию, определенному в пунктах 1, 4 - 12 части 2 статьи 16 Закона):";

1.2. в подпункте 10.3 пункта 10 Порядка слова "в пункте 4 части 2 статьи 16 Закона" заменить словами "в пункте 4 части 2 статьи 16 Закона, а также критериям, указанным в пунктах 1, 2, 5-9, 11 и 12 части 2 статьи 16 Закона, в случае если инвестиционным проектом предусмотрено строительство зданий, сооружений;";

1.3. в подпункте 2 пункта 16 Порядка слова "по пунктам 1, 2, 5 - 12" заменить словами "по пунктам 1, 5-12".

2. Внести в примерную форму соглашения, заключаемого между исполнительным органом Пензенской области, указанным в пункте 16 Порядка установления соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов критериям, определенным частями 1 и 2 статьи 16 Закона Пензенской области от 31.05.2024 № 4317-ЗПО "О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области" (с последующими изменениями), утвержденного указом Губернатора Пензенской области от 01.09.2023 № 124 (с последующими изменениями), и юридическим лицом, об обеспечении реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом юридическому лицу в аренду без проведения торгов, утвержденную указом, изменение, изложив пункт 6.2 раздела 6 "Заключительные положения" в следующей редакции:

"6.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон."

3. Настоящий указ опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Губернатора Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на Председателя Правительства Пензенской области.

Губернатор
Пензенской области



О.В. Мельниченко