



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

27 ноября 2025 года
г. Орёл

№ *914*

О внесении изменений в приказ Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области от 24 декабря 2024 года № 1203 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость»

В соответствии со статьями 378.2, 406 Налогового кодекса Российской Федерации, с Законом Орловской области от 25 ноября 2003 года № 364-ОЗ «О налоге на имущество организаций», постановлением Правительства Орловской области от 8 мая 2019 года № 258 «Об определении Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области уполномоченным органом исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, определяющим перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», пунктом 5.41.5 Положения о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Орловской области, утвержденного постановлением Правительства Орловской области от 22 декабря 2014 года № 398, протоколом заседания межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов определения перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, и определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений от 27 ноября 2025 года № 8 п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение к приказу Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области от 24 декабря 2024 года № 1203 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменения, исключив строки:

606	57:10:0920101:88	Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, с/п Неполодское, п. Стальной Конь
-----	------------------	---

609	57:10:0940101:1727		Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, с/п Неполодское, с. Плещеево, д. 17
610	57:10:0940101:1945		Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, с. Плещеево, пер. Школьный, д. 11а
660	57:10:1650101:1338		Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, с/п Платоновское, д. Хардиново, ул. Лесная, д. 1а
726	57:10:2160101:673		Российская Федерация, Орловская область, Орловский р-н, с/п Лавровское, с. Лаврово, ул. Городская, д. 32
729	57:10:2200201:254		Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, с. Становой Колодезь, ул. Красносельская, д. 38
815		57:11:1400101:534	Российская Федерация, Орловская область, р-н Мценский, с/п Отрадинское, с. Отрадинское, д. 2, пом. I
842	57:11:2170101:314		Орловская область, р-н Мценский, с/п Высокинское, д. Высокое
1830		57:25:0010223:92	Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Октябрьская, д. 22, пом. 71
2449		57:25:0020529:238	Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Латышских Стрелков, д. 6, пом. 98
2454		57:25:0020531:67	Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Латышских Стрелков, д. 6, пом. 114
2492	57:25:0020621:176		Орловская область, г. Орел, ул. Городская, д. 98г
2493	57:25:0020621:184		Орловская область, г. Орел, ул. Городская, д. 98г
3004		57:25:0030962:40	Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Шульгина, д. 145
3058	57:25:0031424:28		Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Деповская, д. 4

3262	57:25:0040408:1725		Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Ручейная, д. 1
3570		57:27:0010311:110	Орловская область, г. Мценск, ул. Мира, д. 13
3651		57:27:0020405:793	Российская Федерация, Орловская область, г. Мценск, ул. Тургенева, д. 135
3653		57:27:0020405:796	Российская Федерация, Орловская область, г. Мценск, ул. Тургенева, д. 135

из перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых на налоговый период 2025 года налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

2. Пункт 1 настоящего приказа применяется к отношениям, возникшим с 1 января 2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Член Правительства Орловской области –
руководитель Департамента
государственного имущества и земельных
отношений Орловской области



О. Ю. Платонова

Романов Владимир Владимирович
54-03-04

Внесено в реестр поданных правовых актов органов исполнительной власти и специальной компетенции Орловской области
Дата <u>01.12.2025</u> № <u>640/2025</u>